

Sainte Anne 45

CRÉÉ LE

25 février 2026

Surface totale 153.04 m²	Étages 4	Pièces 11	Salles de bain 2
------------------------------------	--------------------	---------------------	----------------------------

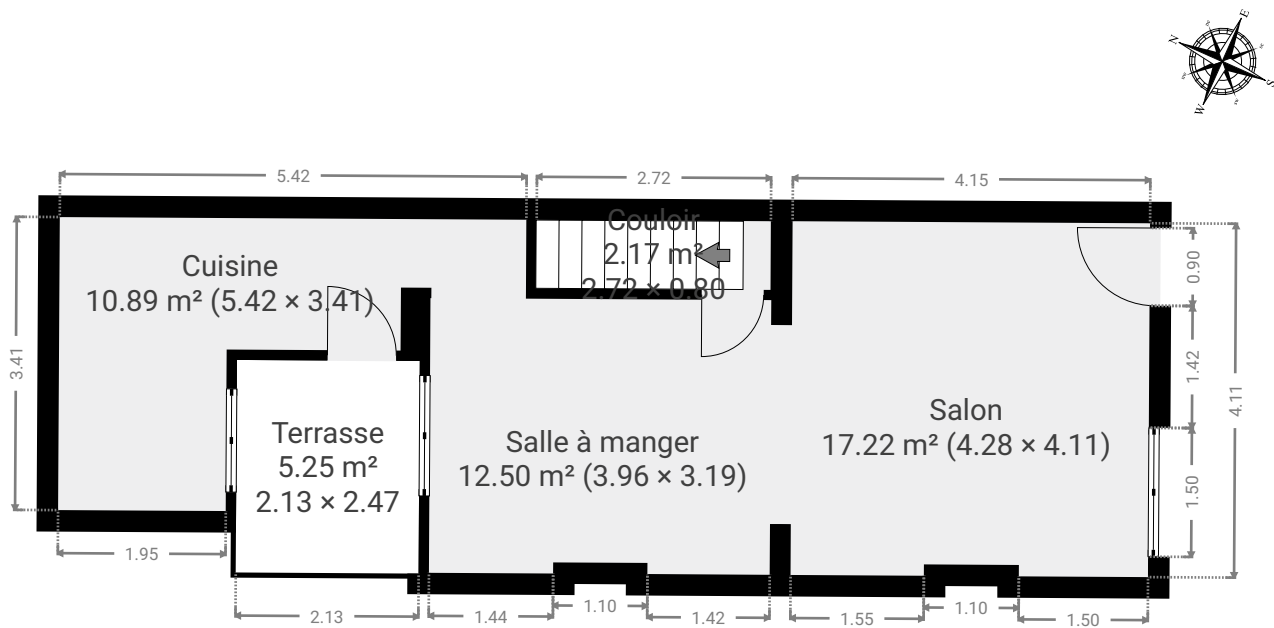
Sainte Anne 45

SURFACE TOTALE : 153.04 m² • SURFACE HABITABLE : 125.58 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 11



▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 48.01 m² • SURFACE HABITABLE : 42.76 m² • PIÈCES : 4



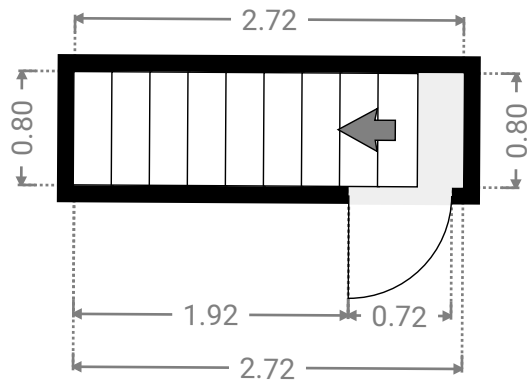
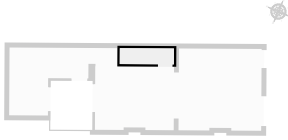
Sainte Anne 45

SURFACE TOTALE : 153.04 m² • SURFACE HABITABLE : 125.58 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 11



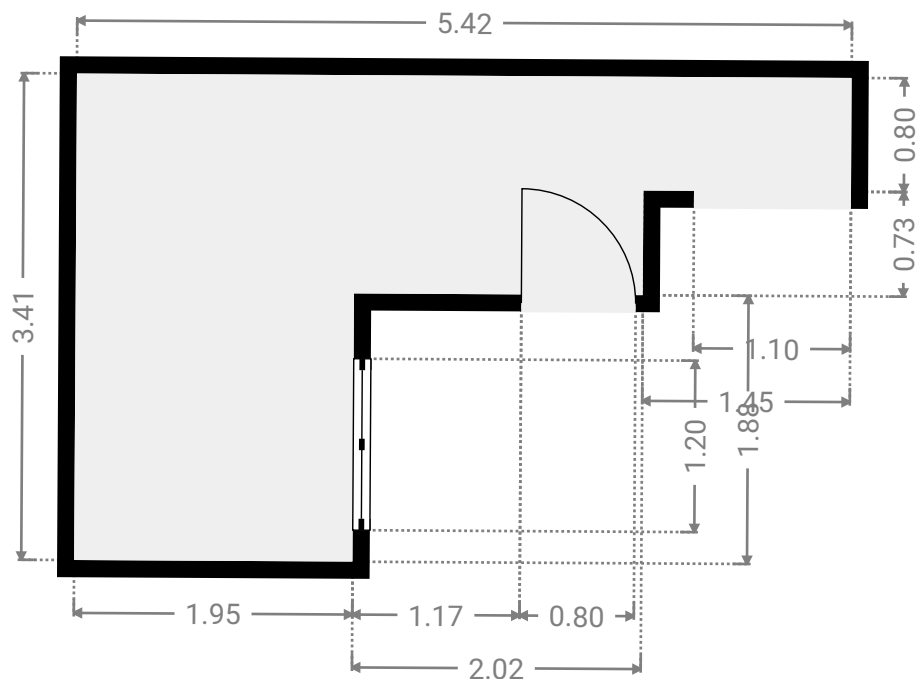
▼ Couloir Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.72 m • LONGUEUR : 0.80 m
SURFACE : 2.17 m² • PÉRIMÈTRE : 7.04 m



