

LAMBIN EMMANUEL  
NOTAIRE  
RUE DE FORCHIES 8a  
B-6140 FONTAINE-L'EVEQUE

Reçu le 02/01/2009

|                            |                       |                  |
|----------------------------|-----------------------|------------------|
| <b>vos références</b>      | <b>nos références</b> | <b>Bruxelles</b> |
| 22 janvier 2009<br>bc 5721 | L-FLX2009006768       | 30 janvier 2009  |

**Objet : Fontaine-l'Evêque : vente d'un bien cadastré 1/D/568H4 (rue de la Station, n° 80).**

Installations de transport de gaz naturel:  
Ø 400 BP Anderlues - Charleroi

Madame, Monsieur,

Par la présente, nous vous informons que les installations de transport de gaz susmentionnées ont été implantées dans la rue de la Station (domaine public) le long de la parcelle reprise sous rubrique. Bien que le terrain ne soit pas traversé par les installations, les prescriptions mentionnées ci-après découlant de la servitude légale, restent d'application.

Nous vous transmettons en annexe, à titre indicatif, le plan d'implantation 3.63200/8120.(0) de nos installations dans la zone concernée.

Nos installations relèvent de la loi du 12 avril 1965 et de ses arrêtés d'exécution. De plus amples informations concernant les autorisations spécifiques de ces installations peuvent être obtenues sur simple demande.

L'article 11 de cette loi interdit notamment tout acte de nature à nuire aux installations de transport de gaz ou à leur exploitation.

En outre, l'article précité stipule que l'occupation partielle du domaine public ou privé n'entraîne aucune dépossession mais est constitutive d'une servitude légale d'utilité publique.

VOUS AVEZ ETE ENREGISTRE(E)S DANS UN FICHIER, DONT LE MAÎTRE EST LA S.A. FLUXYS, AVENUE DES ARTS 31 A 1040 BRUXELLES (ENREGISTREE AUPRES DE LA COMMISSION POUR LA PROTECTION DE LA VIE PRIVEE SOUS LE N° 000525778). LES DONNEES VOUS CONCERNANT SONT UTILISEES DANS LE CADRE DE LA GESTION DE L'OUTIL ET DU TRANSPORT DE GAZ DE FLUXYS ET DE TIERS. VOUS AVEZ DES DROITS D'ACCES ET DE RECTIFICATION, CONFORMEMENT A LA LOI DU 8 DECEMBRE 1992 RELATIVE A LA PROTECTION DE LA VIE PRIVEE A L'EGARD DES TRAITEMENTS DE DONNEES A CARACTERE PERSONNEL.

FLUXYS S.A.- Relations Administratives  
Avenue des Arts 31 - B-1040 Bruxelles  
Tel : 32 2 282 72 53 - Fax : 32 2 282 75 54 - Email : [infoworks@fluxys.net](mailto:infoworks@fluxys.net)  
RPM Bruxelles : 0402 954 628 - TVA : BE 402 954 628

LAMBIN EMMANUEL

Bruxelles, 30 janvier 2009

**La présence de ces installations, ainsi que la servitude légale d'utilité publique qui y est liée, doit par conséquent être mentionnée dans l'acte de vente.**

Par conséquent, nous vous saurions gré de bien vouloir insérer le texte ci-après dans l'acte de vente de la parcelle grevée de cette servitude légale.

**“Servitude”**

**Article 1**

Une servitude légale d'utilité publique au profit des installations de transport de gaz naturel de la SA. FLUXYS, avenue des Arts 31 à 1040 Bruxelles, greve la parcelle faisant l'objet de cette vente.

**Article 2**

Les installations de la S.A. Fluxys relèvent de la loi du 12 avril 1965 relative au transport de produits gazeux et autres au moyen de canalisations et de ses arrêtés d'exécution. L'article 11 de cette loi interdit notamment tout acte de nature à nuire aux installations de transport de gaz ou à leur exploitation. C'est pourquoi le propriétaire de terrains dans lesquels se trouvent nos installations, ou situés à proximité de celles-ci, doit prendre toutes les précautions nécessaires afin d'éviter d'endommager les installations de Fluxys.

En outre, l'article précité stipule que l'occupation partielle du domaine public ou privé n'entraîne aucune dépossession mais est constitutive d'une servitude légale d'utilité publique.

**Article 3**

Cette servitude impose aux propriétaires et utilisateurs de cette parcelle d'accepter, le cas échéant, tous les travaux que la SA. FLUXYS estimerait nécessaires dans le cadre de l'exploitation et de la gestion de ses installations.

La SA. FLUXYS informera le propriétaire et si possible les utilisateurs, dans les meilleurs délais, du programme des travaux et fera le nécessaire pour indemniser les dégâts causés dans le terrain par ces travaux.

