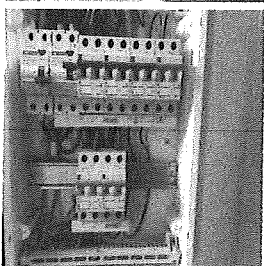
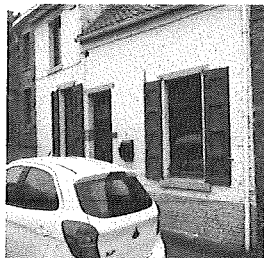


Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 79/2022/81720/01:1

DATE DU CONTRÔLE 14/10/2022 AGENT VISITEUR Hicham Mellouk
ADRESSE DU CONTRÔLE Rue de la Fontaine 33 - 7370 Elouges TYPE DE CONTRÔLE Visite de contrôle (6.5.)



> DONNÉES GÉNÉRALES

Adresse de l'installation Rue de la Fontaine 33 - 7370 Elouges
Type de locaux Unité d'habitation (maison)
Objet du contrôle Pour une mise en location
Propriétaire Trovato michéle
Responsable des travaux non communiqué
Dérégations applicables/appliquées Installations électriques domestiques ancien RGIE (8.2.2.)

> DONNÉES DU RACCORDEMENT

Gestionnaire du réseau de distribution (GRD) ORES ASSETS
Code EAN Non communiqué
Numéro du compteur Non communiqué
Index jour/nuit /
Compteur non placé : Le calibre de la protection
branchement maximum autorisé pour l'installation ici
contrôlée est de 2x230V 40A
Type de coupure générale /
Câble compteur - tableau EXVB 4 x 10 mm²
Tension nominale de service 230V - AC
Courant nominal de la protection de branchement /

> CONTRÔLE

Conformité schéma(s) unifilaire(s) et plan(s) de position OK | Nombre de tableaux 1 | Nombre de circuits 6DJ

Description tableau(x) voir plan(s) dans annexe(s)

Les fondations datent	D'avant le 1/10/1981	Dispositif différentiel de tête	ID - 40A - 300mA - type A - test impossible - pas de tension
Type d'électrode de terre	Piquets	Dispositif différentiel "sdb"	ID - 40A - 30mA - type A - test impossible - pas de tension
Résistance de dispersion de la prise de terre (Ω)	25,3	Fixation/Etat/Détérioration matériel	OK
Conformité des liaisons équipotentielles et des PE	OK	Contrôle visuel appareils fixes et/ou mobiles	OK
Test de continuité	Concluant	Protection contre les contacts directs	OK
Contrôle boucle de défaut	Concluant	Résistance générale d'isolement ($M\Omega$)	45,2
Protection contre les contacts indirects	Pas OK	Adéquation DPCDR - prise de terre	Pas OK
		Adéquation protections surintensités - sections	OK

CONCLUSION : CONFORME

A la date du 14/10/2022, l'installation électrique de Rue de la Fontaine 33 - 7370 Elouges est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension. Le prochain contrôle est à effectuer au plus tard avant le 14/10/2047.

Le contrôle réalisé par Certinergie a porté sur les parties visibles de l'installation et normalement accessibles.
Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) à courant différentiel à l'origine de l'installation « étaient (ou) ont été » scellées.
Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation sont (ou) ont été datés et signés.

Signature de l'agent

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 79/2022/81720/01:1

REMARQUES

- Le compteur est présent mais n'est pas raccordé ou n'est pas en service.
- La salle de bain n'est pas finie. La baignoire et/ou la douche sont encore à installer.
- La machine à laver n'est pas présente. Il conviendra de vérifier lors de son placement qu'elle ne soit pas dans le volume 2.
- En l'absence de tension sur l'installation électrique, tous les tests n'ont pu être réalisés.
- L'appareillage électrique fixe ou à poste fixe suivant n'est pas présent - lave-vaisselle/machine à laver/cuisinière/ sèche-linge
- La cuisine n'est pas finie. Des équipements électriques sont encore à installer.

