

---

**Copropriété :** Odon Warland 35  
Avenue Odon Warland 35  
1090 - Jette

**KBO / BCE :** 0561.738.975

**Contact :** [REDACTED]

**Votre Syndic Professionnel :** SRL Logis-Gest  
Rue Colonel Bourg 127 bte 16  
1140 - Evere  
support@logis-gest.be | +3223 44 54 11

---

18/02/2025

**Objet :** Régularisation d'eau 2023-2024 + pièce jointe

Bonjour,

Vous trouverez ci-joint le décompte d'eau 2023-2024+ décompte ista.

Le décompte annuel sera transmis sous peu.

Cordialement,

Etape 5: Régularisation Eau, chauffage

Lot	Copropriétaire	Clé de consommation réelle (selon compteurs)	Provisions comptables	Consommation réelle	Régularisation	Lot
		ISTA	Total	Total		
Flat 01 (3arg)	[REDACTED]	178,08	107,43 €	178,08 €	70,65 €	Flat 01 (3arg) A PAYER
Flat 02 (3avg)		259,62	147,72 €	259,62 €	111,90 €	Flat 02 (3avg) A PAYER
Flat 03 (3arc)		378,39	102,96 €	378,39 €	275,43 €	Flat 03 (3arc) A PAYER
Flat 04 (3avd)		245,06	156,67 €	245,06 €	88,39 €	Flat 04 (3avd) A PAYER
Flat 05 (3ard)		537,99	98,48 €	537,99 €	439,51 €	Flat 05 (3ard) A PAYER
Flat 06 (2avg)		380,49	111,91 €	380,49 €	268,58 €	Flat 06 (2avg) A PAYER
Flat 07 (2arg)		119,91	111,91 €	119,91 €	8,00 €	Flat 07 (2arg) A PAYER
Flat 08 (2avc)		267,98	107,43 €	267,98 €	160,55 €	Flat 08 (2avc) A PAYER
Flat 09 (2arc)		189,30	107,43 €	189,30 €	81,87 €	Flat 09 (2arc) A PAYER
Flat 10 (2avd)		153,36	120,86 €	153,36 €	32,50 €	Flat 10 (2avd) A PAYER
Flat 11 (2ard)		213,21	102,96 €	213,21 €	110,25 €	Flat 11 (2ard) A PAYER
Flat 12 (1avg)		115,38	107,43 €	115,38 €	7,95 €	Flat 12 (1avg) A PAYER
Flat 13 (1arg)		143,64	107,43 €	143,64 €	36,21 €	Flat 13 (1arg) A PAYER
Flat 14 (1avc)		140,17	102,96 €	140,17 €	37,21 €	Flat 14 (1avc) A PAYER
Flat 15 (1arc)		696,34	102,96 €	696,34 €	593,37 €	Flat 15 (1arc) A PAYER
Flat 16 (1avd)		274,49	116,39 €	274,49 €	158,10 €	Flat 16 (1avd) A PAYER
Flat 17 (1ard)		182,98	98,48 €	182,98 €	84,50 €	Flat 17 (1ard) A PAYER
RDC (2garages et entrepots)			2.564,97 €		-2.564,97 €	(2garages et entrepots) A RECEVOIR
<b>TOTAL Copropriétaires</b>		<b>4476,39</b>	<b>4.476,39 €</b>	<b>4.476,39 €</b>	<b>0,00 €</b>	
<b>TOTAL Copropriétaires et non copropriétaires</b>		<b>4476,39</b>				

