



GGG Real Estate S.A.

Your Property Management Expert

Agence Uccle - Rue Marie Depage 1 – 1180 Uccle
Agence Auderghem - Chaussée de Wavre 1519 bte 2 – 1160 Auderghem
Agence Enghien - Chaussée de Bruxelles 502 – 7850 Enghien

T: +32 2 347 33 24

T: +32 2 792 57 78

T: +32 2 347 33 24

13/11/2024

Concerne : Vieux Tilleul - BCE 0883.938.234

Veillez trouver ci-joint votre nouveau décompte.

Le montant à payer ou à rembourser se trouve dans le décompte joint après votre situation comptable

Si ce montant est à payer, veuillez régler celui-ci sur le compte **BE57737031136235** avec la communication structurée indispensable à l'identification de votre paiement :

+++581/0717/61126+++ dans un délai de 30 jours à la date d'émission du décompte.

Attention, si le montant repris est à rembourser, il sera, soit compensé lors du prochain décompte, soit remboursé lors de l'approbation des comptes.

Pour éviter que la copropriété ne rencontre des problèmes de trésorerie, nous vous demandons de bien respecter les délais de paiement. Tout paiement exécuté au-delà de la date limite de paiement pourrait engendrer des frais de rappel.

Nous vous remercions de votre compréhension.

Restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, nous vous prions de croire, _____, en l'expression de notre parfaite considération.

La Comptabilité
GGG Real Estate
compta@ggg-sa.be

info@ggg-sa.be
www.ggg-sa.be



Assurance RC - AXA Belgium: 730.390.160

TVA: BE 0847.477.716
I.P.I. : 503.815 – 512.649





SA GGG REAL ESTATE
RUE MARIE DEPAGE, 1
1180 UCCLE
TÉL. 023473324
info@ggg-sa.be
Num. IPI : 503 815 - 512 649

Votre contact :
Tél. +32 2 347 33 24
lj@ggg-sa.be

0169 - VIEUX TILLEUL (0883.938.234)
AVENUE DU BOIS DE LA CAMBRE 103-115
1050 IXELLES

DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : 13/11/2024
PÉRIODE : du 01/07/2024 au 30/09/2024 (T1)

Lot(s) concerné(s)

Référence	Nature de bien	Prorata
A 2.7	APP	92 / 92 jours
PARK 37		92 / 92 jours

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Répartition des charges communes				
0001 - Quotités (7270)	330,00 / 7270,00	8 167,38	96,96	273,80
61050 - Nettoyage des communs selon contrat	330,00 / 7270,00	4 873,76	0,00	221,25
61055 - Ordures ménagères/PMC/papier et verre autres	330,00 / 7270,00	76,52	0,00	3,47
61074 - Entretien cheminées et canaux de ventilation	330,00 / 7270,00	174,90	0,00	7,94
61201 - Eau des communs	330,00 / 7270,00	43,00	0,00	1,96
6121 - Electricité	330,00 / 7270,00	685,00	0,00	31,10
61210 - Electricité des communs (ean)	330,00 / 7270,00	2 136,00	96,96	0,00
61300 - Honoraires syndic	330,00 / 7270,00	178,20	0,00	8,08
0002 - Parking (960)	20,00 / 960,00	110,82	0,00	2,31
61041 - Entretien porte	20,00 / 960,00	110,82	0,00	2,31
0003 - Quotités (7150)	330,00 / 7150,00	2 652,55	27,00	95,44
6101 - Ascenseurs	330,00 / 7150,00	386,81	0,00	17,85
61010 - Contrôle ascenseur	330,00 / 7150,00	584,60	27,00	0,00
61011 - Entretien ascenseurs	330,00 / 7150,00	1 490,52	0,00	68,79
61013 - Téléphone ascenseurs	330,00 / 7150,00	190,62	0,00	8,80
0004 - Quotités (10000)	330,00 / 10000,00	9 084,83	146,91	152,89
61022 - Autre entretien installations électriques	330,00 / 10000,00	137,80	0,00	4,55
61034 - Entretien adoucisseur + sel	330,00 / 10000,00	985,91	0,00	32,53
61300 - Honoraires syndic	330,00 / 10000,00	3 938,88	14,18	115,81
61400 - Assurance incendie	330,00 / 10000,00	2 310,98	76,26	0,00
61410 - Rc verzekering	330,00 / 10000,00	20,11	0,66	0,00
61460 - Protection juridique	330,00 / 10000,00	410,85	13,56	0,00
64000 - Taxes et redevances	330,00 / 10000,00	939,10	30,99	0,00
6600 - Travaux exceptionnels	330,00 / 10000,00	341,20	11,26	0,00
Totaux généraux		20 015,58	270,87	524,44

Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	20 015,58	270,87	524,44
Charges privatives	150,23	0,00	0,00
Totaux généraux	20 165,81	270,87	524,44
Part totale			795,31

Votre situation de compte au 13/11/2024

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
Solde reporté au 01/07/2024			1 263,68	0,00
30/09/2024	VEN	Appel de Fond de Reserve selon AG du 12/03/24 (09/2024)	165,00	0,00
30/09/2024	VEN	Charges Période du 1/07/2024 au 30/09/2024 (T1 2024)	795,31	0,00
10/10/2024	FIN	581071761126	0,00	1 263,68
Totaux			2 223,99	1 263,68
Solde débiteur au 13/11/2024			960,31	

Veillez virer votre solde débiteur de **960,31 €** avant le 13/12/2024 sur le compte de la copropriété **KREDBEBB - BE57737031136235** avec pour mention votre référence client +++581/0717/61126+++



SA GGG REAL ESTATE
RUE MARIE DEPAGE, 1
1180 UCCLE
TÉL. 023473324
info@ggg-sa.be
Num. IPI : 503 815 - 512 649

BALANCE DES TIERS DU 01/07/2024 AU 13/11/2024

FAIT LE : 13/11/2024
IMMEUBLE : 0169 - VIEUX TILLEUL (0883.938.234)
AVENUE DU BOIS DE LA CAMBRE 103-115
1050 IXELLES
TIERS : COPROPRIÉTAIRE

Compte	Débit	Crédit	Solde débiteur	Solde créditeur
4 - Créances et dettes à un an au plus	79 274,05	51 571,42	34 177,91	6 475,28
4100841 - Copropriétaires C0841 -	466,70	1 027,12	0,00	560,42
4100842 - Copropriétaires C0842 -	1 147,86	652,08	495,78	0,00
4100843 - Copropriétaires C0843 -	139,11	78,71	60,40	0,00
4100844 - Copropriétaires C0844 -	1 504,80	990,71	514,09	0,00
4100845 - Copropriétaires C0845 -	1 085,05	570,96	514,09	0,00
4100846 - Copropriétaires C0846 -	7 316,98	4 060,89	3 256,09	0,00
4100847 - Copropriétaires C0847 -	0,00	1 147,38	0,00	1 147,38
4100848 - Copropriétaires C0848 -	1 674,82	0,00	1 674,82	0,00
4100849 - Copropriétaires C0849 -	60,00	0,00	60,00	0,00
4100850 - Copropriétaires C0850 -	1 392,40	1 054,36	338,04	0,00
4100851 - Copropriétaires C0851 -	0,00	241,99	0,00	241,99
4100852 - Copropriétaires C0852 -	2 858,95	0,00	2 858,95	0,00
4100853 - Copropriétaires C0853 -	1 827,05	1 407,93	419,12	0,00
4100854 - Copropriétaires C0854 -	2 137,94	1 683,03	454,91	0,00
4100856 - Copropriétaires C0856 -	3 466,37	2 712,52	753,85	0,00
4100857 - Copropriétaires C0857 -	5 349,18	4 388,98	960,20	0,00
4100858 - Copropriétaires C0858 -	0,00	1 130,40	0,00	1 130,40
4100859 - Copropriétaires C0859 -	1 080,61	613,90	466,71	0,00
4100860 - Copropriétaires C0860 -	1 013,40	575,68	437,72	0,00
4100861 - Copropriétaires C0861 -	1 582,27	1 175,92	406,35	0,00
4100862 - Copropriétaires C0862 -	1 673,53	919,65	753,88	0,00
4100863 - Copropriétaires C0863 -	1 883,05	1 070,24	812,81	0,00
4100865 - Copropriétaires C0865 -	2 091,68	1 151,23	940,45	0,00

