



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00632925**

24033F0387/00N000

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 24033F0387/00N000  
Adres: Kleine Appelstraat 28, 3150 Haacht  
Toelichting: n.v.t.  
Referentie: VIP-00632925  
Uw referentie: 0893996936 - 2025-09-425-1  
Aangevraagd op: 15/10/2025 16:45  
Afgeleverd door gemeente op: 21/10/2025 18:32

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Gemeente Haacht team omgeving	<a href="mailto:ruimtelijkeordering@haacht.be">ruimtelijkeordering@haacht.be</a>
Agentschap voor Natuur en Bos	<a href="mailto:natuurenbos@vlaanderen.be">natuurenbos@vlaanderen.be</a>	
Agentschap Onroerend Erfgoed	<a href="mailto:inventaris@onroerenderfgoed.be">inventaris@onroerenderfgoed.be</a>	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	<a href="mailto:vlokdata@vlaanderen.be">vlokdata@vlaanderen.be</a>	
Vlaamse Milieumaatschappij	<a href="mailto:info@vmm.be">info@vmm.be</a>	
DOV	<a href="mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be">meldpunt@dov.vlaanderen.be</a>	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	<a href="mailto:gis@vlaio.be">gis@vlaio.be</a>	
Digitaal Vlaanderen	<a href="mailto:digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be">digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be</a>	
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)	<a href="mailto:info@vlm.be">info@vlm.be</a>	
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)	<a href="mailto:vpo.omgeving@vlaanderen.be">vpo.omgeving@vlaanderen.be</a>	

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00023_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Leuven
Bestemmingen:	woongebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	07/04/1977
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00023_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.L1#page=1">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00023_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.L1#page=1</a></li><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00023_00001">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00023_00001</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 15/10/2025)

## Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## Bijzonder Plan van Aanleg

Referentie:	BPA_24033_224_00002_00001
Beschrijving:	Gerzevien
Bestemmingen:	<ul style="list-style-type: none"><li>• open bebouwing</li><li>• achteruitbouwzone</li></ul>
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/10/1981
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/BPA_24033_224_00002_00001">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/BPA_24033_224_00002_00001</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP\_24033\_214\_00017\_00001

Beschrijving: RUP herziening Gerzevien

Bestemmingen: Wonen

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 29/04/2024

Externe documentatie:

- [https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP\\_24033\\_214\\_00017\\_00001.DV.5.Dossierstuk.SV.1.1#page=15](https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_24033_214_00017_00001.DV.5.Dossierstuk.SV.1.1#page=15)
- [https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP\\_24033\\_214\\_00017\\_00001](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_24033_214_00017_00001)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 15/10/2025)

## Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO\_02000\_233\_00003\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 15/10/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband  
Referentie: SVO\_02000\_233\_00005\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 15/10/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater  
Referentie: SVO\_02000\_233\_00006\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 15/10/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen  
Referentie: SVO\_02000\_233\_00007\_00001  
Planfase:  
Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 15/10/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 15/10/2025)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 15/10/2025)

## Provinciale Verordening

Beschrijving:	Provinciale verordening hemelwater
Referentie:	SVO_20001_233_22001_00001
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	26/09/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9d001716-fad7-47d5-9216-5febad4308c8">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9d001716-fad7-47d5-9216-5febad4308c8</a></li></ul>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 15/10/2025)

## Provinciale Verordening

Beschrijving:	Provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het
---------------	--

overwelen van grachten en onbevaarbare waterlopen

Referentie: SVO\_20001\_233\_00002\_00000

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 19/12/2012

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9b573bd1-972c-4dcf-b812-736d67dbb151>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 15/10/2025)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: stedenbouwkundige verordening ondergrondse sorteerstraten

Referentie: SVO\_24033\_233\_00004\_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 30/01/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/20416a83-cb63-4b66-8cf7-896b9552415b>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 15/10/2025)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: stedenbouwkundige verordening inzake de bijdrage voor de toekomstige aanleg van ontbrekende rioolinfrastructuur ter hoogte van verkavelingen langs bestaande wegen

