

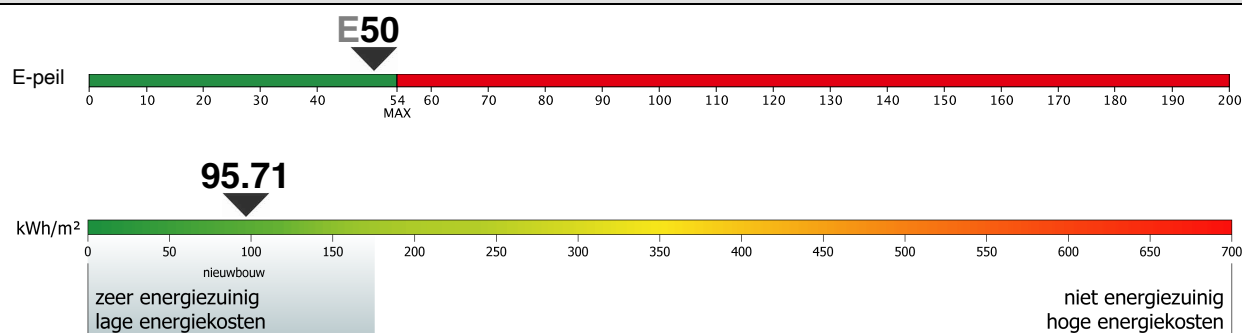
energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

identificatiecode **73001-G-2015_13565/EP02527/A001/D01/SD002**
omschrijving **W2**
straat **Alkerstraat** nummer **32** bus **2**
postnummer **3570** gemeente **Alken**
datum ingebruikname **/**
datum einde werken **01/06/2018**
datum aanvraag vergunning **02/06/2015**
datum vergunning / melding **16/09/2015**
De bouwknopen zijn meegerekend
softwareversie **10.0.2**

Berekend
E-peil

E50



verslaggever

voornaam **KOEN** achternaam **SOMERS** code verslaggever **EP02527**
straat **Heusdenstraat** nummer **2** bus
postnummer **3800** gemeente **SINT-TRUIDEN** land **België**

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 21/02/2019

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met **01/06/2028***

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

energieprestatie- en binnenklimaatseisen.

JA NEEN

- Het E-peil voldoet.
- Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 vloeren muren vensters dak andere constructiedelen
en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten
- Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- Het risico op oververhitting is beperkt.
- De netto-energiebehoefte voor verwarming voldoet.
- Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.

andere karakteristieken van de EPB-eenheid

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	5191.44	kWh
bruto vloeroppervlakte:	54.24	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	29.71	kWh/m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Tips om uw energieverbruik te verminderen vindt u op de website www.energiesparen.be

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatieregelgeving legt eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

BEN

BEN staat voor bijna-energie neutraal. Bouwen volgens de BEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen, in heel Europa zelfs. BEN-bouwen is vandaag al de slimste keuze, meer informatie via www.energiesparen.be/BEN

BENOveren

BENOveren is BEter reNOveren dan gebruikelijk is. Met hogere ambities op het vlak van energieprestaties, goed gepland en met deskundig advies, zodat de verschillende renovatiestappen in de meest logische volgorde worden uitgevoerd, en ook latere renovatiestappen haalbaar blijven. Meer informatie via www.energiesparen.be/ikBENOver

Vlaamse overheid
 Vlaams Energieagentschap
 E-mail: energie@vlaanderen.be
 Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

EPW-formulier

W2

73001-G-2015_13565/EP02527/A001/D01/SD002

Dossiernaam: integra

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 21/02/2019

EPB-software 3G versie 10.0.2

Alken

A. Opdeling in ventilatiezones en energiesectoren

Naam ventilatiezone	Naam energiesector	Type constructie	Volume [m ³]
vz2	es2	half zwaar	173.58

B. Transmissieverliezen

Invoergegevens en resultaten op vlak van transmissie staan beschreven in het transmissieformulier.