VOUS AVEZ ETE ENREGISTRE(E)(S) DANS UN FICHIER, DONT LE MAITRE EST LA S.A. FLUXYS, AVENUE DES ARTS 31 A 1040 BRUXELLES (ENREGISTREE AUPRES DE LA COMMISSION POUR LA PROTECTION DE LA VIE PRIVEE SOUS LE N° 000525778). LES DONNEES VOUS CONCERNANT SONT UTILISEES DANS LE CADRE DE LA GESTION DE L'OUTIL ET DU TRANSPORT DE GAZ DE FLUXYS ET DE TIERS. VOUS AVEZ DES DROITS D'ACCES ET DE RECTIFICATION, CONFORMEMENT A LA LOI DU 8 DECEMBRE 1992 RELATIVE A LA PROTECTION DE LA VIE PRIVEE A L'EGARD DES TRAITEMENTS DE DONNEES A CARACTERE PERSONNEL.

FLUXYS S.A.- Relations Administratives  
Avenue des Arts 31 - B-1040 Bruxelles  
Tel : 32 2 282 72 53 - Fax : 32 2 282 75 54 - Email : infoworks@fluxys.net  
RPM Bruxelles : 0402 954 628 - TVA : BE 402 954 628

LAMBIN EMMANUEL

Bruxelles, 30 janvier 2009

Cette servitude impose également aux propriétaires et aux utilisateurs d'accorder à la SA. FLUXYS l'accès à leur(s) parcelle(s), ainsi que le libre passage vers et dans la zone de servitude.

Cette obligation est également valable pour toute parcelle clôturée ou à clôturer. Le cas échéant, une convention fixant les modalités d'accès devra être établie entre les propriétaires et/ou les utilisateurs concernés et la SA FLUXYS.

## Article 4

L'existence de la servitude légale entraîne que, dans une zone qui s'étend sur toute la longueur de chaque installation, les prescriptions particulières détaillées ci-après doivent être prises en compte :

### A. Activités interdites à proximité de nos installations (A.R. du 24/01/1991)

La S.A. Fluxys prévoit une zone réservée de dix (10) mètres, soit cinq (5) mètres de part et d'autre de l'axe des installations de transport de gaz naturel, dans laquelle sont interdites :

- La construction de bâtiments, locaux fermés, abris de jardin, garages, tentes, etc.;
- L'entreposage de matériels et de matériaux ;
- La modification du niveau du terrain (ex. : le creusement de fossés, les remblais, les travaux de terrassement);
- La présence d'arbres et/ou d'arbustes ne figurant pas sur la liste ci-jointe.

### B. Obligation légale d'information (A.R. du 21/09/1988)

Dans une zone de trente (30) mètres, soit quinze (15) mètres de part et d'autre de nos installations (= zone protégée) :

- Tous travaux doivent être signalés à la S.A. Fluxys, **au moins quinze (15) jours ouvrables avant le début des travaux**, afin de pouvoir obtenir le détail des mesures de sécurité à respecter avant et pendant la réalisation de ces travaux.

VOUS AVEZ ETE ENREGISTRE(E)(S) DANS UN FICHIER, DONT LE MAITRE EST LA S.A. FLUXYS, AVENUE DES ARTS 31 A 1040 BRUXELLES (ENREGISTREE AUPRES DE LA COMMISSION POUR LA PROTECTION DE LA VIE PRIVEE SOUS LE N° 000525778). LES DONNEES VOUS CONCERNANT SONT UTILISEES DANS LE CADRE DE LA GESTION DE L'OUTIL ET DU TRANSPORT DE GAZ DE FLUXYS ET DE TIERS. VOUS AVEZ DES DROITS D'ACCES ET DE RECTIFICATION, CONFORMEMENT A LA LOI DU 8 DECEMBRE 1992 RELATIVE A LA PROTECTION DE LA VIE PRIVEE A L'EGARD DES TRAITEMENTS DE DONNEES A CARACTERE PERSONNEL.

FLUXYS S.A.- Relations Administratives  
Avenue des Arts 31 - B-1040 Bruxelles  
Tel : 32 2 282 72 53 - Fax : 32 2 282 75 54 - Email : [infoworks@fluxys.net](mailto:infoworks@fluxys.net)  
RPM Bruxelles : 0402 954 628 - TVA : BE 402 954 628

LAMBIN EMMANUEL

Bruxelles, 30 janvier 2009

- Cette procédure est obligatoire pour tous : propriétaires, locataires, exploitants, maîtres d'œuvre, bureaux d'étude/architectes, entrepreneurs et sous-traitants en charge de la réalisation des travaux.

Ces informations peuvent être transmises comme suit :

- Par un courrier à l'attention de la S.A. Fluxys – c/o Infoworks, avenue des Arts 31, 1040 Bruxelles
- Par fax au 02 282 75 54
- Par E-mail : [infoworks@fluxys.net](mailto:infoworks@fluxys.net)
- **Ou de préférence via le site Internet CICC** (Point de Contact fédéral Informations Câbles et Conduites) – [www.klim-cicc.be](http://www.klim-cicc.be)

Remarque importante: la largeur de la zone protégée, telle que précisée ci-dessus, est un minimum qui doit être étendu, le cas échéant, à la zone où l'exécution de travaux peut nuire à la stabilité des installations de transport.

