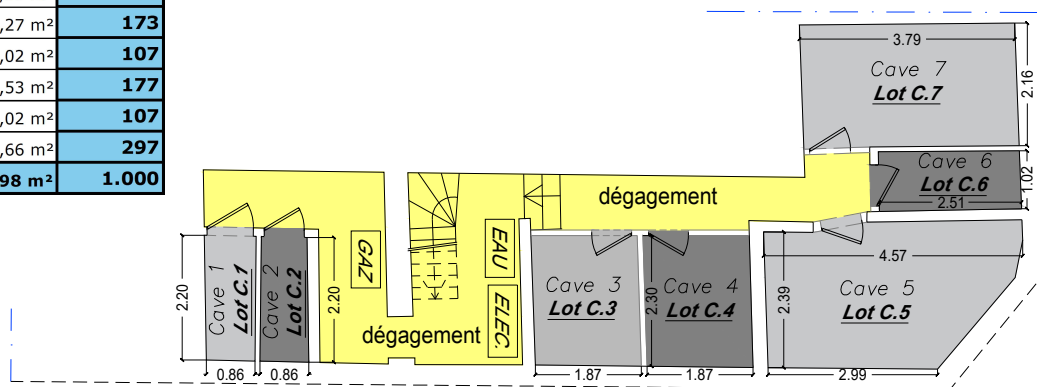


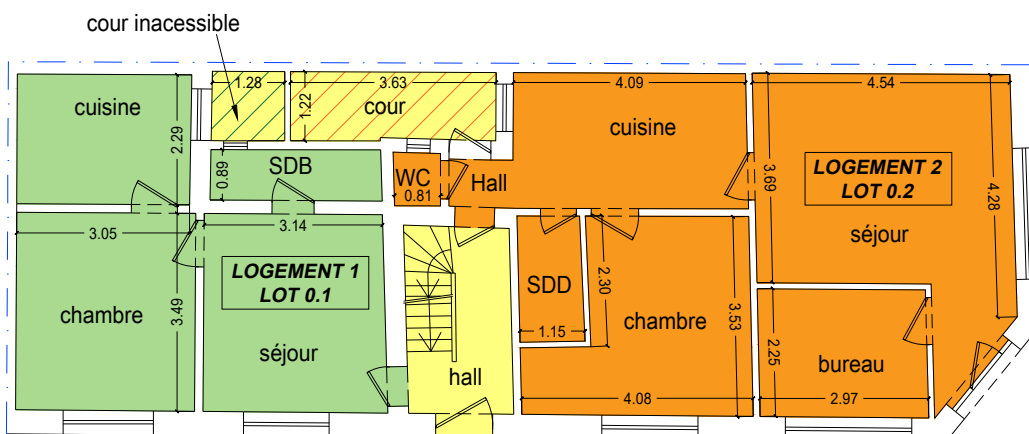
N° de lot	S.E.M. (Brutes) TOTAL m²	S.I.M. (Nettes) TOTAL m²	Quotités générales (millièmes)
Lot C.1	2,88 m²	2,07 m²	2
Lot C.2	2,60 m²	1,94 m²	2
Lot C.3	5,51 m²	4,29 m²	4
Lot C.4	5,60 m²	4,40 m²	4
Lot C.5	13,42 m²	10,28 m²	10
Lot C.6	3,49 m²	2,70 m²	3
Lot C.7	10,54 m²	8,22 m²	8
Lot 0.1	40,18 m²	32,58 m²	106
Lot 0.2	62,72 m²	52,27 m²	173
Lot 1.1	40,56 m²	33,02 m²	107
Lot 1.2	64,38 m²	54,53 m²	177
Lot 2.1	40,56 m²	33,02 m²	107
Lot 2.2	176,04 m²	148,66 m²	297
TOTAL :	468,48 m²	387,98 m²	1.000

SOUS-SOL, REZ et PREMIER ETAGE

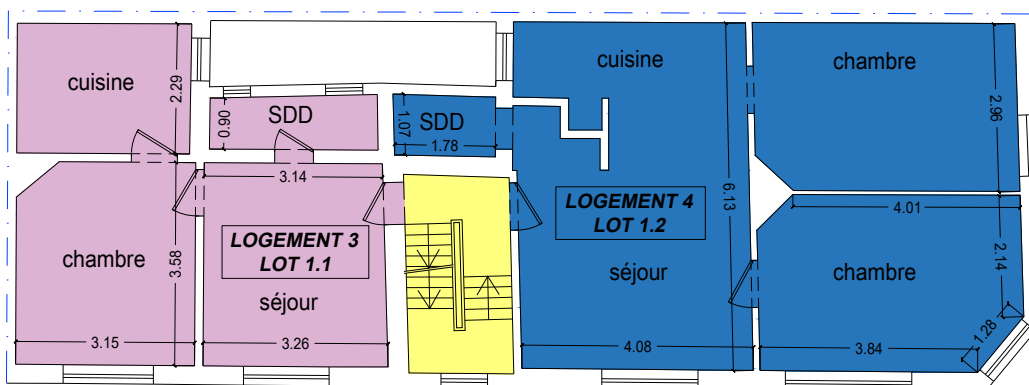
- Parties communes
- Caves privatives (lots C.1 à C.7)
- Parties privatives au LOT 0.1
- Parties communes à jouissance exclusive au LOT 0.1
- Parties privatives au LOT 0.2
- Parties communes à jouissance exclusive au LOT 0.2
- Parties privatives au LOT 1.1
- Parties privatives au LOT 1.2



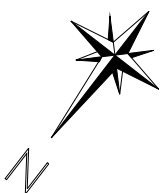
-1



+0



+1



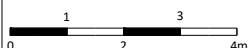
Date : 02/02/2026
Version : 1

Rue du Tilleul 31
1140 Evere
Cadastré sous Evere,
1ère division section A numéro 47614

Des. :
O.C.

