



SRL CEGI
CHAUSSÉE D'ALSEMBERG, 614 A - 616
B-1180 UCCLÉ
TÉL. 02/346.03.24
info@immo-cegi.be

DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : 14/03/2024
IMMEUBLE : 0154 - ACP WELLINGTON (BE0826169784)
CHAUSSÉE DE VLEURGAT, 154
1000 BRUXELLES
PÉRIODE : du 01/10/2023 au 31/12/2023 (T4)

Madame HUYBRECHTS NORA
AVENUE DES VOLONTAIRES 243/2
1150 WOLUWE ST PIERRE

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : 056/S303 APPARTEMENT (Prorata : 92 / 92 jours)				
0001 - Quotités Communes (100000)	1050.00 / 100000.00	12 428,10	74,34	56,18
610 - Entretien et petites réparations de bâtiment, jardin et environs	1050.00 / 100000.00	145,20	0,00	1,52
61037 - Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage	1050.00 / 100000.00	816,75	0,00	8,58
61300 - Honoraires syndics	1050.00 / 100000.00	4 388,41	0,00	46,08
61301 - Honoraires avocats	1050.00 / 100000.00	3 325,90	34,93	0,00
61304 - Honoraires commissaire externe aux comptes	1050.00 / 100000.00	3 176,25	33,35	0,00
6147 - Franchise	1050.00 / 100000.00	264,84	2,78	0,00
6160 - Frais d'administration syndic	1050.00 / 100000.00	280,75	2,96	0,00
650 - Frais bancaires et charges des dettes	1050.00 / 100000.00	30,00	0,32	0,00
0003 - Quotités Appartements (75450)	1050.00 / 75450.00	19 953,62	5,43	272,25
610 - Entretien et petites réparations de bâtiment, jardin et environs	1050.00 / 75450.00	911,20	0,00	12,68
610067 - location emplacement parking	1050.00 / 75450.00	390,00	5,43	0,00
61029 - Autres	1050.00 / 75450.00	1 454,47	0,00	20,24
61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat	1050.00 / 75450.00	3 247,79	0,00	45,19
61054 - Ordures ménagères/pmc/papier et verre selon contrat	1050.00 / 75450.00	326,70	0,00	4,56
61076 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs	1050.00 / 75450.00	106,00	0,00	1,48
61210 - Electricité parties communes	1050.00 / 75450.00	1 536,88	0,00	21,39
61211 - Electricité ascenseurs	1050.00 / 75450.00	701,37	0,00	9,75
61212 - Electricité chauffage et sanitaires	1050.00 / 75450.00	804,99	0,00	11,19
61220 - Redevance fixe et consommation gaz	1050.00 / 75450.00	10 474,22	0,00	145,77
0004 - Quotité Eau (80950)	1050.00 / 80950.00	33 459,28	0,00	434,00
61200 - Redevance fixe et consommation eau	1050.00 / 80950.00	33 459,28	0,00	434,00
0006 - Quotités Relevé des compteurs (84120)	1050.00 / 84120.00	-5 070,62	0,00	-63,29
61038 - Compteurs et relevé des compteurs	1050.00 / 84120.00	-5 070,62	0,00	-63,29
0008 - Quotités Vidéosurveillance - B.Box (77770)	1050.00 / 77770.00	167,97	0,00	2,28
6102801 - Vidéosurveillance - b.box	1050.00 / 77770.00	167,97	0,00	2,28
0013 - Quotités générales (-M5-31-M4) (89720)	1050.00 / 89720.00	450,00	5,27	0,00
61029 - Autres	1050.00 / 89720.00	450,00	5,27	0,00
Total Lot 056/S303		61 388,35	85,04	701,42
Totaux généraux		61 388,35	85,04	701,42

Frais privatifs

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : 056/S303 (APPARTEMENT)			
31/12/2023 - Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023	-	0,00	149,79
Total Lot 056/S303	-	0,00	149,79
Totaux généraux	8 044,19	0,00	149,79

Total charges

Désignation		Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation		61 388,35	85,04	701,42
Charges privatives		8 044,19	0,00	149,79
Totaux généraux		69 432,54	85,04	851,21