C. Zonnwinsten

vz2 - es2

Naam	g _{g,⊥} (glas)	Zonnewering in het vlak		Zonnewering niet in het vlak	Beschaduwing forfaitair of gedetailleerd berekend
		Type zonnewering 1	Type zonnewering 2	Naam	
R0.06 LG 100x105	0.61	Besch1	Geen	Geen	forfaitair
R0.07 LG 270x245	0.61	Besch3	Geen	Geen	forfaitair
R0.08 LG 60x245	0.61	Besch1	Geen	Geen	forfaitair
R0.09 LG 60x245	0.61	Besch1	Geen	Geen	forfaitair

Gedetailleerde berekening

Naam	Zonnewering niet in het vlak			Beschaduwing			
	Verticale overstek- hoek [°]	Linker overstek- hoek [°]	Rechter overstek- hoek [°]	Horizonhoek belemmering [°]	Verticale overstek- hoek [°]	Linker overstek- hoek [°]	Rechter overstek- hoek [°]
R0.06 LG 100x105	/	/	/	0.0	14.1	63.4	0.0
R0.07 LG 270x245	/	/	/	0.0	52.6	24.0	24.0
R0.08 LG 60x245	/	/	/	0.0	0.0	7.7	0.0

R0.09 LG 60x245	/	/	/	0.0	0.0	8.9	0.0
-----------------	---	---	---	-----	-----	-----	-----

D. Ruimteverwarming

vz2 - es2

Type verwarming centraal

1. Systeemrendement

1.1 Systeem van warmteafgifte

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het afgiftenrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Soort afgiftesysteem radiatoren

Is er een temperatuurgestuurde regeling per ruimte? ja

Wordt de vertrektemperatuur van het kringwater of van de lucht geregeld? ja

Staan een of meerdere warmteafgifte-elementen voor beglazing? neen

Is er een warmtekostenafrekening op basis van het individueel gemeten reëel verbruik? /

Afgiftenrendement 0.89

1.2 Systeem van warmteverdeling

Methode die gebruikt werd bij het bepalen van het verdeelrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Liggen alle leidingen binnen de isolatielaag van het beschermd volume? ja

Verdeelrendement 1.00

1.3 Systeem van warmteopslag

Is er een buffervat aanwezig? neen

Opslagrendement 1.00

Systeemrendement verwarming 0.89

2. Opwekkingsrendement

Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen

condenserende gasketel.ref

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het opwekkingsrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Type opwekkingstoestel voor verwarming condenserende waterketel

Energiedrager aardgas

Staat het toestel binnen het beschermd volume? ja

Kan de ketel volledig afkoelen gedurende periodes zonder warmtevraag? ja

Is de ontwerpretourtemperatuur gekend? neen

Opwekkingsrendement voor verwarming 0.92

E. Hulpfuncties voor ruimteverwarming

1. Elektrische hulpenergie

Toestel/component	Uitvoering	Gelinkt aan	Hulpenergie-verbruik [kWh]	Naam energiesector(en)	Naam SWW-syste(e)m(en)
circulatiepomp per wooneenheid	met pompregeling	/	60.75	es2	/
ketel/generator	ingebouwde ventilator	ruimteverwarming	52.07	es2	/

ketel/generator	elektronica	ruimteverwarming	34.72	es2	/
-----------------	-------------	------------------	-------	-----	---

2. Waakvlammen

Niet aanwezig

F. Koeling

Naam energiesector	Aanwezigheid van een koelsysteem
es2	geen actieve koeling

G. Warm tapwater

1. Tappunten

Naam tappunt : tap4		Soort tappunt : aanrecht					
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding			Aangesloten op circulatieleiding		
	7.0	0.58			neen		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingsstelsel: Individueel opwekkingsstelsel						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	neen	0.5	/	