Si le maître de l'ouvrage fait exécuter tout ou partie des travaux par un tiers, il a l'obligation, conformément à l'arrêté royal du 21 septembre 1988, de transmettre à ce tiers ces informations et les mesures de sécurité à respecter.

### **Article 5**

Sur simple demande, le responsable régional de la SA. FLUXYS (☎ 071/34.94.50) se tient à disposition pour baliser, gratuitement, les installations sur le terrain, aux jour et heure à convenir avec lui. Ce balisage doit être vérifié par le demandeur en exécutant des fouilles manuelles de repérage en nombre suffisant.

### **Article 6**

Au cas où le terrain serait aliéné au profit d'un tiers, ou serait utilisé par un tiers, le propriétaire informera l'utilisateur des dispositions mentionnées ci-dessus.

VOUS AVEZ ETE ENREGISTRE(E)S DANS UN FICHIER, DONT LE MAITRE EST LA S.A. FLUXYS, AVENUE DES ARTS 31 A 1040 BRUXELLES (ENREGISTREE AUPRES DE LA COMMISSION POUR LA PROTECTION DE LA VIE PRIVEE SOUS LE N° 000525778). LES DONNEES VOUS CONCERNANT SONT UTILISEES DANS LE CADRE DE LA GESTION DE L'OUTIL ET DU TRANSPORT DE GAZ DE FLUXYS ET DE TIERS. VOUS AVEZ DES DROITS D'ACCES ET DE RECTIFICATION, CONFORMEMENT A LA LOI DU 8 DECEMBRE 1992 RELATIVE A LA PROTECTION DE LA VIE PRIVEE A L'EGARD DES TRAITEMENTS DE DONNEES A CARACTERE PERSONNEL.

FLUXYS S.A.- Relations Administratives  
Avenue des Arts 31 - B-1040 Bruxelles  
Tel : 32 2 282 72 53 - Fax : 32 2 282 75 54 - Email : [infoworks@fluxys.net](mailto:infoworks@fluxys.net)  
RPM Bruxelles : 0402 954 628 - TVA : BE 402 954 628

LAMBIN EMMANUEL

Bruxelles, 30 janvier 2009

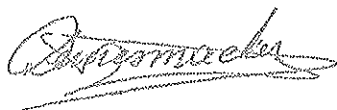
En cas de transfert ou de cession de droits réels sur la parcelle, le propriétaire a l'obligation de faire mentionner les présentes dispositions dans l'acte authentique. Par le biais du notaire qui instrumente, le propriétaire fera parvenir une copie de tout acte de cession à la S.A. FLUXYS, avenue de Arts 31 à 1040 Bruxelles.

\* \* \*

Nous vous saurions également gré de bien vouloir nous communiquer le nom et l'adresse du nouveau propriétaire, dès qu'il sera connu, aux fins de nous permettre d'actualiser nos données à ce sujet, ainsi que la confirmation de l'insertion dans l'acte des clauses mentionnées ci-dessus.

Notre collaborateur, Bertrand Willems (02 282 73 40), reste à votre disposition pour tout renseignement complémentaire que vous souhaiteriez obtenir.

Nous vous remercions de votre collaboration et vous prions de croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de notre considération distinguée.



Patrick Demesmaeker  
File Coordinator



Wim Verlinde  
Private Owners Manager

Annexes: plan(s) 3.63200/8120.(0) + liste d'arbres et arbustes.

VOUS AVEZ ETE ENREGISTRE(E) DANS UN FICHIER, DONT LE MAITRE EST LA S.A. FLUXYS, AVENUE DES ARTS 31 A 1040 BRUXELLES (ENREGISTREE AUPRES DE LA COMMISSION POUR LA PROTECTION DE LA VIE PRIVEE SOUS LE N° 000525778). LES DONNEES VOUS CONCERNANT SONT UTILISEES DANS LE CADRE DE LA GESTION DE L'OUTIL ET DU TRANSPORT DE GAZ DE FLUXYS ET DE TIERS. VOUS AVEZ DES DROITS D'ACCES ET DE RECTIFICATION, CONFORMEMENT A LA LOI DU 8 DECEMBRE 1992 RELATIVE A LA PROTECTION DE LA VIE PRIVEE A L'EGARD DES TRAITEMENTS DE DONNEES A CARACTERE PERSONNEL.