Début période	01/10/2023				
Fin période	30/09/2024	W	AD		
Lot	Flat 10 (2avd)				
Date mutation	18/09/2024				
# jours	<b>Copropriétaire</b>		<b>120,86</b>	<b>153,36</b>	
	353 VAN DER BORGT- JANSSENS		116,89	148,32	31,43 € A PAYER
	12 Wilmart		3,97	5,04	1,07 € A PAYER
Lot	Flat 08 (2avc)				
Date mutation	23/08/2024				
# jours	<b>Copropriétaire</b>		<b>107,43</b>	<b>267,98</b>	
	327 VAN DER BORGT- JANSSENS		96,25	240,08	143,84 € A PAYER
	38 ROUSSEVA		11,18	27,90	16,71 € A PAYER
Lot	Flat 14 (1avc)				
Date mutation	30/10/2023				
# jours	<b>Copropriétaire</b>		<b>102,96</b>	<b>140,17</b>	
	29 KELKERMANS Fernand		8,18	11,14	2,96 € A PAYER
	336 BALIDEMAJ ardit		94,78	129,03	34,25 € A PAYER
Lot	Flat 12 (1avg)				
Date mutation	23/10/2023				
# jours	<b>Copropriétaire</b>		<b>107,43</b>	<b>115,38</b>	
	22 KELKERMANS Fernand		6,48	6,95	0,48 € A PAYER
	343 RODRIGUEZ MURONI		100,95	108,43	7,47 € A PAYER

Immeuble 32-109-0117  
App 0001 / 003 001  
3ET/APP1

## DECOMPTE DE FRAIS

Date 17/02/2025

**ista**  
Square Marie Curie, 50  
1070 Anderlecht

**PERIODE** 01/10/2023 - 30/09/2024

**Immeuble** 32-109-0117  
0000040157

RES ODOND WARLAND 35  
Avenue Odond Warland, 35  
1090 BRUXELLES

**Appartement** 0001 / 003 001  
3ET/APP1

**Propriétaire**

**REF**

**Occupant** -

C/O LOGIS-GEST sprl

Compte de frais	Immeuble		Prix unit.	Appartement	
	Montant	Quantités		Quantités	Montant
Eau Froide	3.975,72	641,70	6,19561	<b>23,99</b>	<b>148,63</b>
Service premium compteur d'eau froide	74,26	17	4,36810	<b>1,00</b>	<b>4,37</b>
Décompte eau froide-radio AMM location	408,11	17	24,00640	<b>1,00</b>	<b>24,00</b>
Divers ista	18,31	17	1,07690	<b>1,00</b>	<b>1,08</b>
<b>Total frais</b>					<b>178,08</b>
<b>Total avances</b>					<b>0,00</b>
<b>SOLDE</b>					<b>178,08</b>

%	0,00	21,00			Totaux
BASES	148,63	24,34			172,97
TVA	0,00	5,11			5,11

Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque
Type	N°				Ancien	Relevé		
EF/KW	547025979	Autres			404,61	428,60	23,99	
Eau froide(m³)							23,99	

Immeuble 32-109-0117  
App 0002 / 003 002  
3ET/APP2

## DECOMPTE DE FRAIS

Date 17/02/2025

**ista**  
Square Marie Curie, 50  
1070 Anderlecht

**PERIODE** 01/10/2023 - 30/09/2024

**Immeuble** 32-109-0117  
0000040157

RES ODOND WARLAND 35  
Avenue Odond Warland, 35  
1090 BRUXELLES

**Appartement** 0002 / 003 002  
3ET/APP2

**Propriétaire**

**REF**

**Occupant** -

C/O LOGIS-GEST sprl

Compte de frais	Immeuble		Prix unit.	Appartement	
	Montant	Quantités		Quantités	Montant
Eau Froide	3.975,72	641,70	6,19561	<b>37,15</b>	<b>230,17</b>
Service premium compteur d'eau froide	74,26	17	4,36810	<b>1,00</b>	<b>4,37</b>
Décompte eau froide-radio AMM location	408,11	17	24,00640	<b>1,00</b>	<b>24,00</b>
Divers ista	18,31	17	1,07690	<b>1,00</b>	<b>1,08</b>
<b>Total frais</b>					<b>259,62</b>
<b>Total avances</b>					<b>0,00</b>
<b>SOLDE</b>					<b>259,62</b>
%	0,00	21,00			Totaux
BASES	230,17	24,34			254,51
TVA	0,00	5,11			5,11

Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque	
Type	N°				Ancien	Relevé			
EF/KW	547026006	Autres			245,53	282,68	37,15		
							Eau froide(m <sup>3</sup> )	37,15	

