



SRL THE KEYS MANAGEMENT
CHAUSSÉE DE LA HULPE, 166
1170 WATERMAEL-BOITSFORT
TÉL. 02/852.71.56
info@thekeys.be
Num. IPI : 511.266 & 515.174

Votre contact :
Tél. 02/231.15.29
daniela.goncalves@thekeys.be

DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : 17/10/2025

PÉRIODE : du 01/07/2025 au 30/09/2025 (T4)

Monsieur POLLET Piet
Rue Général Fivé , 17/5
1040 Etterbeek

0472 - GENERAL FIVE 15-17 (LA CHASSE) (0831.256.940)
RUE GÉNÉRAL FIVÉ , 15-17
1040 ETTERBEEK

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : 2DA APPARTEMENT (Prorata : 92 / 92 jours)				
0001 - Frais en quotités générales - 1.000°	63.00 / 1000.00	4 653,46	17,53	275.62
61037 - Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage	63.00 / 1000.00	40,84	0,00	2,57
61038 - Compteurs et relevé des compteurs	63.00 / 1000.00	1 202,59	0,00	75,76
61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat	63.00 / 1000.00	1 027,80	0,00	64,74
61066 - Travaux divers	63.00 / 1000.00	145,22	0,00	9,15
61210 - Electricité parties communes	63.00 / 1000.00	136,14	0,00	8,58
61300 - Honoraires syndics	63.00 / 1000.00	1 550,37	0,00	97,67
61305 - Autres honoraires	63.00 / 1000.00	544,50	17,15	17,15
650 - Frais bancaires et charges des dettes	63.00 / 1000.00	6,00	0,38	0,00
0002 - Frais de chauffage- 25%	63.00 / 1000.00	1 340,72	0,00	84.47
61212 - Electricité chauffage et sanitaires	63.00 / 1000.00	91,87	0,00	5,79
6122 - Gaz	63.00 / 1000.00	1 248,85	0,00	78,68
0005 - Frais ascenseur - 947°	63.00 / 947.00	1 865,67	118,96	5.15
61014 - Travaux d'adaptation ascenseurs	63.00 / 947.00	1 788,22	118,96	0,00
61211 - Electricité ascenseurs	63.00 / 947.00	77,45	0,00	5,15
0006 - Frais chauffage - 75%	418.41 / 7862.20	4 022,16	0,00	214.05
61212 - Electricité chauffage et sanitaires	418.41 / 7862.20	275,61	0,00	14,67
6122 - Gaz	418.41 / 7862.20	3 746,55	0,00	199,38
0007 - Frais eau - 25%	63.00 / 1000.00	178,50	0,00	11.25
6120 - Eau	63.00 / 1000.00	178,50	0,00	11,25
0008 - Frais eau - 75%	297.00 / 4236.00	535,50	0,00	37.56
6120 - Eau	297.00 / 4236.00	535,50	0,00	37,56
Total Lot 2DA		12 596,01	136,49	628,10
Totaux généraux		12 596,01	136,49	628,10

Frais privatifs

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : 2DA APPARTEMENT			
30/09/2025 - Solde décompte chauffage & eau chaude 01.10.24 - 30.09.25	-	0,00	403,24
Total Lot 2DA	-	0,00	403,24

Désignation		Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
	Totaux généraux	196,36	0,00	403,24

Total charges

Désignation		Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation		12 596,01	136,49	628,10
Charges privatives		196,36	0,00	403,24
	Totaux généraux	12 792,37	136,49	1 031,34
			Part totale	1 167,83

Votre situation de compte au 17/10/2025

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
Solde reporté au 01/07/2025			986,85	0,00
14/07/2025	FIN	719101464962	0,00	986,85
30/09/2025	VEN	Fonds de réserve trimestriel SVT AG du 19.11.24 - 4.000 EUR (Septembre 2025)	252,00	0,00
30/09/2025	VEN	Décompte du 01.07.25 - 30.09.25 (T4 2024)	1 167,83	0,00
Totaux			2 406,68	986,85
Solde débiteur au 17/10/2025				1 419,83

Veuillez virer votre solde débiteur de 1 419,83 € avant le 01/11/2025 sur le compte de la copropriété GEBABEBB - BE46210062156036 avec pour mention votre référence client +++719/1014/64962+++.

