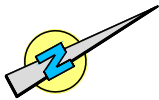


Commune d'Ixelles  
Rue du Sepentin, 15  
3ème Division - Section C - Parcelle n° 49L  
Echelle : 1/125  
DOSSIER N° 64 - N° REFERENCE : ...../.....

Dressé par: Harold Dambremé  
Géomètre-Expert  
légalement admis et assermenté près le Tribunal de Première Instance séant à Bruxelles et inscrit à l'ordre des Géomètres-Experts sous le n° GEO 231605  
C/o Yolou SRL  
Avenue de la Jonction, 57 - 1190 Bruxelles  
Mail : h.dambreme@yolou.be  
Bruxelles, le 25 août 2025

Les surfaces des parties privatives (sous diverses teintes ) qui sont reprises au tableau des quotes-parts en millièmes, ont été calculées suivant les usages ; il s'agit des surfaces correspondantes aux zones teintées du plan.

En ce qui concerne les éléments de ces zones qui sont communs (murs mitoyens, etc...), il y a lieu de se référer à l'acte de base.



- Parties privatives
- Parties communes à usage privatif et exclusif
- Parties communes

Ce plan a été enregistré dans la base de données des plans de l'Administration Mesures & Evaluations sous le numéro de référence ...../.....

L'expert n'a pas contrôlé l'affectation urbanistique autorisée du bien ni sa conformité aux réglementations en vigueur.

Les plans ont été effectués pour la réalisation de l'acte de base et ne pourront en aucun cas être utilisés à d'autres fins.