Votre situation de compte au 14/03/2024

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
Solde reporté au 01/10/2023			61,04	0,00
15/11/2023	VEN	Décompte T3/2023 (T3 2023)	473,89	0,00
22/11/2023	FIN	863885924052	0,00	534,93
13/03/2024	VEN	Décompte T3/2023 (T4 2023)	936,25	0,00
Totaux			1 471,18	534,93
Solde débiteur au 14/03/2024				936,25

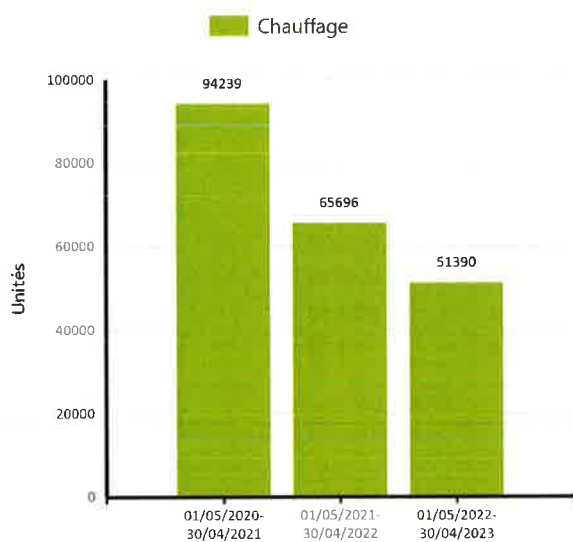
Veuillez virer votre solde débiteur de **936,25 €** avant le 13/04/2024 sur le compte de la copropriété **GEBABEBB - BE04001503687431** avec pour mention votre référence client **+++863/8859/24052+++**

Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque
Type	N°				Ancien	Relevé		
EF/KW	637017044	Autres			181,77	251,81	70,04	
Eau froide(m³)							70,04	

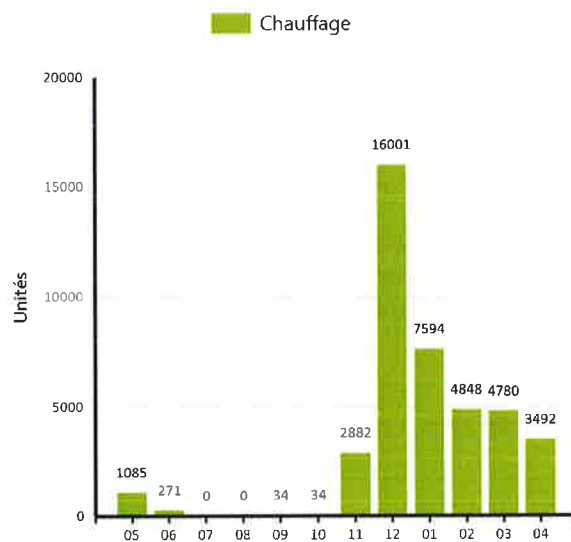
Immeuble 32-105-0302 Appartement 0026
 Nom et adresse de bâtiment Etage 03
 VLEURGAT N° Appartement 302
 Chaussée de Vleurgat, 154
 1050 BRUXELLES

