



JULIMMO



€ 299.000

Huis

 Egied de Jonghestraat 107, 2880 Bornem



3



1



210m²



290m²



Roy Van Echelpoel



0498627471



roy@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIIEEL

Prijs	€ 299.000
Kadastraal inkomen	€ 582
Beschikbaarheid	vanaf akte

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1918
Bewoonbare oppervlakte	210m ²
Bestemming gebouw	privé - woning
Staat	Te renoveren

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	290m ²
Tuin	ja
Oriëntatie tuin	noordoosten
Terras	ja

GARAGES / PARKING

Parking	ja
Garage	ja
Parking (binnen)	ja
Parking (buiten)	ja

COMFORT

Rolluiken	ja
Type keuken	geïnstalleerd
Zwembad	Nee
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Toiletten	2


AANSLUITINGEN

Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Hal	11m ²
Woonkamer	36.5m ²
Eetkamer	17.4m ²
Keuken	8.7m ²
Berging	9.8m ²
Nachthal	11.5m ²
Slaapkamer 1	13m ²
Slaapkamer 2	14m ²
Slaapkamer 3	16.5m ²
Badkamer 1	6.75m ²
Zolder	35m ²

ENERGIE

EPC	 481
EPC-Klasse	E
Type ramen	aluminium
Dubbel glas	ja
Elektriciteitskeuring	ja, niet conform
Type verwarming	stookolie cv
Renovatieverplichting	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied	Bouwvergunning	ja
Voorkooprecht	Nee	Overstromingsrisico	Klasse B (kleine kans onder klimaatverandering sc2050)
G-Score	B	P-Score	B
Kadaster sectie	B	Kadaster nummer	0501DP0000

Contacteer ons



JULIMMO