▼ Cuisine Rez-de-chaussée

LARGEUR : 5.42 m • LONGUEUR : 3.41 m
SURFACE : 10.89 m² • PÉRIMÈTRE : 17.66 m



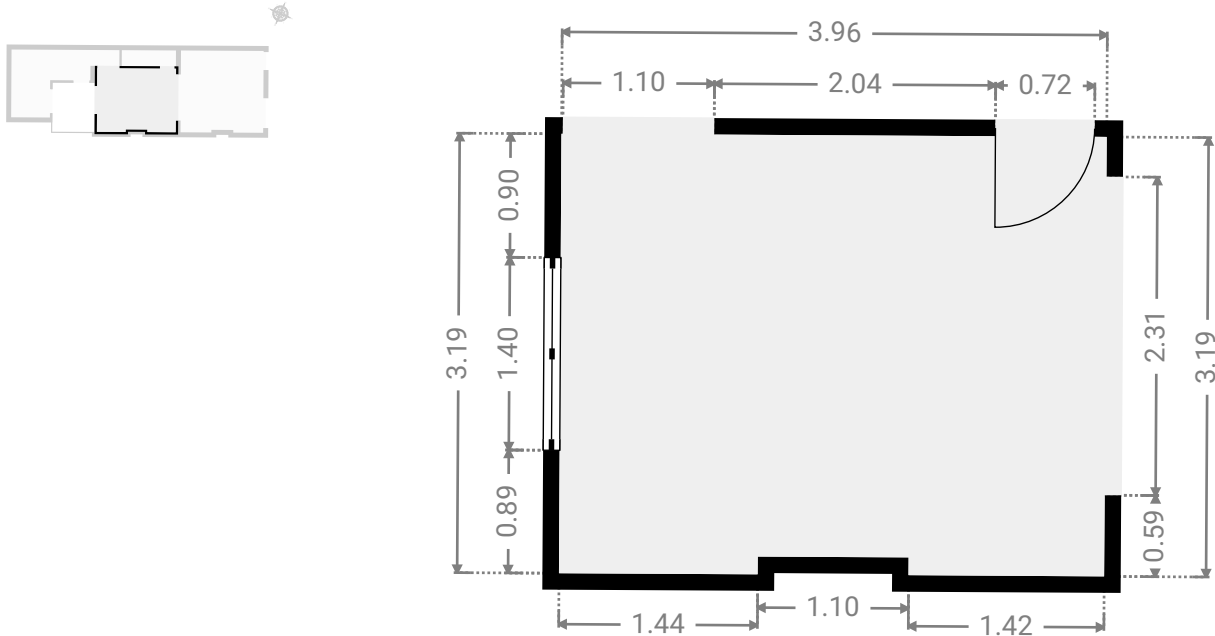
Sainte Anne 45

SURFACE TOTALE : 153.04 m² • SURFACE HABITABLE : 125.58 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 11