Attention : la répartition des frais entre propriétaire et locataire est donnée à titre purement indicatif et dépend des termes de votre contrat de bail.

Nous tenons également à vous rappeler que ces documents sont accessibles en ligne via notre plateforme dédiée aux copropriétaires. Vous pouvez accéder à cette plateforme en vous connectant à votre compte à l'adresse suivante : <https://keys8899.optipro-delta.be/connexion/>.



SRL THE KEYS MANAGEMENT
CHAUSSÉE DE LA HULPE, 166
1170 WATERMAEL-BOITSFORT
TÉL. 02/852.71.56
info@thekeys.be
Num. IPI : 511.266 & 515.174

LISTE DES DÉPENSES DU 01/07/2025 AU 30/09/2025 (T4)

FAIT LE : 17/10/2025
IMMEUBLE : 0472 - GENERAL FIVE 15-17 (LA CHASSE) (0831.256.940)
RUE GÉNÉRAL FIVÉ , 15-17
1040 ETTERBEEK

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Cle : 0001 - Frais en quotités générales - 1.000°					4 653,46	278,25	4 375,21
Nature : 0001 - Entretien des communs					1 027,80	0,00	1 027,80
Compte : 61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat					1 027,80	0,00	1 027,80
31/07/2025	Entretien des communs juillet 2025	HOME REFRESH SRL - 7947	T4	0472-24-25-4T-0007	342,60	0,00	342,60
31/08/2025	Entretien des communs août 2025	HOME REFRESH SRL - 7947	T4	0472-24-25-4T-0010	342,60	0,00	342,60
30/09/2025	Entretien des communs septembre 2025	HOME REFRESH SRL - 7947	T4	0472-24-25-4T-0028	342,60	0,00	342,60
Nature : 0002 - Electricité des communs - EAN 784					136,14	0,00	136,14
Compte : 61210 - Electricité parties communes					136,14	0,00	136,14
01/07/2025	EAN 279.784 - Acompte Electricité du 01-07-2025 au 30-09-2025	SE TOTAL ENERGIES - 4272	T4	0472-24-25-4T-0001	114,93	0,00	114,93
01/09/2025	EAN 279.784 - réglu du 08.08.24 au 13.08.25	SE TOTAL ENERGIES - 4272	T4	0472-24-25-4T-0018	21,21	0,00	21,21
Nature : 0013 - Frais de relevé					1 202,59	0,00	1 202,59
Compte : 61038 - Compteurs et relevé des compteurs					1 202,59	0,00	1 202,59
05/08/2025	Établissement décompte chauffage 2024/2025	SRL THE KEYS MANAGEMEN...	T4	0472-24-25-4T-0013	90,75	0,00	90,75
08/09/2025	Relevé de Compteurs de Consommation eau chaude 2025	SA ISTA - 6542	T4	0472-24-25-4T-0020	288,27	0,00	288,27
30/09/2025	Relevé Répartiteurs et de Compteurs de Consommation 2025	SA ISTA - 6542	T4	0472-24-25-4T-0026	823,57	0,00	823,57
Nature : 0015 - Honoraires syndic					1 550,37	0,00	1 550,37
Compte : 61300 - Honoraires syndics					1 550,37	0,00	1 550,37
03/07/2025	Honoraire Syndic 3ième Trimestre 2025	SRL THE KEYS MANAGEMEN...	T4	0472-24-25-4T-0006	1 550,37	0,00	1 550,37
Nature : 0019 - Frais bancaires					6,00	6,00	0,00
Compte : 650 - Frais bancaires et charges des dettes					6,00	6,00	0,00
01/07/2025	Frais bancaires	-	T4	-	6,00	6,00	0,00
Nature : 0025 - Honoraires divers					544,50	272,25	272,25
Compte : 61305 - Autres honoraires					544,50	272,25	272,25
30/09/2025	Rapport de comptabilité énergétique Bruxelles Environnement s...	SRL TRINERGY - 2731	T4	0472-24-25-4T-0029	544,50	272,25	272,25