Naam tappunt : tap5		Soort tappunt : bad of douche					
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding			Aangesloten op circulatieleiding		
	3.3	0.88			neen		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingsstelsel: Individueel opwekkingsstelsel						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	neen	0.5	/	

2. Collectieve opwekkingssystemen

Niet aanwezig

3. Individuele Circulatieleidingen

Niet aanwezig

4. Collectieve circulatieleidingen

Niet aanwezig

H. Ventilatieverliezen

1. In- en exfiltratie

Werd het lekdebiet gemeten?

ja

Waarde van het lekdebiet bij 50 Pa per m² verliesoppervlakte(v₅₀):

2.90 m³/h.m²

Totale verliesoppervlakte van het EP-volume

88.77 m²

Lekdebiet van het EP-volume bij 50 Pa(V₅₀):

257.43 m³/h

Staving bij directe invoer

Uitvoerder luchtdichtheidstest	Studio-Somers
Nummer conformiteitsverklaring	PERM20190206_STUD_SOKO_73
Kwaliteitsorganisatie	skh
Datum uitvoering	18/10/2018

2. Bewuste ventilatieverliezen van vz2**2.1. Kenmerken van het ventilatiesysteem**

Ventilatiesysteem	vrije toevoer, mechanische afvoer (C)
Uitvoeringskwaliteit	directe invoer
Vermenigvuldigingsfactor m	1.22
<u>Staving bij directe invoer</u>	
Referentie stavingsstuk	Stavingsstuk1
Aantal pagina's	1
Verdere uitleg	/
Reductiefactor ventilatie	0.65
Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	neen
Bepaling volgens de detailberekening	ja
Bepaling volgens detailberekening: reductiefactor voor ventilatie	
Referentie stavingsstuk	/
Aantal pagina's	/
Verdere uitleg	/

2.2 Voorverwarming: plaatsen waar mechanisch buitenlucht wordt toegevoerd of binnenlucht wordt afgevoerd naar buiten

Wordt de ventilatielucht voorverwarmd met een warmteterugwinapparaat? /

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor ruimteverwarming /

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor koeling /

3. Manueel openen van opengaande delen

Naam	Vast kader	Inbraakrisico	Oppervlakte element met enkel kipstand [m ²]	Oppervlakte element met draaikipstand of draaistand [m ²]	Oppervlakte element met draaikipstand of kipstand [m ²]
R0.06 LG 100x105	neen	reëel	/	/	/
R0.07 LG 270x245	neen	reëel	/	/	/
R0.08 LG 60x245	neen	reëel	/	/	/
R0.09 LG 60x245	neen	reëel	/	/	/

I. Hulpenergie ventilatoren

vz2

Toepassing van de ventilatoren

Zijn er ventilatoren enkel voor bewuste ventilatie? ja

Zijn er ventilatoren voor luchtverwarming (die eventueel ook instaan voor bewuste ventilatie)? neen

Bepaling van de rekenwaarde voor het gemiddeld elektrisch ventilatorvermogen van ventilatoren die enkel dienen voor bewuste ventilatie

Methode die gebruikt wordt voor het bepalen van de rekenwaarde:

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Soort ventilator gelijkstroomventilator

Wordt de afvoerlucht gebruikt als warmtebron voor een warmtepomp? neen

J. Thermisch zonne-energiesysteem

Is er een thermisch zonne-energiesysteem voor verwarming of warm tapwater aanwezig? neen

K. Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem

Is er een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem aanwezig? neen

L. Gelijkwaardigheid

Is voor dit dossier voorafgaande goedkeuring verkregen van de Vlaamse overheid om beroep te doen op gelijkwaardigheid? neen

M. Resultaten

1. E-peil

Onderstaande tabel geeft een overzicht van volgende gegevens:

- het primaire energieverbruik per maand voor elk van de verbruiksposten;
- het jaarlijks primaire energieverbruik voor elke verbruikspost;
- het aandeel van elke post ten opzichte van het totaal jaarlijks primaire energieverbruik.

