

| appartement  | slaap-<br>kamers | brutto<br>bewoonb<br>opp m² | terras/tuin<br>m² | grondaandeel | constructie-<br>aandeel | verkoopprijs     | verkoop-<br>rechten 12% | btw 6%   | ereloon<br>notaris (incl.<br>btw) | allerlei<br>kosten* (incl.<br>btw) | totaal incl. raming<br>aankoopkosten |
|--------------|------------------|-----------------------------|-------------------|--------------|-------------------------|------------------|-------------------------|----------|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| BLOK A       |                  |                             |                   |              |                         |                  |                         |          |                                   |                                    |                                      |
| gelijkvloers |                  |                             |                   |              |                         |                  |                         |          |                                   |                                    |                                      |
| A.3          | 1                | 84,00                       | 10,00             | 62.420 €     | 236.580 €               | <b>299.000 €</b> | 7.490 €                 | 14.195 € |                                   |                                    | <b>320.685 €</b>                     |
| BLOK B       |                  |                             |                   |              |                         |                  |                         |          |                                   |                                    |                                      |
| gelijkvloers |                  |                             |                   |              |                         |                  |                         |          |                                   |                                    |                                      |
| B.1          | 1                | 83,00                       | 10,00             | 61.710 €     | 230.290 €               | <b>292.000 €</b> | 7.405 €                 | 13.817 € |                                   |                                    | <b>313.223 €</b>                     |
| B.3          | 1                | 83,00                       | 10,00             | 61.708 €     | 237.292 €               | <b>299.000 €</b> | 7.405 €                 | 14.238 € |                                   |                                    | <b>320.642 €</b>                     |
| B.5          | 2                | 90,00                       | 10,00             | 66.675 €     | 253.225 €               | <b>319.900 €</b> | 8.001 €                 | 15.194 € |                                   |                                    | <b>343.095 €</b>                     |

| autostaanplaats<br>/berging | opp m² | grondaandeel | constructie-<br>aandeel | verkoopprijs    | verkoop-<br>rechten 12% | btw 6 % | ereloon<br>notaris (incl.<br>btw) | allerlei<br>kosten* (incl.<br>btw) | totaal incl. raming<br>aankoopkosten |
|-----------------------------|--------|--------------|-------------------------|-----------------|-------------------------|---------|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| Berging A+B                 |        |              |                         |                 |                         |         |                                   |                                    |                                      |
| A8                          | 3,83   | 1.475 €      | 4.270 €                 | <b>5.745 €</b>  | 177 €                   | 256 €   |                                   |                                    | <b>6.178 €</b>                       |
| A9                          | 12,92  | 4.265 €      | 13.000 €                | <b>17.265 €</b> | 512 €                   | 780 €   |                                   |                                    | <b>18.557 €</b>                      |
| A10                         | 3,2    | 1.240 €      | 3.560 €                 | <b>4.800 €</b>  | 149 €                   | 214 €   |                                   |                                    | <b>5.162 €</b>                       |
| A11                         | 3,2    | 1.240 €      | 3.560 €                 | <b>4.800 €</b>  | 149 €                   | 214 €   |                                   |                                    | <b>5.162 €</b>                       |
| A14                         | 5,97   | 2.315 €      | 6.640 €                 | <b>8.955 €</b>  | 278 €                   | 398 €   |                                   |                                    | <b>9.631 €</b>                       |
| B19                         | 5,04   | 2.262 €      | 5.298 €                 | <b>7.560 €</b>  | 271 €                   | 318 €   |                                   |                                    | <b>8.149 €</b>                       |
| Bovengrondse staanplaatsen  |        |              |                         |                 |                         |         |                                   |                                    |                                      |
| P06                         |        | 3.000 €      | 12.000 €                | <b>15.000 €</b> | 360 €                   | 720 €   |                                   |                                    | <b>16.080 €</b>                      |
| P07                         |        | 3.000 €      | 12.000 €                | <b>15.000 €</b> | 360 €                   | 720 €   |                                   |                                    | <b>16.080 €</b>                      |
| P08                         |        | 3.000 €      | 12.000 €                | <b>15.000 €</b> | 360 €                   | 720 €   |                                   |                                    | <b>16.080 €</b>                      |
| P09                         |        | 3.000 €      | 12.000 €                | <b>15.000 €</b> | 360 €                   | 720 €   |                                   |                                    | <b>16.080 €</b>                      |
| P010                        |        | 3.000 €      | 12.000 €                | <b>15.000 €</b> | 360 €                   | 720 €   |                                   |                                    | <b>16.080 €</b>                      |
| P011                        |        | 3.000 €      | 12.000 €                | <b>15.000 €</b> | 360 €                   | 720 €   |                                   |                                    | <b>16.080 €</b>                      |
| P012                        |        | 3.000 €      | 12.000 €                | <b>15.000 €</b> | 360 €                   | 720 €   |                                   |                                    | <b>16.080 €</b>                      |
| P013                        |        | 3.000 €      | 12.000 €                | <b>15.000 €</b> | 360 €                   | 720 €   |                                   |                                    | <b>16.080 €</b>                      |

|      |  |         |          |                 |       |       |  |  |                 |
|------|--|---------|----------|-----------------|-------|-------|--|--|-----------------|
| P014 |  | 3.000 € | 12.000 € | <b>15.000 €</b> | 360 € | 720 € |  |  | <b>16.080 €</b> |
| P020 |  | 3.000 € | 12.000 € | <b>15.000 €</b> | 360 € | 720 € |  |  | <b>16.080 €</b> |
| P021 |  | 3.000 € | 12.000 € | <b>15.000 €</b> | 360 € | 720 € |  |  | <b>16.080 €</b> |
| P022 |  | 3.000 € | 12.000 € | <b>15.000 €</b> | 360 € | 720 € |  |  | <b>16.080 €</b> |
| P023 |  | 3.000 € | 12.000 € | <b>15.000 €</b> | 360 € | 720 € |  |  | <b>16.080 €</b> |

De aankoop van een appartement in combinatie met een autostaanplaats en een berging is verplicht

\* aktekosten (dossierkost notaris), raming aandeel in de basisakte, overschrijving hypotheekkantoor bij benadering.

\*\*berekend in combinatie met de aankoop van een appartement.

De aansluitingskosten van de nutsvoorzieningen € 3500 excl.btw zijn niet inbegrepen in de verkoopprijs.

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief.

Contacteer ons voor meer informatie, maar raadpleeg ook de notaris voor een correcte berekening van alle aankoopkosten, afhankelijk van uw persoonlijke situatie.