FLUXYS S.A.- Relations Administratives  
Avenue des Arts 31 - B-1040 Bruxelles  
Tel : 32 2 282 72 53 - Fax : 32 2 282 75 54 - Email : [infoworks@fluxys.net](mailto:infoworks@fluxys.net)  
RPM Bruxelles : 0402 954 628 - TVA : BE 402 954 628

# ARBRES ET ARBUSTES TOLERES DANS LA ZONE RESERVEE DES CANALISATIONS DE TRANSPORT DE GAZ NATUREL

|    |                                           |    |                                         |
|----|-------------------------------------------|----|-----------------------------------------|
|    | Acer palmatum 'Dissectum Garnet'          |    | Pachysandra terminalis                  |
|    | Acer palmatum 'Dissectum Ornatum'         |    | Paeonia suffruticosa                    |
|    | Acer palmatum 'Dissectum Rubrum'          |    | Pernettya mucronata                     |
|    | Acer palmatum 'Dissectum'                 |    | Perovskia atriplicifolia                |
|    | Acer sharasawanum 'Aureum'                |    | Philadelphus coronarius                 |
| ** | Amelanchier lamarckii                     |    | Philadelphus coronarius 'Aureus'        |
|    | Amorpha canescens                         |    | Philadelphus hybrida (X) 'Belle Etoile' |
|    | Aralia elata                              |    | Philadelphus hybrida (X) 'Virginal'     |
|    | Aronia arbutifolia                        |    | Philadelphus hybrida (X) Lemoinei'      |
|    | Aronia arbutifolia 'Brilliant'            |    | Physocarpus opulifolius 'Luteus'        |
|    | Aronia melanocarpa                        |    | Pieris floribunda                       |
|    | Aronia prunifolia 'Viking'                |    | Pieris hybrida                          |
|    | Aucuba Japonica                           |    | Pieris japonica                         |
|    | Aucuba Japonica 'Crantonifolia'           |    | Potentilla sp.                          |
|    | Aucuba Japonica 'Variegata'               |    | Prunus cistena                          |
|    | Berberis aggregata                        |    | Prunus glandulosa 'Albaplana'           |
|    | Berberis buxifolia 'Nana'                 |    | Prunus laurocerasus 'Van Nes'           |
|    | Berberis frikartii (X) 'Amstelveen'       |    | Prunus laurocerasus 'Herbergii'         |
|    | Berberis frikartii (X) 'Telstar'          |    | Prunus laurocerasus 'Mischeana'         |
|    | Berberis gagnepainii                      |    | Prunus laurocerasus 'Otto Luyken'       |
|    | Berberis hybrido gagnepainii 'Chenaultii' |    | Prunus laurocerasus 'Reynvaanii'        |
|    | Berberis julianae                         |    | Prunus laurocerasus 'Schipkaensis'      |
|    | Berberis linearifolia 'Orange King'       |    | Prunus laurocerasus 'Zabeliana'         |
|    | Berberis media 'Parkjuweel'               | *  | Prunus spinosa                          |
|    | Berberis media 'Red Jewel'                |    | Prunus subhirtella 'Roseoplana'         |
|    | Berberis ottawensis (X) 'Superba'         |    | Prunus tenella                          |
|    | Berberis stenophylla (X)                  |    | Prunus tomentosa                        |
|    | Berberis thunbergii 'Atropupurea'         |    | Prunus triloba                          |
|    | Berberis thungergii                       |    | Pyracantha coccinea                     |
|    | Berberis vulgaris                         |    | Rhus cotinus                            |
|    | Berberis wilsoniae                        |    | Rhus glabra                             |
|    | Betula nana                               |    | Ribes alpinum                           |
|    | Buddleja alternifolia                     | ** | Ribes aureum                            |
| ** | Buddleja davidii                          | *  | Ribes nigrum                            |
|    | Buddleja davidii 'Black Knight'           | *  | Ribes rubrum                            |
|    | Buddleja davidii 'Charming'               | ** | Ribes sanguineum                        |
|    | Buddleja davidii 'Empire Blue'            | *  | Ribes uva-crispa                        |
|    | Buddleja davidii 'Ile de France'          | *  | Rosa agrestis                           |
|    | Buddleja davidii 'Royal Red'              | *  | Rosa arvensis                           |
|    | Buddleja davidii 'White bouquet'          | *  | Rosa canina                             |
| *  | Buxus sempervirens                        | *  | Rosa pimpinellifolia                    |
|    | Callicarpa girdii                         | *  | Rosa rubiginosa                         |
| *  | Calluna vulgaris                          | ** | Rosa rugosa                             |
|    | Calycanthus floridus                      |    | Rosa sp.                                |
|    | Caryopteris clandonensis (X) 'Blue'       | *  | Rosa tomentosa                          |
|    | Caryopteris incana 'Heavenly'             | *  | Rubus ceasius                           |
|    | Ceanothus delilanus (X)                   | *  | Rubus fruticosus                        |