Rappel sur les prescriptions réglementaires :

Le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique est tenu :

- d'en assurer ou d'en faire assurer l'entretien ;
- de prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension soient en tout temps observés ;
- de conserver les documents, en ce compris le ou les rapports de contrôle, de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire ;
- de transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant ;
- d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques ;
- de renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique ;
- de laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité avant la mise en usage sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.
- des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du rapport de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

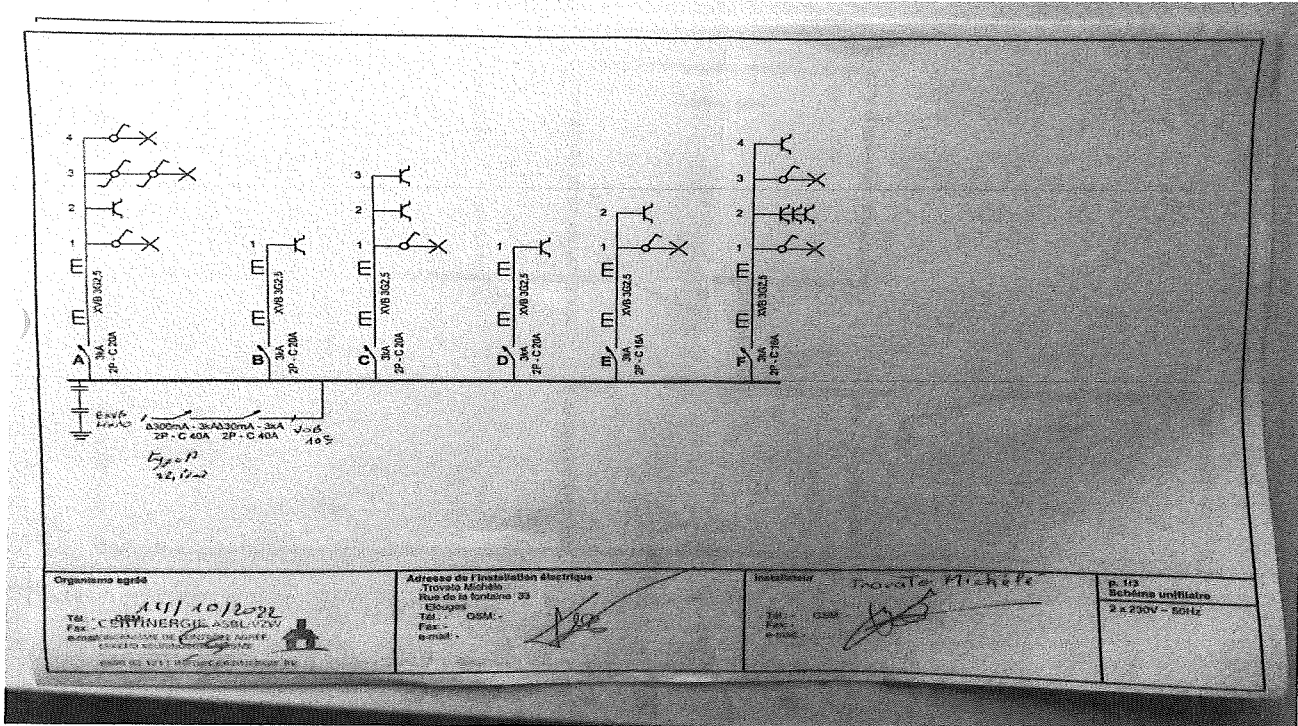
Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

