

Schéma(s) unifilaire(s) : 0

Plan(s) de position : 0

Annexe(s) : 0

Procès-verbal de contrôle d'une installation électrique domestique à basse tension et à très basse tension suivant les prescriptions du RGIE Livre 1 (AR 08/09/2019).

1. Identification

Adresse de l'installation (Unité d'habitation) : Rue de Sivry 13A- 6470 Sivry
 Propriétaire/exploitant/gestionnaire :
 Responsable de l'exécution des travaux : TVA : Néant
 Compteur : n°: 63126180 EAN : Non communiqué
 Index Jour : 9484kWh Nuit : 9596kWh

2. Branchement

Tension de service : 3N400V
 Protection branchement : Existante de 25A
 Alimentation tableau principal : VFVB - 4x10mm²
 Interrupteur général : 40A/300mA - type A

Cachet GRD : AIESH

3. Prise de terre, circuits, protections

Type de prise de terre : Piquet(s) de terre

Nombre de tableau	Dénomination	Nombre de circuits
1	TGBT (ensemble de coffrets).	48

4. Description

Installation datant d'avant le 01/06/2020.
 Habitation existante, installation électrique existante réalisée entre 2008 et 2016 (mise en vente), installation dans un très bonne état, void les remarques.

5. Contrôle

Type de contrôle : Chapitre 6.5. Visite de contrôle.
 Base : Sous-section 4.2.4.3. Protection contre les chocs électriques par contacts indirects dans les lieux domestiques.
 Dérogations : Section 8.2.2. Installations électriques domestiques ancien RGIE.
 Résistance de dispersion de la prise de terre : 11.2Ω Isolement général : 3MΩ

Adéquation entre les dispositifs de protection différentiels et la valeur de la résistance de dispersion de la prise de terre
 Adéquation entre les dispositifs de protection contre les surintensités et les sections des circuits qu'ils protègent
 Correspondance des schémas à l'installation
 Etat du matériel d'installation fixe
 Contacts directs et indirects
 Fonctionnement des dispositifs de protection différentiel par leur bouton test
 Boudes de défaut et raccordement correct des dispositifs de protection différentiel
 Continuité des connexions équipotentielles et des conducteurs de protection

6. Infractions/Observations

Inf/Obs	Article réf.	Infraction(s) – Observation(s)
		Prévoir des schémas unifilaires et positions corrigés type. de disjoncteurs, pouvoir de coupure , coordonnees complètes , poses des câbles etc..... Prévoir pictogrammes et tension de service à chaque tableau. Prévoir Rosaces pvc , et contours de prises à certains endroits. Prévoir équipotentielles principales et supplémentaires. Prévoir de remplacer certains en modes de poses (volants). Prévoir de rajouter les extensions d'installations sur les schémas. prévoir de revoir les introductions de câbles dans les coffrets. prévoir maximum 8 points prises ou interrupteurs points par circuit, voir schémas 4 circuits. La liste n'est pas limitée au rapport....

7. Conclusions

Seules les parties visibles et accessibles de l'installation ont pu être vérifiées.

L'installation existante n'est pas conforme (1) aux prescriptions du RGIE

Le dispositif de protection différentiel : ne peut pas être plombé

Le prochain contrôle est à effectuer avant le : 14/08/2026 par le même organisme de contrôle

8. Conseils (Rappel des prescriptions réglementaires)

Ce procès-verbal doit être conservé dans le dossier de l'installation électrique. Toute modification intervenue dans l'installation électrique doit être renseignée dans le dossier.
 Il y a lieu d'aviser immédiatement le Service Public Fédéral Economie, Direction Energie Electrique de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence de l'Electricité.
 (1) Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées au moment de la visite de contrôle périodique sont exécutés sans retard et toutes mesures adéquates prises pour qu'en cas de maintien en service de l'installation, lesdites infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens.

Pour OA : Patrizio Di Lorenzo
 Date d'émission : 14/08/2025

Date : 14/08/2025

Visa:



