

DÉCOMPTÉ CHARGES 2023/2024/2025

ACP SQUARE DES LATINS (0848.294.989)
SQUARE DES LATINS 45
1050 IXLLES

QUOTITES	Appartement 1G + Cave 1G	701.000
	Garage	31.000



Charges communes	TOTAL 2 dernières années
Communs (Frais Syndic, entretien, électricité,...)	3 095,55 €
Ascenseur (Entretien, électricité,...)	346,12 €
Chauffage (Gaz, vivaqua, Caloribel,...)	3 088,72 €
Solde Chauffage	662,30 €
Frais privés	1 076,80 €
Frais proprio (Travaux, divers,...)	2 013,15 €
Appels de fonds	2 769,00 €
Total charges	
Charges communes et consommation 2023-2024	11 974,84 €
Charges communes et consommation 2023-2024 / 24 MOIS	362,87 €
Charges communes et consommation 2023-2024 / MOIS	

T2 - 2023	T3 - 2023	T4 - 2023	T1 - 2024	T2 - 2024	T3 - 2024	T4 - 2024	T1 - 2025	T2 - 2025	T3 - 2025	T4 - 2025
369,61 €	244,13 €	164,70 €	239,01 €	303,72 €	276,23 €	256,78 €	269,50 €	368,02 €	297,00 €	306,85 €
6,31 €	27,76 €	27,79 €	88,03 €	0,00 €	41,82 €	9,82 €	86,14 €	6,89 €	6,89 €	44,67 €
242,15 €	275,59 €	162,21 €	104,17 €	26,54 €	542,98 €	439,81 €	302,53 €	209,26 €	260,85 €	522,63 €
0,00 €	0,00 €	105,45 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	425,22 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	131,63 €
0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	826,80 €	250,00 €	0,00 €	0,00 €
0,00 €	453,10 €	213,00 €	0,00 €	498,86 €	0,00 €	47,22 €	67,27 €	494,04 €	21,30 €	220,36 €
213,00 €	213,00 €	213,00 €	213,00 €	213,00 €	213,00 €	426,00 €	426,00 €	426,00 €	0,00 €	213,00 €
831,07 €	1 213,58 €	886,15 €	644,21 €	1 040,12 €	1 074,03 €	1 604,85 €	1 151,44 €	1 754,21 €	586,04 €	1 439,14 €

277,02 €	404,53 €	295,38 €	214,74 €	346,71 €	358,01 €	534,95 €	383,81 €	584,74 €	195,35 €	479,71 €
----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

Appel de fonds extraordinaire (3x 6000€/trimestre pour T4 2024, T1 2025, T2 2025) pour l'isolation de la toiture compris