# ARBRES ET ARBUSTES TOLERES DANS LA ZONE RESERVEE DES CANALISATIONS DE TRANSPORT DE GAZ NATUREL

|                                                 |    |                                                |
|-------------------------------------------------|----|------------------------------------------------|
| Ceanothus delilianus (X) 'Gloire de Versailles' | *  | Rubus ideaus                                   |
| Ceanothus pallidus (X) 'Marie-simon'            |    | Rubus sp.                                      |
| Cephalanthus occidentalis                       |    | Rubus speciabilis                              |
| Chaenomeles hybridica                           | *  | Salix aurita                                   |
| Chaenomeles japonica                            |    | Salix balfourii (X)                            |
| Chamaecytisus pupureus 'Atropurpureus'          |    | Salix cotonifolia                              |
| Chimonanthus preacox                            |    | Salix elaeagnos 'Angustifolia'                 |
| Clethra alnifolia                               |    | Salix hastata 'Wehrhahnii'                     |
| Clethra alnifolia 'Pink Spire'                  |    | Salix helvetica                                |
| Clethra barbinervis                             |    | Salix integra 'Hakuro-nishiki'                 |
| *** Colutea arborescens                         |    | Salix irrigata                                 |
| Cornus alba                                     |    | Salix multinervis (X)                          |
| Cornus alba 'Argenteomarginata'                 | *  | Salix repens                                   |
| Cornus alba 'Elegantissima'                     |    | Salix repens 'Argenta'                         |
| Cornus alba 'Gouchaultii'                       |    | Salix repens 'Rosmarinifolia'                  |
| Cornus alba 'Kesselringii'                      |    | Salix udensis 'Sekka'                          |
| Cornus alba 'Sibirica'                          |    | Salix wehrhahnii                               |
| Cornus alba 'Stolonifera'                       | *  | Sambucus racemosa                              |
| Corylopsis pauciflora                           |    | Sambucus racemosa 'Plumosa Aurea'              |
| Corylopsis spicata                              |    | Skimmia sp.                                    |
| Corylus avellana 'Contorta'                     |    | Sorbaria sp.                                   |
| Cotinus coggygria                               |    | Spirea sp.                                     |
| Cotinus coggygria 'Royal Purple'                | ** | Spirea tomentosa                               |
| Cotoneaster sp.                                 |    | Stephanandra sp.                               |
| Daphne burkwoodii (X) 'Sommerset'               |    | Symphorecarpus albus                           |
| Daphne cneorum                                  |    | Symphorecarpus sp.                             |
| Daphne mezereum 'Grandifolia'                   |    | Syringa microphylla (alle sp behalve vulgaris) |
| Daphne mezereum 'Rubra'                         |    | Tamarix pentandra                              |
| Deutzia gracilis                                | *  | Vaccinium myrtillus                            |
| Deutzia hybrida (X) 'Magicien'                  |    | Vaccinium oxycoccus                            |
| Deutzia hybrida (X) 'Mont Rose'                 |    | Vaccinium uliginosum                           |
| Deutzia lemoinei (X)                            |    | Vaccinium vitis-idaea                          |
| Deutzia purpurascens 'Klamiiflora'              |    | Viburnum bodnantense (X) 'Dawn'                |
| Deutzia scabra 'Plena'                          |    | Viburnum bodnantense (X) 'Deben'               |
| Deutzia scabra 'Pride of Rochester'             |    | Viburnum burkwoodii (X)                        |
| Diervilla splendens                             |    | Viburnum caricephalum (X)                      |
| Elaeagnus commutata                             |    | Viburnum carlesii                              |
| Elaeagnus ebbinggei                             |    | Viburnum davidii                               |
| Elaeagnus ebbinggei 'Limelight'                 |    | Viburnum fragrans                              |
| Elaeagnus pungens 'Goldrim'                     | ** | Viburnum lantana                               |
| Elaeagnus pungens 'Maculata'                    | *  | Viburnum opulus                                |
| Elsholtzia stauntonii                           |    | Viburnum plicatum 'Mariesii'                   |
| Enkianthus campanulatus                         |    | Viburnum plicatum 'Rotundifolium'              |
| Ephedra distachya                               |    | Viburnum plicatum 'Watanabe'                   |
| Erica (alle soorten)                            |    | Viburnum rhytidophyllum                        |
| Erica cinerea                                   |    | Viburnum tomentosum                            |
| *** Erica tetralix                              |    | Weigelia florida 'Nana Varaigata'              |

## ARBRES ET ARBUSTES TOLERES DANS LA ZONE RESERVEE DES CANALISATIONS DE TRANSPORT DE GAZ NATUREL

Escallonia sp.  
 Euonymus alatus  
 Euonymus fortunei  
 Forsythia intermedia (X)  
 Forsythia intermedia 'Beatrix Farrand'  
 Forsythia intermedia 'Courtalyn'  
 Forsythia intermedia 'Flojor'  
 Forsythia intermedia 'Goldzauber'  
 Forsythia intermedia 'Lynwood'  
 Forsythia intermedia 'Minigold'  
 Forsythia intermedia 'Spectabilis'  
 Forsythia intermedia 'Weekend'  
 Forsythia ovata 'Tatragold'  
 Forsythia supensa var. fortunei  
 Fothergilla major  
 Fuchsia hybrida (X) 'Madame Cornelissen'  
 Gaultheria procumbens  
 Gaultheria shallon  
 Genista lydia  
 Genista pilosa  
 Genista pilosa 'Vancouver gold'  
 Genista sagittalis  
 Genista tinctoria 'Royal Gold'  
 Hamamelis intermedia (alla CV)  
 Hamamelis mollis  
 Hebe sp.  
 \* Hedera sp.  
 Hydrangea sp.  
 Hypericum sp.  
 Ilex crenata (alla CV)  
 Ilex verticillata  
 Indigofera sp.  
 Itea virginica  
 Kalmia sp.  
 Kerria japonica  
 Kolwitzia amabilis  
 Laurus nobilis  
 Lavandula sp.  
 Ledum sp.  
 Lespedeza thunbergii  
 Leucothoe walteri  
 Leycesteria formosa  
 Ligustrum japonicum 'Rotundifolium'  
 Ligustrum lucidum  
 Ligustrum obtusifolium var. regelianum  
 Ligustrum ovalifolium  
 Ligustrum ovalifolium 'Aureum'

