



179 000 €

Réf. BurdinneLambertDaxhelt33
Rue Lambert Daxhelet 33 - 4210 Burdinne



544 m²



0

CASULA SPRL

+32 84 77 00 43 - mail : info@easyhome-immo.be
Borchamps 24 --- 6900 Marche-en-Famenne
TVA : BE 0669 936 537 - IPI 509.677

Coordonnées du bien

Rue Rue Lambert Daxhelet

N° 33

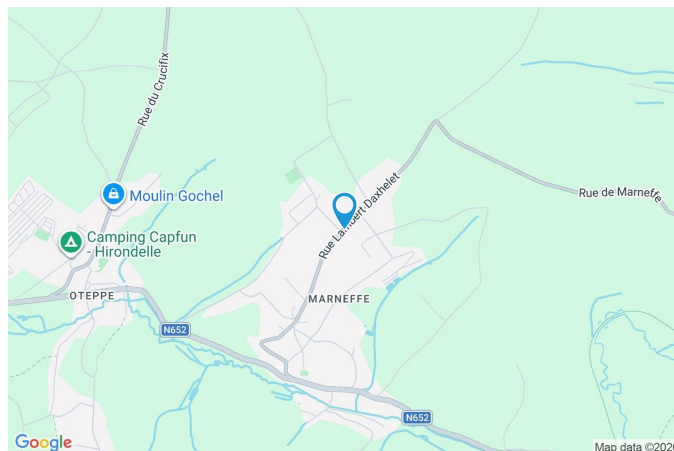
CP 4210

Ville Burdinne

Pays Belgique

Latitude 50.583874

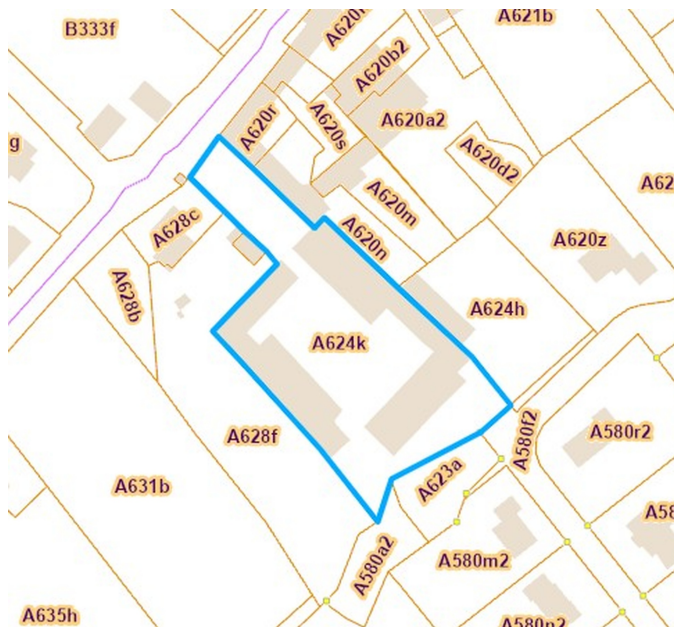
Longitude 5.147169



PARCELLE - DIMENSIONS ET AMÉNAGEMENTS

➤ Orientation façade avant	Nord-ouest
➤ Déclivité	Plat
➤ Largeur de la façade	60.00 m
➤ Surface bâtie au sol	543.00 m²
➤ Profondeur de la parcelle	113 m
➤ Surface de la parcelle	4562.00 m²
➤ Largeur de la parcelle	14.00 m

Informations provenant du site du cadastre



Description globale du bien

Etat général

À rénover

A construire

Surface habitable 544 m²

Surface totale 544 m²

Nombre de façades 3

Nombre d'étages 1



Aménagement intérieur

Rez-de-chaussée

544 m²

Atelier, grange 1, grange 2

Rez-de-chaussée

Atelier


 superficie : 38.40 m²

Longueur : 7.99 m

Largeur : 4.80 m

Fenêtre

Châssis type sans ouverture
Vitrage simple

Sol

Béton

Hauteur sous-plafond

2.3 m

Éclairage

Points lumineux au plafond

Prise(s) électrique(s)