Compte	Débit	Crédit	Solde débiteur	Solde créditeur
4100866 - Copropriétaires C0866 -	4 846,94	0,00	4 846,94	0,00
4100867 - Copropriétaires C0867 -	5 509,46	4 459,77	1 049,69	0,00
4100869 - Copropriétaires C0869 -	232,88	172,48	60,40	0,00
4100870 - Copropriétaires C0870 -	854,74	449,65	405,09	0,00
4100871 - Copropriétaires C0871 -	244,45	0,00	244,45	0,00
4100872 - Copropriétaires C0872 -	2 156,80	1 225,46	931,34	0,00
4100873 - Copropriétaires C0873 -	13,00	0,00	13,00	0,00
4100874 - Copropriétaires C0874 -	120,80	806,84	0,00	686,04
4100875 - Copropriétaires C0875 -	139,10	0,00	139,10	0,00
4100876 - Copropriétaires C0876 -	1 851,68	2 312,50	0,00	460,82
4100877 - Copropriétaires C0877 -	0,00	487,06	0,00	487,06
4100878 - Copropriétaires C0878 -	1 589,10	1 180,51	408,59	0,00
4100879 - Copropriétaires C0879 -	0,00	13,00	0,00	13,00
4100880 - Copropriétaires C0880 -	465,78	0,00	465,78	0,00
4100881 - Copropriétaires C0881 -	139,11	0,00	139,11	0,00
4100882 - Copropriétaires C0882 -	0,00	19,00	0,00	19,00
4100884 - Copropriétaires C0884 -	139,10	78,70	60,40	0,00
4100885 - Copropriétaires C0885 -	232,88	172,78	60,10	0,00
4100887 - Copropriétaires C0887 -	1 287,01	730,83	556,18	0,00
4100888 - Copropriétaires C0888 -	941,59	535,16	406,43	0,00
4100889 - Copropriétaires C0889 -	2 223,99	1 263,68	960,31	0,00
4100890 - Copropriétaires C0890 -	1 757,66	998,28	759,38	0,00
4100892 - Copropriétaires C0892 -	0,00	162,94	0,00	162,94
4100893 - Copropriétaires C0893 -	0,00	278,51	0,00	278,51
4100894 - Copropriétaires C0894 -	281,52	0,00	281,52	0,00
4100895 - Copropriétaires C0895 -	0,00	1 287,72	0,00	1 287,72
4100896 - Copropriétaires C0896 -	1 820,47	1 034,40	786,07	0,00
4100897 - Copropriétaires C0897 -	139,10	78,71	60,39	0,00
4100898 - Copropriétaires C0898 -	2 022,11	1 149,01	873,10	0,00
4100899 - Copropriétaires C0899 -	2 632,01	1 495,24	1 136,77	0,00
4100900 - Copropriétaires C0900 -	1 147,89	567,09	580,80	0,00
4100901 - Copropriétaires C0901 -	1 616,64	791,71	824,93	0,00
4100902 - Copropriétaires C0902 -	1 412,05	1 031,73	380,32	0,00

Compte	Débit	Crédit	Solde débiteur	Solde créditeur
4102214 - Copropriétaires C2214 -	824,95	433,98	390,97	0,00
4104782 - Copropriétaires C4782 -	2 879,49	1 701,00	1 178,49	0,00
Totaux :	79 274,05	51 571,42	34 177,91	6 475,28



SA GGG REAL ESTATE
RUE MARIE DEPAGE, 1
1180 UCCLE
TÉL. 023473324
info@ggg-sa.be
Num. IPI : 503 815 - 512 649

BILAN COMPTABLE AU 30/09/2024 (T1)