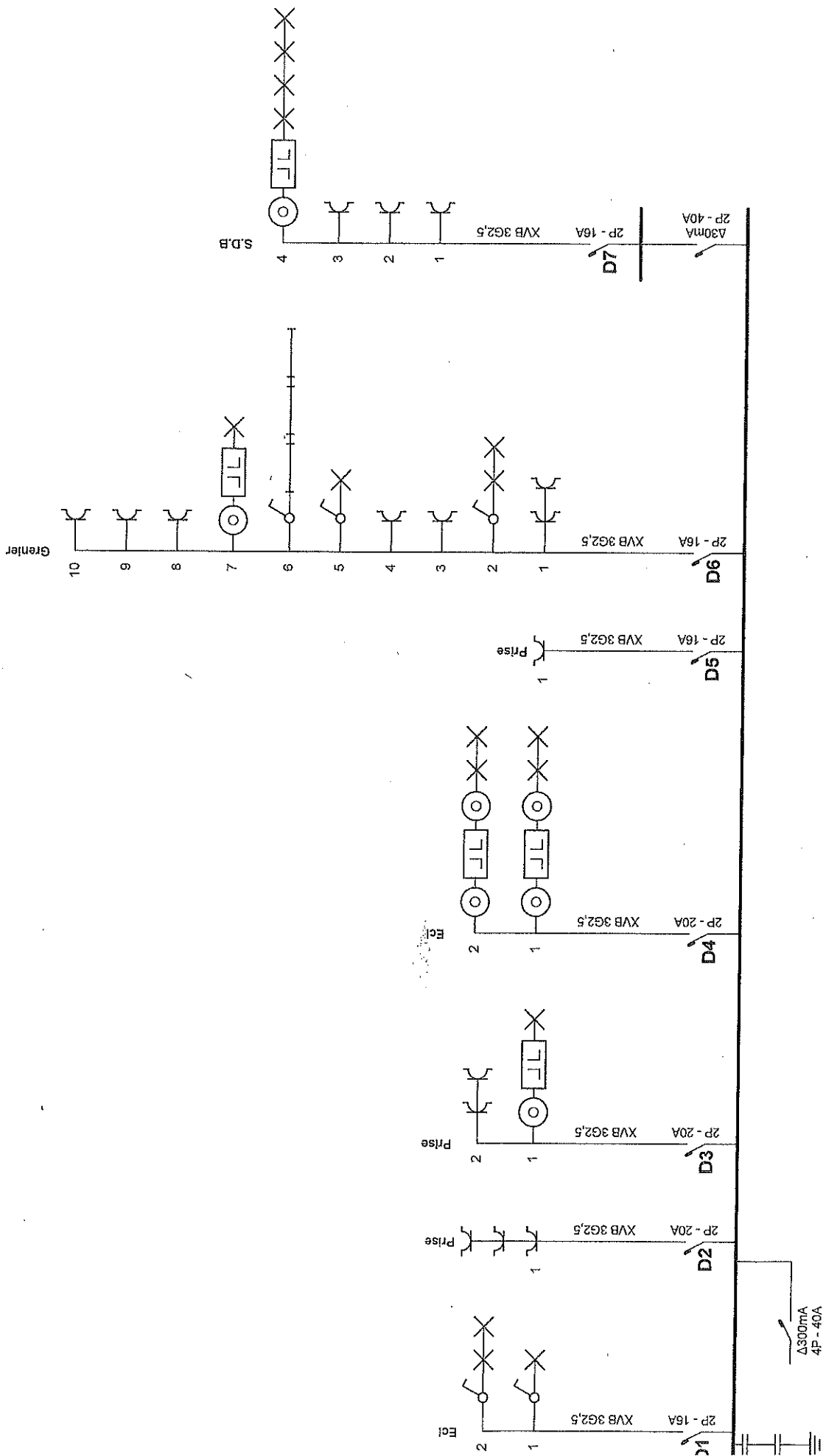
EC Di Lorenzo Patrizio
 ENERCETEC



T: 071/166.567
E: info@enercetec.be
IBAN: BE97 0689 3590 6749

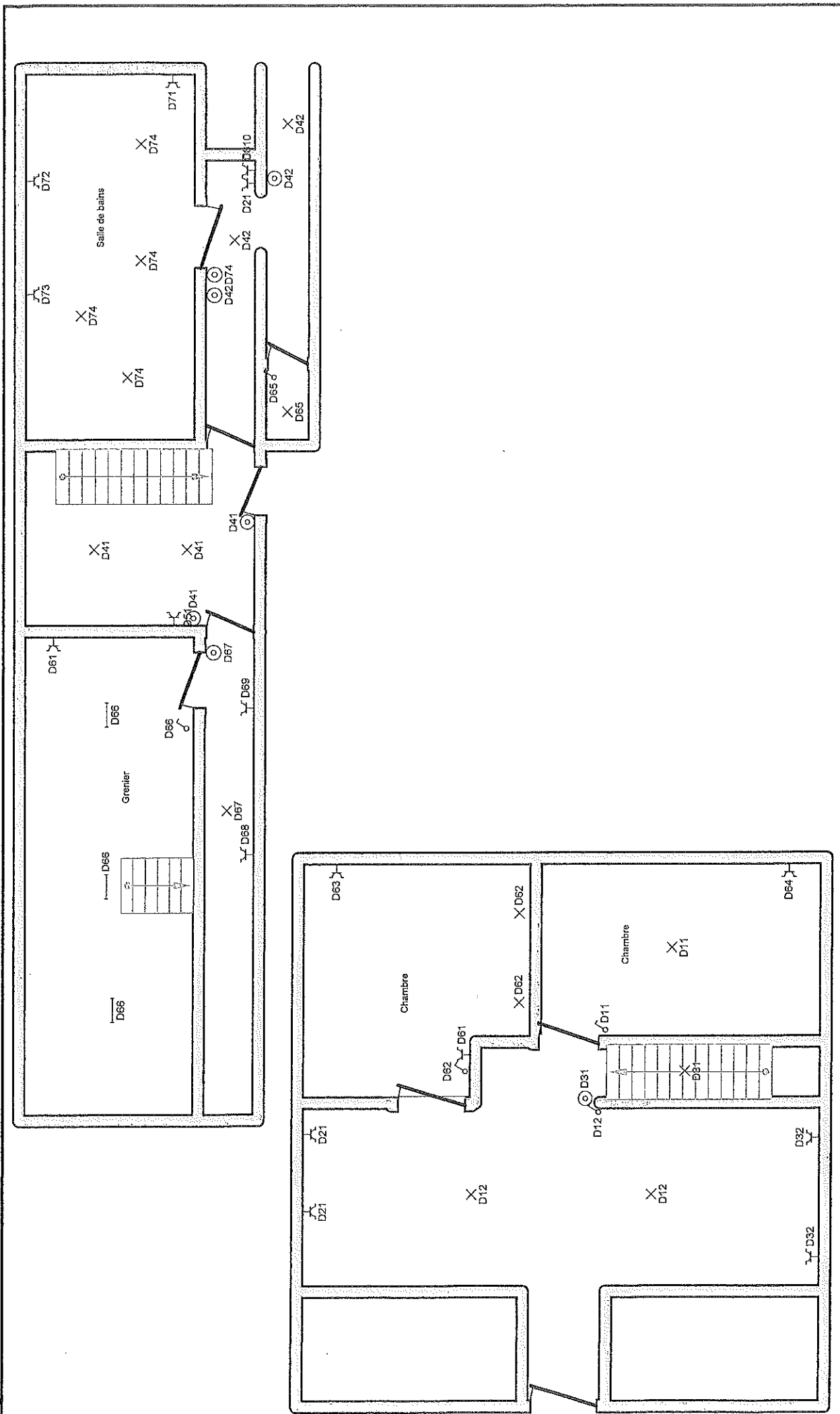


679-INSP



Adresse de l'installation électrique
 rue Savry 13
 6470 Grandrieu

Installateur



Adresse de l'installation électrique
 de Sivry 13
