

**Verslag van onderzoek: controle van een Elektrische installatie op laagspanning en zeer lage spanning**  
**Rapport de visite: Installation électrique à basse tension et à très basse tension**

Verslagnummer: N° de rapport:	235/2021/8/30/2	Datum van bezoek / Date de visite:	09/07/2021
Opdrachtgever: Donneur d'ordre:			
Controle volgens Boek 1: Elektrische installatie op LS en ZLS: Controle selon Livre 1: Installation électriques à BT et à TBT:	Gelijkvormigheidsonderzoek voor de ingebruikname belangrijke wijziging/uitbreiding (6.4) / Controle de conformité avant mise en usage modification/extension Controlebezoek (6.5) / Visite de controle (6.5) Vrij controlebezoek oude niet-huishoudelijke installatie (8.4.4) / Visite de controle libre ancienne installation non-domestique (8.4.4) Beveiliging tegen de onrechtstreekse aanrakingen / Protect. contre les contacts indirects: Niet-huishoudelijk (4.2.4.4.) / Non-domestique (4.2.4.4) Specifieke en/of regionale reglementen / Règlementation spécifiques ou locales: GÎTE		
Betreft: Concerne:	INSPECTION PERIODIQUE ELECTRICITE BASSE TENSION D'UN GÎTE		
Plaats van het onderzoek: Adresse de l'installation:	Rue de Sivry 13 - 6470 SIVRY-RANCE		
Eigenaar / Propriétaire:			
Installateur:		BTW/TVA:	0443224771
Aanwezigen: Personnes présentes:			
Gebruikte interne procedure: Procédure interne utilisée:	F-EI2.1 (Contrôle d'une installation de 1 générateur)	Aantal gecontroleerde bordes: Nombre de tableaux contrôlés:	5

Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée:		OK	NOK POK	NVT PA
Elektrisch dossier: Dossier électrique:	Zie schema's: ter plaatse nagezien / voir schémas verif. sur place	✓		
Beveiliging tegen onrechtstreekse aanrakingen: Prot. contre les contacts indirects:	Differentieel / différentiel	✓		
Aardingsnet: Schéma de mise à la terre:	TT	✓		
Bevoegdheid: Compétence du personnel:	BA 1	✓		
Gebruikte uitwendige invloeden tijdens de controle: Facteurs d'influence ext. utilisés pendant le contrôle:	Lok aal/locatie + AA5 AD1 AE1 AG1 BE1 BC1 BD1 A ndere/autres: INEXX	✓		
Dienstspanning / tension de service:	230/00V	✓		
Voeding v.d. gecontroleerde installatie: Alimentation de l'instal. contrôlée:	Aansl. op openbaar net / compteur sur réseau public	✓		
Kortsluitstroom: Courant de court-circuit:	<3 kA publieke aansluiting / raccordement public	✓		

Controles, metingen en proeven / contrôles, mesures et essais:				
Visuele controles / contrôles visuels:		✓		
PE continuïteit en equipotentiaaliteit / continuité PE et liaisons équipotentielles:		✓		
werking van de / fonctionnement des differentieelschakelaar(s) / interrupteurs différentiels		✓		
Beveiligingen- en onderbrekingsmiddelen / protections et moyens de coupure	OPCOMPUTER REGIE	✓		
Isolatieniveau / niveau d'isolement: Algemeen / général >5MΩ		✓		
Isolatieniveau van de ZLS kringen / niveau d'isolement des circuits TBT: kringen/uitrusting(en) en/et : MΩ				✓
Spreadingsweerstand van de aardverbinding / Résistance de dispersion de la prise 230V op elektroden / sondes de référence		✓		
Foutlussen / boucles de défaut: in orde, publieke aansl. & Δ / en ordre, réseau public & Δ		✓		
Codex / Codex III.2:				✓

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions générales s'appliquent (disponibles sur demande ou via le site Web)

**Inbreuken / Infractions:****Opmerkingen / Remarques:****Nota's / Notes:**

Het onderzoek beperkt zich tot de makkelijk bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen zoals nissen, valse plafonds en dergelijke, uit. /  
Le contrôle se limite aux parties facilement accessibles et visibles de l'installation et exclut les parties cachées telles que les niches, les faux plafonds et autres.

**Besluit / Conclusion:**

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laag spanning.