FAIT LE : 13/11/2024

IMMEUBLE : 0169 - VIEUX TILLEUL (0883.938.234)
AVENUE DU BOIS DE LA CAMBRE 103-115
1050 IXELLES

Actif		Passif		
311000 - Stocks clés		2 043,51	100 - Fonds de roulement général	6 500,00
311010 - Stock télécommandes		635,75	100000 - Fonds de roulement	39 500,00
410 - Copropriétaires		49 125,59	14 - Résultat exercice-ar rondis	0,58
417 - Créances douteuses		54,60	160000 - Fonds de réserve général	163 063,32
49 - Comptes de régularisation		432,91	160300 - Fonds de réserve ascenseur	6 047,23
490 - Charges à reporter		2 737,22	440 - Fournisseurs	1 920,35
493 - Produits à reporter		1 183,38	444 - Factures à recevoir	126,48
493007 - Simistre 2020/007 de rdc		26 895,00	493001 - De duplex	2 606,81
493022 - 2021 - d.e.	- 2021/004	5 679,41	493023 - 2021 - sinistre de lumineux 2021-05-07-18\	4 030,12
493028 - 2021 - Bris de vitre	- A 4.1 - KD20212457	606,76	494 - Compte de régularisation	0,53
493037 - 2021 - 2021/018 - d.e.		1 875,20		
493039 - 2021 - 2021/020 - d.e.		385,61		
493042 - 2023 - D.E. LOT 1.6 CAMBRE 103 -		650,00		
493043 - 2023 - D.E. CAMBRE 115 6B SOUS-SOL		206,70		
493044 - 2023 - D.E. REZ 0.9 TREILLE 26 -		1 691,69		
493045 - 2023 - D.E. 1ER 2.3 CAMBRE 115 -		3 817,00		
493047 - 2024 - D.E. CUISINE	A0.06 VIA TERRASSE	3 974,11		
493048 - 2024 - D.E. PARKING VIA PASSAGE ENTRE LES 2 RUES - 09.01.2024		591,69		
493049 - 2024 - INFILTRATIONS MURS & PLAFONDS CAGE ESCALIERS TREILLE 34		591,69		
493050 - 2024 - INFILTRATIONS MURS & PLAFONDS CAGE ESCALIERS TREILLE 22		5 191,69		
4994 - Compte d'attente créditeur		0,79		
5502 - Compte épargne - BE39743079113719		107 141,31		
5511 - Compte courant - BE57737031136235		8 283,81		
Total actif		223 795,42	Total passif	223 795,42



SA GGG REAL ESTATE
RUE MARIE DEPAGE, 1
1180 UCCLE
TÉL. 023473324
info@ggg-sa.be
Num. IPI : 503 815 - 512 649

LISTE DES DÉPENSES DU 01/07/2024 AU 30/09/2024 (T1)

FAIT LE : 13/11/2024
IMMEUBLE : 0169 - VIEUX TILLEUL (0883.938.234)
AVENUE DU BOIS DE LA CAMBRE 103-115
1050 IXELLES

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Cle : 0001 - Quotités (7270)					8 167,38	2 136,00	6 031,38
Compte : 61050 - Nettoyage des communs selon contrat					4 873,76	0,00	4 873,76
22/07/2024	Entretien Immeuble - 07/2024	Clean & Co	T1	169-####-0007	1 553,84	0,00	1 553,84
20/08/2024	Entretien Immeuble - 08/2024	Clean & Co	T1	169-####-0018	1 553,84	0,00	1 553,84
31/08/2024	Entretien Immeuble - 08/2024	Clean & Co	T1	169-####-0027	102,26	0,00	102,26
20/09/2024	Entretien Immeuble - 09/2024	Clean & Co	T1	169-####-0037	1 553,84	0,00	1 553,84
27/09/2024	Entretien Immeuble - 09/2024	Clean & Co	T1	169-####-0038	109,98	0,00	109,98
Compte : 61055 - Ordures ménagères/PMC/papier et verre autres					76,52	0,00	76,52
09/07/2024	Location Conteneur - 01/07/24 au 22/09/24	Bruxelles - Propreté	T1	169-####-0005	76,52	0,00	76,52
Compte : 61074 - Entretien cheminées et canaux de ventilation					174,90	0,00	174,90
30/08/2024	Réparation ventilation	VMA be,Maintenance	T1	169-####-0033	174,90	0,00	174,90
Compte : 61201 - Eau des communs					43,00	0,00	43,00
30/07/2024	Eau - > 05/2024- 07/2024	Vivaqua	T1	169-####-0019	15,00	0,00	15,00
30/07/2024	Eau - 01-07-2024 > 31-07-2024	Vivaqua	T1	169-####-0020	14,00	0,00	14,00
30/08/2024	Eau - 01-08-2024 > 31-08-2024	Vivaqua	T1	169-####-0021	14,00	0,00	14,00
Compte : 61210 - Electricité des communs (ean)					2 136,00	2 136,00	0,00
15/09/2024	Electricité: 01-07-2024 -> 30-09-2024... 3369	Engie Electrabel	T1	169-####-0030	884,00	884,00	0,00
15/09/2024	Electricité: 01-07-2024 -> 30-09-2024... 2898	Engie Electrabel	T1	169-####-0031	1 252,00	1 252,00	0,00
Compte : 6121 - Electricite					685,00	0,00	685,00
15/09/2024	Electricité: 01-07-2024 -> 30-09-2024... 3000	Engie Electrabel	T1	169-####-0032	685,00	0,00	685,00
Compte : 61300 - Honoraires syndic					178,20	0,00	178,20
26/08/2024	Inspection ventilation avec VMA	GGG Real Estate SA	T1	169-####-0014	89,10	0,00	89,10
26/08/2024	Inspection ventilation en urgence	GGG Real Estate SA	T1	169-####-0013	89,10	0,00	89,10
Cle : 0002 - Parking (960)					110,82	0,00	110,82