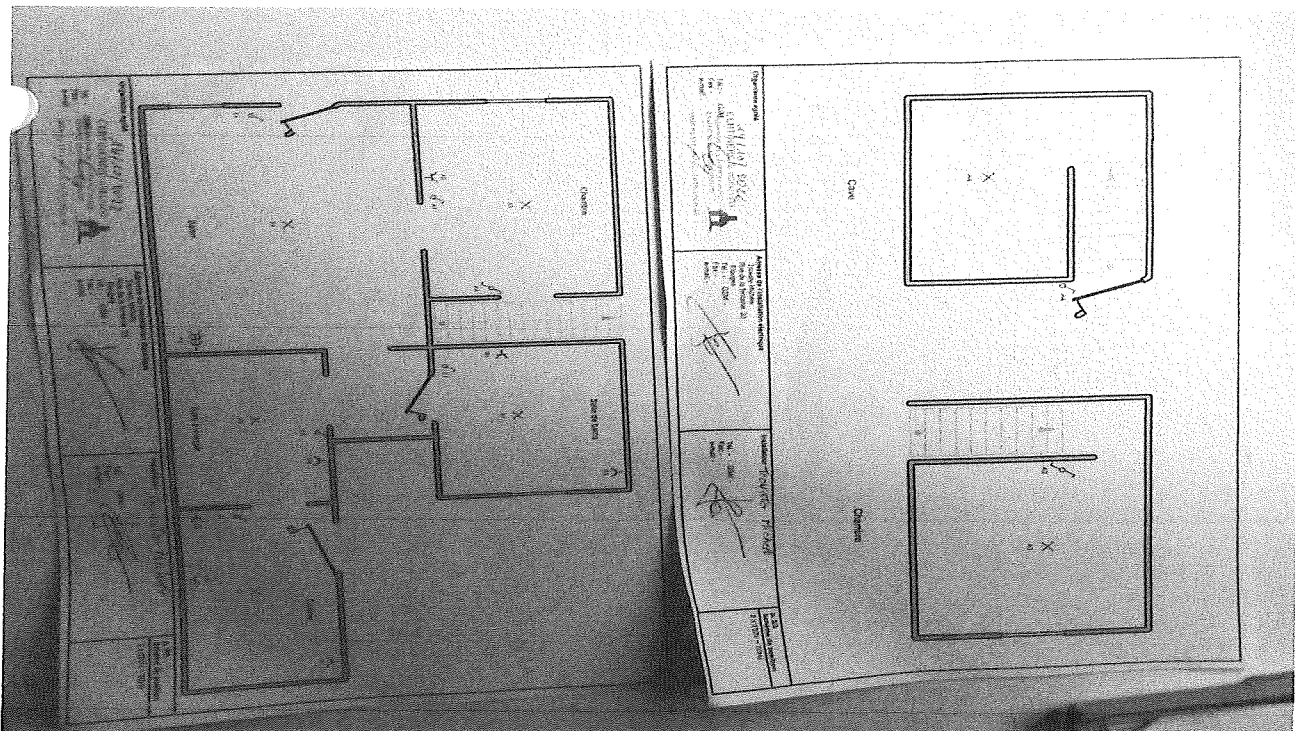
RÉF. 79/2022/81720/01:1

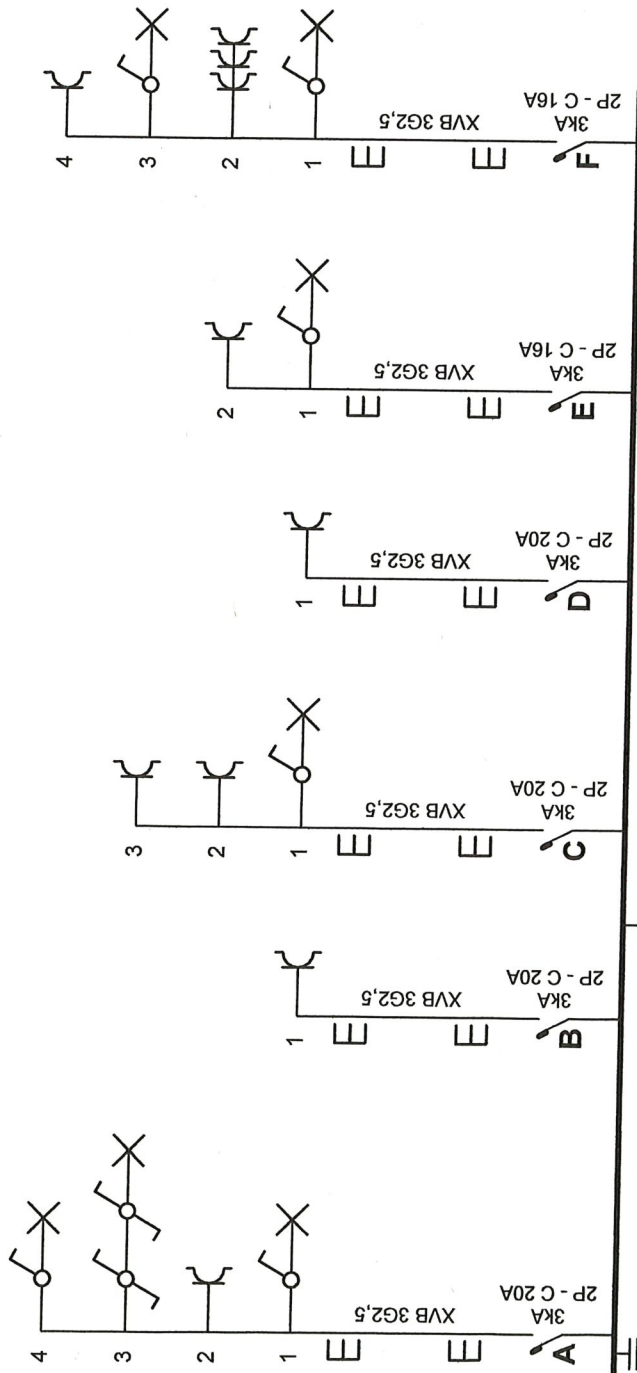
ANNEXES

Schéma(s) unifilaire(s) de l'installation



Plan(s) de position de l'installation





Organisme agréé

Tél.: - GSM: 14/11/10/2022
 Fax: - CERTINERGIE ASBL/VZW
 e-mail: ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ
 ERKEND KEURINGSORGANISME