1

Rez-de-chaussée

Grange 1



 superficie : 193.74 m²

Longueur : 15.86 m

Largeur : 12.22 m

Sol

Béton
Terre

Éclairage

Prise(s) électrique(s)
Hauteur sous-plafond

Points lumineux mural

1
10 m

Rez-de-chaussée

Grange 2

 superficie : 311.61 m²

Longueur : 36.20 m

Largeur : 12.21 m

FenêtreChâssis type à guillotine
Vitrage simple**Sol**

Béton

ÉclairageHauteur sous-plafond
Arrivée d'eau

Points lumineux mural

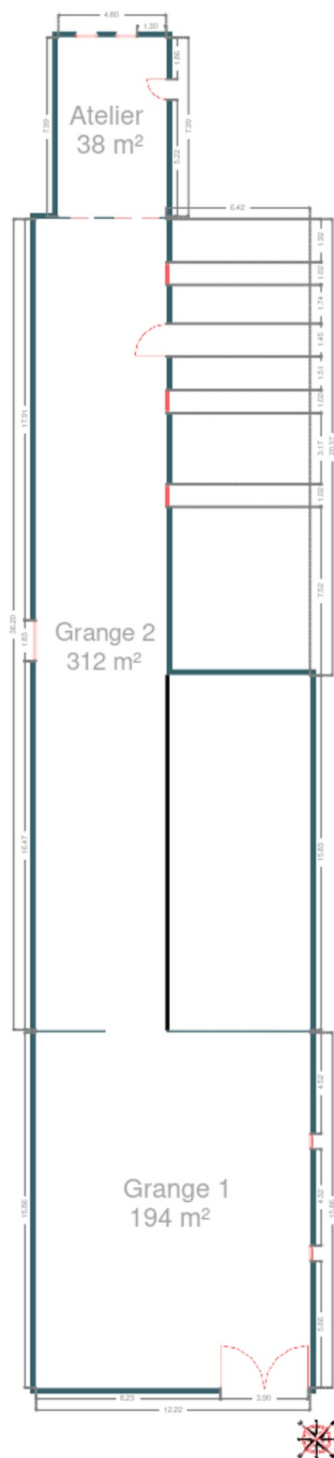
10.3 m

Oui

RÉCAPITULATIF DES MÉTRÉS

Rez-de-chaussée	Longueur	Largeur	Superficie
Atelier	7.99 m	4.80 m	38.40 m ²
Grange 1	15.86 m	12.22 m	193.74 m ²
Grange 2	36.20 m	12.21 m	311.61 m ²
Total			543.75 m ²

Plan - Rez-de-chaussée



Extérieur



Technique

État Mauvais

Couverture

Tôle ondulée

Eternit

Matériaux façade Brique

Etat Bon

Châssis

Matière métallique

Couleur blanc

Simple

Description détaillée de l'environnement

MOBILITÉ

Arrêt de bus	60
Accès ferroviaire	8000
Accès autoroutier	6000

ÉCOLES

Ecole communale de Huccorgne	2284 m
------------------------------	--------



POINTS D'INTÉRÊTS

Santé	56 m
Institut S'avoir Etre	
Point d'intérêt	69 m
Firme Dock-Moulin	
Point d'intérêt	185 m
Sam Construct Spri	
Entrepreneur général	295 m
Provisi	
Électricien	411 m
Viv'Elec	
Point d'intérêt	765 m
Sevendipity srl	
Point d'intérêt	773 m
Vitis Nobilis	
Entrepreneur général	824 m
Renard Jean	

Plan situation



🏠 EasyHome
📍 Borchamps 24, 6900
Marche-en-Famenne
✉ info@easyhome-immo.be
☎ +32 84 77 00 43
🌐 <https://www.easyhome-immo.be/>
📄 N° IPI : 509.677

👤 EasyHome
✉ info@easyhome-immo.be
☎ +32 84 77 00 43
EasyHome