



SRL CEGI
CHAUSSÉE D'ALSEMBOURG, 614 A - 616
B-1180 UCCLE
TÉL. 02/346.03.24
info@immo-cegi.be

DÉCOMpte COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : 14/03/2024
IMMEUBLE : 0154 - ACP WELLINGTON (BE0826169784)
CHAUSSÉE DE VLEURGAT, 154
1000 BRUXELLES
PÉRIODE : du 01/10/2023 au 31/12/2023 (T4)

Madame HUYBRECHTS NORA
AVENUE DES VOLONTAIRES 243/2
1150 WOLUWE ST PIERRE

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : 056/S303 APPARTEMENT (Prorata : 92 / 92 jours)				
0001 - Quotités Communes (100000)	1050.00 / 100000.00	12 428,10	74,34	56,18
610 - Entretien et petites réparations de bâtiment, jardin et environs	1050.00 / 100000.00	145,20	0,00	1,52
61037 - Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage	1050.00 / 100000.00	816,75	0,00	8,58
61300 - Honoraires syndics	1050.00 / 100000.00	4 388,41	0,00	46,08
61301 - Honoraires avocats	1050.00 / 100000.00	3 325,90	34,93	0,00
61304 - Honoraires commissaire externe aux comptes	1050.00 / 100000.00	3 176,25	33,35	0,00
6147 - Franchise	1050.00 / 100000.00	264,84	2,78	0,00
6160 - Frais d'administration syndic	1050.00 / 100000.00	280,75	2,96	0,00
650 - Frais bancaires et charges des dettes	1050.00 / 100000.00	30,00	0,32	0,00
0003 - Quotités Appartements (75450)	1050.00 / 75450.00	19 953,62	5,43	272,25
610 - Entretien et petites réparations de bâtiment, jardin et environs	1050.00 / 75450.00	911,20	0,00	12,68
610067 - location emplacement parking	1050.00 / 75450.00	390,00	5,43	0,00
61029 - Autres	1050.00 / 75450.00	1 454,47	0,00	20,24
61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat	1050.00 / 75450.00	3 247,79	0,00	45,19
61054 - Ordures ménagères/pmc/papier et verre selon contrat	1050.00 / 75450.00	326,70	0,00	4,56
61076 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs	1050.00 / 75450.00	106,00	0,00	1,48
61210 - Electricité parties communes	1050.00 / 75450.00	1 536,88	0,00	21,39
61211 - Electricité ascenseurs	1050.00 / 75450.00	701,37	0,00	9,75
61212 - Electricité chauffage et sanitaires	1050.00 / 75450.00	804,99	0,00	11,19
61220 - Redevance fixe et consommation gaz	1050.00 / 75450.00	10 474,22	0,00	145,77
0004 - Quotité Eau (80950)	1050.00 / 80950.00	33 459,28	0,00	434,00
61200 - Redevance fixe et consommation eau	1050.00 / 80950.00	33 459,28	0,00	434,00
0006 - Quotités Relevé des compteurs (84120)	1050.00 / 84120.00	-5 070,62	0,00	-63,29
61038 - Compteurs et relevé des compteurs	1050.00 / 84120.00	-5 070,62	0,00	-63,29
0008 - Quotités Vidéosurveillance - B.Box (77770)	1050.00 / 77770.00	167,97	0,00	2,28
6102801 - Vidéosurveillance - b.box	1050.00 / 77770.00	167,97	0,00	2,28
0013 - Quotités générales (-M5-31-M4) (89720)	1050.00 / 89720.00	450,00	5,27	0,00
61029 - Autres	1050.00 / 89720.00	450,00	5,27	0,00
Total Lot 056/S303		61 388,35	85,04	701,42
Totaux généraux		61 388,35	85,04	701,42

Frais privatifs

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : 056/S303 (APPARTEMENT)			
31/12/2023 - Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023	-	0,00	149,79
Total Lot 056/S303	-	0,00	149,79
Totaux généraux	8 044,19	0,00	149,79

Total charges

Désignation		Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation		61 388,35	85,04	701,42
Charges privatives		8 044,19	0,00	149,79
Totaux généraux		69 432,54	85,04	851,21