Immeuble 32-109-0117  
App 0003 / 003 003  
3ET/APP3

## DECOMPTE DE FRAIS

Date 17/02/2025

**ista**  
Square Marie Curie, 50  
1070 Anderlecht

**PERIODE** 01/10/2023 - 30/09/2024

**Immeuble** 32-109-0117  
0000040157

RES ODOND WARLAND 35  
Avenue Odond Warland, 35  
1090 BRUXELLES

**Appartement** 0003 / 003 003  
3ET/APP3

**Propriétaire**

**REF**

**Occupant** -

C/O LOGIS-GEST sprl

Compte de frais	Immeuble		Prix unit.	Appartement	
	Montant	Quantités		Quantités	Montant
Eau Froide	3.975,72	641,70	6,19561	<b>56,32</b>	<b>348,94</b>
Service premium compteur d'eau froide	74,26	17	4,36810	<b>1,00</b>	<b>4,37</b>
Décompte eau froide-radio AMM location	408,11	17	24,00640	<b>1,00</b>	<b>24,00</b>
Divers ista	18,31	17	1,07690	<b>1,00</b>	<b>1,08</b>
<b>Total frais</b>					<b>378,39</b>
<b>Total avances</b>					<b>0,00</b>
<b>SOLDE</b>					<b>378,39</b>
%	0,00	21,00			Totaux
BASES	348,94	24,34			373,28
TVA	0,00	5,11			5,11

Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque	
Type	N°				Ancien	Relevé			
EF/KW	547025955	Autres			160,31	216,63	56,32		
							Eau froide(m <sup>3</sup> )	56,32	

Immeuble 32-109-0117  
App 0004 / 003 004  
3ET/APP4

## DECOMPTE DE FRAIS

Date 17/02/2025

**ista**  
Square Marie Curie, 50  
1070 Anderlecht

**PERIODE** 01/10/2023 - 30/09/2024

**Immeuble** 32-109-0117  
0000040157

RES ODOND WARLAND 35  
Avenue Odond Warland, 35  
1090 BRUXELLES

**Appartement** 0004 / 003 004  
3ET/APP4

**Propriétaire**

**REF**

**Occupant** -

C/O LOGIS-GEST sprl

Compte de frais	Immeuble		Prix unit.	Appartement	
	Montant	Quantités		Quantités	Montant
Eau Froide	3.975,72	641,70	6,19561	<b>34,80</b>	<b>215,61</b>
Service premium compteur d'eau froide	74,26	17	4,36810	<b>1,00</b>	<b>4,37</b>
Décompte eau froide-radio AMM location	408,11	17	24,00640	<b>1,00</b>	<b>24,00</b>
Divers ista	18,31	17	1,07690	<b>1,00</b>	<b>1,08</b>
<b>Total frais</b>					<b>245,06</b>
<b>Total avances</b>					<b>0,00</b>
<b>SOLDE</b>					<b>245,06</b>
%	0,00	21,00			Totaux
BASES	215,61	24,34			239,95
TVA	0,00	5,11			5,11

Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque
Type	N°				Ancien	Relevé		
EF/KW	547025924	Autres			579,74	614,54	34,80	
Eau froide(m <sup>3</sup> )							34,80	

