



Maison



140m²



2



1



2

à pd. 275.000 €

Maison - 2 chambres - jardin - parkings

Alliance Partners vous propose cette maison 2 façades située à proximité du centre ville de Mons, des commerces, écoles et accès autoroutiers.

Cette maison se situe à Hyon rue Jules Hoyois, 41

Celle-ci se compose comme suit :

Rez-de-chaussée : Hall d'entrée (6,5m²), cuisine équipée (8m²), living (40m²), Salon, salle à manger, espace véranda

réf. 7576925

MATHIEU Christian 065321111

www.alliance-partners.be

Ce document est informatif et non-contractuel

Caractéristiques Principales

Surface Habitable (M ²)	140 m ²	Nombre Salle De Bains	1	Nombre De Chambres	2
Nombre De Façades	2	Meublé	Non	Garage	Non
Jardin	oui	Parking	oui	Terrasse	oui

Financier

Label PEB	D	PEB E-SPEC (Kwh/M ² /An)	274 kwh/m ² /an	E Total	36483
PEB Code Unique	D	PEB Valide Jusqu'au	23/08/2033	Date Du PEB	23/08/2023

Intérieur

Nbre De Toilette(S)	2	Nombre De Sdd	1	Chambre 1	17 m ²
Chambre 2	9 m ²	Cuisine	oui	Type De Cuisine	amer. équipée
Ascenseur	Non	Double Vitrage	oui	Double Vitrage	isol. thermique
Chauffage	gaz	Sdb	bain	Châssis	bois
Volets	oui	Alarme	oui	Parking Extérieur	oui
Parking(S) Extérieur	2	Type De Toit	en pente	Buanderie	oui
Véranda	oui				

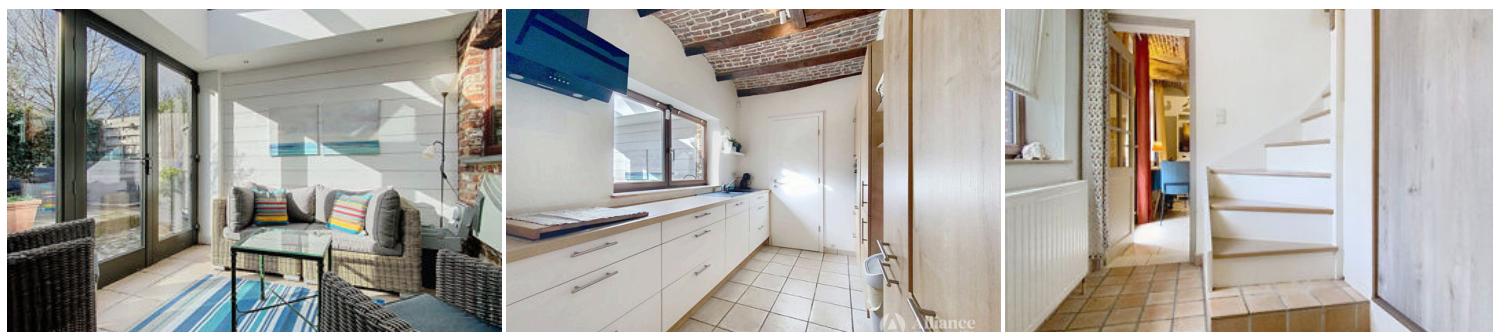
Extérieur

Égouts	oui	Électricité	oui	Télévision Par Cable	oui
Gaz	oui	Câbles Téléphoniques	oui	Eau	oui

Terrain & Communication

Magasins	oui	Ecoles	oui	Transports En Commun	oui
Centre Sportif	oui	Autoroute	oui		

E Spec: 274 KWh/m² E Totale: 36483 KWh/m²/an
Code unique: D



réf. 7576925

065/32 11 11

www.alliance-partners.be

TVA: BE0887.342.043 | Licence n°: 503.056