

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



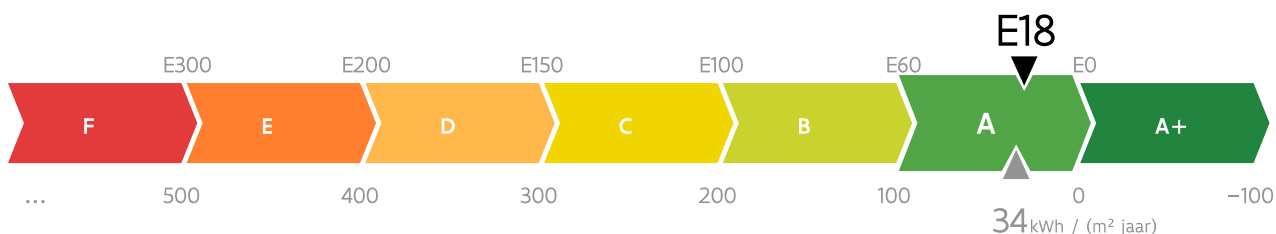
ik!

Dr. R. Lowetstraat 7, 3440 Zoutleeuw

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 24130-G-OMV\_2021115086/EP18437/A001/D01/SD001

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 20-03-2024

Handtekening:

i.o.van  
JAN BOECKX

All Plan  
EP18437

Dit certificaat is geldig tot en met 27 november 2033.

## Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E18

Eis = BEN

E30

### Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
  - ✓ Vloeren
  - ✓ Muren
  - ✓ Vensters
  - ✓ Dak
  - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S31) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

## Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	06/07/2021
Datum einde van de werken	27/11/2023
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	6.944
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	57
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	713
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	463
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	202
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	5,40
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,36
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	1.790
Gebouw-id / gebouweenheid-id	16610849 / 16612088

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

#### Gegevens verslaggever:

JAN BOECKX  
All Plan  
3384 Attenrode  
EP18437 | 0649978984

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).