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Nature : 0027 - Travaux divers propriétaires					145,22	0,00	145,22
Compte : 61066 - Travaux divers					145,22	0,00	145,22
01/07/2025	Dépannage rempl. d'un bouton poussoir	SRL EMRELEC - 4283	T4	0472-24-25-4T-0009	145,22	0,00	145,22
Nature : 0032 - Entretien des égouts					40,84	0,00	40,84
Compte : 61037 - Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage					40,84	0,00	40,84
05/08/2025	Appel d'urgence NOMOS samedi 02/08/2025 à 8h47 - M. Bo uz...	SRL THE KEYS MANAGEMEN...	T4	0472-24-25-4T-0012	40,84	0,00	40,84
Cle : 0002 - Frais de chauffage- 25%					1 340,72	0,00	1 340,72
Nature : 0014 - Consommation gaz - EAN 470 - 25% / 75%					1 248,85	0,00	1 248,85
Compte : 6122 - Gaz					1 248,85	0,00	1 248,85
01/07/2025	EAN 007.470 - Acompte Gaz du 01-07-2025 au 30-09-2025	SE TOTAL ENERGIES - 4272	T4	0472-24-25-4T-0002	719,49	0,00	719,49
08/09/2025	EAN 007.470 - régul gaz 08.08.24 - 13.08.25	SE TOTAL ENERGIES - 4272	T4	0472-24-25-4T-0017	529,36	0,00	529,36
Nature : 0021 - Electricité chaufferie - EAN 018 - 25% / 75%					91,87	0,00	91,87
Compte : 61212 - Electricité chauffage et sanitaires					91,87	0,00	91,87
01/07/2025	EAN 280.018 - provision 01.07.25 - 30.09.25	SE TOTAL ENERGIES - 4272	T4	0472-24-25-4T-0005	54,73	0,00	54,73
01/09/2025	EAN 280.018 - régul du 08.08.24 au 13.08.25	SE TOTAL ENERGIES - 4272	T4	0472-24-25-4T-0019	37,14	0,00	37,14
Cle : 0005 - Frais ascenseur - 947°					1 865,67	1 788,22	77,45
Nature : 0020 - Electricité ascenseurs - EAN 311 & 359					77,45	0,00	77,45
Compte : 61211 - Electricité ascenseurs					77,45	0,00	77,45
01/07/2025	EAN 275.311 - Acompte Electricité du 01-07-2025 au 30-09-2025	SE TOTAL ENERGIES - 4272	T4	0472-24-25-4T-0003	77,51	0,00	77,51
01/07/2025	EAN 275.359 - Acompte Electricité du 01-07-2025 au 30-09-2025	SE TOTAL ENERGIES - 4272	T4	0472-24-25-4T-0004	118,64	0,00	118,64
01/09/2025	EAN 275.311 - régul 08.08.24 - 13.08.25	SE TOTAL ENERGIES - 4272	T4	0472-24-25-4T-0014	-104,88	0,00	-104,88
01/09/2025	EAN 275.359 - régul du 08.08.24 - 13.08.25	SE TOTAL ENERGIES - 4272	T4	0472-24-25-4T-0015	-13,82	0,00	-13,82
Nature : 0028 - Travaux ascenseur					1 788,22	1 788,22	0,00
Compte : 61014 - Travaux d'adaptation ascenseurs					1 788,22	1 788,22	0,00
30/09/2025	Remplacement encodeur machine imm.17	SA TEM-TECHNILIFT - 5024	T4	0472-24-25-4T-0031	1 788,22	1 788,22	0,00
Cle : 0006 - Frais chauffage - 75%					4 022,16	0,00	4 022,16
Nature : 0014 - Consommation gaz - EAN 470 - 25% / 75%					3 746,55	0,00	3 746,55
Compte : 6122 - Gaz					3 746,55	0,00	3 746,55
01/07/2025	EAN 007.470 - Acompte Gaz du 01-07-2025 au 30-09-2025	SE TOTAL ENERGIES - 4272	T4	0472-24-25-4T-0002	2 158,47	0,00	2 158,47
08/09/2025	EAN 007.470 - régul gaz 08.08.24 - 13.08.25	SE TOTAL ENERGIES - 4272	T4	0472-24-25-4T-0017	1 588,08	0,00	1 588,08
Nature : 0021 - Electricité chaufferie - EAN 018 - 25% / 75%					275,61	0,00	275,61
Compte : 61212 - Electricité chauffage et sanitaires					275,61	0,00	275,61