Gérant CEGI SPRL
 Propriétaire
 Occupant
 Période du 01/05/2022 au 30/04/2023

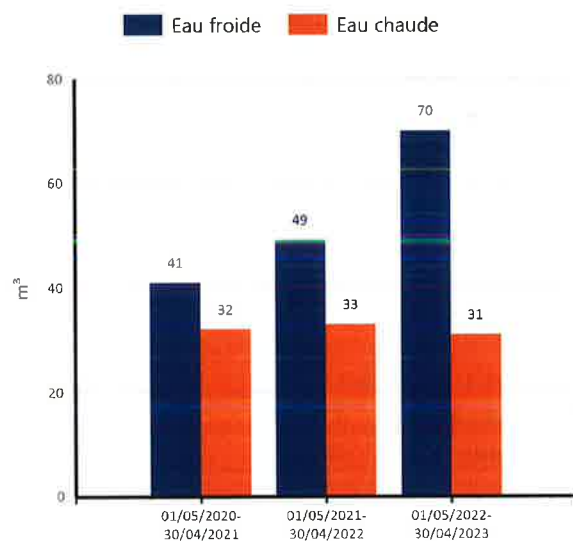
Chauffage



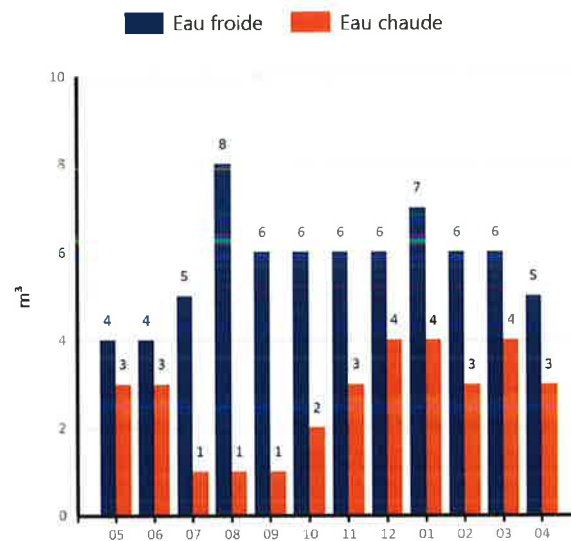
Chauffage



Eau



Eau





SRL CEGI
CHAUSSÉE D'ALSEMBERG, 614 A - 616
B-1180 UCCLE
TÉL. 02/346.03.24
info@immo-cegi.be

BILAN COMPTABLE AU 31/12/2023 (T4)

FAIT LE : 13/03/2024
IMMEUBLE : 0154 - ACP WELLINGTON (BE0826169784)
CHAUSSÉE DE VLEURGAT, 154
1000 BRUXELLES

Actif		Passif	
312 - Stocks badges	3 176,82	100 - Fonds de roulement général	71 081,06
410 - Copropriétaires	215 773,22	160 - Fonds de réserve général	99 220,38
440 - Fournisseurs	23 052,80	16002 - Fonds de réserve studios	20 196,89
499 - Divers	1,64	162 - Fonds de réserve garages	5 500,00
49996 - Sinistre 6 - AD20233010 DDE 3ème étage	4 591,60	410 - Copropriétaires	5 650,93
5501 - Compte vue réserve - BE92363446731823	10 084,06	440 - Fournisseurs	62 335,08
5511 - Compte vue roulement - BE04001503687431	20 151,29	494 - Compte de régularisation	0,95
		49992 - Ad20212622 - bris de vitre flat 402 -31/07/2021	1 611,79
		49994 - Sinistre ad20230083 - da incendie flat 506	11 160,76
		49995 - Sinistre 5 - ad20223339	73,59
Total actif	276 831,43	Total passif	276 831,43



SRL CEGI
CHAUSSEE D'ALSEMBERG, 614 A - 616
B-1180 UCCLE
TEL. 02/346.03.24
info@immo-cegi.be

LISTE DES DÉPENSES DU 01/10/2023 AU 31/12/2023 (T4)