	Ep, verwarming	Ep, koeling	Ep, hulpenergie	Ep, tapwater	Ep, PV	Ep, WKK
jan. [MJ]	1814	0	438	537	0	0
febr. [MJ]	1266	3	326	485	0	0
maart [MJ]	811	13	250	537	0	0
april [MJ]	337	24	158	520	0	0
mei [MJ]	10	178	101	537	0	0
juni [MJ]	0	517	96	520	0	0
juli [MJ]	0	771	99	537	0	0
aug. [MJ]	0	742	99	537	0	0
sept. [MJ]	0	416	96	520	0	0
okt. [MJ]	72	96	112	537	0	0
nov. [MJ]	966	5	276	520	0	0
dec. [MJ]	1834	0	441	537	0	0
totaal [MJ]	7110	2766	2491	6322	0	0
aandeel [-]	0.38	0.15	0.13	0.34	0.0	0.0

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

18689 MJ

Referentiewaarde

38132 MJ

E-peil

50

Maximaal E-peil

54

Het E-peil

Voldoet

2. Risico op oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
W2	8364	6500.0	neen

3. CO2-uitstoot

	Verwarming	Koeling	Hulpenergie	Warm tapwater	PV	Totaal
CO2-uitstoot [kg]	358.35	0.0	178.36	318.64	0.0	855.36

Vlaamse overheid

Vlaams Energieagentschap

E-mail: energie@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

W2

73001-G-2015_13565/EP02527/A001/D01/SD002

Dossiernaam: integra

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 21/02/2019

EPB-software 3G versie 10.0.2

Alken

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energieagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEA een administratieve geldboete opgelegd.

Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energieagentschap, e-mail: energie@vlaanderen.be.

Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van W2

1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Alkerstraat 32 2

Postnummer en gemeente: 3570 Alken

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer:

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 2

E

1060t

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 02/06/2015

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 16/09/2015

Startdatum van de werken: 15/08/2016

Datum van ingebruikname: /

Datum einde van de werken: 01/06/2018

3. Omschrijving

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Nieuwbouw na sloop (herbouw): Nee
Bestemming(en): Wonen
Sociale huisvesting: Nee
Type gebouw: Appartement
Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: Assistentieflat 2 - gelijkvloers links achteraan

B. Persoonlijke gegevens**1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: Erik Buntinx
Functie: zaakvoerder
Firma: INTEGRA INVEST Alken
Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
KBO-Nummer: 0636984449
Straat, nummer en busnummer: Alkerstraat 20
Landcode, postnummer en gemeente: BE 3570 Alken
Is ook eigenaar: Ja
 Nee

2. Overdracht van aangifteplicht

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

Ja
 Nee

3. Gegevens van de verslaggever

Voor- en achternaam : KOEN SOMERS
Straat, nummer en busnummer: Heusdenstraat 2
Landcode, postnummer en gemeente: BE 3800 SINT-TRUIDEN
Telefoonnummer: 0497380376
Code verslaggever: EP02527

4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: Luk Peeters
Straat, nummer en busnummer: Halveweg 23
Landcode, postnummer en gemeente: BE 3520 Zonhoven
Telefoonnummer: 011814970

C. Resultaten van W'2

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
buitenmuur	0.24	0.24	/	/	ja
G // W2	0.62	1.0	/	/	ja
G // W2 - LK	0.62	1.0	/	/	ja
LK // W2	0.62	1.0	/	/	ja
vloer boven kelder	0.22	0.3	3.3	1.75	ja
W1 // W2	0.62	1.0	/	/	ja
W8 // W2	0.47	1.0	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m ² K]	Maximale U-waarde glas [W / m ² K]	Voldaan
R0.06 LG 100x105	1.10	1.1	ja
R0.07 LG 270x245	1.10	1.1	ja
R0.08 LG 60x245	1.10	1.1	ja
R0.09 LG 60x245	1.10	1.6	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van W2	1.79	1.8	ja
Gemiddelde U-waarde van andere transparante delen van W2	1.73	2.0	ja