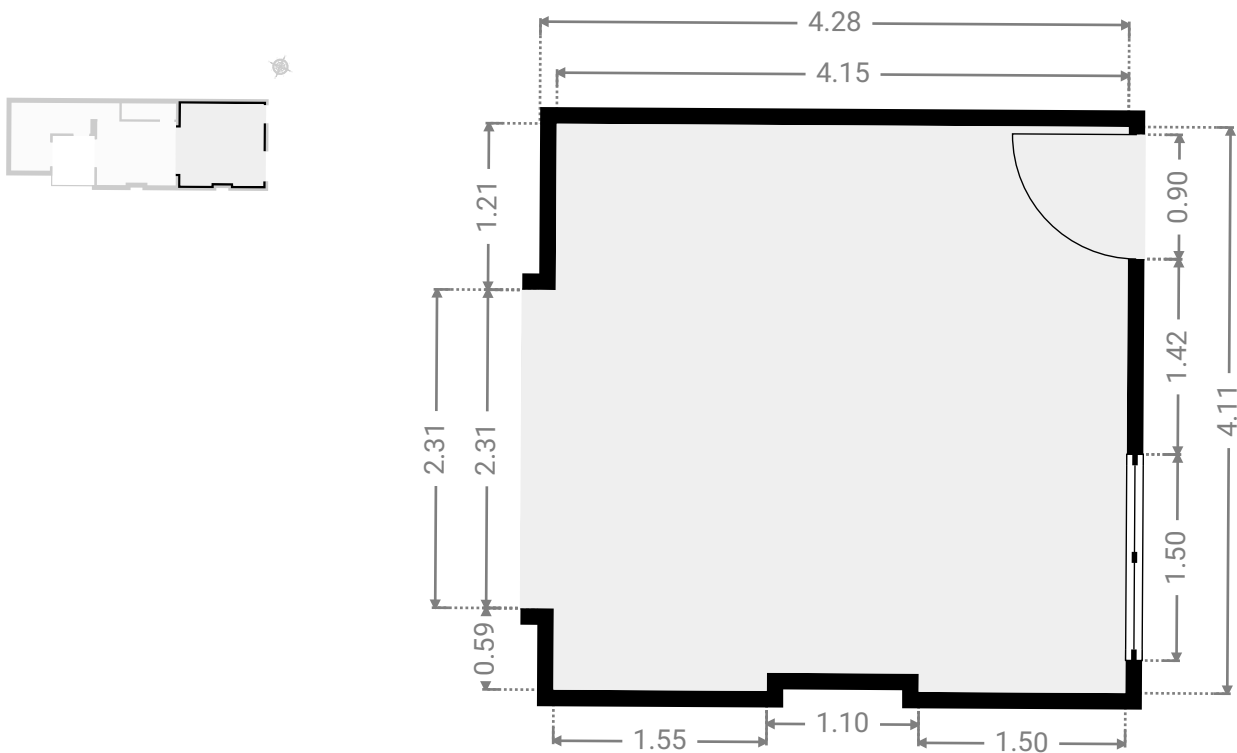
▼ Salle à manger Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.96 m • LONGUEUR : 3.19 m
SURFACE : 12.50 m² • PÉRIMÈTRE : 14.56 m



▼ Salon Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.28 m • LONGUEUR : 4.11 m
SURFACE : 17.22 m² • PÉRIMÈTRE : 17.04 m



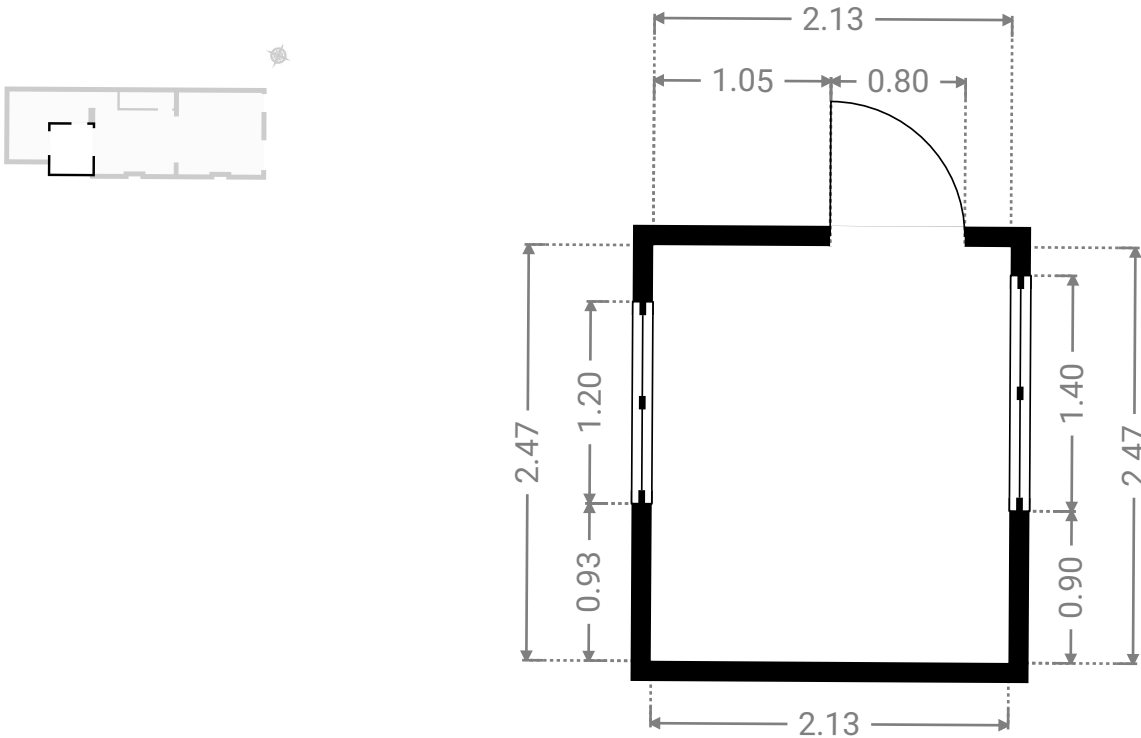
Sainte Anne 45

SURFACE TOTALE : 153.04 m² • SURFACE HABITABLE : 125.58 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 11



▼ Terrasse Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.13 m • LONGUEUR : 2.47 m
SURFACE : 5.25 m² • PÉRIMÈTRE : 9.19 m