 6470 Grandrieu

Installateur

p. 2/3
 Plan de position

D1 Ecl

D2 Prise

D3 Prise

D4 Ecl

D5 Prise

D6 Grenier

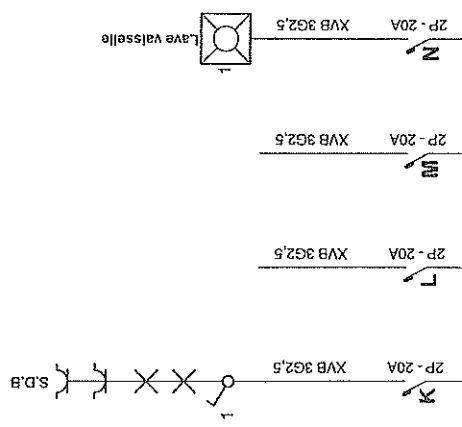
D7 S.D.B

Adresse de l'installation électrique

ue Sivry 13
6470 Grandrieu

Installateur

p. 1/1
Liste des circuits

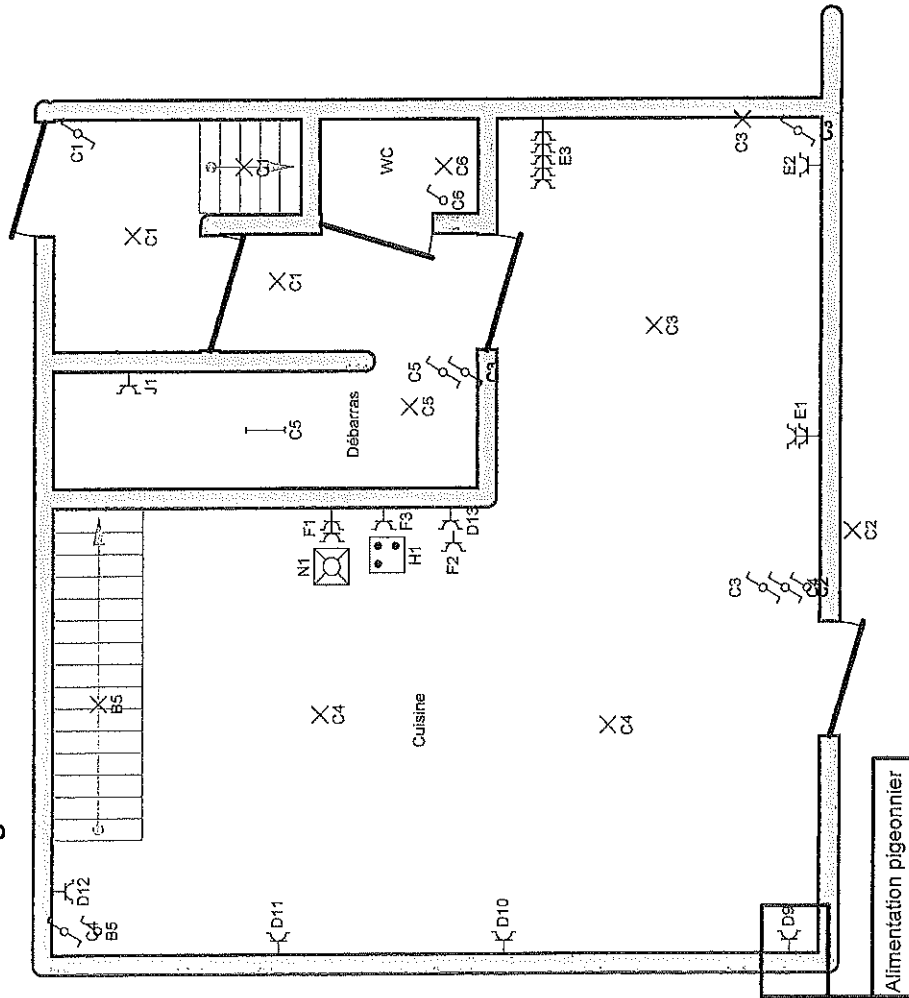