2. K-peil resultaat

Deze EPB-eenheid is deel van K-peil volume: KV779

Beschermd volume: 3704.97 m³

Verliesoppervlakte: 2143.17 m²

Gemiddelde U-waarde: 0.41 W/m²K

Compactheid: 1.73 m

De invloed van de bouwknoppen werd in rekening gebracht met optie B

K-peil	K-peil eis	Voldaan
33	40	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 18689 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 38132 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 95.71 kWh/m²

E-peil	E-peil eis *	Voldaan
50	54	ja

* Voor kantoren en scholen van publieke organisaties met meldingsdatum of aanvraagdatum van de stedenbouwkundige vergunning in 2013, die niet voldoen aan de wettelijke verplichte hoeveelheid hernieuwbare energie, verstrengt de E-peilis met 10%.

Voor projecten met een meldingsdatum of aanvraagdatum van de stedenbouwkundige vergunning vanaf 01/01/2014, die niet voldoen aan de wettelijke verplichte hoeveelheid hernieuwbare energie, verstrengt de E-peilis met 10%.

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Bruto vloeroppervlakte: 54.24 m²

Jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte: 29.71 kWh/m² jaar

Netto energie-behoefte voor verwarming [kWh/m ² jaar]	Eis [kWh/m ² jaar]	Voldaan
29.71	70.00	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie**Nieuwe ruimten**

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale atvoer [m ³ /h]	Gecombineerde atvoer [m ³ /h]	Voldaan
hal	R01	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
berging	R05	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	2.5	25.0	26.28	50.0	50.0	ja
woonkamer	R09	Woonkamer (of analoge ruimte)	17.3	75.0	137.8	25.0	18720.0	ja
keuken	R13	Open keuken	/	50.0	18720.0	75.0	75.0	ja
slaapkamer	R17	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	11.18	40.248	53.0	25.0	54.0	ja
badkamer	R21	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	5.4	25.0	54.0	50.0	50.0	ja

8. Resultaten op het vlak van installaties

Niet van toepassing

D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam gemeenschappelijke deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
leidingskoker links	buitenmuur	0.24	0.24	/	/	ja
leidingskoker links	LK // W1	0.62	1.0	/	/	ja
leidingskoker links	LK // W2	0.62	1.0	/	/	ja
leidingskoker links	LK // W7	0.62	1.0	/	/	ja
leidingskoker links	LK // W8	0.62	1.0	/	/	ja
leidingskoker links	plat dak	0.13	0.24	/	/	ja
leidingskoker links	vloer boven kelder	0.22	0.3	3.3	1.75	ja
leidingskoker W3,9	LK // W3	0.62	1.0	/	/	ja
leidingskoker W3,9	LK // W9	0.62	1.0	/	/	ja
leidingskoker W3,9	vloer boven kelder	0.22	0.3	3.3	1.75	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: nieuwbouw assistentiefats
 Naam EPB-eenheid: W2
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
 Bestemming: Wonen
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 173.58 m³
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	K-peil	E-peil *	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie *	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	40	54	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	70.00	10.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	33	50	/	/	29.71	0.00	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet niet	voldoet	voldoet niet	/

* Voor gebouwen die niet voldoen aan de verplichting inzake hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

95.71 kWh/m²

Datum: 21 / 02 / 2019

De aangifteplichtige,
Erik Buntinx
INTEGRA INVEST Alken

De aangifteplichtige,
/

De verslaggever,
KOEN SOMERS

(handtekening)

(handtekening)

(handtekening)

F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

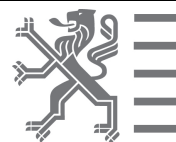
- | | |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier | X |
| - EPW-formulier | X |

