



JULIMMO



€ 245.000

Gelijkvloerse verdieping

📍 Emile Verhaerenstraat 63 bus 2, 2890 Puurs-Sint-Amands



2



1



100m²



Erik Timmermans

📞 0496 59 39 80

✉ erik@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIIEEL

Prijs	€ 245.000
Kadastraal inkomen	€ 597
Beschikbaarheid	vanaf akte

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	2000
Bewoonbare oppervlakte	100m ²
Bestemming gebouw	privé - meerdere gezinnen

TERREIN & GEBOUW

Terras	ja
--------	----

GARAGES / PARKING

Garage	ja
Parking (binnen)	ja

COMFORT

Type keuken	geïnstalleerd
Zwembad	Nee
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Toiletten	1


AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	ja
Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Hal	9m ²
Woonkamer	50m ²
Berging	2.1m ²
Slaapkamer 1	7.2m ²
Slaapkamer 2	15m ²
Badkamer 1	5m ²

ENERGIE

EPC	
EPC-Klasse	C
Type ramen	pvc
Dubbel glas	ja
Elektriciteitskeuring	ja, niet conform
Type verwarming	gas cv

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied	Bouwvergunning	ja
Voorkooprecht	ja	Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)
G-Score	A	P-Score	A
Kadaster sectie	A	Kadaster nummer	0128/00G000

Contacteer ons



JULIMMO