Immeuble 32-109-0117  
App 0005 / 003 005  
3ET/APP5

## DECOMPTE DE FRAIS

Date 17/02/2025

**ista**  
Square Marie Curie, 50  
1070 Anderlecht

**PERIODE** 01/10/2023 - 30/09/2024

**Immeuble** 32-109-0117  
0000040157

RES ODOND WARLAND 35  
Avenue Odond Warland, 35  
1090 BRUXELLES

**Appartement** 0005 / 003 005  
3ET/APP5

**Propriétaire**

**REF**

**Occupant** -

C/O LOGIS-GEST sprl

Compte de frais	Immeuble		Prix unit.	Appartement	
	Montant	Quantités		Quantités	Montant
Eau Froide	3.975,72	641,70	6,19561	<b>82,08</b>	<b>508,54</b>
Service premium compteur d'eau froide	74,26	17	4,36810	<b>1,00</b>	<b>4,37</b>
Décompte eau froide-radio AMM location	408,11	17	24,00640	<b>1,00</b>	<b>24,00</b>
Divers ista	18,31	17	1,07690	<b>1,00</b>	<b>1,08</b>
<b>Total frais</b>					<b>537,99</b>
<b>Total avances</b>					<b>0,00</b>
<b>SOLDE</b>					<b>537,99</b>
%	0,00	21,00			Totaux
BASES	508,54	24,34			532,88
TVA	0,00	5,11			5,11

Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque	
Type	N°				Ancien	Relevé			
EF/KW	547025948	Autres			403,57	485,65	82,08		
							Eau froide(m <sup>3</sup> )	82,08	

Immeuble 32-109-0117  
App 0006 / 002 006  
2ET/APP6

## DECOMPTE DE FRAIS

Date 17/02/2025

**ista**  
Square Marie Curie, 50  
1070 Anderlecht

**PERIODE** 01/10/2023 - 30/09/2024

**Immeuble** 32-109-0117  
0000040157

RES ODOND WARLAND 35  
Avenue Odond Warland, 35  
1090 BRUXELLES

**Appartement** 0006 / 002 006  
2ET/APP6

**Propriétaire**

**REF**

**Occupant** -

C/O LOGIS-GEST sprl

Compte de frais	Immeuble		Prix unit.	Appartement	
	Montant	Quantités		Quantités	Montant
Eau Froide	3.975,72	641,70	6,19561	<b>56,66</b>	<b>351,04</b>
Service premium compteur d'eau froide	74,26	17	4,36810	<b>1,00</b>	<b>4,37</b>
Décompte eau froide-radio AMM location	408,11	17	24,00640	<b>1,00</b>	<b>24,00</b>
Divers ista	18,31	17	1,07690	<b>1,00</b>	<b>1,08</b>
<b>Total frais</b>					<b>380,49</b>
<b>Total avances</b>					<b>0,00</b>
<b>SOLDE</b>					<b>380,49</b>
%	0,00	21,00			Totaux
BASES	351,04	24,34			375,38
TVA	0,00	5,11			5,11

Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque	
Type	N°				Ancien	Relevé			
EF/KW	547025900	Autres			461,01	517,67	56,66		
							Eau froide(m <sup>3</sup> )	56,66	

Immeuble 32-109-0117  
App 0007 / 002 007  
2ET/APP7

## DECOMPTE DE FRAIS

Date 17/02/2025

**ista**  
Square Marie Curie, 50  
1070 Anderlecht

**PERIODE** 01/10/2023 - 30/09/2024

**Immeuble** 32-109-0117  
0000040157

RES ODOND WARLAND 35  
Avenue Odond Warland, 35  
1090 BRUXELLES

**Appartement** 0007 / 002 007  
2ET/APP7

**Propriétaire**

**REF**

**Occupant** -

C/O LOGIS-GEST sprl

Compte de frais	Immeuble		Prix unit.	Appartement	
	Montant	Quantités		Quantités	Montant
Eau Froide	3.975,72	641,70	6,19561	<b>14,60</b>	<b>90,46</b>
Service premium compteur d'eau froide	74,26	17	4,36810	<b>1,00</b>	<b>4,37</b>
Décompte eau froide-radio AMM location	408,11	17	24,00640	<b>1,00</b>	<b>24,00</b>
Divers ista	18,31	17	1,07690	<b>1,00</b>	<b>1,08</b>
<b>Total frais</b>					<b>119,91</b>
<b>Total avances</b>					<b>0,00</b>
<b>SOLDE</b>					<b>119,91</b>
%	0,00	21,00			Totaux
BASES	90,46	24,34			114,80
TVA	0,00	5,11			5,11

Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque
Type	N°				Ancien	Relevé		
EF/KW	547025870	Autres			327,99	342,59	14,60	
Eau froide(m³)							14,60	