L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse

De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór / Le prochain contrôle est à effectuer au plus tard le 02/05/2026:

Naam en handtekening van de inspecteur,  
v oor de directeur,

Nom et signature de l'inspecteur,  
pour le directeur,

DI LORENZO Patrizio

**Herinnering aan de voorschriften van het Boek 1 / Le rappel sur les prescriptions réglementaires du Livre 1:**

1. Geen enkele elektrische installatie waarvoor overtredingen tegenover dit reglement worden vastgesteld tijdens de gelijkvormigheidscontrole mag in gebruik worden genomen.
2. De niet behandelde controle aspecten van de installatie, die van toepassing zijn op de betreffende installatie, worden gelijkgesteld met geb installatie conform te verklaren.
3. **De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is er toe gehouden:**
  - het te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten op de elektrische installatie te documenteren (onderhoud en test);
  - de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd;
  - de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking het te houden van iedere persoon die het makopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
  - het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
  - onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kenongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische
  - de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
  - een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te l

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

1. Aucune installation électrique, pour laquelle des infractions à ce règlement ont été constatées pendant le contrôle de conformité avant la mise en service.
2. Les aspects de contrôle non traités de l'installation, qui sont applicables à l'installation concernée, sont assimilés aux défauts qui ne permettent pas l'installation conforme.
3. **Le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique est tenu:**
  - d'en assurer l'entretien et de documenter toute intervention réalisée sur l'installation électrique (entretien et test);
  - de prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 soient en tout temps observées;
  - de conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter;
  - de transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant;
  - d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de toutes personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques;
  - de renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique;
  - de laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation.

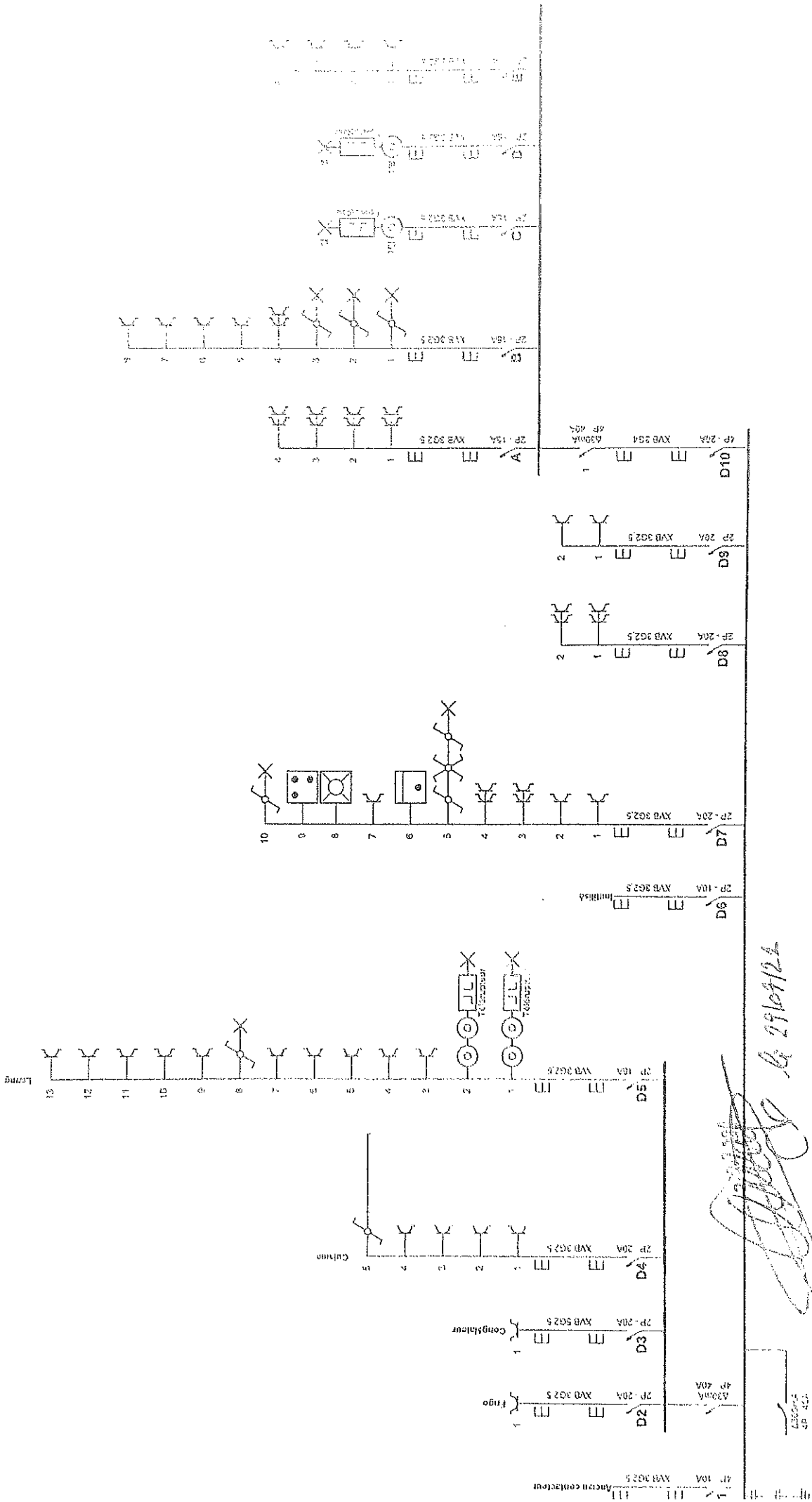
Dans le cadre des missions légales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Cette copie est tenue à la disposition autorisée légalement à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale Energie du Service public fédéral Economie et Energie (<https://www.economie.fgov.be>) est l'autorité compétente des organismes agréés.