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 61041 - Entretien porte							
01/07/2024	Porte industrielle automatique: 01.01.2024-31.12.2024	Kone Belgium	T1	169-22033-0054	110,82	0,00	110,82
Cle : 0003 - Quotités (7150)							
Compte : 6101 - Ascenseurs							
04/08/2024	Ascenseur : Téléphone - 08/2024	Proximus	T1	169-####-0009	39,70	0,00	39,70
04/08/2024	Ascenseur : Téléphone - 08/2024	Proximus	T1	169-####-0009	37,66	0,00	37,66
04/08/2024	Ascenseur : Téléphone - 08/2024	Proximus	T1	169-####-0009	39,28	0,00	39,28
04/08/2024	Ascenseur : Téléphone - 08/2024	Proximus	T1	169-####-0009	37,86	0,00	37,86
04/08/2024	Ascenseur : Téléphone - 08/2024	Proximus	T1	169-####-0009	37,87	0,00	37,87
04/09/2024	Ascenseur : Téléphone - 09/2024	Proximus	T1	169-####-0028	38,16	0,00	38,16
04/09/2024	Ascenseur : Téléphone - 09/2024	Proximus	T1	169-####-0028	38,28	0,00	38,28
04/09/2024	Ascenseur : Téléphone - 09/2024	Proximus	T1	169-####-0028	42,17	0,00	42,17
04/09/2024	Ascenseur : Téléphone - 09/2024	Proximus	T1	169-####-0028	38,27	0,00	38,27
04/09/2024	Ascenseur : Téléphone - 09/2024	Proximus	T1	169-####-0028	37,56	0,00	37,56
Compte : 61010 - Contrôle ascenseur							
04/09/2024	Inspection périodique	Socotec	T1	169-####-0022	116,92	116,92	0,00
04/09/2024	Inspection périodique	Socotec	T1	169-####-0023	116,92	116,92	0,00
04/09/2024	Inspection périodique	Socotec	T1	169-####-0024	116,92	116,92	0,00
04/09/2024	Inspection périodique	Socotec	T1	169-####-0025	116,92	116,92	0,00
04/09/2024	Inspection périodique	Socotec	T1	169-####-0026	116,92	116,92	0,00
Compte : 61011 - Entretien ascenseurs							
17/09/2024	Intervention technique ascenseur	Kone Belgium	T1	169-####-0040	1 490,52	0,00	1 490,52
Compte : 61013 - Téléphone ascenseurs							
04/07/2024	Ascenseur : Téléphone - 07/2024	Proximus	T1	169-####-0001	38,65	0,00	38,65
04/07/2024	Ascenseur : Téléphone - 07/2024	Proximus	T1	169-####-0001	38,35	0,00	38,35
04/07/2024	Ascenseur : Téléphone - 07/2024	Proximus	T1	169-####-0001	37,70	0,00	37,70
04/07/2024	Ascenseur : Téléphone - 07/2024	Proximus	T1	169-####-0001	38,87	0,00	38,87
04/07/2024	Ascenseur : Téléphone - 07/2024	Proximus	T1	169-####-0001	37,05	0,00	37,05
Cle : 0004 - Quotités (10000)							
Compte : 61022 - Autre entretien installations électriques							
01/08/2024	Vérification circuits électriques suite intempéries	AVL Multi services & fils	T1	169-####-0016	137,80	0,00	137,80
Compte : 61034 - Entretien adoucisseur + sel							
					985,91	0,00	985,91
Compte : 61041 - Entretien porte					110,82	0,00	110,82
Cle : 0003 - Quotités (7150)					2 652,55	584,60	2 067,95
Compte : 6101 - Ascenseurs					386,81	0,00	386,81
Compte : 61010 - Contrôle ascenseur					584,60	584,60	0,00
Compte : 61011 - Entretien ascenseurs					1 490,52	0,00	1 490,52
Compte : 61013 - Téléphone ascenseurs					190,62	0,00	190,62
Cle : 0004 - Quotités (10000)					9 084,83	4 451,74	4 633,09
Compte : 61022 - Autre entretien installations électriques					137,80	0,00	137,80
Compte : 61034 - Entretien adoucisseur + sel					985,91	0,00	985,91