Immeuble 32-109-0117  
App 0008 / 002 008  
2ET/APP8

## DECOMPTE DE FRAIS

Date 17/02/2025

**ista**  
Square Marie Curie, 50  
1070 Anderlecht

**PERIODE** 01/10/2023 - 30/09/2024

**Immeuble** 32-109-0117  
0000040157

RES ODOND WARLAND 35  
Avenue Odond Warland, 35  
1090 BRUXELLES

**Appartement** 0008 / 002 008  
2ET/APP8

**Propriétaire**

**REF**

**Occupant** -

C/O LOGIS-GEST sprl

Compte de frais	Immeuble		Prix unit.	Appartement	
	Montant	Quantités		Quantités	Montant
Eau Froide	3.975,72	641,70	6,19561	<b>38,50</b>	<b>238,53</b>
Service premium compteur d'eau froide	74,26	17	4,36810	<b>1,00</b>	<b>4,37</b>
Décompte eau froide-radio AMM location	408,11	17	24,00640	<b>1,00</b>	<b>24,00</b>
Divers ista	18,31	17	1,07690	<b>1,00</b>	<b>1,08</b>
<b>Total frais</b>					<b>267,98</b>
<b>Total avances</b>					<b>0,00</b>
<b>SOLDE</b>					<b>267,98</b>
%	0,00	21,00			Totaux
BASES	238,53	24,34			262,87
TVA	0,00	5,11			5,11

Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque	
Type	N°				Ancien	Relevé			
EF/KW	547025818	Autres			438,84	477,34	38,50		
							Eau froide(m <sup>3</sup> )	38,50	

Immeuble 32-109-0117  
App 0009 / 002 009  
2ET/APP9

## DECOMPTE DE FRAIS

Date 17/02/2025

**ista**  
Square Marie Curie, 50  
1070 Anderlecht

**PERIODE** 01/10/2023 - 30/09/2024

**Immeuble** 32-109-0117  
0000040157

RES ODOND WARLAND 35  
Avenue Odond Warland, 35  
1090 BRUXELLES

**Appartement** 0009 / 002 009  
2ET/APP9

**Propriétaire**

**REF**

**Occupant** -

C/O LOGIS-GEST sprl

Compte de frais	Immeuble		Prix unit.	Appartement	
	Montant	Quantités		Quantités	Montant
Eau Froide	3.975,72	641,70	6,19561	<b>25,80</b>	<b>159,85</b>
Service premium compteur d'eau froide	74,26	17	4,36810	<b>1,00</b>	<b>4,37</b>
Décompte eau froide-radio AMM location	408,11	17	24,00640	<b>1,00</b>	<b>24,00</b>
Divers ista	18,31	17	1,07690	<b>1,00</b>	<b>1,08</b>
<b>Total frais</b>					<b>189,30</b>
<b>Total avances</b>					<b>0,00</b>
<b>SOLDE</b>					<b>189,30</b>
%	0,00	21,00			Totaux
BASES	159,85	24,34			184,19
TVA	0,00	5,11			5,11

Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque	
Type	N°				Ancien	Relevé			
EF/KW	547025986	Autres			412,18	437,98	25,80		
							Eau froide(m <sup>3</sup> )	25,80	

Immeuble 32-109-0117  
App 0010 / 002 010  
2ET/APP10

## DECOMPTE DE FRAIS

Date 17/02/2025

**ista**  
Square Marie Curie, 50  
1070 Anderlecht

**PERIODE** 01/10/2023 - 30/09/2024

**Immeuble** 32-109-0117  
0000040157

RES ODOND WARLAND 35  
Avenue Odond Warland, 35  
1090 BRUXELLES

**Appartement** 0010 / 002 010

2ET/APP10

**Propriétaire** VAN DER BORGHT

**REF**

**Occupant** -

C/O LOGIS-GEST sprl

Compte de frais	Immeuble		Prix unit.	Appartement	
	Montant	Quantités		Quantités	Montant
Eau Froide	3.975,72	641,70	6,19561	<b>20,00</b>	<b>123,91</b>
Service premium compteur d'eau froide	74,26	17	4,36810	<b>1,00</b>	<b>4,37</b>
Décompte eau froide-radio AMM location	408,11	17	24,00640	<b>1,00</b>	<b>24,00</b>
Divers ista	18,31	17	1,07690	<b>1,00</b>	<b>1,08</b>
<b>Total frais</b>					<b>153,36</b>
<b>Total avances</b>					<b>0,00</b>
<b>SOLDE</b>					<b>153,36</b>
%	0,00	21,00			Totaux
BASES	123,91	24,34			148,25
TVA	0,00	5,11			5,11

Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque	
Type	N°				Ancien	Relevé			
EF/KW	10001	Autres			185,00	205,00	20,00	Pas de signal	
							Eau froide(m <sup>3</sup> )	20,00	

Immeuble 32-109-0117  
App 0011 / 002 011  
2ET/APP 11

## DECOMPTE DE FRAIS

Date 17/02/2025

**ista**  
Square Marie Curie, 50  
1070 Anderlecht

**PERIODE** 01/10/2023 - 30/09/2024

**Immeuble** 32-109-0117  
0000040157

RES ODOND WARLAND 35  
Avenue Odond Warland, 35  
1090 BRUXELLES

**Appartement** 0011 / 002 011  
2ET/APP 11

**Propriétaire**

**REF**

**Occupant** -

C/O LOGIS-GEST sprl

Compte de frais	Immeuble		Prix unit.	Appartement	
	Montant	Quantités		Quantités	Montant
Eau Froide	3.975,72	641,70	6,19561	<b>29,66</b>	<b>183,76</b>
Service premium compteur d'eau froide	74,26	17	4,36810	<b>1,00</b>	<b>4,37</b>
Décompte eau froide-radio AMM location	408,11	17	24,00640	<b>1,00</b>	<b>24,00</b>
Divers ista	18,31	17	1,07690	<b>1,00</b>	<b>1,08</b>
<b>Total frais</b>					<b>213,21</b>
<b>Total avances</b>					<b>0,00</b>
<b>SOLDE</b>					<b>213,21</b>
%	0,00	21,00			Totaux
BASES	183,76	24,34			208,10
TVA	0,00	5,11			5,11

Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque
Type	N°				Ancien	Relevé		
EF/KW	547025931	Autres			443,10	472,76	29,66	
Eau froide(m³)							29,66	

Immeuble 32-109-0117  
App 0012 / 001 012  
1ET/APP 12

## DECOMPTE DE FRAIS

Date 17/02/2025

**ista**  
Square Marie Curie, 50  
1070 Anderlecht

**PERIODE** 01/10/2023 - 30/09/2024

**Immeuble** 32-109-0117  
0000040157

RES ODOND WARLAND 35  
Avenue Odond Warland, 35  
1090 BRUXELLES

**Appartement** 0012 / 001 012  
1ET/APP 12

**Propriétaire**

**REF**

**Occupant** -

C/O LOGIS-GEST sprl

Compte de frais	Immeuble		Prix unit.	Appartement	
	Montant	Quantités		Quantités	Montant
Eau Froide	3.975,72	641,70	6,19561	<b>13,87</b>	<b>85,93</b>
Service premium compteur d'eau froide	74,26	17	4,36810	<b>1,00</b>	<b>4,37</b>
Décompte eau froide-radio AMM location	408,11	17	24,00640	<b>1,00</b>	<b>24,00</b>
Divers ista	18,31	17	1,07690	<b>1,00</b>	<b>1,08</b>
<b>Total frais</b>					<b>115,38</b>
<b>Total avances</b>					<b>0,00</b>
<b>SOLDE</b>					<b>115,38</b>
%	0,00	21,00			Totaux
BASES	85,93	24,34			110,27
TVA	0,00	5,11			5,11

Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque	
Type	N°				Ancien	Relevé			
EF/KW	547025825	Autres			134,40	148,27	13,87		
							Eau froide(m <sup>3</sup> )	13,87	