Votre situation de compte au 14/03/2024

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
		Solde reporté au 01/10/2023	61,04	0,00
15/11/2023	VEN	Décompte T3/2023 (T3 2023)	473,89	0,00
22/11/2023	FIN	863885924052	0,00	534,93
13/03/2024	VEN	Décompte T3/2023 (T4 2023)	936,25	0,00
		Totaux	1 471,18	534,93
			Solde débiteur au 14/03/2024	936,25

Veuillez virer votre solde débiteur de **936,25 €** avant le 13/04/2024 sur le compte de la copropriété **GEBABEBB - BE04001503687431** avec pour mention votre référence client +++863/8859/24052+++

Immeuble 32-105-0302
App 0026 / 03 302

DECOMPTE DE FRAIS

Date 10/01/2024



Square Marie Curie, 50
1070 Anderlecht

PERIODE 01/05/2022 - 30/04/2023

Immeuble 32-105-0302
0000036300

VLEURGAT
Chaussée de Vleurgat, 154
1050 BRUXELLES

Appartement 0026 / 03 302

Propriétaire

REF

Occupant

CEGI SPRL

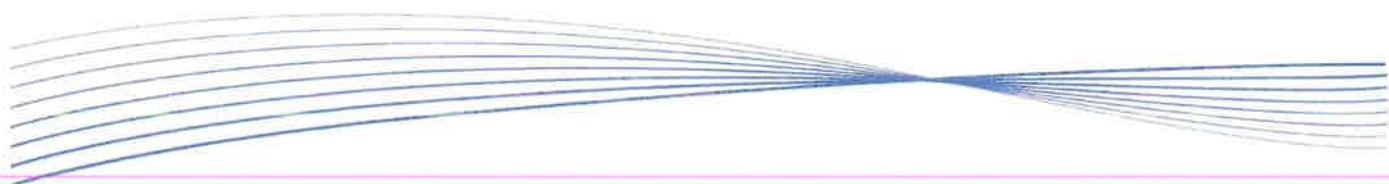
Compte de frais	Immeuble		Prix unit.	Appartement	
	Montant	Quantités		Quantités	Montant
Chauffage	35.194,93	5.360.138,80	0,00657	51.389,70	337,43
Chauffage (fixes)	8.798,73	75.450,00	0,11662	1.050,00	122,45
Provision chauffage	-57.210,14	75.450,00	-0,75825	1.050,00	-796,16
Réchauffement de l'eau	13.216,48	1.652,06	8,00000	30,81	246,48
Eau Froide	20.114,68	4.481,83	4,48805	100,85	452,62
Commun	35,53	77,00	0,46143	1,00	0,46
Provision eau	-20.114,68	75.450,00	-0,26660	1.050,00	-279,93
Décompte repartit.radio AMM en location	2.001,19	173	11,56760	2,00	23,13
Décompte eau chaude radio AMM location	1.338,85	77	17,38770	1,00	17,39
Décompte eau froide-radio AMM location	1.408,40	81	17,38770	1,00	17,39
Divers ista	682,44	80	8,53050	1,00	8,53

Total frais							1.225,88
Total avances							-1.076,09
SOLDE							149,79
%	0,00	21,00					Totaux
BASES	83,35	54,91					138,26
TVA	0,00	11,53					11,53