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
26/08/2024	Livraison sel adoucisseur	Zouten Cassiman sprl	T1	169-####-0017	985,91	0,00	985,91
Compte : 61300 - Honoraires syndic					3 938,88	429,50	3 509,38
01/07/2024	Honoraires syndic (Honoraires syndic)	GGG Real Estate SA	T1	169-####-0004	3 331,18	0,00	3 331,18
19/07/2024	Honoraires ouverture sinistre - 4996003 - 2024 - Bris de verre ...	GGG Real Estate SA	T1	169-####-0006	170,20	170,20	0,00
12/08/2024	Appel Mme Moyens 01/08/24 - Panne Electricité - Déplacement sur pla...	GGG Real Estate SA	T1	169-####-0010	89,10	89,10	0,00
26/08/2024	Mise en place formulaire d'enquête architecte	GGG Real Estate SA	T1	169-####-0012	178,20	0,00	178,20
18/09/2024	Honoraires ouverture sinistre - 4996004 - 2024 - 2.2 / 3.2 / 3.3 - D.E. Va...	GGG Real Estate SA	T1	169-####-0035	170,20	170,20	0,00
Compte : 61400 - Assurance incendie					2 310,98	2 310,98	0,00
01/07/2024	Assurance - Incendie	Meuwèse & Gulbis	T1	169-22033-0051	2 310,98	2 310,98	0,00
Compte : 61410 - Rc verzekering					20,11	20,11	0,00
01/07/2024	Assurance RC	Meuwèse & Gulbis	T1	169-22033-0050	20,11	20,11	0,00
Compte : 61460 - Protection juridique					410,85	410,85	0,00
01/07/2024	Assurance Protection Juridique	Meuwèse & Gulbis	T1	169-22033-0030	410,85	410,85	0,00
Compte : 64000 - Taxes et redevances					939,10	939,10	0,00
20/09/2024	AER 2024	Bruxelles Fiscalité	T1	169-####-0046	939,10	939,10	0,00
Compte : 6600 - Travaux exceptionnels					341,20	341,20	0,00
04/07/2024	Remplacement Couverts troitoir	MRA Construct	T1	169-####-0003	341,20	341,20	0,00
Cle : 0007 - Entrée 105 (1380)					344,50	0,00	344,50
Compte : 61023 - Entretien sonnettes et parlophones/vidéophones					344,50	0,00	344,50
27/07/2024	Remplacement boutons portier	AVL Multi services & fils	T1	169-####-0008	344,50	0,00	344,50
Cle : Frais Privatifs					150,23	110,79	39,44
Compte : 643 - Frais privatifs					150,23	110,79	39,44
01/07/2024	Honoraire Mutation	GGG Real Estate SA	T1	169-####-0011	67,30	67,30	0,00
01/07/2024	Honoraire Mutation	GGG Real Estate SA	T1	169-####-0011	67,30	67,30	0,00
01/07/2024	Honoraire Mutation	-	T1	-	-67,30	-67,30	0,00
09/09/2024	Plaquettes A3.5	Immo-Plaquettes	T1	169-####-0036	43,49	43,49	0,00
30/09/2024	Achat clés A3.3	-	T1	-	39,44	0,00	39,44
Totaux généraux immeuble :					20 510,31	7 283,13	13 227,18