Immeuble 32-109-0117  
App 0013 / 001 013  
1ET/APP13

## DECOMPTE DE FRAIS

Date 17/02/2025

**ista**  
Square Marie Curie, 50  
1070 Anderlecht

**PERIODE** 01/10/2023 - 30/09/2024

**Immeuble** 32-109-0117  
0000040157

RES ODOND WARLAND 35  
Avenue Odond Warland, 35  
1090 BRUXELLES

**Appartement** 0013 / 001 013  
1ET/APP13

**Propriétaire**

**REF**

**Occupant** -

C/O LOGIS-GEST sprl

Compte de frais	Immeuble		Prix unit.	Appartement	
	Montant	Quantités		Quantités	Montant
Eau Froide	3.975,72	641,70	6,19561	<b>18,43</b>	<b>114,19</b>
Service premium compteur d'eau froide	74,26	17	4,36810	<b>1,00</b>	<b>4,37</b>
Décompte eau froide-radio AMM location	408,11	17	24,00640	<b>1,00</b>	<b>24,00</b>
Divers ista	18,31	17	1,07690	<b>1,00</b>	<b>1,08</b>
<b>Total frais</b>					<b>143,64</b>
<b>Total avances</b>					<b>0,00</b>
<b>SOLDE</b>					<b>143,64</b>
%	0,00	21,00			Totaux
BASES	114,19	24,34			138,53
TVA	0,00	5,11			5,11

Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque	
Type	N°				Ancien	Relevé			
EF/KW	547025962	Autres			158,88	177,31	18,43		
							Eau froide(m <sup>3</sup> )	18,43	

Immeuble 32-109-0117  
App 0014 / 01 014  
1ET/APP14

## DECOMPTE DE FRAIS

Date 17/02/2025

**ista**  
Square Marie Curie, 50  
1070 Anderlecht

**PERIODE** 01/10/2023 - 30/09/2024

**Immeuble** 32-109-0117  
0000040157

RES ODOND WARLAND 35  
Avenue Odond Warland, 35  
1090 BRUXELLES

**Appartement** 0014 / 01 014  
1ET/APP14

**Propriétaire**

**REF**

**Occupant** -

C/O LOGIS-GEST sprl

Compte de frais	Immeuble		Prix unit.	Appartement	
	Montant	Quantités		Quantités	Montant
Eau Froide	3.975,72	641,70	6,19561	<b>17,87</b>	<b>110,72</b>
Service premium compteur d'eau froide	74,26	17	4,36810	<b>1,00</b>	<b>4,37</b>
Décompte eau froide-radio AMM location	408,11	17	24,00640	<b>1,00</b>	<b>24,00</b>
Divers ista	18,31	17	1,07690	<b>1,00</b>	<b>1,08</b>
<b>Total frais</b>					<b>140,17</b>
<b>Total avances</b>					<b>0,00</b>
<b>SOLDE</b>					<b>140,17</b>
%	0,00	21,00			Totaux
BASES	110,72	24,34			135,06
TVA	0,00	5,11			5,11

Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque	
Type	N°				Ancien	Relevé			
EF/KW	537101997	Autres			183,93	201,80	17,87		
							Eau froide(m <sup>3</sup> )	17,87	

Immeuble 32-109-0117  
App 0015 / 001 015  
1ET/APP15

## DECOMPTE DE FRAIS

Date 17/02/2025

**ista**  
Square Marie Curie, 50  
1070 Anderlecht

**PERIODE** 01/10/2023 - 30/09/2024

**Immeuble** 32-109-0117  
0000040157

RES ODOND WARLAND 35  
Avenue Odond Warland, 35  
1090 BRUXELLES

**Appartement** 0015 / 001 015  
1ET/APP15

**Propriétaire**

**REF**

**Occupant** -

C/O LOGIS-GEST sprl

Compte de frais	Immeuble		Prix unit.	Appartement	
	Montant	Quantités		Quantités	Montant
Eau Froide	3.975,72	641,70	6,19561	<b>107,64</b>	<b>666,89</b>
Service premium compteur d'eau froide	74,26	17	4,36810	<b>1,00</b>	<b>4,37</b>
Décompte eau froide-radio AMM location	408,11	17	24,00640	<b>1,00</b>	<b>24,00</b>
Divers ista	18,31	17	1,07690	<b>1,00</b>	<b>1,08</b>
<b>Total frais</b>					<b>696,34</b>
<b>Total avances</b>					<b>0,00</b>
<b>SOLDE</b>					<b>696,34</b>
%	0,00	21,00			Totaux
BASES	666,89	24,34			691,23
TVA	0,00	5,11			5,11

Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque	
Type	N°				Ancien	Relevé			
EF/KW	547025917	Autres			381,32	488,96	107,64		
							Eau froide(m <sup>3</sup> )	107,64	

Immeuble 32-109-0117  
App 0016 / 001 016  
1ET/APP16

## DECOMPTE DE FRAIS

Date 17/02/2025

**ista**  
Square Marie Curie, 50  
1070 Anderlecht

**PERIODE** 01/10/2023 - 30/09/2024

**Immeuble** 32-109-0117  
0000040157

RES ODOND WARLAND 35  
Avenue Odond Warland, 35  
1090 BRUXELLES

**Appartement** 0016 / 001 016  
1ET/APP16

**Propriétaire**

**REF**

**Occupant** -

C/O LOGIS-GEST sprl

Compte de frais	Immeuble		Prix unit.	Appartement	
	Montant	Quantités		Quantités	Montant
Eau Froide	3.975,72	641,70	6,19561	<b>39,55</b>	<b>245,04</b>
Service premium compteur d'eau froide	74,26	17	4,36810	<b>1,00</b>	<b>4,37</b>
Décompte eau froide-radio AMM location	408,11	17	24,00640	<b>1,00</b>	<b>24,00</b>
Divers ista	18,31	17	1,07690	<b>1,00</b>	<b>1,08</b>
<b>Total frais</b>					<b>274,49</b>
<b>Total avances</b>					<b>0,00</b>
<b>SOLDE</b>					<b>274,49</b>
%	0,00	21,00			Totaux
BASES	245,04	24,34			269,38
TVA	0,00	5,11			5,11

Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque	
Type	N°				Ancien	Relevé			
EF/KW	547025993	Autres			296,26	335,81	39,55		
							Eau froide(m <sup>3</sup> )	39,55	

Immeuble 32-109-0117  
App 0017 / 01 017  
1ET/APP17

## DECOMPTE DE FRAIS

Date 17/02/2025

**ista**  
Square Marie Curie, 50  
1070 Anderlecht

**PERIODE** 01/10/2023 - 30/09/2024

**Immeuble** 32-109-0117  
0000040157

RES ODOND WARLAND 35  
Avenue Odond Warland, 35  
1090 BRUXELLES

**Appartement** 0017 / 01 017  
1ET/APP17

**Propriétaire**

**REF**

**Occupant** -

C/O LOGIS-GEST sprl

Compte de frais	Immeuble		Prix unit.	Appartement	
	Montant	Quantités		Quantités	Montant
Eau Froide	3.975,72	641,70	6,19561	<b>24,78</b>	<b>153,53</b>
Service premium compteur d'eau froide	74,26	17	4,36810	<b>1,00</b>	<b>4,37</b>
Décompte eau froide-radio AMM location	408,11	17	24,00640	<b>1,00</b>	<b>24,00</b>
Divers ista	18,31	17	1,07690	<b>1,00</b>	<b>1,08</b>
<b>Total frais</b>					<b>182,98</b>
<b>Total avances</b>					<b>0,00</b>
<b>SOLDE</b>					<b>182,98</b>
%	0,00	21,00			Totaux
BASES	153,53	24,34			177,87
TVA	0,00	5,11			5,11

Compteur		Pièce	Ech.	Surf/ Val.Cal	INDEX		Consom.	Remarque	
Type	N°				Ancien	Relevé			
EF/KW	551493528	Autres			366,13	390,91	24,78		
							Eau froide(m <sup>3</sup> )	24,78	