0800 82 171 | INFO@CERTINERGIE.BE

Adresse de l'installation électrique

.Trovato Michèle
 Rue de la Fontaine 33
 Elouges

Téli.: - GSM: -
 Fax: -
 e-mail: -

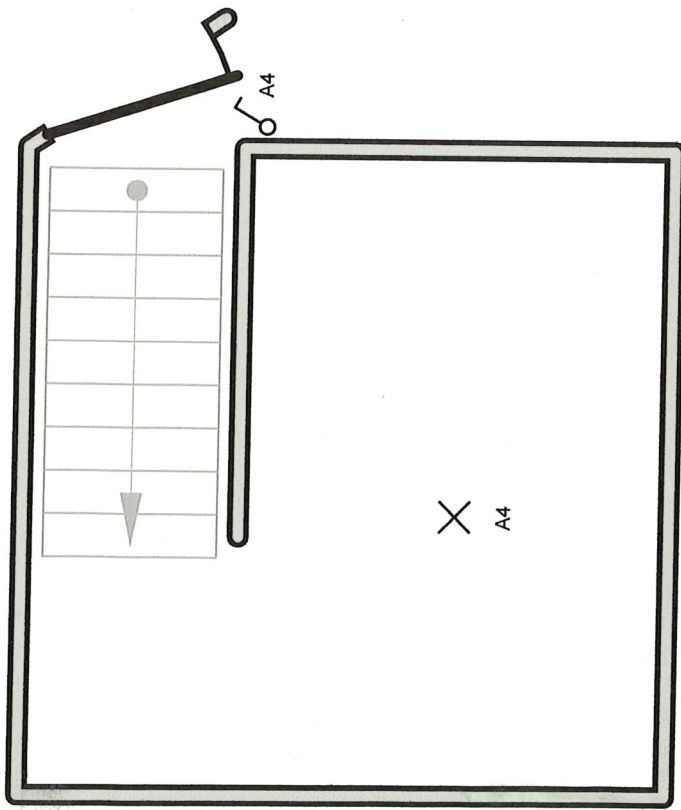
Installateur

Trovato Michèle

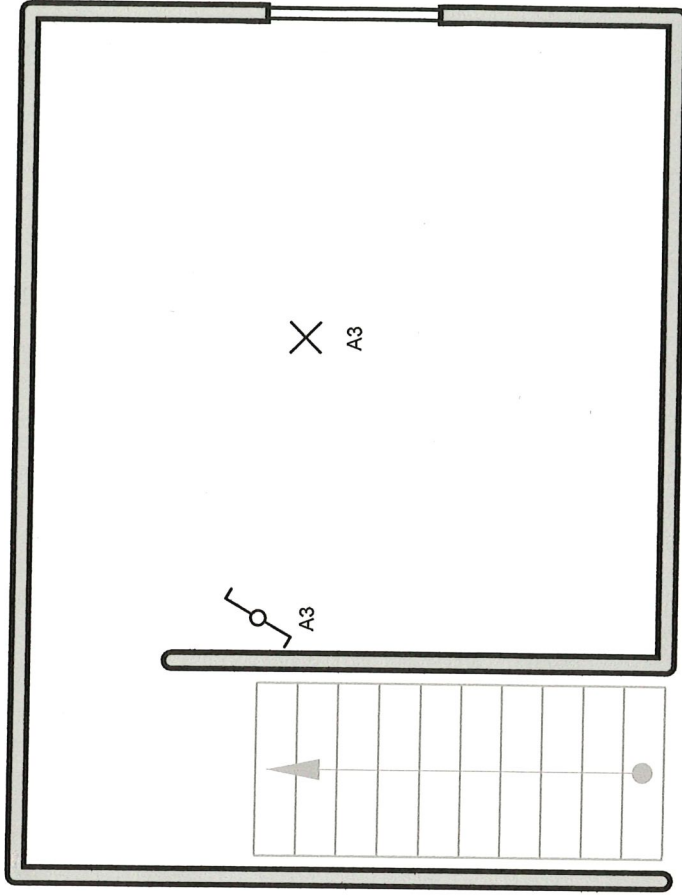
Téli.: - GSM: -
 Fax: -
 e-mail: -

p. 1/3
 Schéma unifilaire

2 x 230V ~ 50Hz



Cave



Chambre

Organisme agréé

14/10/2022
CERTINERGIE ASBL/VZW
 ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ
 ERKENND KEURINGSORGANISME



Tél.: -
 Fax: -
 e-mail: -
 0800 82 171 | INFO@CERTINERGIE.BE

Adresse de l'installation électrique

.Trovato Michèle
 Rue de la fontaine 33
 Elouges

Tél.: - GSM: -
 Fax: - GSM: -
 e-mail: -

[Signature]