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions générales s'appliquent (disponibles sur demande ou via le site Web)

RPR Brussel  
BTW/TVA: BE 0434.433.603

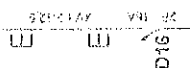
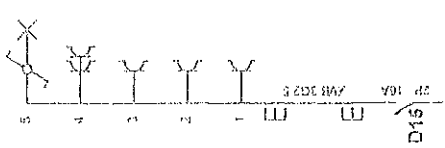
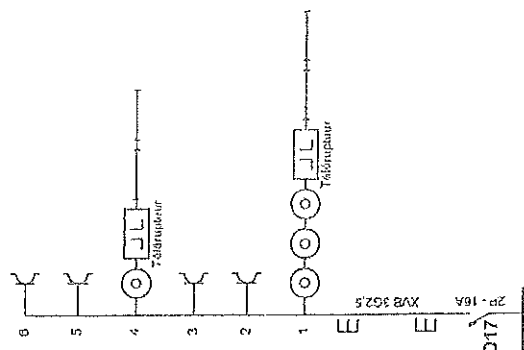
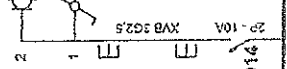
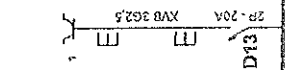
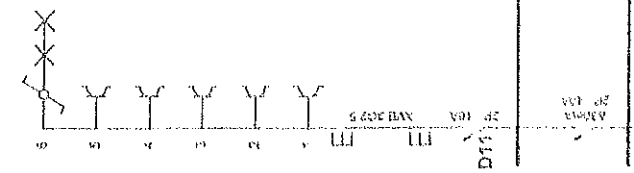
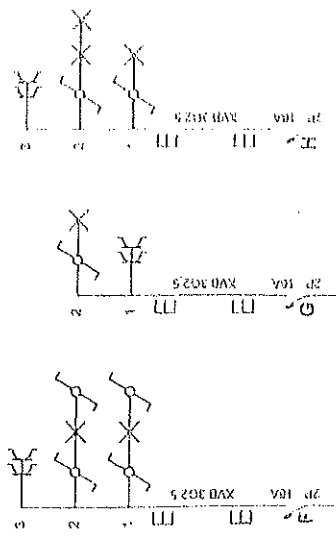
KBC IBAN: BE79 7341 1260 0033  
BIC: KREDBEBB

Belfius IBAN: BE83 0682 1176 9215  
BIC: GKCCBEBB



*Signature*  
 le 29/09/24

<b>Installateur</b>	p. 1/5 Schema unifilaire Date: 25 09-24 3 X 400V + N ~ 50Hz
<b>AC: ... de l'installation électrique</b> HOU Rue de Slury 13 6470 Grandrieu	