Adresse de l'installation électrique
 de Sivry 13
 6470 Grandrieu

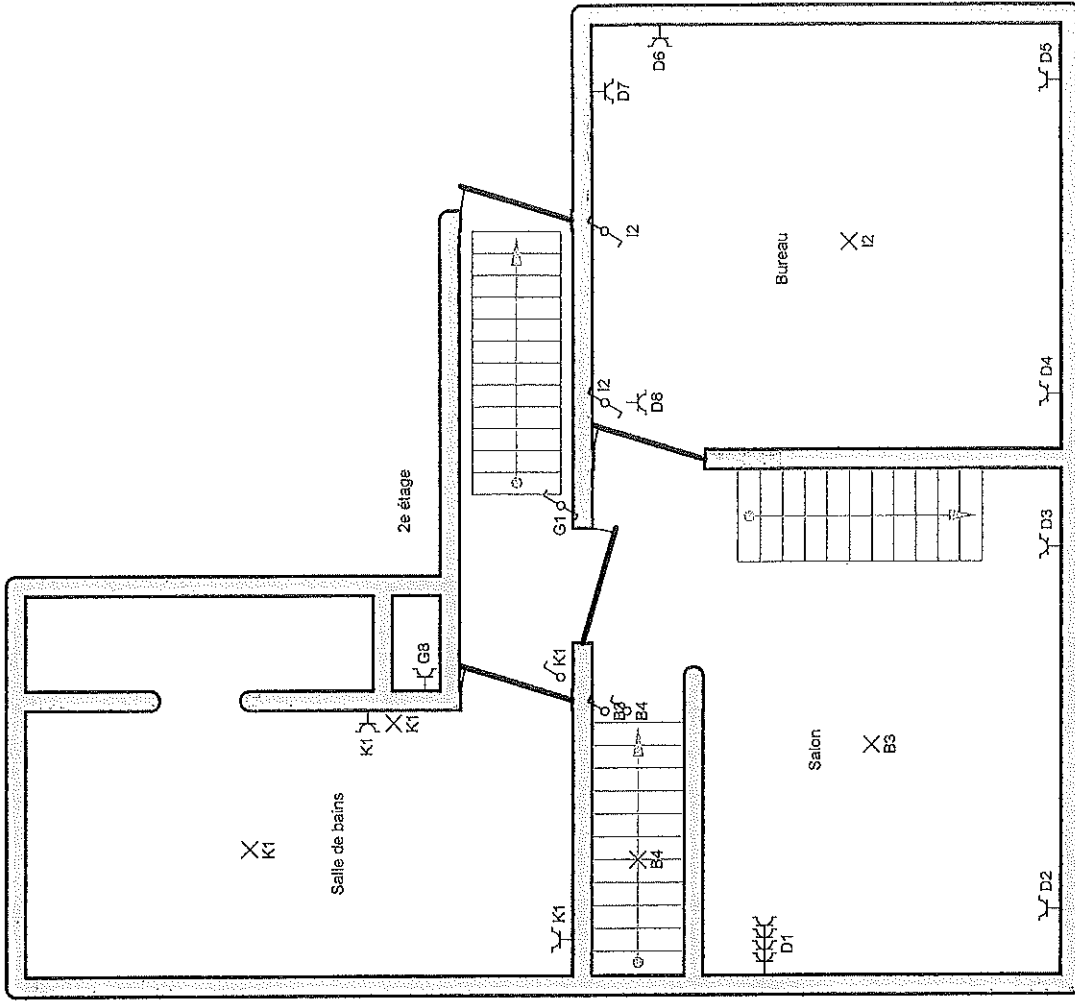
Installateur

p. 2/5
 Schéma unifilaire

1er étage

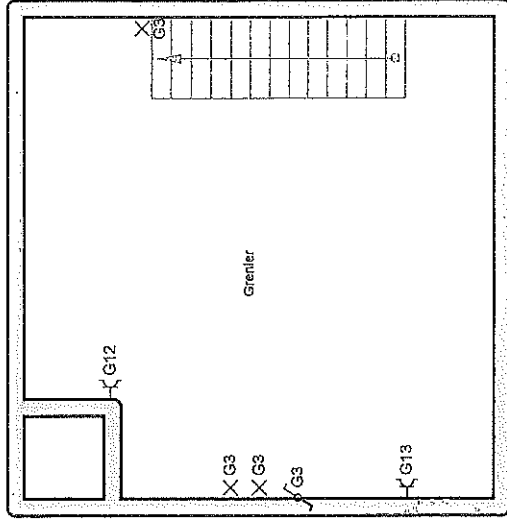
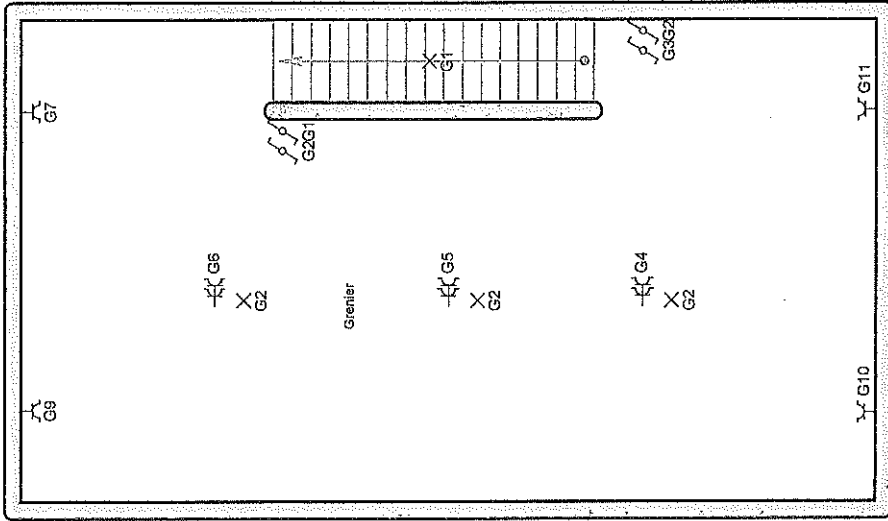
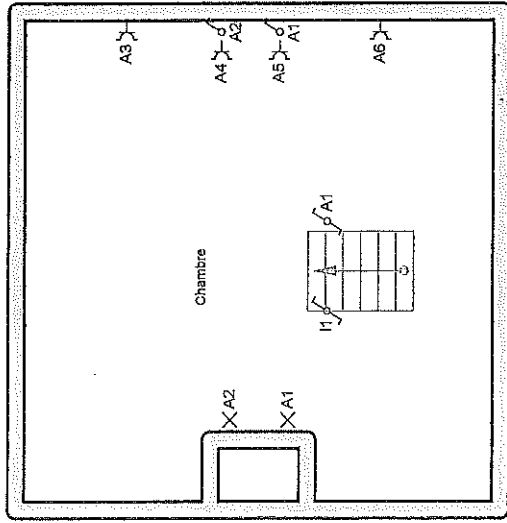
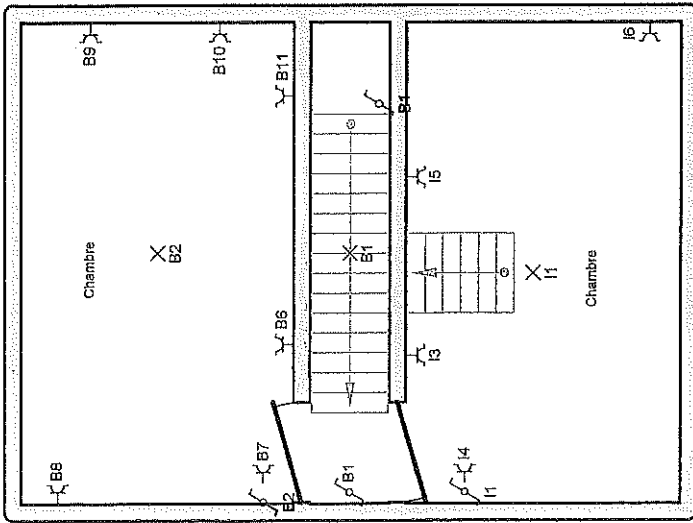