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
01/07/2025	EAN 280.018 - provision 01.07.25 - 30.09.25	SE TOTAL ENERGIES - 4272	T4	0472-24-25-4T-0005	164,20	0,00	164,20
01/09/2025	EAN 280.018 - régul du 08.08.24 au 13.08.25	SE TOTAL ENERGIES - 4272	T4	0472-24-25-4T-0019	111,41	0,00	111,41
Cle : 0007 - Frais eau - 25%					178,50	0,00	178,50
Nature : 0008 - Consommation eau - 25% / 75%					178,50	0,00	178,50
Compte : 6120 - Eau					178,50	0,00	178,50
30/07/2025	Acompte Eau pour la période de 01-07-2025 à 31-07-2025	SC VIVAQUA - 4309	T4	0472-24-25-4T-0008	59,50	0,00	59,50
30/08/2025	Acompte Eau pour la période de 01-08-2025 à 31-08-2025	SC VIVAQUA - 4309	T4	0472-24-25-4T-0016	59,50	0,00	59,50
30/09/2025	Acompte Eau pour la période de 01-09-2025 à 30-09-2025	SC VIVAQUA - 4309	T4	0472-24-25-4T-0027	59,50	0,00	59,50
Cle : 0008 - Frais eau - 75%					535,50	0,00	535,50
Nature : 0008 - Consommation eau - 25% / 75%					535,50	0,00	535,50
Compte : 6120 - Eau					535,50	0,00	535,50
30/07/2025	Acompte Eau pour la période de 01-07-2025 à 31-07-2025	SC VIVAQUA - 4309	T4	0472-24-25-4T-0008	178,50	0,00	178,50
30/08/2025	Acompte Eau pour la période de 01-08-2025 à 31-08-2025	SC VIVAQUA - 4309	T4	0472-24-25-4T-0016	178,50	0,00	178,50
30/09/2025	Acompte Eau pour la période de 01-09-2025 à 30-09-2025	SC VIVAQUA - 4309	T4	0472-24-25-4T-0027	178,50	0,00	178,50
Cle : Frais Privatifs					196,36	0,00	196,36
Dépenses sans nature					196,36	0,00	196,36
Compte : 643 - Frais privés					196,36	0,00	196,36
20/08/2025	Gravure plaquettes nominatives - SANA BEN AZOUZ/BORGERS...	SRL IMMO PLAQUETTES - 16...	T4	0472-24-25-4T-0011	51,47	0,00	51,47
23/09/2025	Rempl. cylindre porte entrée à rue imm.17 2GA GRANAT - SC...	SRL AUDERGHEM HENRARD...	T4	0472-24-25-4T-0030	132,50	0,00	132,50
30/09/2025	Solde décompte chauffage & eau chaude 01.10.24 - 30.09.25 ...	-	T4	-	-57,77	0,00	-57,77
30/09/2025	Solde décompte chauffage & eau chaude 01.10.24 - 30.09.25 ...	-	T4	-	-198,97	0,00	-198,97
30/09/2025	Solde décompte chauffage & eau chaude 01.10.24 - 30.09.25 ...	-	T4	-	544,76	0,00	544,76
30/09/2025	Solde décompte chauffage & eau chaude 01.10.24 - 30.09.25 ...	-	T4	-	-429,00	0,00	-429,00
30/09/2025	Solde décompte chauffage & eau chaude 01.10.24 - 30.09.25 ...	-	T4	-	1 993,65	0,00	1 993,65
30/09/2025	Solde décompte chauffage & eau chaude 01.10.24 - 30.09.25 ...	-	T4	-	403,24	0,00	403,24
30/09/2025	Solde décompte chauffage & eau chaude 01.10.24 - 30.09.25 ...	-	T4	-	-810,54	0,00	-810,54
30/09/2025	Solde décompte chauffage & eau chaude 01.10.24 - 30.09.25 ...	-	T4	-	-450,32	0,00	-450,32
30/09/2025	Solde décompte chauffage & eau chaude 01.10.24 - 10.12.24 ...	-	T4	-	-12,40	0,00	-12,40
30/09/2025	Solde décompte chauffage & eau chaude 11.12.24 - 30.09.25 ...	-	T4	-	-51,34	0,00	-51,34
30/09/2025	Solde décompte chauffage & eau chaude 01.10.24 - 30.09.25 ...	-	T4	-	183,18	0,00	183,18
30/09/2025	Solde décompte chauffage & eau chaude 01.10.24 - 30.09.25 ...	-	T4	-	-246,57	0,00	-246,57
30/09/2025	Solde décompte chauffage & eau chaude 01.10.24 - 30.09.25 ...	-	T4	-	353,62	0,00	353,62