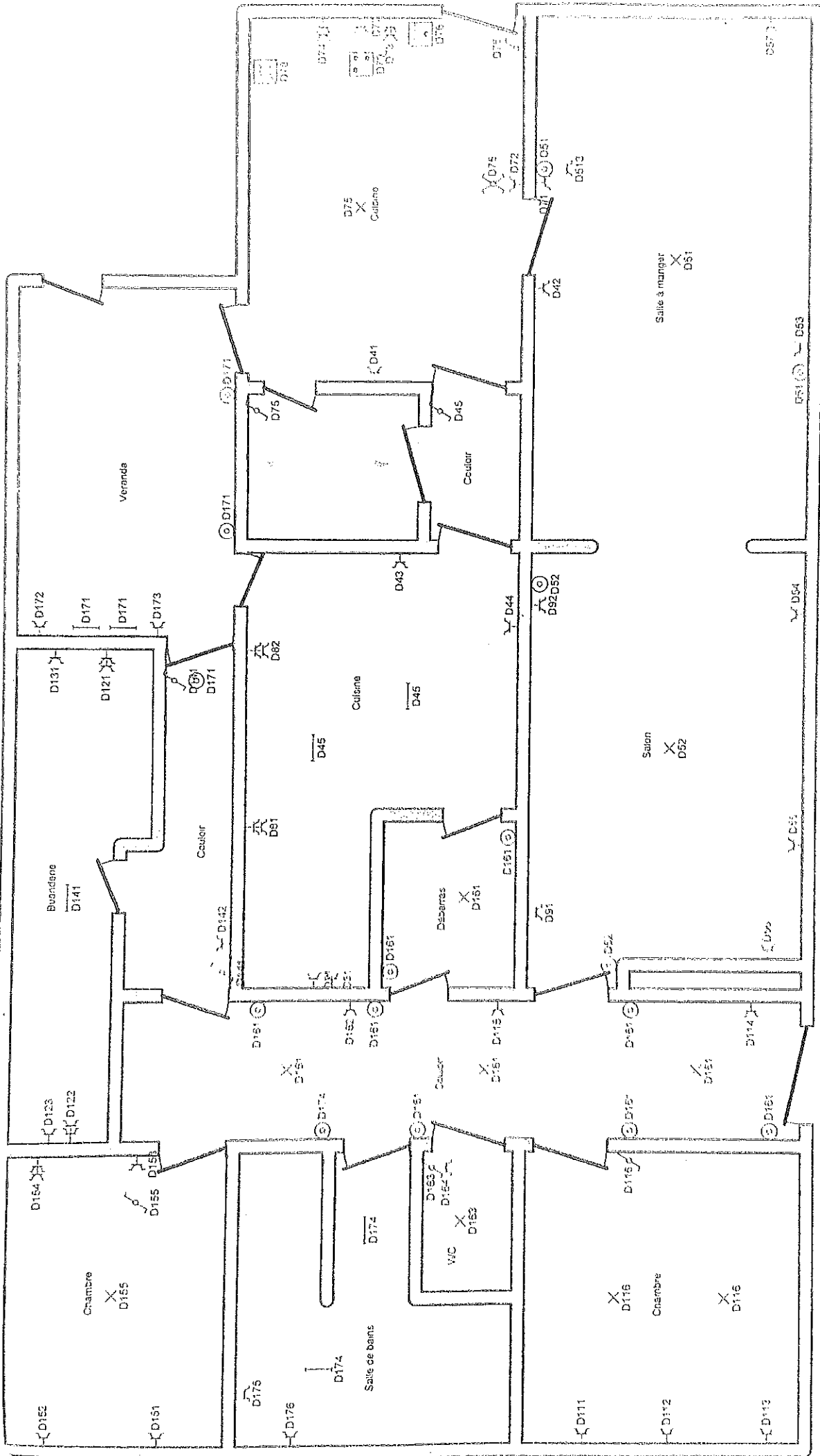
2P 16A  
2P 10A

Adresse de l'installation électrique

RUE de Sivry 13  
6470 Grandrieu

Installateur

p. 2/5  
Schéma unifilaire  
Date 25-06-21  
3 x 400V + N - 50Hz

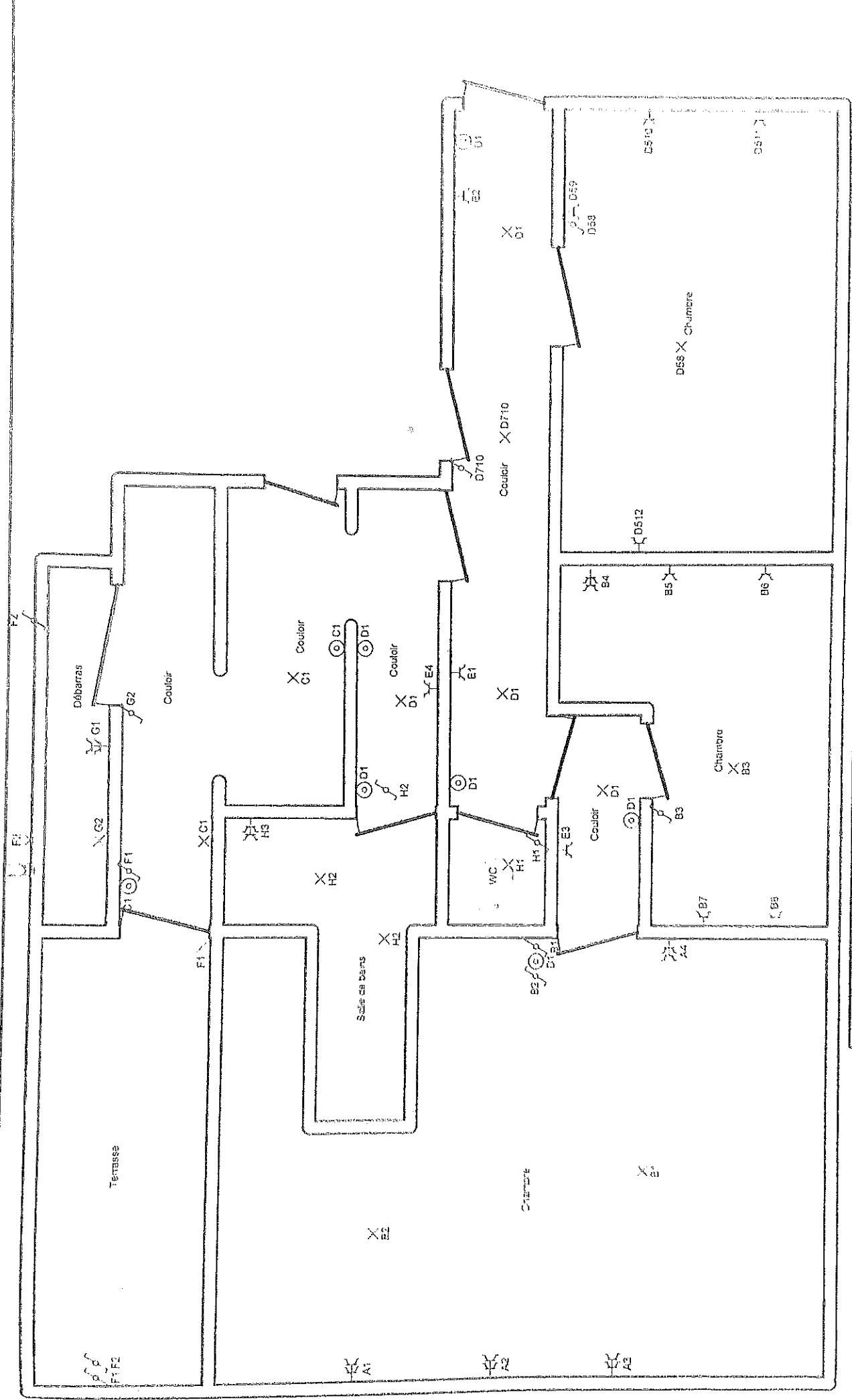


Adresse de l'installation électrique

Rue de Sivly 13  
6470 Grandneuf

Installateur

p. 3/5  
Schema de position  
Date: 25-06-21  
3 x 400V + N - 50HZ



Adresse de l'installation électrique  
 Rue de Sivry 13  
 6470 Grandneu  
 0443224771

Installateur

p. 4/5  
 Schéma de position  
 Date 25-06-21  
 3 x 400V + N - 50HZ

- |     |  |  |
|-----|--|--|
| D1  | Ancien contacteur  |  |
| D2  | Frigo  |  |
| D3  | Congelateur  |  |
| D4  | Cuisine 1 / Cuisine 2 / Salle de manger / couloir cuisine      |  |
| D5  | /Salle / Salle de manger / Chambre 3                           |  |
| D6  | Inutilisé  |  |
| D7  | Cuisine 2 / Four / table / table vaisselle / Hotel / couloir 3 |  |
| D8  | Cuisine 1  |  |
| D9  | Salle  |  |
| D10 | Alimentation capot étage                                       |  |
| A   | Chambre 1'   |  |
| B   | Chambre 2' / Chambre 1'  |  |
| C   | Couloir entrée / couloir 1                                     |  |
| D   | Couloir 2, 3, 4  |  |
| E   | Couloir 2, 3, 4  |  |
| F   | Terrasse et extérieur  |  |
| G   | Debarcadere  |  |
| H   | WC / salle de bain   |  |
| D11 | Couloir entrée chambre 1                                       |  |
| D12 | Buanderie  |  |
| D13 | Buanderie  |  |
| D14 | Couloir Buanderie  |  |
| D17 | Salle de bain 1 / Terrasse                                     |  |
| D15 | Chambre 2  |  |
| D16 | WC 1 / Chambre 1 / couloir entrée                              |  |

Adresse de l'installation électrique

Rue de ...  
5470 Grandrieu  
0443234771

Installateur

p. 5/5

Liste des circuits

Date: 25-06-21

3 x 400V - N - 50Hz