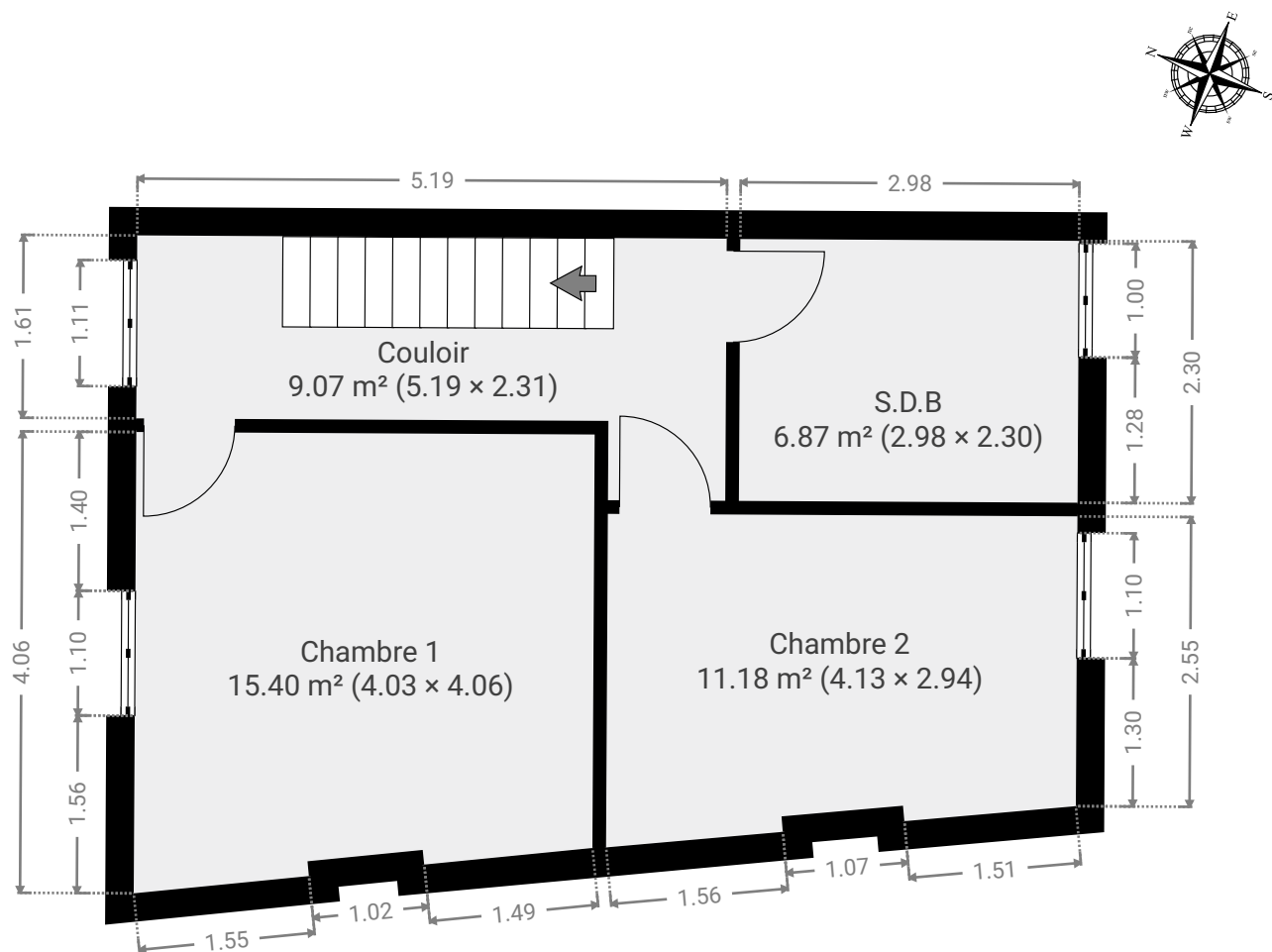
Sainte Anne 45

SURFACE TOTALE : 153.04 m² • SURFACE HABITABLE : 125.58 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 11



▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 42.49 m² • SURFACE HABITABLE : 42.49 m² • PIÈCES : 4



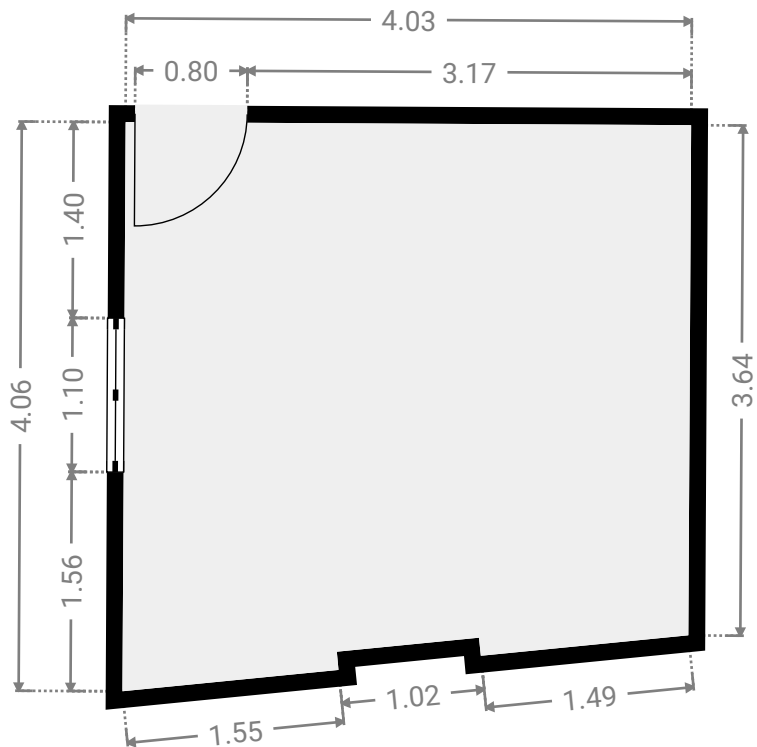
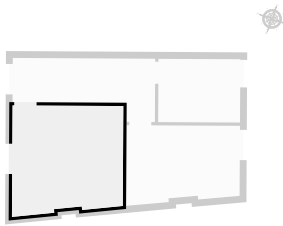
Sainte Anne 45