FAIT LE : 13/03/2024
IMMEUBLE : 0154 - ACP WELLINGTON (BE0826169784)
CHAUSSEE DE VLEURGAT, 154
1000 BRUXELLES

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 610 - Entretien et petites réparations de bâtiment, jardin et environs							
Cle : 0001 - Quotités Communes (100000)							
08/11/2023	Présence d'eau au sol du -2 - Vérification	BRAVEAU	T4	0154-2023-T4-0108	1 056,40	0,00	1 056,40
Cle : 0003 - Quotités Appartements (75450)							
01/10/2023	Fuite chauffage	DETECT PLUS	T4	0154-2023-T4-0106	145,20	0,00	145,20
01/12/2023	Remplacement plaque plafond couloir 2ème étage	TRANSGRAPHIC	T4	0154-2023-T4-0121	145,20	0,00	145,20
Compte : 610067 - location emplacement parking							
Cle : 0003 - Quotités Appartements (75450)							
16/10/2023	LOYER EMPLACEMENT PARKING	-	T4	-	390,00	390,00	0,00
15/11/2023	LOYER EMPLACEMENT PARKING	-	T4	-	130,00	130,00	0,00
15/12/2023	LOYER EMPLACEMENT PARKING	-	T4	-	130,00	130,00	0,00
Compte : 6102801 - Vidéosurveillance - b.box							
Cle : 0008 - Quotités Vidéosurveillance - B.Box (77770)							
04/10/2023	10/2023	PROXIMUS 2	T4	0154-2023-T4-0128	167,97	0,00	167,97
04/11/2023	11/2023	PROXIMUS 2	T4	0154-2023-T4-0104	55,99	0,00	55,99
04/12/2023	12/2023	PROXIMUS 2	T4	0154-2023-T4-0124	55,99	0,00	55,99
Compte : 61029 - Autres							
Cle : 0003 - Quotités Appartements (75450)							
08/12/2023	Gestion sonnettes 01/12/2023>30/11/2024	Clabots - BE17	T4	0154-2023-T4-0125	1 454,47	0,00	1 454,47
Cle : 0013 - Quotités générales (-M5-31-M4) (89720)							
31/12/2023	Frais gardiennage 2023 (Fait maison)	-	T4	-	450,00	450,00	0,00
31/12/2023	Location salle AG 2023 (Fait maison)	-	T4	-	300,00	300,00	0,00
Compte : 61037 - Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage							
Cle : 0001 - Quotités Communes (100000)							
08/10/2023	Curage et entretien semestriel des canalisations	BRAVEAU	T4	0154-2023-T4-0096	816,75	0,00	816,75

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 61038 - Compteurs et relevé des compteurs							
Cle : 0006 - Quotités Relevé des compteurs (84120)							
07/12/2023	Frais de relevé des compteurs	ISTA	T4	0154-2023-T4-0123	-5 070,62	0,00	-5 070,62
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023	-	T4	-	360,29	0,00	360,29
					-5 430,91	0,00	-5 430,91
Compte : 61045 - Autres							
					283,02	283,02	0,00
Cle : 0002 - Quotités Garages (6125)							
06/10/2023	Eclairage parking - Relampage	RENARD TECHNIQUE	T4	0154-2023-T4-0004	283,02	283,02	0,00
Compte : 61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat							
					3 247,79	0,00	3 247,79
Cle : 0003 - Quotités Appartements (75450)							
30/10/2023	10/2023	JD cleaninGarden	T4	0154-2023-T4-0102	3 247,79	0,00	3 247,79
30/11/2023	11/2023	JD cleaninGarden	T4	0154-2023-T4-0118	1 120,61	0,00	1 120,61
29/12/2023	12/2023	JD cleaninGarden	T4	0154-2023-T4-0126	1 063,59	0,00	1 063,59
					1 063,59	0,00	1 063,59
Compte : 61054 - Ordures ménagères/pmc/papier et verre selon contrat							
					326,70	0,00	326,70
Cle : 0003 - Quotités Appartements (75450)							
27/11/2023	12/06/2023>03/09/2023	BRUXELLES-PROPRETE	T4	0154-2023-T4-0109	326,70	0,00	326,70
02/12/2023	04/09/2023>26/11/2023	BRUXELLES-PROPRETE	T4	0154-2023-T4-0115	108,90	0,00	108,90
02/12/2023	27/11/2023>18/02/2024	BRUXELLES-PROPRETE	T4	0154-2023-T4-0116	108,90	0,00	108,90
Compte : 61076 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs							
					106,00	0,00	106,00
Cle : 0003 - Quotités Appartements (75450)							
30/11/2023	Panne sonnettes extérieures - Redémarrage platine	Clabots - BE17	T4	0154-2023-T4-0119	106,00	0,00	106,00
Compte : 61200 - Redevance fixe et consommation eau							
					33 459,28	0,00	33 459,28
Cle : 0004 - Quotité Eau (80950)							
01/10/2023	10/2023	VIVAQUA BE52	T4	0154-2023-T4-0114	33 459,28	0,00	33 459,28
28/11/2023	10/2022>11/2023	VIVAQUA BE52	T4	0154-2023-T4-0117	4 928,56	0,00	4 928,56
					28 530,72	0,00	28 530,72
Compte : 61210 - Electricité parties communes							
					1 536,88	0,00	1 536,88
Cle : 0003 - Quotités Appartements (75450)							
03/10/2023	10/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0002	1 536,88	0,00	1 536,88
26/10/2023	11/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0099	512,30	0,00	512,30
26/11/2023	12/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0110	512,29	0,00	512,29
Compte : 61211 - Electricité ascenseurs							
					701,37	0,00	701,37
Cle : 0003 - Quotités Appartements (75450)							
03/10/2023	10/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0002	701,37	0,00	701,37
					134,71	0,00	134,71