Vlaamse overheid

Vlaams Energieagentschap

E-mail: energie@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

Opdeling bouwproject

W2

73001-G-2015_13565/EP02527/A001/D01/SD002

Dossiernaam: integra

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 21/02/2019

EPB-software 3G versie 10.0.2

Alken

Gebouw nieuwbouw assistentief flats (D01)

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Bestemming(en) in het gebouw: /

Type gebouw: /

EPB-eenheid W1 (SD001)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Assistentieflat 1 - gelijkvloers rechts vooraan

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv779

EPB-eenheid W2 (SD002)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Assistentieflat 2 - gelijkvloers links achteraan

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv779

EPB-eenheid W3 (SD003)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Assistentieflat 3 - gelijkvloers rechts achteraan

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv779

EPB-eenheid W4 (SD004)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Assistentieflat 4 - gelijkvloers rechts midden

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv779

EPB-eenheid W5 (SD005)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Assistentieflat 5 - gelijkvloers rechts vooraan

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv779

EPB-eenheid W6 (SD006)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Assistentieflat 6 - verdieping vooraan

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv779

EPB-eenheid W7 (SD007)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Assistentieflat 7 - verdieping links vooraan

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv779

EPB-eenheid W8 (SD008)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Assistentieflat 8 - verdieping links achteraan

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv779

EPB-eenheid W9 (SD009)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Assistentieflat 9 - verdieping achteraan

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv779

EPB-eenheid W10 (SD010)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Assistentieflat 10 - tweede verdieping vooraan

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv779

EPB-eenheid W11 (SD011)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Assistentieflat 11 - tweede verdieping achteraan

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv779

EPB-eenheid gemeenschappelijke ruimtes (SD012)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: gemeenschappelijke delen assistentiewoningen

Bestemming EPB-eenheid: Andere specifieke bestemmingen

Type EPB-eenheid: Andere

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv779

EPB-eenheid leidingkoker links (SD013)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: leidingkoker W1,2,7,8

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv779

EPB-eenheid leidingkoker W3,9 (SD014)

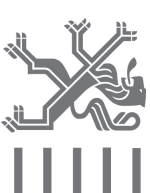
Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: leidingkoker W3&9

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Kv779



Vlaamse overheid

Vlaams Energieagentschap

E-mail: energie@viaanderen.be

Website: www.energiesparen.be

EPB-aangifte

Transmissieformulier

W/2

73001-G-2015_13565/EP02527/A001/D01/SD002

Dossiernummer: Integra

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 21/02/2019

Dossiercode: A001

Wonen

EPB-software 3G versie 10.0.2

Alken

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is een bijlage bij het hoofdformulier van de EPB-aangifte. Het bevat de invoergegevens en de resultaten op vlak van transmissie van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. De invoergegevens en de resultaten werden door de verslaggever elektronisch verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

A. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen van de EPB-eenheid of het gebouw waarvoor het transmissieformulier wordt opgemaakt, met uitzondering van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR) en de schildelen naar een aangrenzende onverwarmde ruimte (AOR)

A.1 Constructies

1. Muren

1.1. Buitenmuren

Naam muur	Behoort tot schildeel	Behoort tot energieseCTOR	Type	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	U _{max} [W/m ² K]	Volddoet
buitenmuur	/	es2	Buitenmuur pleister	23.92	/	0.24	0.24	ja

1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren

Niet van toepassing

1.3. Ingegraven muren (= muren in contact met de grond)

Niet van toepassing

1.4. Binnenmuren (= muren in contact met een kelder of kruipruimte)

Niet van toepassing

1.5. Muren naar een aangrenzend onbebouwd perceel

Niet van toepassing

2. Daken en Plafonds

2.1. Daken en plafonds

Niet van toepassing

2.2. Bestaande na-geïsoleerde daken of plafonds

Niet van toepassing

3. Vloeren**3.1. Vloeren boven een buitenomgeving**

Niet van toepassing

3.2 Vloeren in direct contact met de grond (vloeren op volle grond en ingegraven keldervloeren)

Niet van toepassing

3.3 Vloeren boven kruipruimte of kelder

Naam vloer	Behoort tot schilddeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Methode	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	U _{max} [W/m ² K]	R [m ² K/W]	R _{min} [m ² K/W]	Voldoet
vloer boven kelder	/	es2	Kelderruimte, met venster of deur	vloer boven kelder	verreenvoudigd	54.24	/	0.22	0.3	3.3	1.75	ja