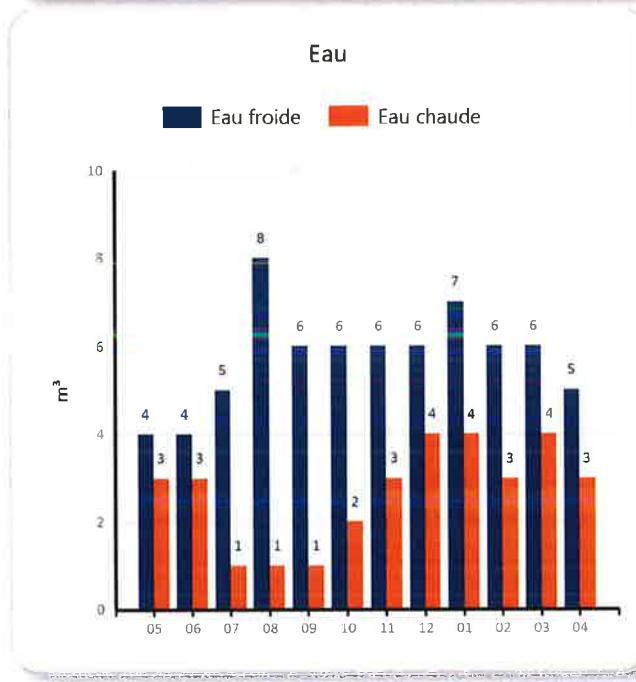
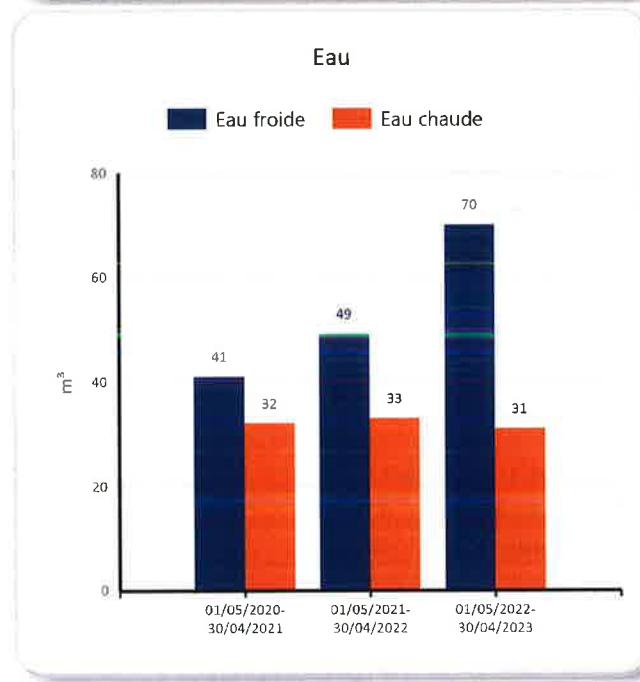
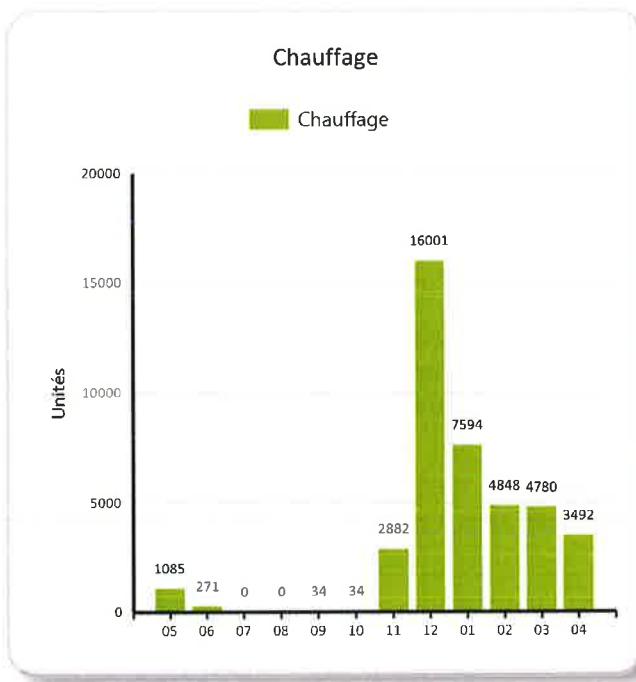
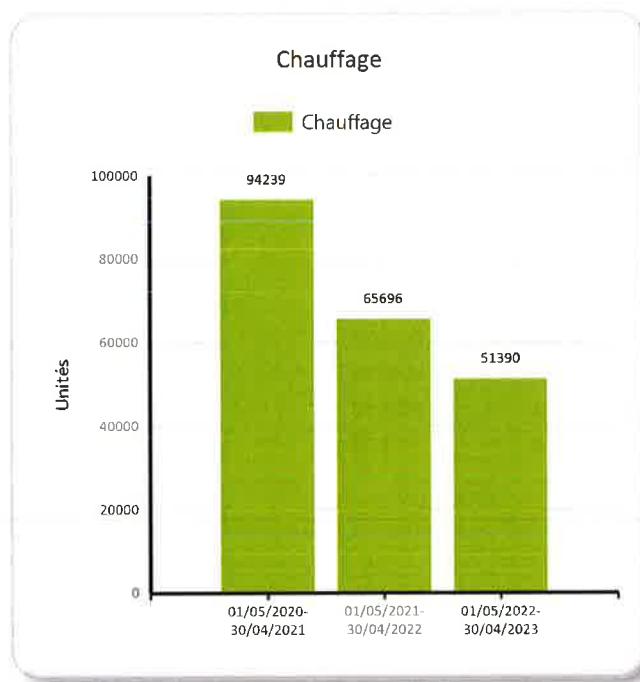
Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque
Type	N°				Ancien	Relevé		
DOPRIMO III	831272416	Salon	678	33,90	6.283,00	7.493,00	41.019,00	
DOPRIMO III		Chambre	167	8,35	23.502,00	24.744,00	10.370,70	Appareil manquant
Chauffage(unité)							51.389,70	

Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque
Type	Nº				Ancien	Relevé		
EC/WW	651629513	Autres			135,07	165,88	30,81	
		Eau chaude(m ³)		30,81				

Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque
Type	Nº				Ancien	Relevé		
EF/KW	637017044	Autres			181,77	251,81	70,04	
		Eau froide(m ³)		70,04				



Immeuble	32-105-0302	Appartement	0026	Gérant	CEGI SPRL	Période
Nom et adresse de bâtiment		Etage	03	Propriétaire		du 01/05/2022
VLEURGAT Chaussée de Vleurgat, 154 1050 BRUXELLES		N° Appartement	302	Occupant		au 30/04/2023





SRL CEGI
CHAUSSÉE D'ALSEMBERG, 614 A - 616
B-1180 UCCLE
TÉL. 02/346.03.24
info@immo-cegi.be

BILAN COMPTABLE AU 31/12/2023 (T4)

FAIT LE : 13/03/2024
IMMEUBLE : 0154 - ACP WELLINGTON (BE0826169784)
CHAUSSÉE DE VLEURGAT, 154
1000 BRUXELLES

	Actif		Passif
312 - Stocks badges	3 176,82	100 - Fonds de roulement général	71 081,06
410 - Copropriétaires	215 773,22	160 - Fonds de réserve général	99 220,38
440 - Fournisseurs	23 052,80	16002 - Fonds de réserve studios	20 196,89
499 - Divers	1,64	162 - Fonds de réserve garages	5 500,00
49996 - Sinistre 6 - AD20233010 DDE 3ème étage	4 591,60	410 - Copropriétaires	5 650,93
5501 - Compte vue réserve - BE02363446731823	10 084,06	440 - Fournisseurs	62 335,08
5511 - Compte vue roulement - BE04001503687431	20 151,29	494 - Compte de régularisation	0,95
		49992 - Ad20212622 - bris de vitre flat 402 -31/07/2021	1 611,79
		49994 - Sinistre ad20230083 - da incendie flat 506	11 160,76
		49995 - Sinistre 5 - ad20223339	73,59
		Total actif	276 831,43
		Total passif	276 831,43



SRL CEGI
CHAUSSÉE D'ALSEMBERG, 614 A - 616
B-1180 UCCLE
TÉL. 02/346.03.24
info@immo-cegi.be