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
30/09/2025	Solde décompte chauffage & eau chaude 01.10.24 - 18.08.25 ...	-	T4	-	-434,07	0,00	-434,07
30/09/2025	Solde décompte chauffage & eau chaude 18.08.25 - 30.09.25 ...	-	T4	-	-65,82	0,00	-65,82
30/09/2025	Solde décompte chauffage & eau chaude 01.10.24 - 30.09.25 ...	-	T4	-	-273,89	0,00	-273,89
30/09/2025	Solde décompte chauffage & eau chaude 01.10.24 - 30.09.25 ...	-	T4	-	350,10	0,00	350,10
30/09/2025	Solde décompte chauffage & eau chaude 01.10.24 - 30.09.25 ...	-	T4	-	-536,24	0,00	-536,24
30/09/2025	Solde décompte chauffage & eau chaude 01.10.24 - 30.09.25 ...	-	T4	-	-261,63	0,00	-261,63
30/09/2025	Solde décompte chauffage & eau chaude 01.10.24 - 10.12.24 (l...	-	T4	-	12,40	0,00	12,40
Totaux généraux immeuble :					12 792,37	2 066,47	10 725,90



SRL THE KEYS MANAGEMENT
CHAUSSÉE DE LA HULPE, 166
1170 WATERMAEL-BOITSFORT
TÉL. 02/852.71.56
info@thekeys.be
Num. IPI : 511.266 & 515.174

BILAN COMPTABLE AU 30/09/2025 (T4)

FAIT LE : 17/10/2025
IMMEUBLE : 0472 - GENERAL FIVE 15-17 (LA CHASSE)
(0831.256.940)
RUE GÉNÉRAL FIVÉ , 15-17
1040 ETTERBEEK

