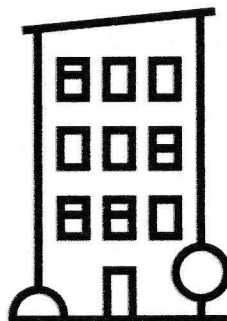


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

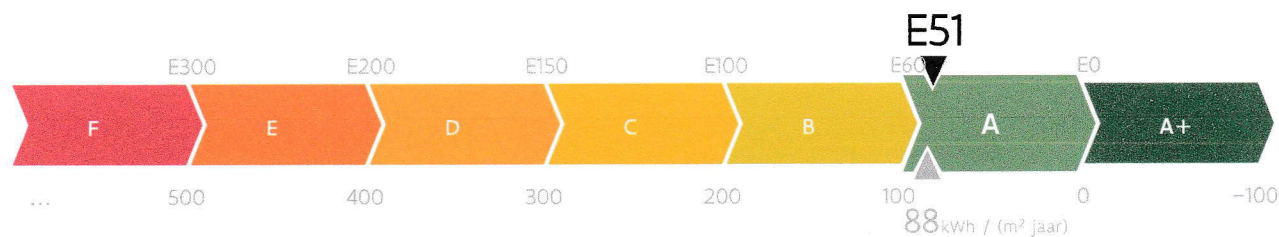


Melijndreef 8 bus 09, 3080 Tervuren

appartement

identificatiecode: 24104-G-20150262/EP07924/F160/D01/SD006

## Energietabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 27-11-2020

Handtekening:

JOHAN CAEYERS

Dit certificaat is geldig tot en met 24 mei 2029.

RACO  
EP07924

**Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning****E-peil**☒ Het E-peil voldoet.

E51

Eis

BEN

**Andere eisen**☒ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:☒ Vloeren☒ Muren☒ Vensters☒ Dak☒ Andere constructiedelen☒ Het K-peil (K28) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.☒ Het risico op oververhitting is beperkt.☒ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.☒ De netto-energiebehoefte van de verwarming vold**Algemene gegevens**

|                                                                    |                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 30/12/2015          |
| Datum einde van de werken                                          | 24/05/2019          |
| Datum ingebruikname                                                | -                   |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 6.892               |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 94                  |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 234                 |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 122                 |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 78                  |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 2,10                |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,47                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 1.243               |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 20863988 / 30767149 |

**Meer informatie?**

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

**Gegevens verslaggever:**

JOHAN CAEYERS

RACO

De Drij Dreven 16, 3550 Heusden-Zolder

EP07924 | 0475069970

**Premies**

Informatie over energiewinsten, subsidie of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).