SURFACE TOTALE : 153.04 m² • SURFACE HABITABLE : 125.58 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 11



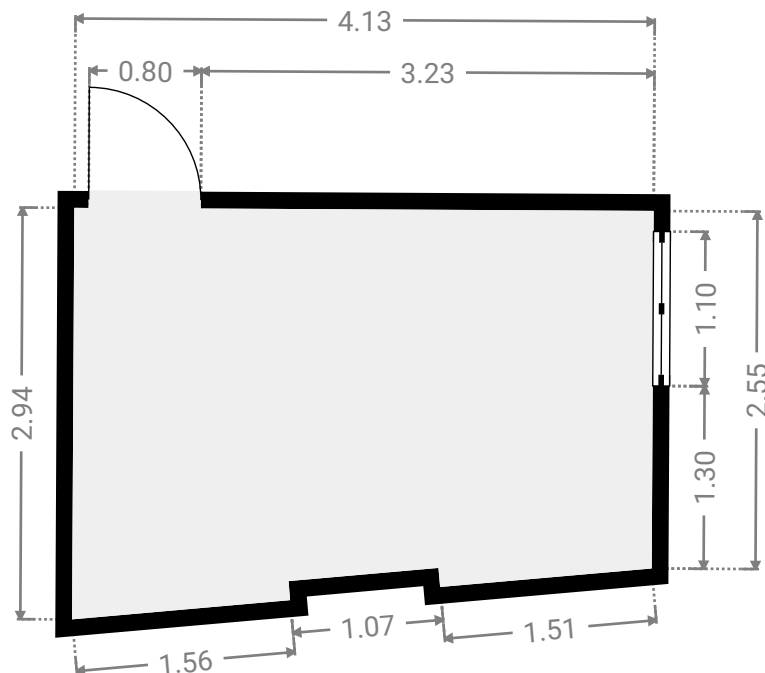
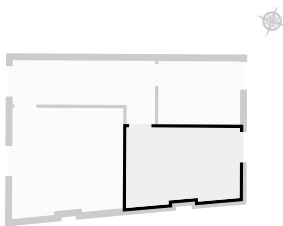
▼ Chambre 1 1er étage

LARGEUR : 4.03 m • LONGUEUR : 4.06 m
SURFACE : 15.40 m² • PÉRIMÈTRE : 16.05 m



▼ Chambre 2 1er étage

LARGEUR : 4.13 m • LONGUEUR : 2.94 m
SURFACE : 11.18 m² • PÉRIMÈTRE : 14.04 m



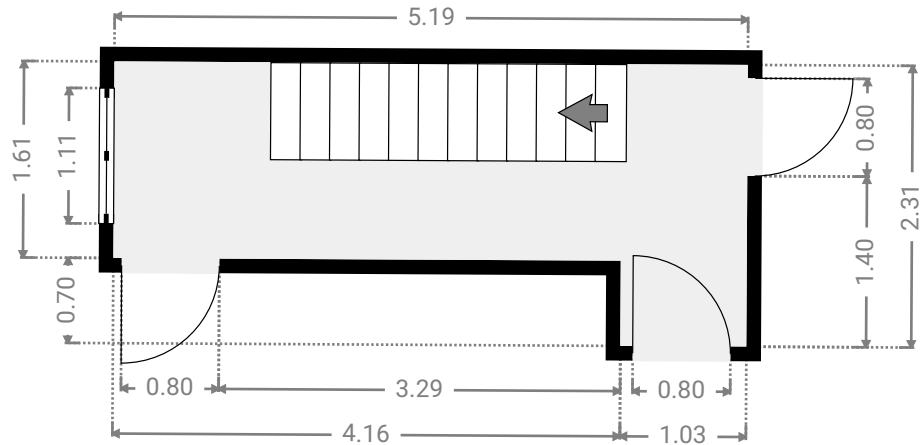
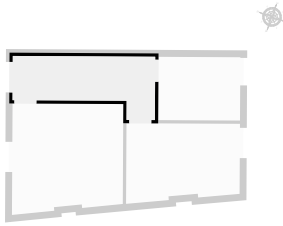
Sainte Anne 45

SURFACE TOTALE : 153.04 m² • SURFACE HABITABLE : 125.58 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 11