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
03/10/2023	10/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0002	99,07	0,00	99,07
26/10/2023	11/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0099	233,80	0,00	233,80
26/11/2023	12/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0110	233,79	0,00	233,79
Compte : 61212 - Electricité chauffage et sanitaires							
Cle : 0003 - Quotités Appartements (75450)							
03/10/2023	10/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0002	804,99	0,00	804,99
26/10/2023	11/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0099	268,33	0,00	268,33
26/11/2023	11/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0110	268,33	0,00	268,33
Compte : 61214 - Electricité garages							
Cle : 0002 - Quotités Garages (6125)							
03/10/2023	10/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0002	440,48	0,00	440,48
26/10/2023	11/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0099	146,83	0,00	146,83
26/11/2023	12/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0110	146,82	0,00	146,82
Compte : 61220 - Redevance fixe et consommation gaz							
Cle : 0003 - Quotités Appartements (75450)							
26/10/2023	10/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0098	10 474,22	0,00	10 474,22
26/11/2023	11/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0111	3 491,43	0,00	3 491,43
26/12/2023	12/2023	TOTAL (Lampiris)	T4	0154-2023-T4-0127	3 491,43	0,00	3 491,43
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023	.	T4	-	-0,07	0,00	-0,07
Compte : 61300 - Honoraires syndics							
Cle : 0001 - Quotités Communes (1000000)							
01/10/2023	Honoraires Trim.4/2023	CEGI FORTIS BE58	T4	0154-2023-T4-0001	4 388,41	0,00	4 388,41
Compte : 61301 - Honoraires avocats							
Cle : 0001 - Quotités Communes (1000000)							
01/10/2023	Expertise lié au DA AD20230083	Troostwijk roux	T4	0154-2023-T4-0105	3 325,90	3 325,90	0,00
31/10/2023	ACP C/Vleurgat 150	MILES LEGAL	T4	0154-2023-T4-0103	553,49	553,49	0,00
31/10/2023	ACP C/ Vleurgat 150	MILES LEGAL	T4	0154-2023-T4-0112	2 480,50	2 480,50	0,00
Compte : 61304 - Honoraires commissaire externe aux comptes							
Cle : 0001 - Quotités Communes (1000000)							
04/10/2023	Vérification des comptes T2/2022 au T2/2023	D. QUINY	T4	0154-2023-T4-0003	3 176,25	3 176,25	0,00
Compte : 6147 - Franchise							
Cle : 0001 - Quotités Communes (1000000)							
					264,84	264,84	0,00
					264,84	264,84	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
01/10/2023	AD20213076 - 17/06/2020 - DDE Mag 3 - Franchise	AXA - BE82	T4	0154-2023-T4-0113	264,84	264,84	0,00
Compte : 6160 - Frais d'administration syndic							
Cle : 0001 - Quotités Communes (100000)							
19/10/2023	Frais de convocation AGO 2023 - 2ème Séance	CEGI FORTIS BE58	T4	0154-2023-T4-0097	280,75	280,75	0,00
07/11/2023	Parking lors de l'AG	CEGI FORTIS BE58	T4	0154-2023-T4-0100	159,75	159,75	0,00
07/11/2023	Réunion avec curateur	CEGI FORTIS BE58	T4	0154-2023-T4-0101	8,50	8,50	0,00
07/11/2023	Déplacement (Réunion avec curateur)	CEGI FORTIS BE58	T4	0154-2023-T4-0101	82,50	82,50	0,00
					30,00	30,00	0,00
Compte : 643 - Frais privés							
					8 044,19	-346,12	8 390,31
Cle : Frais Privatifs							
01/10/2023	Remplacement compteur eau froide 018/S407 VLEURGAT 150	DETECT PLUS	T4	0154-2023-T4-0107	8 044,19	-346,12	8 390,31
25/10/2023	Frais de vente et de ventilation - Flat 404 014/S404 KARAKADIOGLU...	-	T4	-	128,94	0,00	128,94
25/10/2023	Frais de vente et de ventilation - Flat 404 (Imputation copropriétaire) 0...	-	T4	-	40,00	40,00	0,00
30/11/2023	Panne chauffage. Privatif flat 111 (porte) 042/S112 POZZONI - LENO...	VERVAERT	T4	0154-2023-T4-0120	-40,00	-40,00	0,00
31/12/2023	Frais gardiennage 2023 (Fait maison) 067/M5 FAIT MAISON	-	T4	-	103,88	103,88	0,00
31/12/2023	Location salle AG 2023 (Fait maison) 067/M5 FAIT MAISON	-	T4	-	-300,00	-300,00	0,00
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 023/S204 ZALC	-	T4	-	-150,00	-150,00	0,00
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 010/S103 WL...	-	T4	-	857,04	0,00	857,04
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 059/S108 VL...	-	T4	-	27,62	0,00	27,62
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 030/S102 GR...	-	T4	-	987,71	0,00	987,71
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 075/S107 VL...	-	T4	-	-495,41	0,00	-495,41
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 37/101 DOHET	-	T4	-	590,83	0,00	590,83
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 69/110 VLEU...	-	T4	-	-193,45	0,00	-193,45
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 015/S111 VL...	-	T4	-	336,97	0,00	336,97
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 72/105 VLEU...	-	T4	-	1 425,60	0,00	1 425,60
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 042/S112 PO...	-	T4	-	-99,52	0,00	-99,52
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 052/S106 KE...	-	T4	-	-319,39	0,00	-319,39
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 043/S209 RO...	-	T4	-	245,24	0,00	245,24
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 44/S203 SAN...	-	T4	-	-449,46	0,00	-449,46
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 051/S208 FA...	-	T4	-	-519,35	0,00	-519,35
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 062/S202 VL...	-	T4	-	-361,12	0,00	-361,12
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 87/207 VLEU...	-	T4	-	235,63	0,00	235,63
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 013/S201 VL...	-	T4	-	-17,83	0,00	-17,83
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 025/s210 HIQ...	-	T4	-	267,40	0,00	267,40
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 025/s210 HIQ...	-	T4	-	-705,02	0,00	-705,02