Alimentation pigeonnier



Adresse de l'installation électrique
de Sivry 13
6470 Grandrieu

Installateur



Adresse de l'installation électrique

13
 rue Sivry 13
 6470 Grandrieu

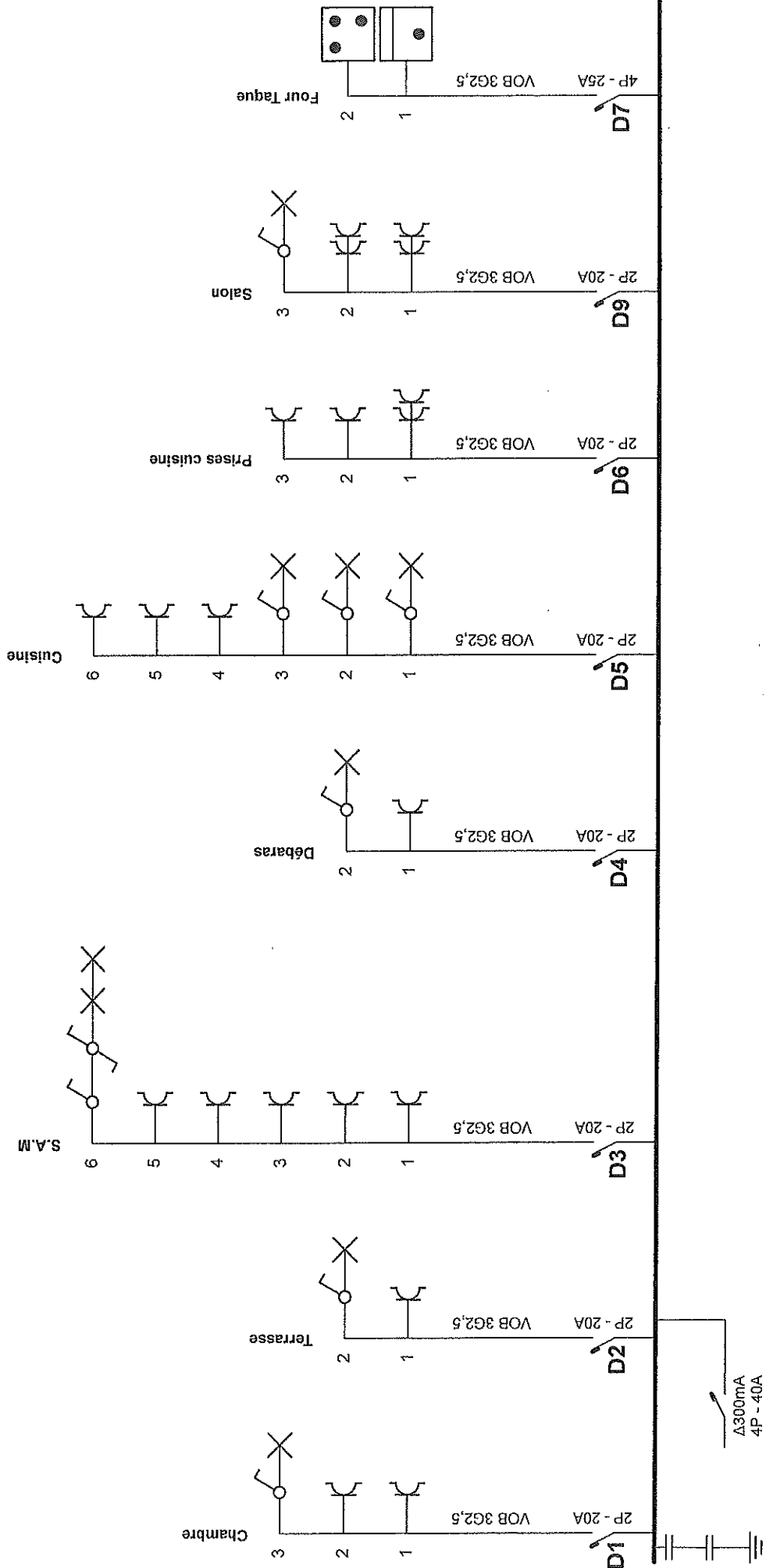
Installateur

p. 4/5
 Plan de position

- A** Chambre "Grenier"
- B** Chambre droite
- C** Ecl. Cuisine
- D** Prises Salon Bureau Cuisine
- E** Prises cuisine
- F** Prises cuisine
- G** Grenier
- H** Taque
- I** Chambre gauche
- J** Prise coffret
- K** S.D.B
- L**
- M**
- N** Lave vaisselle

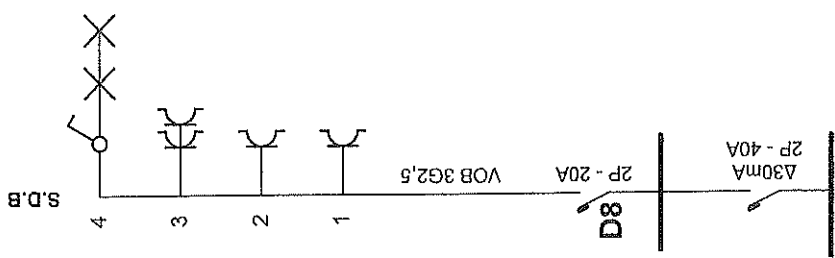
Adresse de l'installation électrique
de Sivry 13
6470 Grandrieu