**LISTE DES DÉPENSES
DU 01/10/2023 AU 31/12/2023 (T4)**

FAIT LE : 13/03/2024
IMMEUBLE : 0154 - ACP WELLINGTON (BE0826169784)
CHAUSSÉE DE VLEURGAT, 154
1000 BRUXELLES

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 610 - Entretien et petites réparations de bâtiment, jardin et environs							
08/11/2023	Cle : 0001 - Quotités Communes (100000)	BRAVEAU	T4	0154-2023-T4-0108	145,20	0,00	1 056,40
	Présence d'eau au sol du -2 - Vérification				145,20	0,00	145,20
01/10/2023	Cle : 0003 - Quotités Appartements (75450)	DETECT PLUS	T4	0154-2023-T4-0106	911,20	0,00	911,20
01/12/2023	Fuite chufferie	TRANSGRAPHIC	T4	0154-2023-T4-0121	338,80	0,00	338,80
	Remplacement plaque plafond couloir 2ème étage				572,40	0,00	572,40
Compte : 610067 - location emplacement parking							
16/10/2023	Cle : 0003 - Quotités Appartements (75450)	-	T4	-	390,00	390,00	0,00
	LOYER EMPLACEMENT PARKING				130,00	130,00	0,00
15/11/2023	LOYER EMPLACEMENT PARKING	-	T4	-	130,00	130,00	0,00
15/12/2023	LOYER EMPLACEMENT PARKING	-	T4	-	130,00	130,00	0,00
Compte : 6102801 - Vidéosurveillance - b.box							
	Cle : 0008 - Quotités Vidéosurveillance - B-Box (77770)				167,97	0,00	167,97
04/10/2023	PROXIMUS 2		T4	0154-2023-T4-0128	55,99	0,00	55,99
04/11/2023	PROXIMUS 2		T4	0154-2023-T4-0104	55,99	0,00	55,99
04/12/2023	PROXIMUS 2		T4	0154-2023-T4-0124	55,99	0,00	55,99
Compte : 61029 - Autres							
	Cle : 0003 - Quotités Appartements (75450)				1 904,47	450,00	1 454,47
08/12/2023	Gestion sonnettes 01/12/2023>30/11/2024	Clabots - BE17	T4	0154-2023-T4-0125	1 454,47	0,00	1 454,47
	Cle : 0013 - Quotités générales (-M5-31-M4) (89720)				450,00	450,00	0,00
31/12/2023	Frais gardiennage 2023 (Fait maison)	-	T4	-	300,00	300,00	0,00
31/12/2023	Location salle AG 2023 (Fait maison)	-	T4	-	150,00	150,00	0,00
Compte : 61037 - Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage							
	Cle : 0001 - Quotités Communes (100000)				816,75	0,00	816,75
08/10/2023	Curage et entretien semestriel des canalisations	BRAVEAU	T4	0154-2023-T4-0096	816,75	0,00	816,75

Date valeur	Linéié		Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 61038 - Compteurs et relevé des compteurs						-5 070,62	0,00	-5 070,62
Cle : 0006 - Quotités Relevé des compteurs (84120)						-5 070,62	0,00	-5 070,62
07/12/2023	Frais de relevé des compteurs					360,29	0,00	360,29
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023					-5 430,91	0,00	-5 430,91
Compte : 61045 - Autres						283,02	283,02	0,00
Cle : 0002 - Quotités Garages (6125)						283,02	283,02	0,00
06/10/2023	Eclairage parking - Relampage					283,02	283,02	0,00
Compte : 61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat						3 247,79	0,00	3 247,79
Cle : 0003 - Quotités Appartements (75450)						3 247,79	0,00	3 247,79
30/10/2023	10/2023		JD cleaninGarden	T4	0154-2023-T4-0102	1 120,61	0,00	1 120,61
30/11/2023	11/2023		JD cleaninGarden	T4	0154-2023-T4-0118	1 063,59	0,00	1 063,59
29/12/2023	12/2023		JD cleaninGarden	T4	0154-2023-T4-0126	1 063,59	0,00	1 063,59
Compte : 61054 - Ordures ménagères/pmc/papier et verre selon contrat						326,70	0,00	326,70
Cle : 0003 - Quotités Appartements (75450)						326,70	0,00	326,70
27/11/2023	12/06/2023->03/09/2023		BRUXELLES-PROPRETE	T4	0154-2023-T4-0109	108,90	0,00	108,90
02/12/2023	04/09/2023-26/11/2023		BRUXELLES-PROPRETE	T4	0154-2023-T4-0115	108,90	0,00	108,90
02/12/2023	27/11/2023->18/02/2024		BRUXELLES-PROPRETE	T4	0154-2023-T4-0116	108,90	0,00	108,90
Compte : 61076 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs						106,00	0,00	106,00
Cle : 0003 - Quotités Appartements (75450)						106,00	0,00	106,00
30/11/2023	Panne sonnettes extérieures - Redémarrage platine		Clabots - BE17	T4	0154-2023-T4-0119	106,00	0,00	106,00
Compte : 61200 - Relевance fixe et consommation eau						33 459,28	0,00	33 459,28
Cle : 0004 - Quotité Eau (80950)						33 459,28	0,00	33 459,28
01/10/2023	10/2023		VIVAQUA BE52	T4	0154-2023-T4-0114	4 928,56	0,00	4 928,56
28/11/2023	10/2022->11/2023		VIVAQUA BE52	T4	0154-2023-T4-0117	28 530,72	0,00	28 530,72
Compte : 61210 - Electricité parties communes						1 536,88	0,00	1 536,88
Cle : 0003 - Quotités Appartements (75450)						1 536,88	0,00	1 536,88
03/10/2023	10/2023		TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0002	512,30	0,00	512,30
26/10/2023	11/2023		TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0099	512,29	0,00	512,29
26/11/2023	12/2023		TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0110	512,29	0,00	512,29
Compte : 61211 - Electricité ascenseurs						701,37	0,00	701,37
Cle : 0003 - Quotités Appartements (75450)						701,37	0,00	701,37
03/10/2023	10/2023		TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0002	134,71	0,00	134,71