Weigelia florida 'Purpurea'  
 Weigelia florida 'Victoria'  
 Weigelia hybrida (X) 'Abel Carrière'  
 Weigelia hybrida (X) 'Bristol Ruby'  
 Weigelia hybrida (X) 'Candida'  
 Weigelia hybrida (X) 'Eva Rathke'  
 Weigelia hybrida (X) 'Evita'  
 Weigelia hybrida (X) 'Fairy'  
 Weigelia hybrida (X) 'Newport Red'  
 Weigelia hybrida (X) 'Red Prince'  
 Weigelia middendorffiana  
 Yucca filimentosa

### RESINEUX

Abies balsamea 'Nana'  
 Chamaecyparis lawsonia 'Minima Glauca'  
 Chamaecyparis pisifera 'Boulevard'  
 Chamaecyparis pisifera 'Filifera Aurea'  
 Chamaecyparis pisifera 'Filifera Nana'  
 Crypromeria japonica 'Globosa Nana'  
 Crypromeria japonica 'Jindai'  
 Juniperus chinensis (mdia) 'Blaauw'  
 Juniperus chinensis 'Mint Julep'  
 Juniperus chinensis 'Old Gold'  
 Juniperus chinensis 'Pfitzeriana Aurea'  
 Juniperus chinensis 'Pfitzeriana'  
 Juniperus chinensis 'Plumosa Aurea'  
 Juniperus chinensis 'Rockery'  
 Juniperus chinensis 'Stricta'  
 Juniperus communis 'Hibernica'  
 Juniperus communis 'Repanda'  
 Juniperus horizontalis glauca  
 Juniperus sabina 'Hicksii'  
 Juniperus sabina 'Tamariscifolia'  
 Juniperus squamata 'Blue Carpet'  
 Juniperus squamata 'Meyri'  
 Juniperus squamata Prostata'  
 Juniperus virgiana 'Grey Owl'  
 Picea abies 'Maxwellii'  
 Picea abies 'Nidiformis'  
 Picea abies 'Pumila Glauca'  
 Picea glauca 'Conica'  
 Picea jezoensis  
 Picea omorika 'Nana'  
 Picea pungens 'Glauca Globosa'  
 Pinus mugo 'Gnom'  
 Pinus mugo 'Mops'



|                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p align="center"><b>ARBRES ET ARBUSTES TOLERES DANS LA ZONE RESERVEE DES<br/>CANALISATIONS DE TRANSPORT DE GAZ NATUREL</b></p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |                                |  |                                   |
|----|--------------------------------|--|-----------------------------------|
|    | Ligustrum vulgare 'Atrovirens' |  | Pinus mugo mughus                 |
|    | Lonicera fragrantissima        |  | Pinus mugo pumilio                |
|    | Lonicera nitida (alle CV)      |  | Pinus strobus nana                |
|    | Lonicera pileata               |  | Taxus baccata 'Sempere aurea'     |
|    | Lonicera tatarica (alle CV)    |  | Taxus baccata 'Standishii'        |
|    | Lycium barbarum                |  | Taxus baccata 'Summergold'        |
|    | Magnolia stellata              |  | Thuya occidentalis 'Aurea Nana'   |
| ** | Mahonia aquifolium             |  | Thuya occidentalis 'Danica'       |
|    | Mahonia aquifolium 'Apollo'    |  | Thuya occidentalis 'Globosa'      |
|    | Mahonia bealei                 |  | Thuya occidentalis 'Golden Globe' |
|    | Mahonia bealei 'Hivernant'     |  | Thuya occidentalis 'Recurva Nana' |
|    | Mahonia japonica               |  | Thuya occidentalis 'Rheingold'    |
|    | Mahonia media 'Charity'        |  |                                   |
|    | Mahonia wagneri 'Pinnacle'     |  |                                   |
| *  | Myrica gale                    |  |                                   |
|    | Osmanthus sp.                  |  |                                   |
|    | Osmarea sp.                    |  |                                   |

**REMARQUE**

- \* plantes indigènes
- \*\* exotiques, mais intégrées
- \*\*\* cas douteux



FLUXYS s.a.  
avenue des Arts, 31  
1040 BRUXELLES

Messieurs,

Concerne: dossier POURBAIX - VERRIT  
Mes réf. bc 5721

Je suis chargé de recevoir de vendre les biens suivants, appartenant à VERRYT Sylvie et POURBAIX Philippe:

**FONTAINE-L'EVEQUE - 1<sup>o</sup>division - FONTAINE-L'EVEQUE**  
**A.M. 03771 - R.C. 342 euros**

Une maison d'habitation avec toutes dépendances et terrain, d'un ensemble cadastré section D numéro 568 H 4 pour une contenance de 74 centiares, tenant à la rue de la Station où la maison porte le numéro 80.