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. Interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 023/S204 ZALC	-	T4	-	77,17	0,00	77,17
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 40/211 LESE...	-	T4	-	-241,72	0,00	-241,72
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 041/S205 D'H...	-	T4	-	346,86	0,00	346,86
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 003/S212 OD ...	-	T4	-	-409,98	0,00	-409,98
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 058/S206 FR...	-	T4	-	-256,88	0,00	-256,88
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 26/309 CIOC...	-	T4	-	778,42	0,00	778,42
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 056/S303 HU ...	-	T4	-	149,79	0,00	149,79
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 006/S308 WA...	-	T4	-	-388,39	0,00	-388,39
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 81/S302 WA...	-	T4	-	7,74	0,00	7,74
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 009/S307 VL...	-	T4	-	268,31	0,00	268,31
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 5/S301 VLEU...	-	T4	-	-272,19	0,00	-272,19
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 19/310 BEN ...	-	T4	-	-535,47	0,00	-535,47
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 057/S304 MA...	-	T4	-	-308,53	0,00	-308,53
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 82/311 VLEU...	-	T4	-	140,77	0,00	140,77
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 060/S305 SO...	-	T4	-	-22,62	0,00	-22,62
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 64/312 J-F. K...	-	T4	-	596,51	0,00	596,51
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 053/S306 DE...	-	T4	-	-233,61	0,00	-233,61
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 STUDIO 409 ...	-	T4	-	-547,33	0,00	-547,33
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 050/S403 KA...	-	T4	-	422,48	0,00	422,48
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 84/408 VLEU...	-	T4	-	1 897,36	0,00	1 897,36
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 83/402 MAIL...	-	T4	-	-484,13	0,00	-484,13
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 018/S407 VL...	-	T4	-	1 299,95	0,00	1 299,95
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 80/S410 FLA...	-	T4	-	1 316,50	0,00	1 316,50
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 STUDIO 411 ...	-	T4	-	-683,32	0,00	-683,32
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 27/405 VLEU...	-	T4	-	2 502,16	0,00	2 502,16
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 94/412 CAPI...	-	T4	-	-293,70	0,00	-293,70
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 061/S406 DE...	-	T4	-	-306,73	0,00	-306,73
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 012/S509 CO...	-	T4	-	-170,32	0,00	-170,32
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 055/S503 MI...	-	T4	-	109,39	0,00	109,39
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 024/S508 MU...	-	T4	-	-180,48	0,00	-180,48
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 021/S502 WA...	-	T4	-	600,67	0,00	600,67
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 022/S507 VL...	-	T4	-	614,65	0,00	614,65
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 038/S501 VL...	-	T4	-	787,32	0,00	787,32