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
03/10/2023	10/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0002	99,07	0,00	99,07
26/10/2023	11/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0099	233,80	0,00	233,80
26/11/2023	12/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0110	233,79	0,00	233,79
Compte : 61212 - Electricité chauffage et sanitaires					804,99	0,00	804,99
Cle : 0003 - Quotités Appartements (75450)		TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0002	804,99	0,00	804,99
03/10/2023	10/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0099	268,33	0,00	268,33
26/10/2023	11/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0110	268,33	0,00	268,33
26/11/2023	12/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0110	268,33	0,00	268,33
Compte : 61214 - Electricité garages					440,48	0,00	440,48
Cle : 0002 - Quotités Garages (6125)		TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0002	440,48	0,00	440,48
03/10/2023	10/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0099	146,83	0,00	146,83
26/10/2023	11/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0110	146,82	0,00	146,82
26/11/2023	12/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0110	146,83	0,00	146,83
Compte : 61220 - Relevance fixe et consommation gaz					10 474,22	0,00	10 474,22
Cle : 0003 - Quotités Appartements (75450)		TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0098	10 474,22	0,00	10 474,22
26/10/2023	10/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0111	3 491,43	0,00	3 491,43
26/11/2023	11/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0127	3 491,43	0,00	3 491,43
26/12/2023	12/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	-	3 491,43	0,00	3 491,43
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023	-	T4	-	-0,07	0,00	-0,07
Compte : 61300 - Honoraires syndics					4 388,41	0,00	4 388,41
Cle : 0001 - Quotités Communes (100000)		CEGI FORTIS BE58	T4	0154-2023-T4-0001	4 388,41	0,00	4 388,41
01/10/2023	Honoraires Trm.4/2023				4 388,41	0,00	4 388,41
Compte : 61301 - Honoraires avocats					3 325,90	3 325,90	0,00
Cle : 0001 - Quotités Communes (100000)					3 325,90	3 325,90	0,00
01/10/2023	Expertise lié au DA AD20230083	Trostwijk roux	T4	0154-2023-T4-0105	553,49	553,49	0,00
31/10/2023	ACP C/Vleurgat 150	MILES LEGAL	T4	0154-2023-T4-0103	2 480,50	2 480,50	0,00
31/10/2023	ACP C/Vleurgat 150	MILES LEGAL	T4	0154-2023-T4-0112	291,91	291,91	0,00
Compte : 61304 - Honoraires commissaire externe aux comptes					3 176,25	3 176,25	0,00
Cle : 0001 - Quotités Communes (100000)					3 176,25	3 176,25	0,00
04/10/2023	Vérification des comptes T2/2022 au T2/2023	D. QUIVY	T4	0154-2023-T4-0003	3 176,25	3 176,25	0,00
Compte : 6147 - Franchise					264,84	264,84	0,00
Cle : 0001 - Quotités Communes (100000)					264,84	264,84	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
01/10/2023	AD20213076 - 17/06/2020 - DDE Mag 3 - Franchise	AXA - BE82	T4	0154-2023-T4-0113	264,84	264,84	0,00
					280,75	280,75	0,00
					280,75	280,75	0,00
Cle : 0001 - Quotités Communes (100000)							
19/10/2023	Frais de convocation AGO 2023 - 2ème Séance	CEGI FORTIS BE58	T4	0154-2023-T4-0097	159,75	159,75	0,00
07/11/2023	Parking lors de l'AG	CEGI FORTIS BE58	T4	0154-2023-T4-0100	8,50	8,50	0,00
07/11/2023	Réunion avec curateur	CEGI FORTIS BE58	T4	0154-2023-T4-0101	82,50	82,50	0,00
07/11/2023	Déplacement (Réunion avec curateur)	CEGI FORTIS BE58	T4	0154-2023-T4-0101	30,00	30,00	0,00
Compte : 643 - Frais privatifs					8 044,19	-346,12	8 390,31
Cle : Frais Privatifs					8 044,19	-346,12	8 390,31
01/10/2023	Remplacement compteur eau froide 018/S407 VLEURGAT 150	DETECT PLUS	T4	0154-2023-T4-0107	128,94	0,00	128,94
25/10/2023	Frais de vente et de ventilation - Flat 404 014/S404 KARAKADIOGLU...		T4	-	40,00	40,00	0,00
25/10/2023	Frais de vente et de ventilation - Flat 404 (Imputation copropriétaire) 0...		T4	-	-40,00	-40,00	0,00
30/11/2023	Panne chauffage. Privatif flat 111 (porte) 042/S112 POZZONI - LENO...	VERVAERT	T4	0154-2023-T4-0120	103,88	103,88	0,00
31/12/2023	Frais gardiennage 2023 (Fait maison) 067/M5 FAIT MAISON		T4	-	-300,00	-300,00	0,00
31/12/2023	Location salle AG 2023 (Fait maison) 067/M5 FAIT MAISON		T4	-	-150,00	-150,00	0,00
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 023/S204 ZALC		T4	-	857,04	0,00	857,04
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 010/S103 WI...		T4	-	27,62	0,00	27,62
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 059/S108 VL...		T4	-	987,71	0,00	987,71
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 030/S102 GR...		T4	-	-495,41	0,00	-495,41
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 075/S107 VL...		T4	-	590,83	0,00	590,83
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 377/101 DOHET		T4	-	-193,45	0,00	-193,45
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 69/110 VLEU...		T4	-	336,97	0,00	336,97
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 015/S111 VL...		T4	-	1 425,60	0,00	1 425,60
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 72/105 VLEU...		T4	-	-99,52	0,00	-99,52
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 042/S112 PO...		T4	-	-319,39	0,00	-319,39
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 052/S106 KE...		T4	-	245,24	0,00	245,24
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 043/S209 RO...		T4	-	-449,46	0,00	-449,46
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 44/S203 SAN...		T4	-	-519,35	0,00	-519,35
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 051/S208 FA...		T4	-	-361,12	0,00	-361,12
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 013/S201 VL...		T4	-	235,63	0,00	235,63
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 025/S210 HIQ...		T4	-	-17,83	0,00	-17,83
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 87/207 VLEU...		T4	-	267,40	0,00	267,40
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 025/S210 HIQ...		T4	-	-705,02	0,00	-705,02