Voudriez-vous vérifier si ces biens sont traversés par une conduite de gaz?

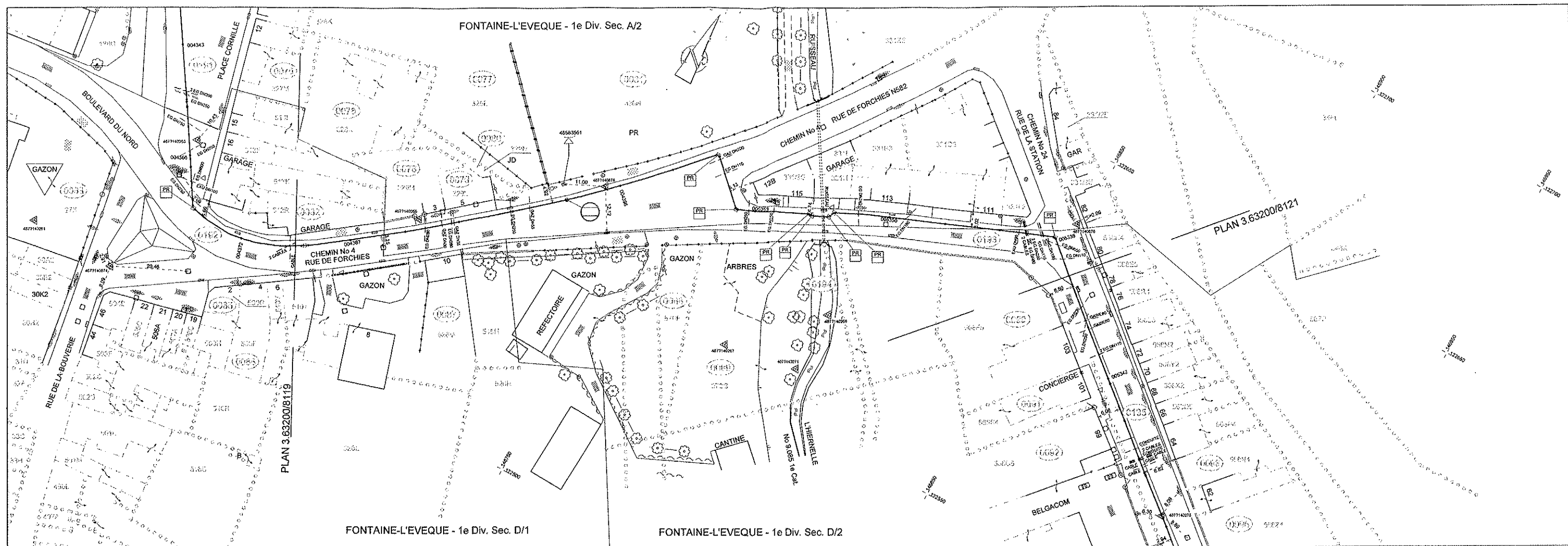
Je joins en annexe une copie du plan cadastral situant ces parcelles.

Je me permets d'insister sur l'urgence à réserver aux présentes, la vente étant fixée le 10 février prochain.

Veuillez agréer, Messieurs, l'expression de mes sentiments distingués.

Le 22 janvier 2009.