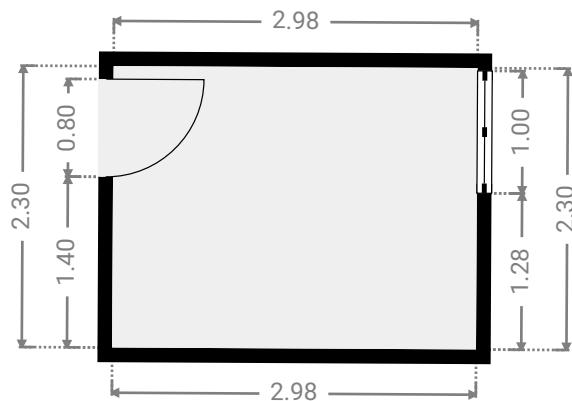
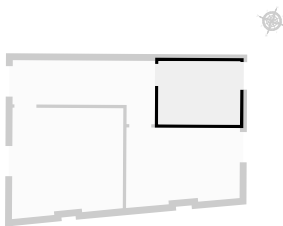
▼ Couloir 1er étage

LARGEUR : 5.19 m • LONGUEUR : 2.31 m
SURFACE : 9.07 m² • PÉRIMÈTRE : 14.99 m



▼ S.D.B 1er étage

LARGEUR : 2.98 m • LONGUEUR : 2.30 m
SURFACE : 6.87 m² • PÉRIMÈTRE : 10.57 m



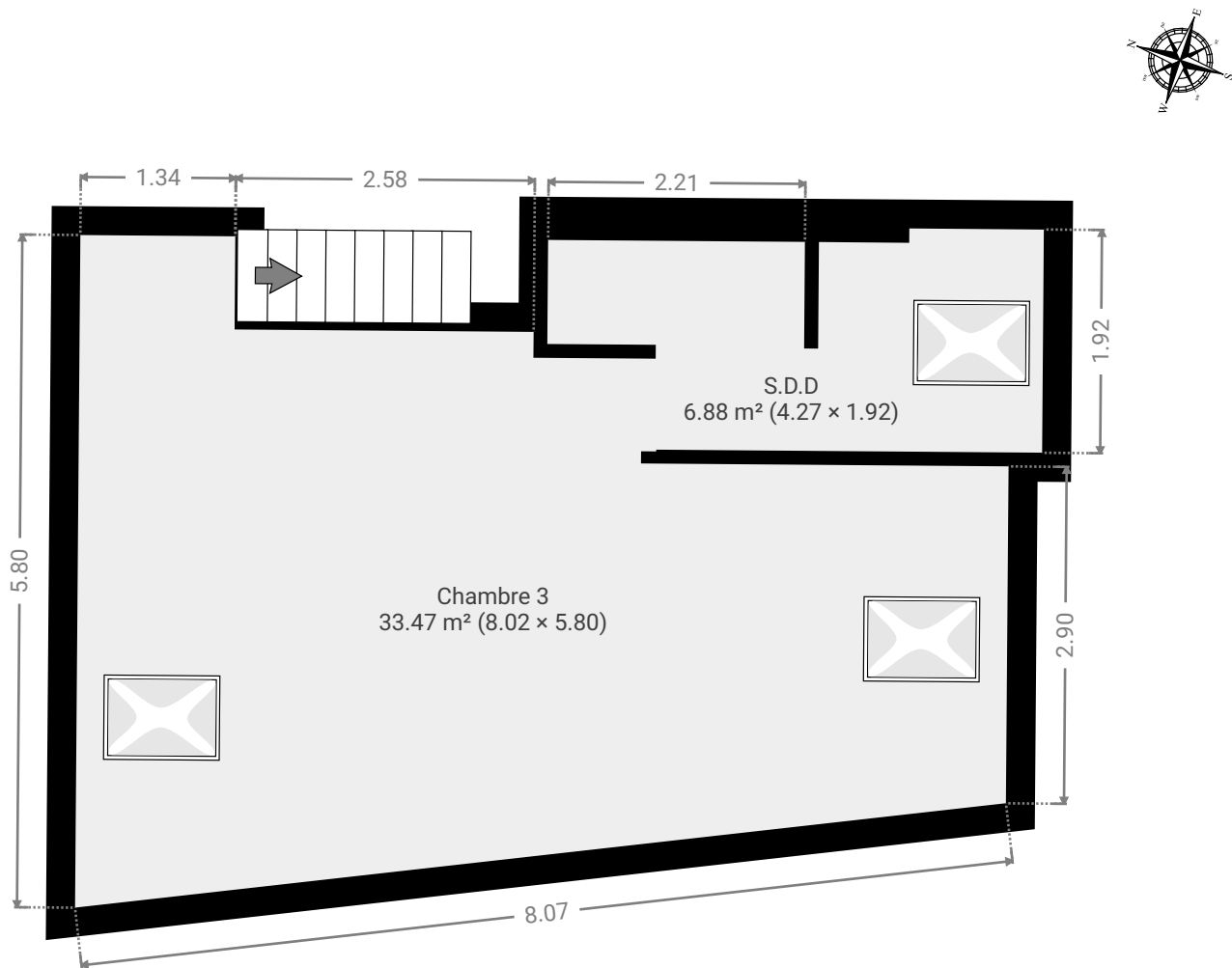
Sainte Anne 45

SURFACE TOTALE : 153.04 m² • SURFACE HABITABLE : 125.58 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 11