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 48/510 HEND...	-	T4	-	-296,67	0,00	-296,67
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 054/S504 ME...	-	T4	-	-615,95	0,00	-615,95
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 STUDIO 511 ...	-	T4	-	1 308,67	0,00	1 308,67
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 063/STUDIO 5...	-	T4	-	90,45	0,00	90,45
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 002/S512 VL...	-	T4	-	933,41	0,00	933,41
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 017/S506 NE...	-	T4	-	376,92	0,00	376,92
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 88/609 SARA...	-	T4	-	-667,04	0,00	-667,04
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 STUDIO 603 ...	-	T4	-	-367,18	0,00	-367,18
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 004/S608 TO...	-	T4	-	-536,32	0,00	-536,32
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 074/S602 VL...	-	T4	-	957,92	0,00	957,92
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 016/S607 VL...	-	T4	-	-301,65	0,00	-301,65
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 039/S601 MO...	-	T4	-	-291,68	0,00	-291,68
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 73/S604 MU...	-	T4	-	-536,99	0,00	-536,99
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 89/611 VLEU...	-	T4	-	-481,43	0,00	-481,43
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 STUDIO 605 ...	-	T4	-	-446,97	0,00	-446,97
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 90/612 VLEU...	-	T4	-	249,76	0,00	249,76
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 049/S606 CA...	-	T4	-	-344,80	0,00	-344,80
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 047/S704 VA...	-	T4	-	-14,19	0,00	-14,19
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 91/703 VLEU...	-	T4	-	720,78	0,00	720,78
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 92/705 VLEU...	-	T4	-	312,86	0,00	312,86
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 065/M1M2 P...	-	T4	-	57,70	0,00	57,70
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 M3A ALDER...	-	T4	-	159,80	0,00	159,80
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 71/M6 VLEU...	-	T4	-	-400,17	0,00	-400,17
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 046/S701 ES...	-	T4	-	-1 379,27	-1 379,27	0,00
31/12/2023	Décompte chauffage et eau 01/05/2022 au 30/04/2023 (Imputation cop...	-	T4	-	1 379,27	1 379,27	0,00
Compte : 650 - Frais bancaires et charges des dettes					30,00	30,00	0,00
Cle : 0001 - Quotités Communes (100000)					30,00	30,00	0,00
01/10/2023	Frais bancaires	-	T4	-	30,00	30,00	0,00
Totaux généraux immeuble :					70 156,04	7 854,64	62 301,40