Referentie: SVO\_24033\_233\_00002\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 23/05/2014

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5566f789-b23e-415a-9c00-e4b6d65907d4>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 15/10/2025)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: bijdrage voor de rioleringsstudie in verkavelingen en bouwprojecten met aanleg van nieuwe weg

Referentie: SVO\_24033\_233\_00001\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 23/05/2014

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d0a20551-b757-4061-9917-c075677801ad>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 15/10/2025)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: aanleggen\_parkeerplaatsen\_buiten\_openbare\_weg

Referentie: SVO\_24033\_233\_00003\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 24/09/2018

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/dabb439b-ca50-45e9-9fa8-7543e84b3ac7>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 15/10/2025)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooilijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooilijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving: verplaatsing

Referentie: 1846

Oorsprong rooilijn: Buurtwegwijziging

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 21/06/1967

Externe documentatie: 

- [http://docs.vl-brabant.be/gisdata/abw/HAA/Wijzigingen/Document/HAA\\_PW\\_010.jpg](http://docs.vl-brabant.be/gisdata/abw/HAA/Wijzigingen/Document/HAA_PW_010.jpg)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 21/10/2025)

## Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 21/10/2025)

## Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 21/10/2025)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Kleine Appelstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevroegd 15/10/2025)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Krekelberg
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevroegd 15/10/2025)

# Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	bouwen van een woonhuis
Referentie:	24033_2002_1242
Gemeentelijk dossiernummer:	197013
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	20/06/1970
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Voorwaarden:	
Externe documentatie:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## **Stedenbouwkundige Melding**

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## **Verkavelingsvergunning**

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## **Vergund Geachte Gebouwen**

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## **Milieuvergunning**

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## **Omgevingsvergunning**

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## **Stedenbouwkundige Overtreding**

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## **Stedenbouwkundig Attest**

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## **Planologisch Attest**

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## **Vergunningstoestand**

Beschrijving:

Er werd door de lokale overheid geen controle gedaan of de bestaande toestand overeenstemt met de vergunde toestand.

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

# **Milieu**

## Zoneringsplan

Referentie: 178-705  
Bestemming: Collectief te optimaliseren buitengebied  
Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevroagd 15/10/2025)

## Risicogrond

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevroagd 21/10/2025)

## Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

## Vogelrichtlijng gebied

Niet van toepassing  
[Bekijk op kaart](#)  
Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 15/10/2025)

## Habitatrichtlijng gebied

Niet van toepassing  
[Bekijk op kaart](#)  
Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 15/10/2025)

## VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing  
[Bekijk op kaart](#)  
Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 15/10/2025)

## Beschermd Duingebied

Niet van toepassing  
[Bekijk op kaart](#)  
Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 15/10/2025)

## Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing  
[Bekijk op kaart](#)  
Bron: VMM / DOV (bevroagd 15/10/2025)

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie Vlaams-Brabant

Perceel-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id: 16961537

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: 

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=24033F0387/00N000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 15/10/2025)

## Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 15/10/2025)

## Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 15/10/2025)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 15/10/2025)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 15/10/2025)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 15/10/2025)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 15/10/2025)

# Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 15/10/2025)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 15/10/2025)

## Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 15/10/2025)

## Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 15/10/2025)

## Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 15/10/2025)

## Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 15/10/2025)

## Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 15/10/2025)

# Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdiensbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

## Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

# Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:

Bedrijfsbelasting

Beschrijving:

Deze heffing bestaat op het grondgebied van Haacht en is mogelijks van toepassing op dit perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:

Belast tweede verblijf

Beschrijving:

Deze heffing bestaat op het grondgebied van Haacht en is mogelijks van toepassing op dit perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:

Belast inname openbaar domein

Beschrijving:

Deze heffing bestaat op het grondgebied van Haacht en is mogelijks van toepassing op dit perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## Gemeentelijke Heffing

Belasting type:

Ontbrekende parkeerplaatsen

Beschrijving:

Deze heffing bestaat op het grondgebied van Haacht en is mogelijks van toepassing op dit perceel.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/10/2025)

## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdiensbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)