▼ 2e étage

SURFACE TOTALE : 40.33 m² • SURFACE HABITABLE : 40.33 m² • PIÈCES : 2



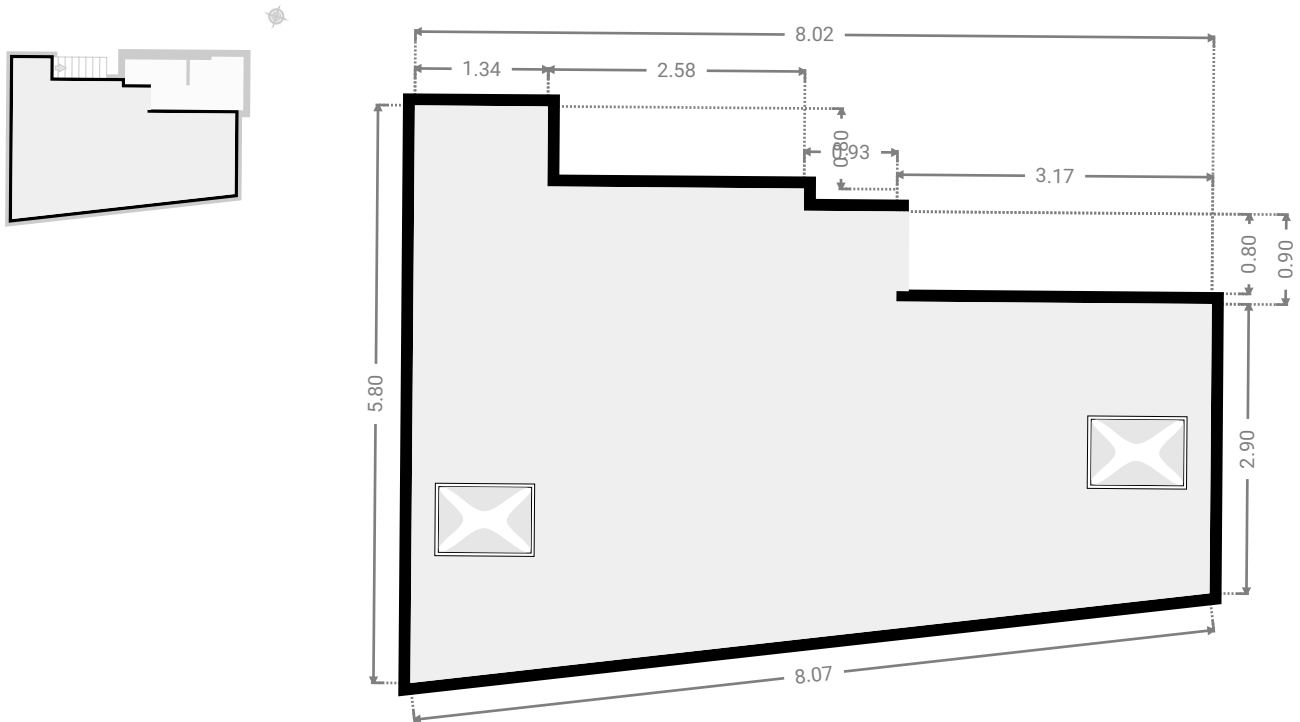
Sainte Anne 45

SURFACE TOTALE : 153.04 m² • SURFACE HABITABLE : 125.58 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 11