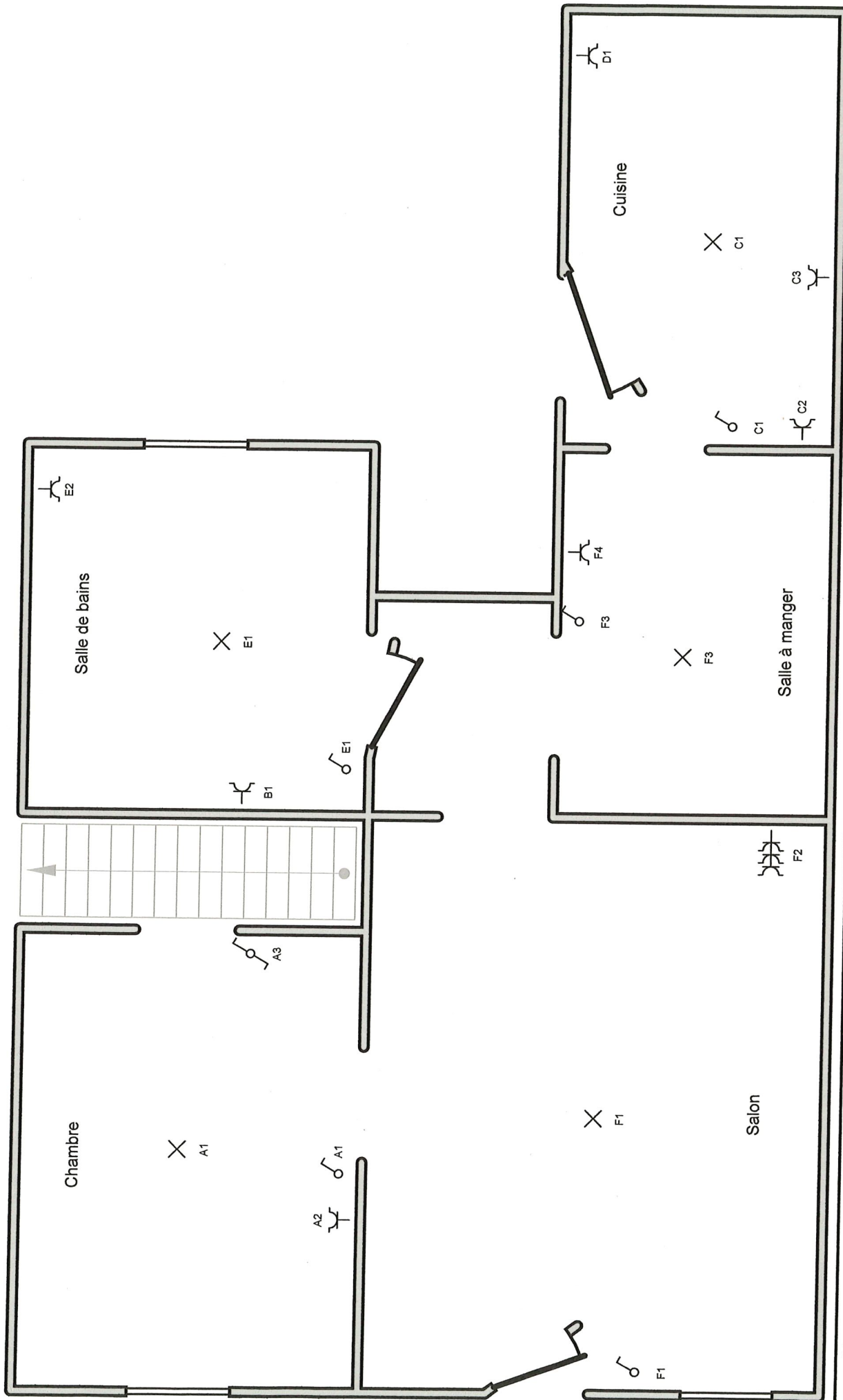
Installateur *Trovato Michèle*

Tél.: - GSM: -
 Fax: -
 e-mail: -

[Signature]

p. 3/3
 Schéma de position

2 x 230V ~ 50Hz



<p>Organisme agréé</p> <p><i>14/10/2022</i></p> <p>CERTINERGIE ASBL/NZW</p> <p>ORGANISME DE CONTRÔLE AGRÉÉ ERKENDE KEURINGSGORGANISME</p> <p>0800 82 171 INFO@CERTINERGIE.BE</p>	<p>Adresse de l'installation électrique</p> <p>.Trovato Michèle Rue de la fontaine 33 Elouges</p> <p>Tél.: - GSM: - Fax: - e-mail: -</p>	<p>Installateur</p> <p><i>Trovato Michèle</i></p> <p>Tél.: - GSM: - Fax: - e-mail: -</p>	<p>p. 2/3</p> <p>Schéma de position</p> <p>2 x 230V ~ 50HZ</p>
--	---	---	--