



INFORMATIONS RELATIVES AU REVENU CADASTRAL NOTIFIÉ

Réf. : MEOW-2025-DD-00096763

PARCELLE CONCERNÉE

Situation
Division cadastrale CHARLEROI 11 DIV/MARCINELLE 2/
Identifiant parcellaire
Superficie de la parcelle¹ 1 a 40 ca
Nature MAISON

DÉTERMINATION DU REVENU CADASTRAL - Prise d'effet à partir du 01.04.2024

Code revenu - Description	Montant RC (euros)
2F - Immeuble bâti ordinaire ; RC imposable	504

MOTIVATION

Le revenu cadastral a été déterminé pour les raisons suivantes² :

Réévaluation, modification notable

Evaluation est uniquement faite sur base de la déclaration du contribuable

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

Type de construction	Mitoyen des deux côtés
Description	Maison sans cave habitable
Niveau hors sol / niveau sous-sol	2 / 1
Combles habitables	oui
Année de construction / année de la dernière modification	de 1875 jusqu'à 1899 / 2024
Nombre de garages / parkings couverts / parkings non couverts	- / 0 / -
Confort chauffage ou bâtiment passif	oui
Nombre de pièces avec bain et/ou douche	1
Surface bâtie au sol	51 m ²
Superficie utile	135 m ²

BIEN INSCRIT DANS LA DOCUMENTATION PATRIMONIALE AU NOM DE (limité à deux)

¹ La superficie de la parcelle peut diverger de la surface reprise dans l'acte.

² Article 494, § 1er, § 2 et § 5 du Code des impôts sur les revenus 1992.