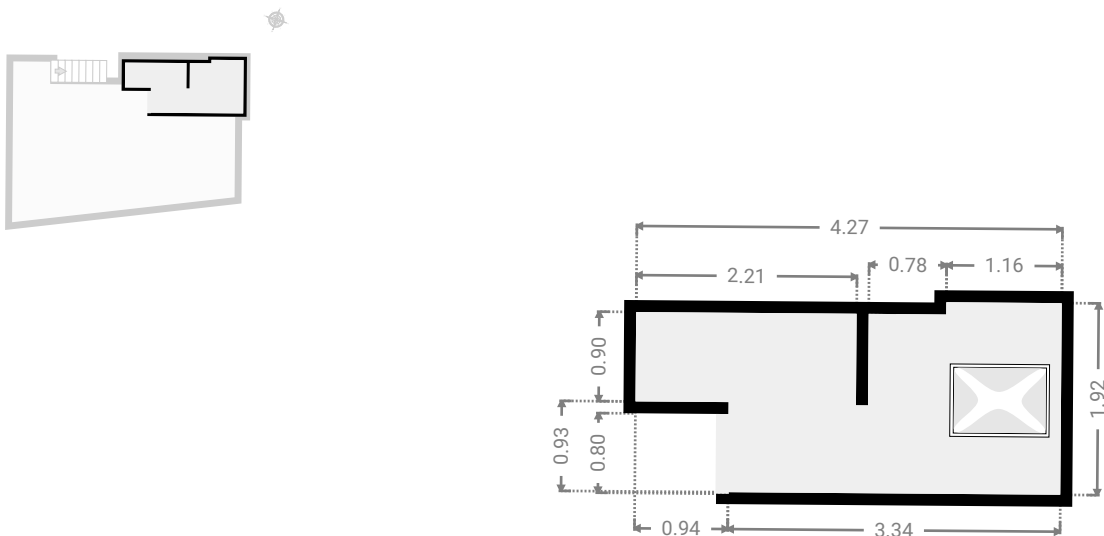
▼ Chambre 3 2e étage

LARGEUR : 8.02 m • LONGUEUR : 5.80 m
SURFACE : 33.47 m² • PÉRIMÈTRE : 26.72 m



▼ S.D.D 2e étage

LARGEUR : 4.27 m • LONGUEUR : 1.92 m
SURFACE : 6.88 m² • PÉRIMÈTRE : 14.23 m



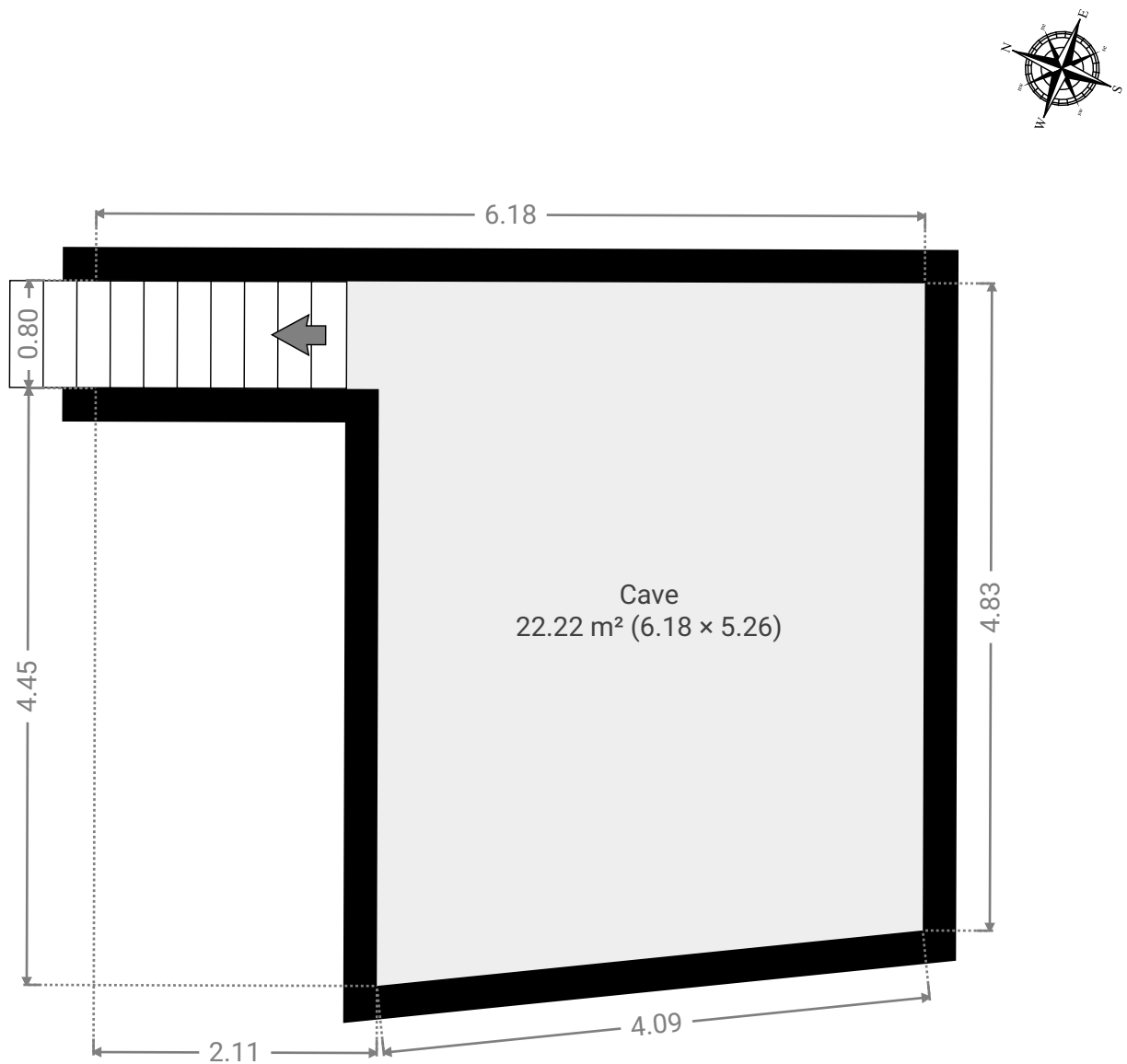
Sainte Anne 45

SURFACE TOTALE : 153.04 m² • SURFACE HABITABLE : 125.58 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 11



▼ Sous-sol

SURFACE TOTALE : 22.21 m² • SURFACE HABITABLE : 0.00 m² • PIÈCES : 1



Sainte Anne 45

SURFACE TOTALE : 153.04 m² • SURFACE HABITABLE : 125.58 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 11



▼ Cave Sous-sol

LARGEUR : 6.18 m • LONGUEUR : 5.26 m
SURFACE : 22.22 m² • PÉRIMÈTRE : 22.47 m

