

B O D T O T A A N K O O P

Ondergetekende
wonende te: straat + nr
postcode + gemeente
GSM:
Email:

*kopij identiteitskaart toevoegen

verklaart te hebben bezichtigd:
Een onroerend goed zoals het zich heden bevindt en gedraagt,
gelegen:
te :

Ondergetekende biedt verklaart op de hoogte te zijn van de inhoud van de volgende attesten:

- EPC-attest
- Elektrische keuring
- Bodemattest
- Vastgoed informatie van de gemeente/stad waar de woning ligt
- Asbestattest

⇒ Gelieve te schrappen wat niet van toepassing is

Ondergetekende verbindt zich ertoe dit onroerende goed te kopen voor de prijs
van Euro, buiten taksen, erelonen en registratierechten,
onder voorbehoud van de aanvaarding door de eigenaar(s).

De bieder heeft als notraiskeuze:

Dit bod is onherroepelijk geldig tot op volgende datum,
zodat de verkoop definitief van kracht wordt indien de eigenaar aanvaardt binnen deze termijn.

- Speciale voorwaarden:.....
- Zonder opschortende voorwaarde voor het bekomen van een krediet
- Met opschortende voorwaarde:

De verkoop wordt gesloten onder opschortende voorwaarde dat de koper een hypothecair krediet, ten belope van euro tegen normaal markt interestvoet, bekomt voor de eigendom. Dit krediet zal door de koper worden aangevraagd. De koper verbindt zich ertoe zich normaal in te zetten voor het bekomen van het krediet en zal dit ook moeten kunnen bewijzen aan de hand van een concreet leningsdossier. Indien het krediet zou worden geweigerd, zal de verkoop als onbestaand en niet voltrokken worden beschouwd en zal het voorschot worden terugbetaald aan de koper. Indien het krediet wordt geweigerd, moet de koper de verkoper daarvan op de hoogte brengen bij aangetekend schrijven van de weigering van de bank binnen een termijn van 4 weken vanaf ondertekening van de verkoopsovereenkomst. Bij gebrek aan kennisgeving van deze weigering wordt het krediet als verkregen beschouwd bij het verstrijken van voormelde termijn van 4 weken, en wordt de verkoop als voltrokken beschouwd.

Opgemaakt te..... op/...../.....

Handtekening

Handtekening

Bieder:
"voor akkoord"

Eigenaars:
"voor aanvaarding van dit bod tot aankoop"