Actif		Passif	
410 - Copropriétaires	21 195,14	100 - Fonds de roulement général	20 000,00
4105794 - Monsieur NAMMOUR Raymond	614,40	160 - Fonds de réserve général	46 186,77
4105795 - NOVANALYTICS SPRL	444,10	440 - Fournisseurs	9 363,61
4105796 - DELWART Olivia	-12,40	4400007 - SC VIVAQUA - 4309	238,00
4105797 - Madame MARTIN Claire	1 239,90	4400015 - SRL AUDERGHEM HENRARD SERRURES ...	132,50
4105798 - Madame & Monsieur BORKOWSKA	3 865,15	4400037 - SE TOTAL ENERGIES - 4272	5 971,22
4105799 - Monsieur LEFORT Robert-François	4 180,94	4400038 - SRL TRINERGY - 2731	544,50
4105800 - Madame MEERSSEMAN Marine	857,70	4400111 - SA ISTA - 6542	823,57
4105801 - Madame GRANAT - SCHAAR Danièle	3 002,87	4400153 - SA TEM-TECHNILIFT - 5024	1 311,22
4105802 - Monsieur POLLET Piet	1 419,83	4402162 - HOME REFRESH SRL - 7947	342,60
4105803 - Monsieur GERBOUD Julien	584,76		
4105804 - Madame BAEYENS Nicole	-691,10		
4105805 - Monsieur UYTENHOVE Francis	1 569,45		
4105806 - Madame & Monsieur RAZOU - EKMEN	1 428,98		
4105807 - Madame ROUSSET Kristel	1 528,30		
4105808 - Monsieur LECLERCQ	674,45		
4108405 - SRL CADENCE MUSIC	487,81		
499 - Divers	3 680,28		
550100 - Compte épargne BNP - BE10 2107 6216 3004 - B...	33 063,60		
551100 - Compte à vue BNP - BE46 2100 6215 6036 - BE4...	17 611,36		
Total actif	75 550,38	Total passif	75 550,38

REGULARISATION DES FRAIS DE CHAUFFAGE ET D'EAU																			
NUMEROS	NOMS	QUOTITES	EAU CHAUDE			CHAUFFAGE			Coût relevés			Déjà comptabilisé - via provisions						TOTAL	
App		App	25 %	Consommation (75%)	Montant consommations	25 %	Unités	Montant unités (75%)	eau chaude	N. calo	Coût relevé chauffage	25% E CH + Chauff	A. Unités E.CH	E. CH 75%	A. Unités Chauff	Chauff. 75%	relevés		
0G A	Nammour	53	52,13 €	0,06	0,79 €	165,87 €	1.525,70	16,59 €	19,22 €	4	46,29 €	218,01 €	9	3,30 €	53,67	73,63 €	63,74 €	- 57,77 €	
0D A	Novanalytics Sprl	41	40,33 €	0	- €	128,32 €	18.155,50	197,47 €	- €	4	46,29 €	168,65 €	150	55,00 €	246,67	338,42 €	49,31 €	- 198,97 €	
1G A	Martin	53	52,13 €	11,22	147,84 €	165,87 €	49.200,16	535,12 €	19,22 €	4	46,29 €	218,01 €	62	22,73 €	85,45	117,23 €	63,74 €	- 544,76 €	
1D A	BORKOWSKA	63	61,97 €	42,48	559,72 €	197,17 €	17.435,16	189,63 €	19,22 €	5	57,87 €	259,14 €	409	149,97 €	750,53	1.029,70 €	75,76 €	- 429,00 €	
2G A	SCHAAR	53	52,13 €	54,72	721,00 €	165,87 €	173.102,05	1.882,73 €	19,22 €	6	69,44 €	218,01 €	353	129,44 €	368,49	505,56 €	63,74 €	- 1.993,65 €	
2D A	POLLET	63	61,97 €	10,00	131,76 €	197,17 €	87.630,29	953,10 €	19,22 €	5	57,87 €	259,14 €	297	108,91 €	418,41	574,04 €	75,76 €	- 403,24 €	
3G A	BAEYENS	53	52,13 €	3,55	46,78 €	165,87 €	67.059,86	729,37 €	19,22 €	6	69,44 €	218,01 €	239	87,64 €	1110,79	1.523,97 €	63,74 €	- 810,54 €	