3.4. Bestaande na-geïsoleerde vloeren

Niet van toepassing

4. Opake deuren en poorten

Niet van toepassing

5. Vensters met glas

Bij de berekening van de U-waarde van de vensters voor het aftoetsen van de maximale U-waarde, wordt geen rekening gehouden met het gunstig effect van luiken. Dit wordt wel ingerekend in het E-peil.

Naam venster	Behoort tot schilddeel	Behoort tot energiesector	Type	Helling [°]	Oriëntatie [°]	Opp. [m ²]	U [W/m ² K]	U _{max} [W/m ² K]	Voldoet	
R0.06 LG 100x105	/	es2	R0.06 LG 100x105	90.0	-10.0	glas	0.62	1.10	1.1	ja
						venster	1.05	1.70	/	/
R0.07 LG 270x245	/	es2	R0.07 LG 270x245	90.0	-10.0	glas	5.55	1.10	1.1	ja
						venster	6.62	1.82	/	/
R0.08 LG 60x245	/	es2	R0.08 LG 60x245	90.0	-10.0	glas	0.92	1.10	1.1	ja
						venster	1.47	1.73	/	/

6. Vensters met transparante delen andere dan glas

Bij de berekening van de U-waarde van de vensters met transparante delen andere dan glas voor het aftoetsen van de maximale U-waarde, wordt geen rekening gehouden met het gunstig effect van luiken. Dit wordt wel ingerekend in het E-peil.

Naam transparant deel	Behoort tot schilddeel	Behoort tot energiesector	Type	Helling [°]	Oriëntatie [°]	Opp. [m ²]	U [W/m ² K]	Umax. [W/m ² K]	Voldoet
R0.09 LG 60x245	/	es2	R0.09 LG 60x245	90.0	-10.0	0.9	1.1	1.6	ja
						transparant deel venster	1.47	1.73	/

7. Lichte gevels

Niet van toepassing

8. Glasbouwsteenwanden

Niet van toepassing

9. Transparante deuren en poorten

Niet van toepassing

A.2 Kelder(s)

B. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende onverwarmde ruimten (AOR)**C. Gemiddelde U-waarde van de vensters en andere transparante delen naar buitenomgeving en AOR****1. Vensters**

Gemiddelde U-waarde van alle vensters (hieronder zijn zowel de vensters naar buitenomgeving als naar AOR begrepen):

Vensters	Begrenzing	U-waarde of b * U-waarde [w/m²K]	Aantal [-]	Oppervlakte venster [m²]	U * aantal * A of b * U * aantal * A [W/K]
R0.06 LG 100x105	Buitenomgeving	1.70	1	1.05	1.79
R0.07 LG 270x245	Buitenomgeving	1.82	1	6.62	12.05
R0.08 LG 60x245	Buitenomgeving	1.73	1	1.47	2.54
Som van U * aantal * A en b * U * aantal * A					16.38
Som van aantal * A					9.14
Gemiddelde U-waarde [W/m²K]					
					Maximum gemiddelde U-waarde [W/m²K]
					1.8
					ja

2. Andere transparante delen

Gemiddelde U-waarde van alle andere transparante delen dan glas (hieronder zijn zowel de vensters naar buitenomgeving als naar AOR begrepen):

Ander transparant deel	Begrenzing	U-waarde of b * U-waarde [w/m²K]	Aantal [-]	Oppervlakte [m²]	U * aantal * A of b * U * aantal * A [W/K]
R0.09 LG 60x245	Buitenomgeving	1.73	1	1.47	2.54
Som van U * aantal * A en b * U * aantal * A					2.54
Som van aantal * A					1.47
Gemiddelde U-waarde [W/m²K]					
					Maximum gemiddelde U-waarde [W/m²K]
					2.0
					ja

D. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR): naar aangrenzende EPB-eenheden, gebouwen, verwarmde volumes op eigen perceel of naburig perceel.