Installateur



Ar... de l'installation électrique
de Sivry 13
6470 Grandrieu

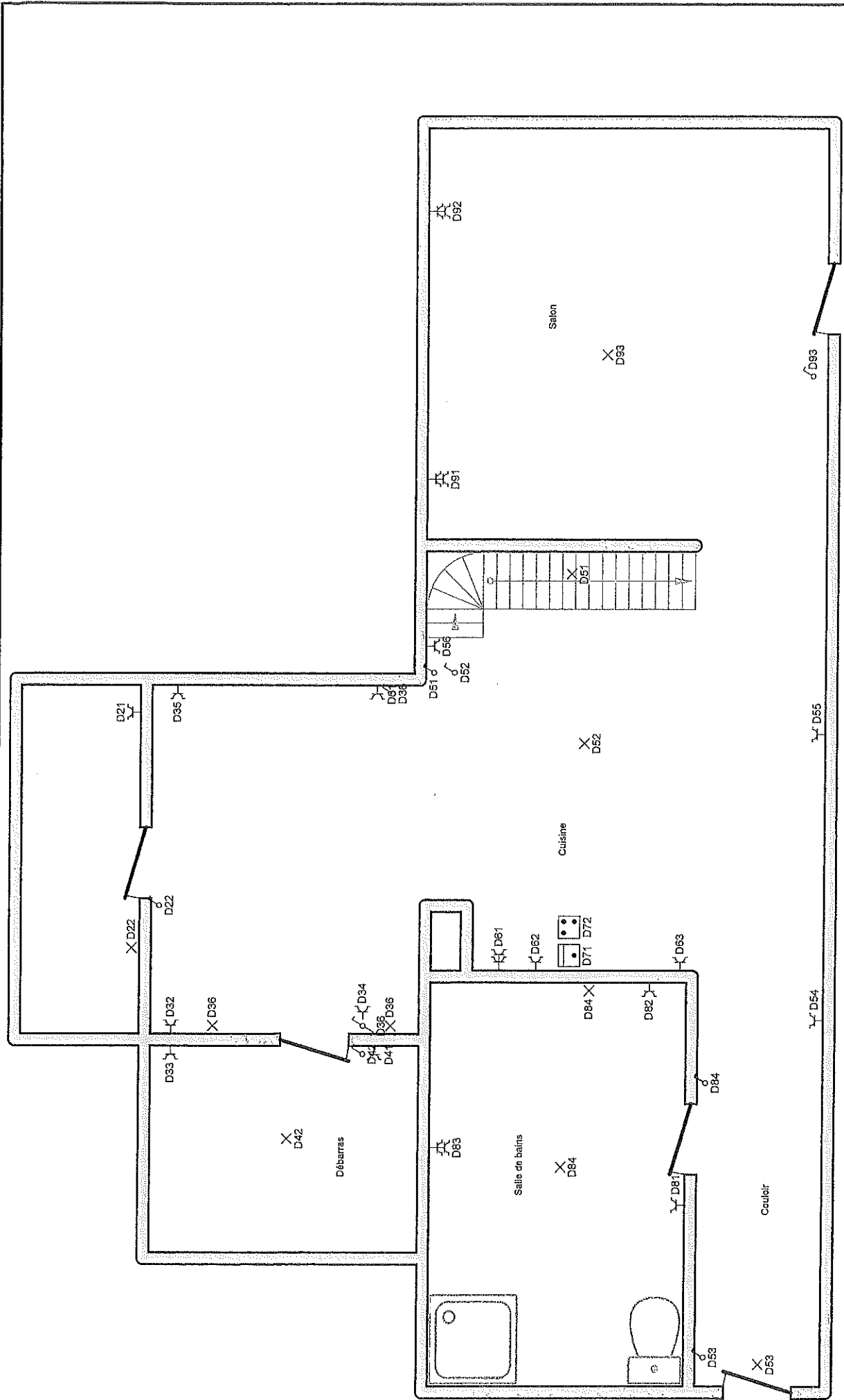
Installateur



Adresse de l'installation électrique
 de Sivry 13
 6470 Grandrieu

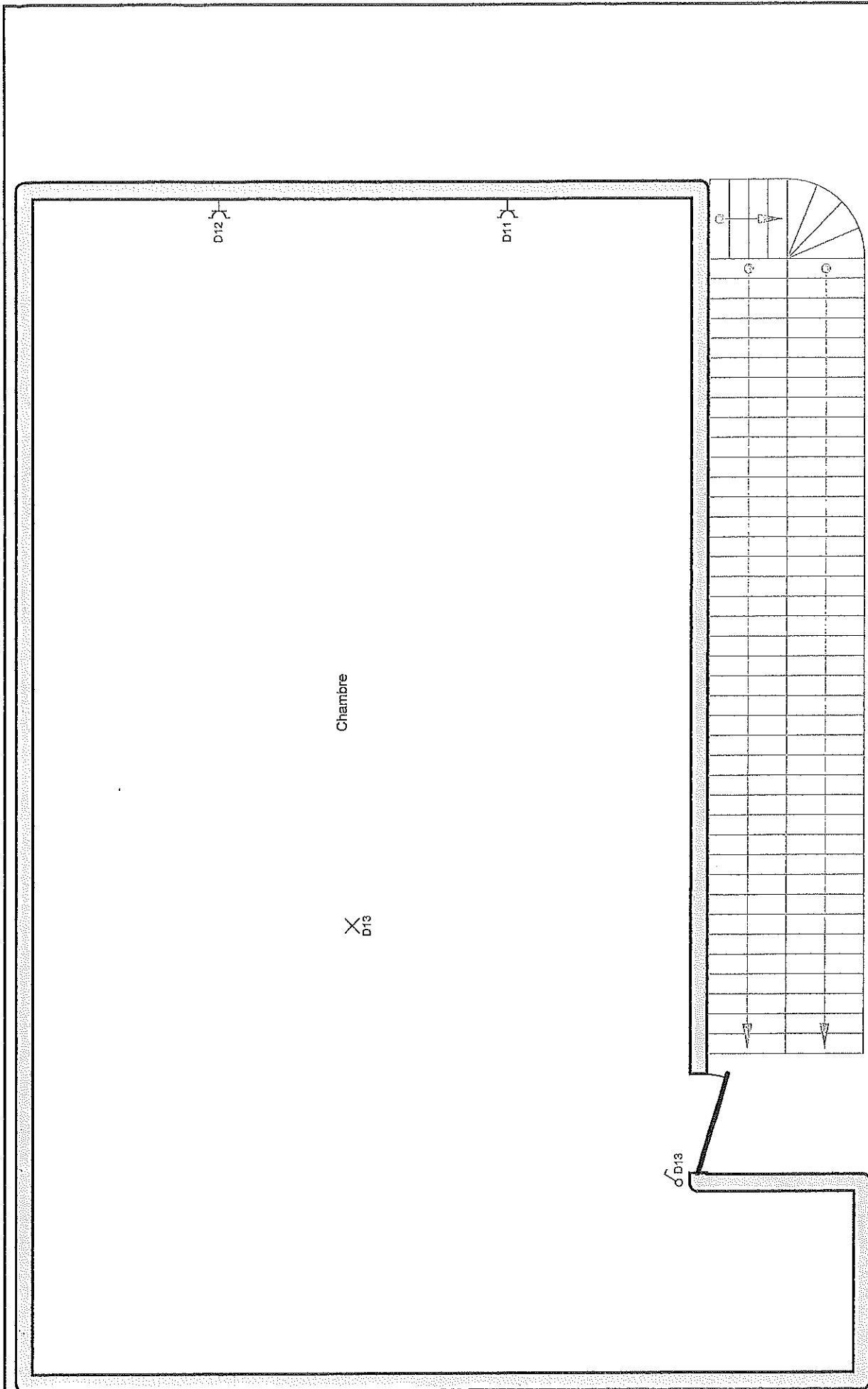
Installateur

p. 2/5
 Schéma unifilaire



Installateur

Adresse de l'installation électrique
de Sivry 13
6470 Grandrieu



installateur

Adresse de l'installation électrique

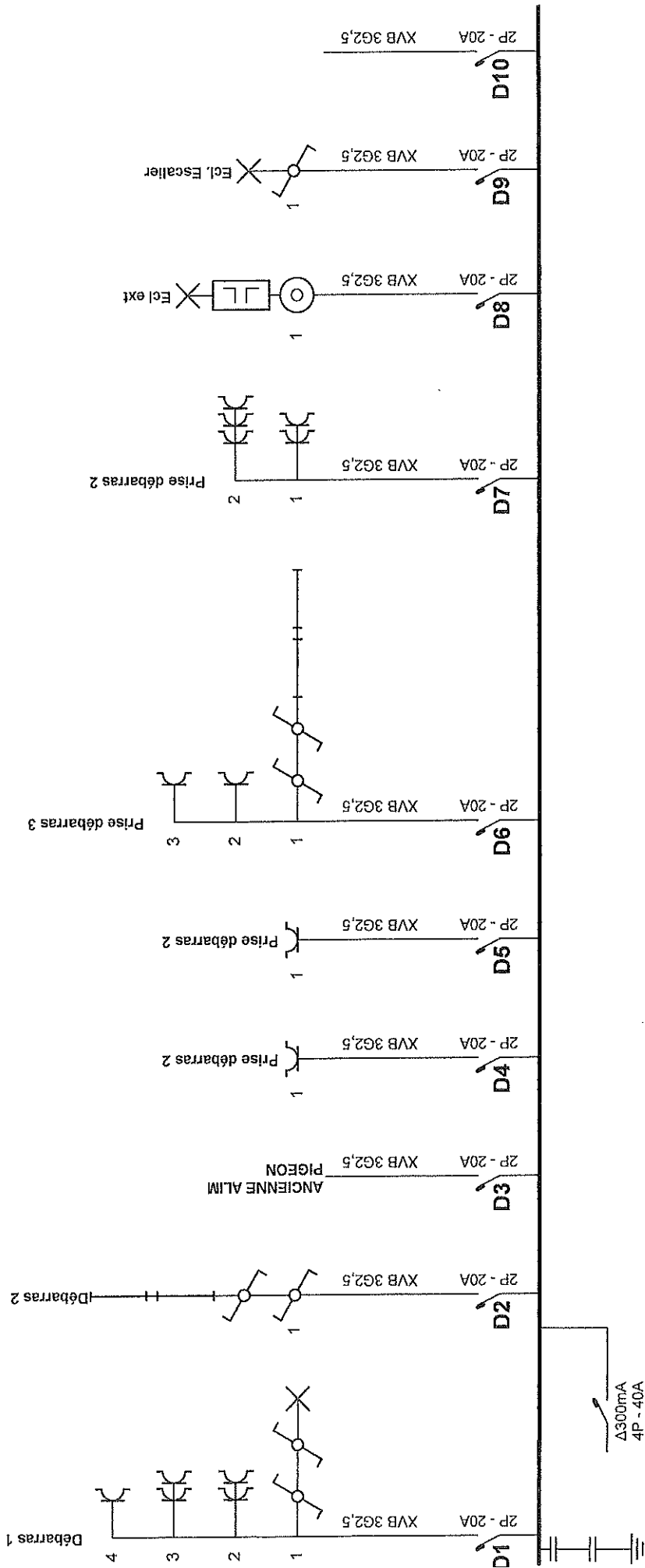
de Sivry 13
6470 Grandrieu

- D1 Chambre
- D2 Terrasse
- D3 S.A.M
- D4 Débaras
- D5 Cuisine
- D6 Prises cuisine
- D9 Salon
- D7 Four Taque
- D8 S.D.B