Echelle : 1/150
Format : A4

Niveaux :
SOUS-SOL, RDC et
PREMIER ETAGE



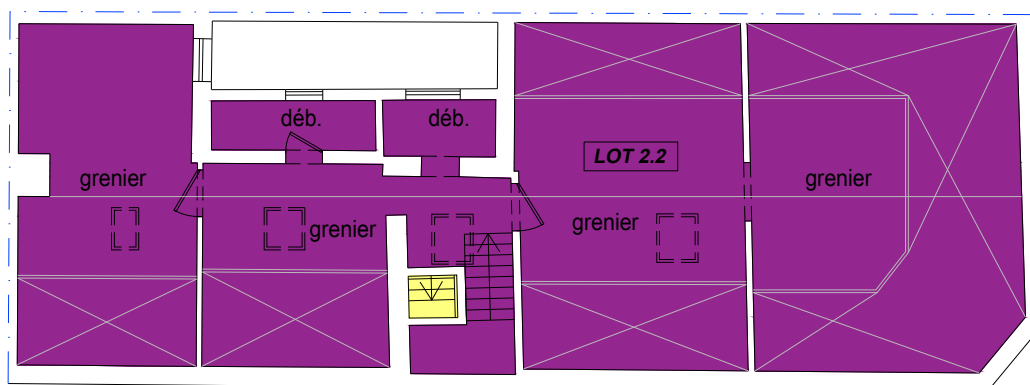
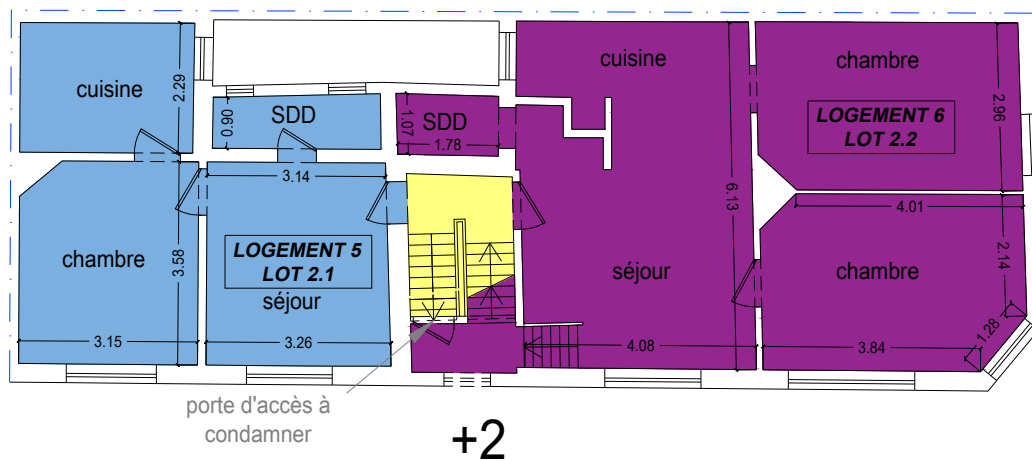
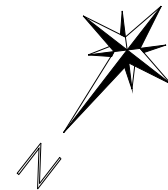
OGEXIM SRL
Michaël VANHERREWEGHEN
Géomètre - Expert - GEO121226
Avenue du Pérou, 4
1000 - Bruxelles
site web : www.ogexim.be
mobile : 0494.77.60.98
email : info@ogexim.be



DEUXIEME ETAGE et COMBLES

N° de lot	S.E.M. (Brutes) TOTAL m ²	S.I.M. (Nettes) TOTAL m ²	Quotités générales (millièmes)
Lot C.1	2,88 m ²	2,07 m ²	2
Lot C.2	2,60 m ²	1,94 m ²	2
Lot C.3	5,51 m ²	4,29 m ²	4
Lot C.4	5,60 m ²	4,40 m ²	4
Lot C.5	13,42 m ²	10,28 m ²	10
Lot C.6	3,49 m ²	2,70 m ²	3
Lot C.7	10,54 m ²	8,22 m ²	8
Lot 0.1	40,18 m ²	32,58 m ²	106
Lot 0.2	62,72 m ²	52,27 m ²	173
Lot 1.1	40,56 m ²	33,02 m ²	107
Lot 1.2	64,38 m ²	54,53 m ²	177
Lot 2.1	40,56 m ²	33,02 m ²	107
Lot 2.2	176,04 m ²	148,66 m ²	297
TOTAL :	468,48 m²	387,98 m²	1.000

- Parties communes
- Parties privatives au LOT 2.1
- Parties privatives au LOT 2.2



Date : 02/02/2026
Version : 1

Rue du Tilleul 31
1140 Evere
Cadastré sous Evere,
1ère division section A numéro 47614

Des. :
O.C.

OGEXIM SRL
Michaël VANHERREWEGHEN
Géomètre - Expert - GEO121226
Avenue du Pérou, 4
1000 - Bruxelles
site web : www.ogexim.be
mobile : 0494.77.60.98
email : info@ogexim.be



Echelle : 1/150
Format : A4

Niveaux :
**DEUXIEME ETAGE et
COMBLES**