1. Scheidingsconstructies tussen 2 beschermde volumes op aangrenzende percelen of palend aan een bestaand beschermd volume op eigen perceel

Niet van toepassing

2. Ondoorzichtige scheidingsconstructies binnen het beschermde volume, met uitzondering van deuren en poorten

2.1. Scheidingsconstructies tussen aparte wooneenheden

Naam	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	Umax. [W/m ² K]	Voldoet
W1 // W2	/	es1	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	Gemene muur assist-entief flats	Binnenmuur	17.92	/	0.62	1.0	ja
W8 // W2	/	es2	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	W8 // W2	Binnenvloer	/	/	0.47	1.0	ja

2.2. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en gemeenschappelijke ruimten, zoals trappenhuis, inkomhal, gangen ...

Naam	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	Umax. [W/m ² K]	Voldoet
LK // W2	/	es2	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	Gemene muur assist-entief flats	Binnenmuur	1.0	/	0.62	1.0	ja

2.3. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en ruimten met een niet-residentieële bestemming

Naam	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	Umax. [W/m ² K]	Voldoet
G // W2	/	es2	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	Gemene muur assist-entief flats	Binnenmuur	47.44	/	0.62	1.0	ja
G // W2 - LK	/	es2	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	Gemene muur assist-entief flats	Binnenmuur	15.36	/	0.62	1.0	ja

2.4. Scheidingsconstructies tussen ruimten met een industriële bestemming en ruimten met een niet-industriële bestemming

Niet van toepassing

E. Opsomming van de bouwkroppen per K-peilvolume.**1. De invloed van de bouwkroppen werd in rekening gebracht met optie B**

De meeste bouwkroppen zijn EPB-aanvaarde bouwkroppen. Alle niet EPB-aanvaarde bouwkroppen en EPB-aanvaarde bouwkroppen die bijdragen tot een warmteverliesvermindering zijn gerapporteerd.

2. Bouwkroppen in het K-peilvolume Kv779**2.1. Lineaire bouwkroppen**

Nr	Naam bouwknopp	Type	Lengte [m]	Invoermethode	Begrenzingsen	Psi [W/mK]	Psi limiet [W/mK]	EPB-aanvaard
1	dorpel inkom flats	Venster- en deuraansluitingen	2.20	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es12 * Buitenomgeving: ja	1.00	0.10	nee
2	dorpel zijdeur 1 flats	Venster- en deuraansluitingen	1.00	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es12 * Buitenomgeving: ja	1.00	0.10	nee
3	dorpel zijdeur 2 flats	Venster- en deuraansluitingen	1.00	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es12 * Buitenomgeving: ja	1.00	0.10	nee
4	dorpel achterdeur fietsen flats	Venster- en deuraansluitingen	1.10	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es12 * Buitenomgeving: ja	1.00	0.10	nee

2.2. Puntbouwkroppen

Nr	Naam bouwknopp	Type	Sectie A [m ²]	Zijde [m]	Invoermethode	Begrenzingsen	Chi [W/K]	Aantal
1	kolom receptie	Onderbreking van de isolatielaag door andere materialen dan metaal	0.04	/	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es12 * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of ventilating	0.25	1
2	kolom leeshoek	Onderbreking van de isolatielaag door andere materialen dan metaal	0.04	/	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es12 * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of ventilating	0.25	1