3D A	Razou	63	61,97 €	33,55	442,06 €	197,17 €	19.870,42	216,12 €	19,22 €	3	34,72 €	259,14 €	250	91,67 €	725,24	995,00 €	75,76 €	- 450,32 €	
0 B	DELWART 01/10/24 - 10/12/24	53	10,14 €	- €	- €	32,27 €	-	- €	- €	0	- €	42,41 €	-	- €	0,00	- €	12,40 €	- 12,40 €	
	CADENCE - 11/12/24 - 30/09/25		41,99 €	- €	- €	133,61 €	-	- €	- €	0	- €	175,60 €		- €	0,00	- €	51,34 €	- 51,34 €	
1G B	LEFORT	53	52,13 €	0	- €	165,87 €	41.837,92	455,05 €	19,22 €	4	46,29 €	218,01 €	2	0,73 €	198,92	272,91 €	63,74 €	- 183,18 €	
1D B	MEERSSEMAN	74	72,79 €	10	131,76 €	231,60 €	17.734,74	192,89 €	19,22 €	5	57,87 €	304,39 €	274	100,47 €	334,44	458,84 €	88,99 €	- 246,57 €	
2G B	LEFORT	63	61,97 €	12,57	165,62 €	197,17 €	73.895,33	803,72 €	19,22 €	6	69,44 €	259,14 €	250	91,67 €	391,37	536,95 €	75,76 €	- 353,62 €	
2D B	GERBOUD - 01/10/24 - 18/08/25	63	54,84 €	2,56	33,73 €	174,48 €	15.637,75	170,08 €	16,95 €	4,41	51,04 €	229,32 €	97	31,48 €	500,25	607,35 €	67,05 €	- 434,07 €	
2D B	GERBOUD - 19/08/25 - 30/09/25		7,13 €	1,28	16,87 €	22,69 €	-	- €	2,27 €	0,59	6,83 €	29,82 €		4,09 €		78,97 €	8,72 €	- 65,82 €	
3D B	UYTTENHOVE	63	61,97 €	10,00	131,76 €	197,17 €	16.475,62	179,20 €	19,22 €	5	57,87 €	259,14 €	994	364,48 €	161,58	221,68 €	75,76 €	- 273,89 €	
3G B	ROUSSET	63	61,97 €	22,42	295,41 €	197,17 €	108.650,33	1.181,72 €	19,22 €	4	46,29 €	259,14 €	312	114,41 €	730,61	1.002,37 €	75,76 €	- 350,10 €	
4DB	LECLERCQ	63	61,97 €	4	56,13 €	197,17 €	54.929,76	597,44 €	19,22 €	6	69,44 €	259,14 €	269	98,64 €	804,73	1.104,06 €	75,76 €	- 536,24 €	
4G B	LEFORT	63	61,97 €	5,29	69,70 €	197,17 €	100.107,32	1.088,81 €	19,22 €	7	81,02 €	259,14 €	269	98,64 €	981,05	1.345,97 €	75,76 €	- 261,63 €	
	TOTAUX	1000	983,64 €	223,96	2.950,92 €	3.129,68 €	863.247,91	9.389,03 €	288,27 €	79	914,32 €	4.113,32 €	4236	1.553,27 €	7862,20	10.786,67 €	1.202,59 €	- €	

Eau chaude	31-déc	31-mars	30-juin	30-sept		9,25	Chauffage	31-déc	31-mars	30-juin	30-sept	Total	
HL consommés				486,0	223,96		KwH				182353,37	182353,37	
	- €	- €	- €	- €	- €		Prix	2.162,10 €	3.285,22 €	2.877,96 €	4.995,40 €	13.320,68 €	
Factures Hydrobru	795,00 €	795,00 €	- 232,47 €	713,50 €	2.071,03 €		Electricité	225,23 €	249,91 €	218,93 €	367,48 €	1.061,55 €	
	Total				2.071,03 €			Total				14.382,23 €	Prix unitaire €/KwH
					€/m								0,07887
Chauffage de l'eau chaude (10,55Kwh/hl)													
dont 25% répartis selon les quotités					€ 983,64		dont 25% répartis selon les quotités					3.129,68 €	
et 75 % répartis selon les unités consommées					€ 2.950,92		et 75 % répartis selon les unités consommées					9.389,03 €	

Frais de relevés	Compteurs eau chaude	15	X	19,22 €	288,27 €	Calorimètres	79	x	11,57 €	914,32 €
Total :					1.202,59 €					
Grand total chauffage et eau					17.655,85 €					