

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

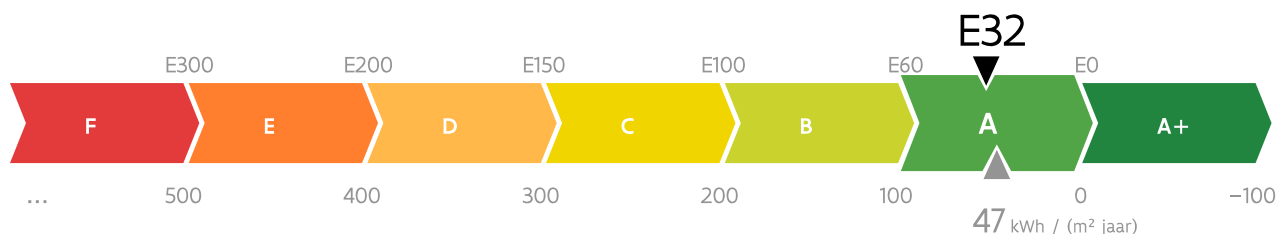


Novaretzpad 4 bus 0303, 9000 Gent

appartement

identificatiecode: 44021-G-OMV_2018096026/EP06051/A001/D01/SD016

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **10-06-2024**

Handtekening:

RONALD VAN REETH
VAN REETH
EP06051

Dit certificaat is geldig tot en met **16 februari 2033**.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E32

Eis

E36

BEN

E30

Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het S-peil (S18) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	28/09/2018
Datum einde van de werken	16/02/2023
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.503
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	55
Beschermd volume (m ³)	302
Verliesoppervlakte (m ²)	75
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	96
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,20
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,69
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	820
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31394679 / 31422690

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

RONALD VAN REETH
VAN REETH
2550 Kontich
EP06051 | 0449253124

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.