



JULIMMO



€ 329.000

## Appartement

📍 Hendrik Muyshondtstraat 1 verdiep 1, 2880 Bornem



2



1



107m<sup>2</sup>



Yordi Peeters

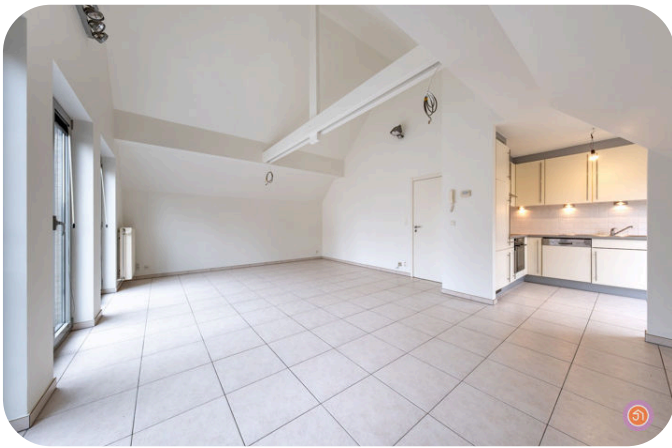


0473761807



yordi@julimmo.be

# Foto's



# Details

## FINANCIËEL

Prijs	€ 329.000
Kadastraal inkomen	€ 792
Beschikbaarheid	vanaf akte

## HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	2005
Bewoonbare oppervlakte	107m <sup>2</sup>
Bestemming gebouw	privé - meerdere gezinnen
Staat	Goede staat

## TERREIN & GEBOUW

Tuin	ja
Oriëntatie tuin	zuid
Terras	ja

## GARAGES / PARKING

Parking	ja
Garage	Nee
Parking (binnen)	ja
Parking (buiten)	ja

## COMFORT

Type keuken	volledig geïnstalleerd
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Toiletten	1


## AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	ja
Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

## INDELING

Woonkamer	34.26m <sup>2</sup>
Keuken	6.8m <sup>2</sup>
Slaapkamer 1	1651m <sup>2</sup>
Slaapkamer 2	10.25m <sup>2</sup>
Badkamer 1	6.71m <sup>2</sup>
Wasplaats	2.66m <sup>2</sup>
Zolder	22.62m <sup>2</sup>

## ENERGIE

EPC	 226
EPC-Klasse	C
Type ramen	aluminium
Dubbel glas	ja
Elektriciteitskeuring	ja, conform
Type verwarming	gas cv
Renovatieverplichting	Nee

## STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woonuitbreidingsgebied
Voorkooprecht	Nee
G-Score	B
Kadaster sectie	B

Bouwvergunning	ja
Overstromingsrisico	Klasse B (kleine kans onder klimaatverandering sc2050)
P-Score	B
Kadaster nummer	12015B0321/00C000

## Contacteer ons



JULIMMO