

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

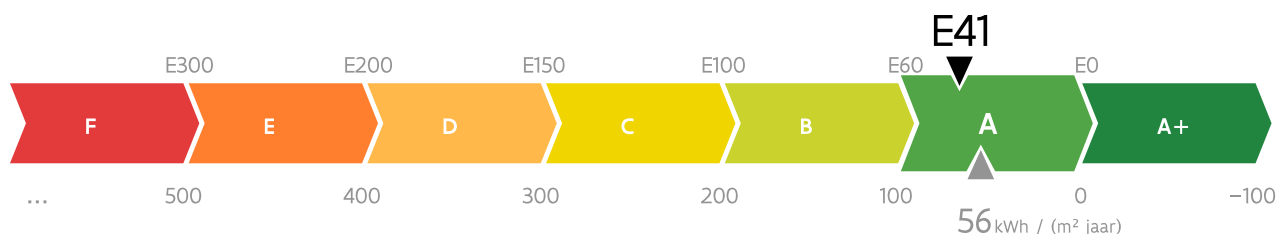


Kanaaldijk 10 bus 23, 3620 Lanaken

appartement

identificatiecode: 73042-G-2017_8282/EP17609/A001/D01/SD016

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **28-06-2023**

Handtekening:

KRISTOF HOUBEN

BOUW & ENERGIE ADVIES
EP17609

Dit certificaat is geldig tot en met **28 juni 2033**.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✗ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K37) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	10/11/2017
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	5.471
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	63
Beschermd volume (m ³)	285
Verliesoppervlakte (m ²)	65
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	97
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,97
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,86
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.092
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31226684 / 31226697

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

KRISTOF HOUBEN
BOUW & ENERGIE ADVIES
3665 As
EP17609 | 0840412552

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.