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Trc.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 023/S204 ZALC	-	T4	-	77,17	0,00	77,17
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 40/211 LESE...	-	T4	-	-241,72	0,00	-241,72
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 041/S205 D'H...	-	T4	-	346,86	0,00	346,86
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 003/S212 OD...	-	T4	-	-409,98	0,00	-409,98
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 058/S206 FR...	-	T4	-	-256,88	0,00	-256,88
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 26/309 CLOC...	-	T4	-	778,42	0,00	778,42
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 056/S303 HU...	-	T4	-	149,79	0,00	149,79
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 006/S308 WA...	-	T4	-	-388,39	0,00	-388,39
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 81/S302 WA...	-	T4	-	7,74	0,00	7,74
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 009/S307 VL...	-	T4	-	268,31	0,00	268,31
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 5/s301 VIEU...	-	T4	-	-272,19	0,00	-272,19
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 19/310 BEN...	-	T4	-	-535,47	0,00	-535,47
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 057/S304 MA...	-	T4	-	-308,53	0,00	-308,53
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 82/311 VIEU...	-	T4	-	140,77	0,00	140,77
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 060/S305 SO...	-	T4	-	-22,62	0,00	-22,62
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 64/312 J.F. K...	-	T4	-	596,51	0,00	596,51
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 053/S306 DE...	-	T4	-	-233,61	0,00	-233,61
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 STUDIO 409 ...	-	T4	-	-547,33	0,00	-547,33
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 050/S403 KA...	-	T4	-	422,48	0,00	422,48
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 84/408 VIEU...	-	T4	-	1 897,36	0,00	1 897,36
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 83/402 MAIL...	-	T4	-	-484,13	0,00	-484,13
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 018/S407 VL...	-	T4	-	1 299,95	0,00	1 299,95
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 80/S410 FLA...	-	T4	-	1 316,50	0,00	1 316,50
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 STUDIO 411 ...	-	T4	-	-683,32	0,00	-683,32
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 27/405 VIEU...	-	T4	-	2 502,16	0,00	2 502,16
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 94/412 CAPI...	-	T4	-	-293,70	0,00	-293,70
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 061/S406 DE...	-	T4	-	-306,73	0,00	-306,73
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 012/S509 CO...	-	T4	-	-170,32	0,00	-170,32
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 055/S503 MI...	-	T4	-	109,39	0,00	109,39
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 024/S508 MU...	-	T4	-	-180,48	0,00	-180,48
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 021/S502 WA...	-	T4	-	600,67	0,00	600,67
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 022/S507 VL...	-	T4	-	614,65	0,00	614,65
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 038/S501 VL...	-	T4	-	787,32	0,00	787,32

