



SRL B SYNDIC
RUE DU MOULIN, 7
B-1340 OTTIGNIES
TÉL. 010/41.35.35
info@bsyndic.be
Num. IPI : 505.173
Référence document : 2026-B000170

DOCUMENT D'APPELS DE FONDS

FAIT LE : 10/02/2026
IMMEUBLE : 0020 - ELISABETH (0844.642.247)
RUE CHARLES SAMBON, 22-26
1300 WAVRE
PÉRIODE : du 01/07/2025 au 30/06/2026

LOTS	TYPE	QUOT. GÉN.
A1+G3	APPARTEMENT	73

M. et/ou Mme
Capelle-Dufour
Vallon du Pâchis , 22
1325 DION-VALMONT

N° LOTS	NATURES DES OPÉRATIONS	MONTANTS	QUOTITÉS	QUOTE-PART
	APPEL EXTRAORDINAIRE TRAVAUX CORNICHE (AG 2026) (02/2026)			
A1+G3	0001 - QUOTITÉS (1000)	51 500,00	73 / 1 000	3 759,50
	Total de l'appel			3 759,50

Fonds de roul.	Provisions travaux	Fonds spéciaux	Charges locatives	Charges déductibles	T.V.A. déductible	TOTAL
						3 759,50

C0048 - M. ET/OU MME CAPELLE-DUFOUR
RÉF. : 0020 - ELISABETH
GKCCBEBB
BE70 0689 3551 6325
Payable avant le 25/02/2026
VCS. : +++118/5033/19910+++
TOTAL : 4 373,50 €

DATE	POSITION DE VOTRE COMPTE	MONTANT
-	TOTAL DU DÉCOMPTE CI-DESSUS	-3 759,50
01/07/2025	SOLDE AU 01/07/2025	-252,97
01/07/2025	PROVISION CHARGES (07/2025)	-307,00
03/07/2025	118503319910	307,00
01/10/2025	PROVISION CHARGES (10/2025)	-307,00
16/12/2025	118503319910	252,97
01/01/2026	PROVISION CHARGES (01/2026)	-307,00
-	SOLDE À PAYER	4 373,50

Nous vous prions de trouver sur ce document, le détail des appels de fonds et la dernière situation de votre compte.
Veuillez agréer l'expression de nos sentiments distingués et dévoués. LE SYNDIC