Adresse de l'installation électrique
ce SIVRY 13
6470 Grandrieu

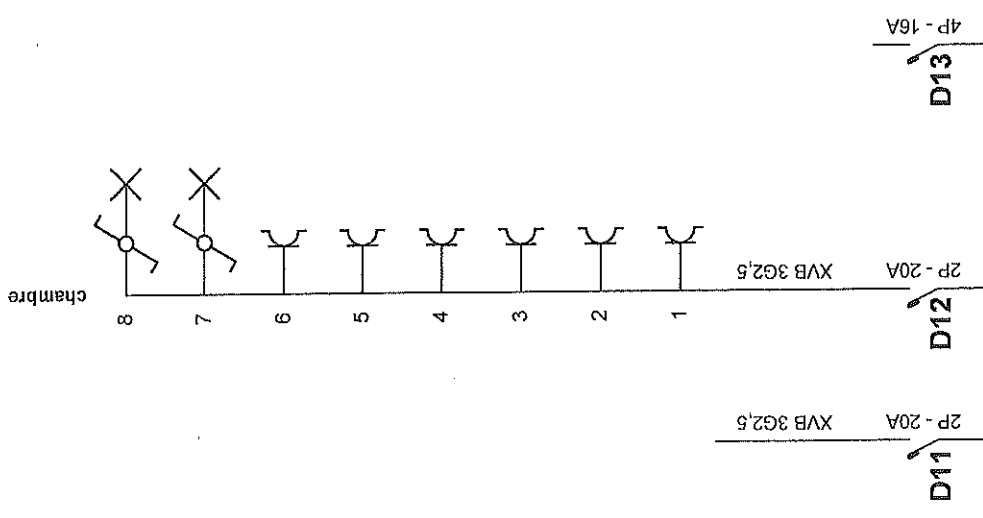
Installateur

p. 5/5
Liste des circuits



Adresse de l'installation électrique
 13
 6470 Grandrieu

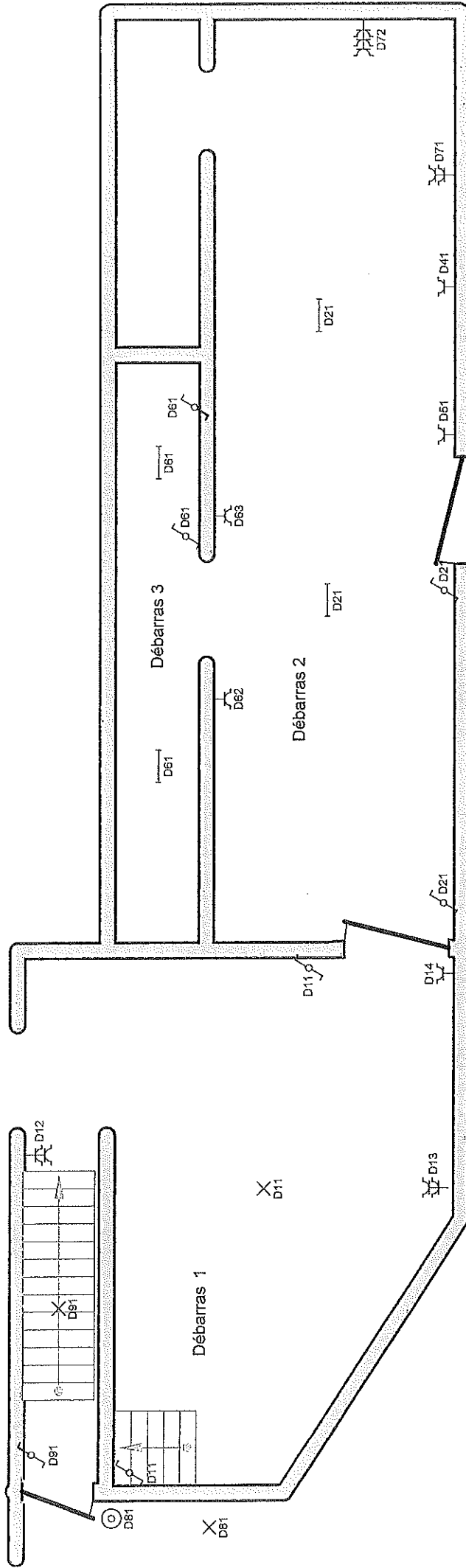
Installateur



Adresse de l'installation électrique
 rue Sivry 13
 6470 Grandrieu

Installateur

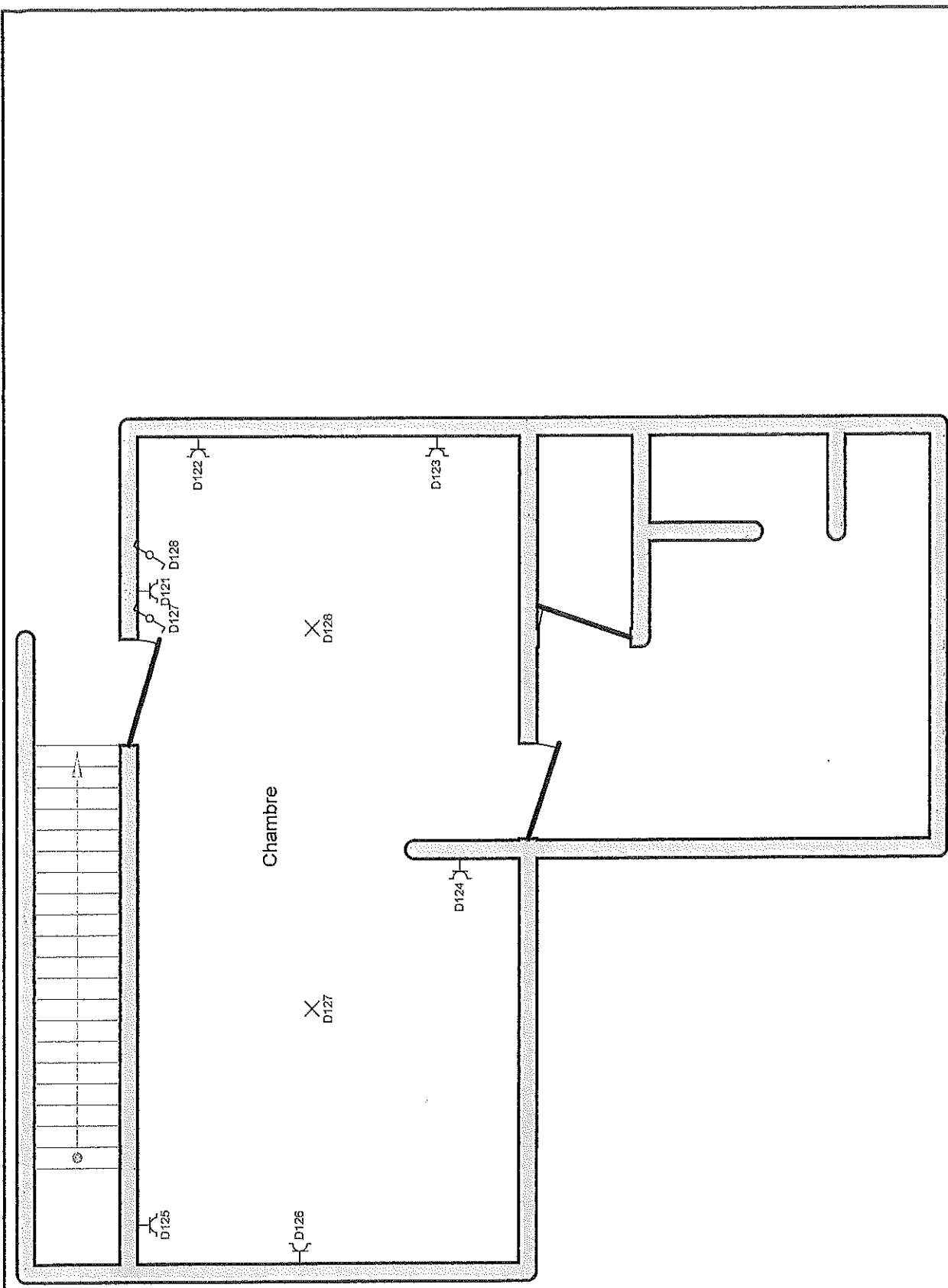
p. 2/5
 Schéma unifilaire



Adresse de l'installation électrique
 rue Sivry 13
 6470 Grandrieu

Installateur

p. 3/5
 Plan de position



Adresse de l'installation électrique
 de SIVRY 13
 6470 Grandrieu

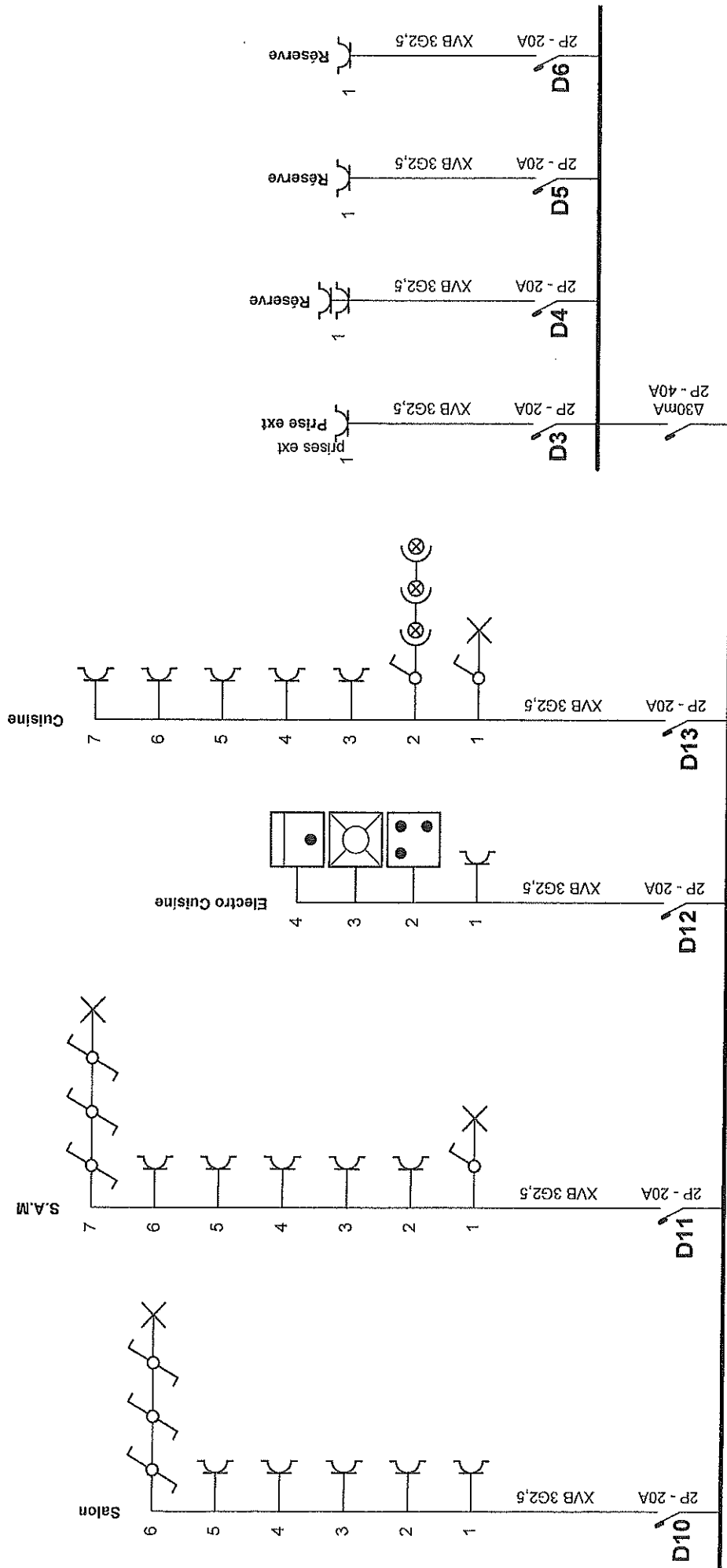
Installateur

p. 4/5
 Plan de position

- D1 Débarras 1
- D2 Débarras 2
- D3 ANCIENNE ALIM PIGEON
- D4 Prise débaras 2
- D5 Prise débaras 2
- D6 Prise débaras 3
