



SRL SABINE DARRAS CONSULTING
PEGASUSPARK, 5B
1831 DIEGEM
TÉL. 054895338
sabine@service-syndic.be
Num. IPI : 512 170

BILAN COMPTABLE AVANT RÉPARTITION AU 30/11/2026

FAIT LE : 27/03/2026
IMMEUBLE : 0045 - ACP LOUIS PIERARD 42-44 (0764730380)
AVENUE LOUIS PIÉRARD , 42-44
1140 EVERE

Actif		Passif	
410 - Copropriétaires	48 293,03	100 - Fonds de roulement général	6 000,00
440 - Fournisseurs	5 504,10	160 - Fonds de réserve général	50 000,44
490 - Charges à reporter	155,54	410 - Copropriétaires	419,26
499 - Divers	928,70	440 - Fournisseurs	9 954,87
4993 - Comptes d'attente débiteur	2 675,78	494 - Compte de régularisation	35 261,36
5501 - Compte vue Réserve - BE32034334120202	38 994,67	4992 - Arrondis créditeurs	1,81
5511 - Compte vue Roulement - BE34001931482790	5 085,92		
Total actif	101 637,74	Total passif	101 637,74