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Tri:	Ref. interne				
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 48/510 HEND...	-	-296,67	0,00	-296,67
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 054/S504 ME...	-	-615,95	0,00	-615,95
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 STUDIO 511 ...	-	1 308,67	0,00	1 308,67
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 063/STUDIO 5...	-	90,45	0,00	90,45
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 002/S512 VL...	-	933,41	0,00	933,41
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 017/S506 NE...	-	376,92	0,00	376,92
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 88/609 SARA...	-	-667,04	0,00	-667,04
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 STUDIO 603 ...	-	-367,18	0,00	-367,18
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 004/S608 TO...	-	-536,32	0,00	-536,32
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 074/S602 VL...	-	957,92	0,00	957,92
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 016/S607 VL...	-	-301,65	0,00	-301,65
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 039/S601 MO...	-	-291,68	0,00	-291,68
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 73/S604 MU...	-	-536,99	0,00	-536,99
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 89/611 VLEU...	-	-481,43	0,00	-481,43
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 STUDIO 605 ...	-	-446,97	0,00	-446,97
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 90/612 VLEU...	-	249,76	0,00	249,76
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 049/S606 CA...	-	-344,80	0,00	-344,80
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 047/S704 VA...	-	-14,19	0,00	-14,19
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 91/703 VLEU...	-	720,78	0,00	720,78
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 92/705 VLEU...	-	312,86	0,00	312,86
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 065/M1M2 P...	-	57,70	0,00	57,70
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 M3A ALDER...	-	159,80	0,00	159,80
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 71/M6 VLEU...	-	-400,17	0,00	-400,17
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 046/S701 ES...	-	-1 379,27	-1 379,27	0,00
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 (Imputation cop...	-	1 379,27	1 379,27	0,00
Compte : 650 - Frais bancaires et charges des dettes				30,00	30,00
Cle : 0001 - Quotités Communes (100000)				30,00	0,00
01/10/2023	Frais bancaires	-		30,00	30,00
Taux généraux immeuble :				70 156,04	7 854,64
					62 304,40