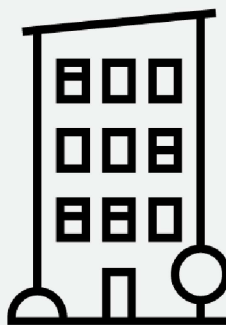


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



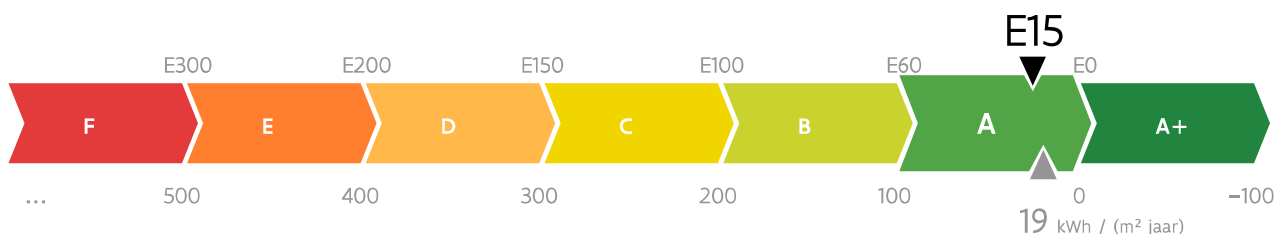
ik !

Vellare 10 bus 102, 9920 Lievegem

appartement

identificatiecode: 44036-G-2015_150/EP16386/A001/D02/SD004

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 21-06-2022

Handtekening:

Fanny
Verstraeten

n
(Signature)

FANNY VERSTRAETEN

Digitaal
ondertekend door
Fanny Verstraeten
(Signature)
Datum:
2026.03.13
20:51:54 +01'00'

Dit certificaat is geldig tot en met 1 mei 2031.

VBC - Fanny Verstraeten
EP16386

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- | | |
|---|--|
| ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: | ✓ Het K-peil (K24) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet . |
| ✓ Vloeren | ✓ Het risico op oververhitting is beperkt . |
| ✓ Muren | ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. |
| ✓ Vensters | ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten. |
| ✓ Dak | ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet . |
| ✓ Andere constructiedelen | |

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	09/12/2015
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	01/05/2021
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	1.621
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	82
Beschermd volume (m ³)	240
Verliesoppervlakte (m ²)	46
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	84
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	10,20
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,52
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	157
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30636483 / 30636541

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

FANNY VERSTRAETEN
VBC - Fanny Verstraeten
9970 Kaprijke
EP16386 | 0846260464

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.