- D7 Prise débaras 2
- D8 Ecl ext
- D9 Ecl. Escalier
- D10
- D11
- D12 chambre
- D13

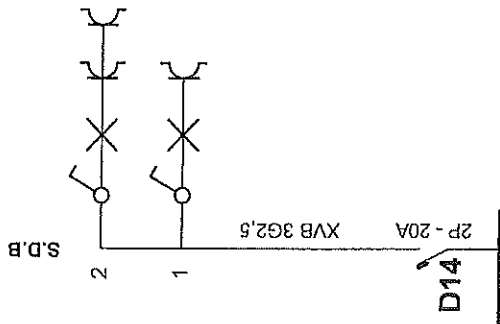
Adresse de l'installation électrique
de SIVY 13
6470 Grandrieu

Installateur



Installateur

Adresse de l'installation électrique
de Sivry 13
6470 Grandrieu



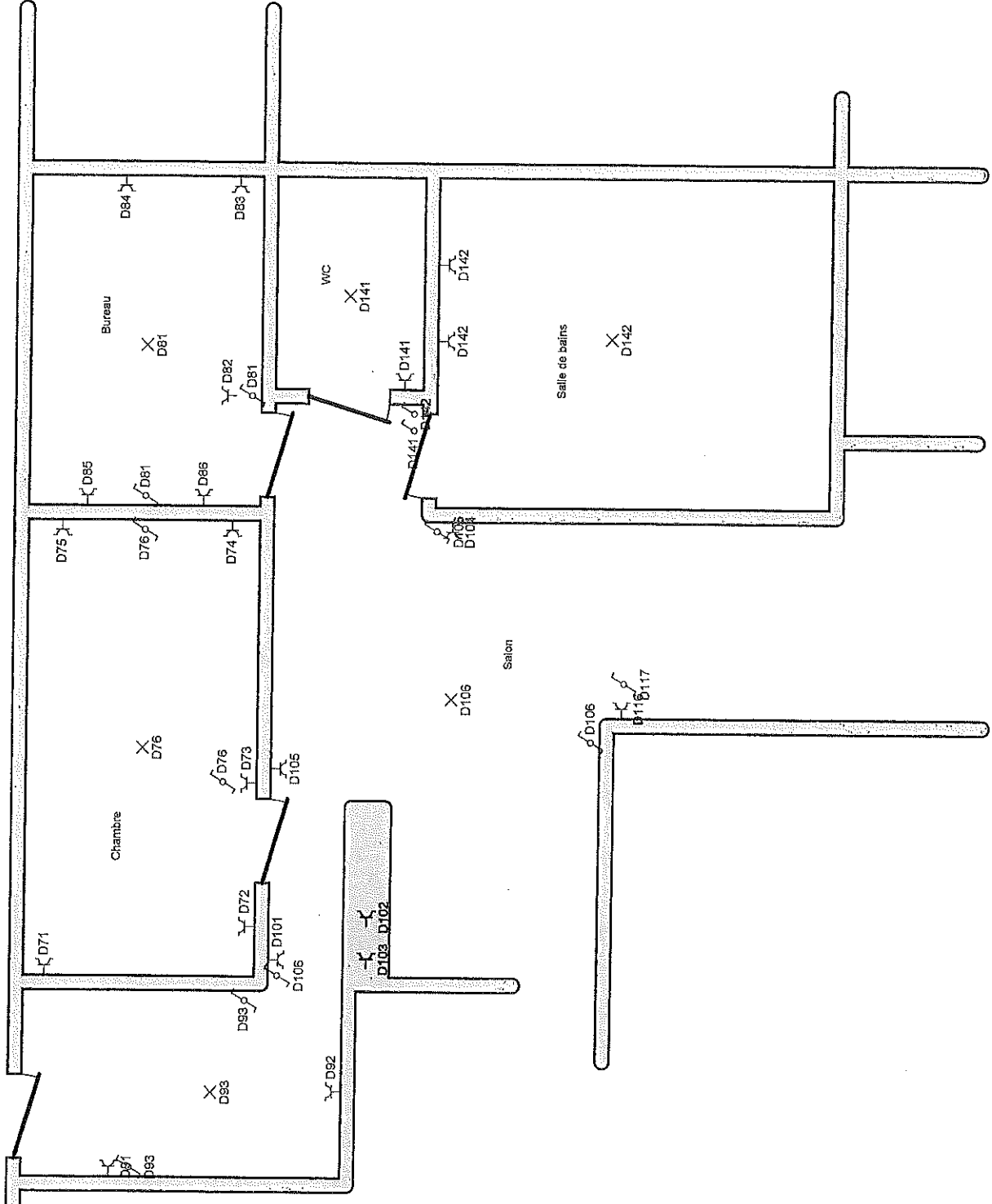
D14

Adresse de l'installation électrique
 de Sivry 13
 6470 Grandrieu

Installateur

p. 3/6
 Schéma unifilaire

1er étage



Adresse de l'installation électrique
de Sivry 13
6470 Grandrieu

Installateur

A

D1

D2 Débarras

D7 Chambre

D8 Bureau

D9 Hall d'entrée

D10 Salon

D11 S.A.M

D12 Electro Cuisine

D13 Cuisine

D3 Prise ext

D4 Réserve

D5 Réserve

D6 Réserve

D14 S.D.B

Adresse de l'installation électrique

IV 13
6470 Grandrieu

Installateur

P. 6/6
Liste des circuits