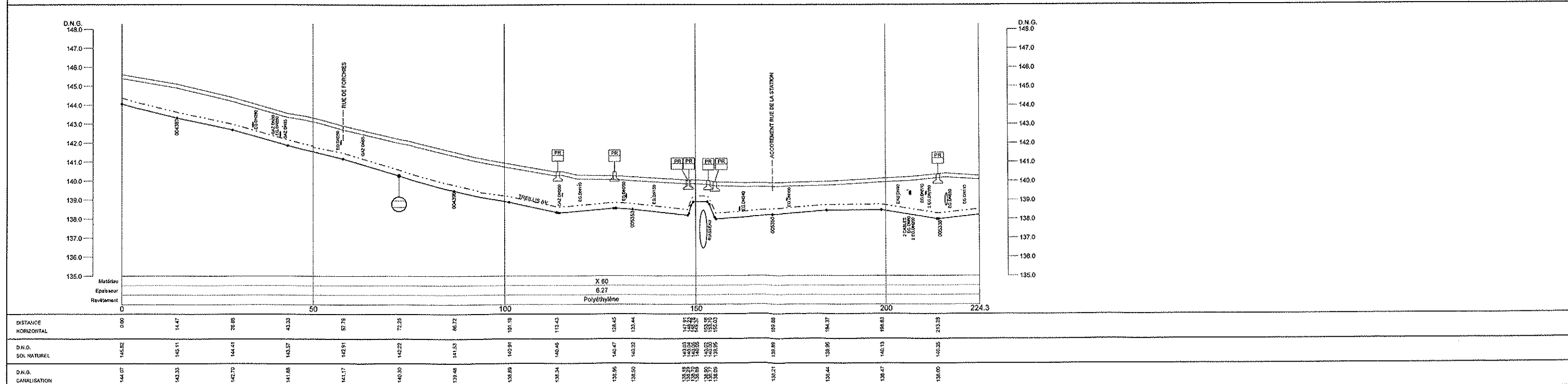




N° PLANS DE DETAILS

3.63200/9501

A.R.



LES COORDONNÉES SONT DÉTERMINÉES AVANT LA PRODUCTION LAMBERT 72.  
LES NIVEAUX DE HAUTEUR ONT COMME RÉFÉRENCE LE DÉLIVRÉ NIVELLEMENT DÉTERMINÉ (D.M.O.)

| COORDONNÉES DES POINTS DE BASE |            |            |         |
|--------------------------------|------------|------------|---------|
| ID                             | X          | Y          | Z       |
| 4677140261                     | 140611.116 | 122495.561 | 150.535 |
| 4677140874                     | 146634.393 | 122495.054 | 146.237 |
| 4677140267                     | 146784.242 | 122557.727 | 142.633 |
| 4677140271                     | 146803.635 | 122561.470 | 137.281 |
| 4677140269                     | 146804.053 | 122578.169 | 139.811 |

PLAN(S) REMPLI : 3.63200/817

PROVINCE : HAINAUT

PRESSIION MAX. DE SERVICE ADMISSIBLE : 14.7 bar

DIAMÈTRE EXTERIEUR : 408.4 mm

ÉPAISSEUR MIN : 6.27 mm

QUALITÉ ET NUANCE D'ACIER : X 60

LONGUEUR DE LA CANALISATION DÉVELOPPÉE SUR LE PLAN : 224.81m

COMMUNE : FONTAINE-L'ÉVÊQUE

CABLER TIR : ☐ BELGACOM ☐ GAINÉ 50mm ☐

SECTEUR CONCERNÉ : 5

CARTE CONCERNÉE : 46776

LEVÉ CONDUITE PAR : L. LEBEAU

LEVÉ TOPO PAR : H. LEBEAU

DATE : 01-APR-1995

DATE : 01-SEP-1997

CE PLAN NE PEUT ÊTRE CONSIDÉRÉ QUE COMME UN MOYEN DE FACILITER LE REPERAGE DES CANALISATIONS DE TRANSPORT DE GAZ ET ACCESSOIRES EN PRÉSENCE D'UN RELEVÉ DE LA S.A. FLUXYS DES RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES CONVOIER À L'ÉCHÉLONNÉMENT À L'ÉCHELLE DE PROJET OU LA RÉALISATION DE TRAVAUX QUELCONQUES À LA FLUXYS AVOIR DES ARTS ET MÉTIERS.

L'AMÉLIE ROYAL DU 21 SEPTEMBRE 1994 (N° 1) ÉTABLIT LES PRÉSCRIPTIONS ET ORIENTATIONS DE CONSTRUCTION ET D'ÉQUIPEMENT À RESPECTER LORS DE L'ÉXÉCUTION DE TRAVAUX DANS UNE "ZONE PROTEGÉE" ENCAISSANT LE SERVICE DE TRANSPORT DE GAZ À 15 MÈTRES PARTI ET OUVRE DE LEUR IMPLANTATION, ÉTENDUE, LE CAS ÉCHÉANT, À LA ZONE DE L'ÉXÉCUTION DE TRAVAUX PEUT FAIRE À SA STABILITÉ.

0 F 17-MAR-2004 Version finale

Ind. Scan Date Évaluation du plan

REPRODUCTION RÉSERVÉE. CE PLAN NE PEUT ÊTRE COPIÉ, RÉPRODUIT, ÉCHÉLONNÉ, ENCAISSANT LE SERVICE DE TRANSPORT DE GAZ À 15 MÈTRES PARTI ET OUVRE DE LEUR IMPLANTATION, ÉTENDUE, LE CAS ÉCHÉANT, À LA ZONE DE L'ÉXÉCUTION DE TRAVAUX PEUT FAIRE À SA STABILITÉ.

ANDERLUES - CHARLEROI

DN 400 mm

PLAN D'IMPLANTATION

FLUXYS

ÉCHELLES :  
1:500  
1:100

PLAN N°  
3.63200/ 8120

REPLACE LE N° :  
Voir rubrique plans remplacés

FLUXYS

14-SEP-2004 09:43

FLUXYS

