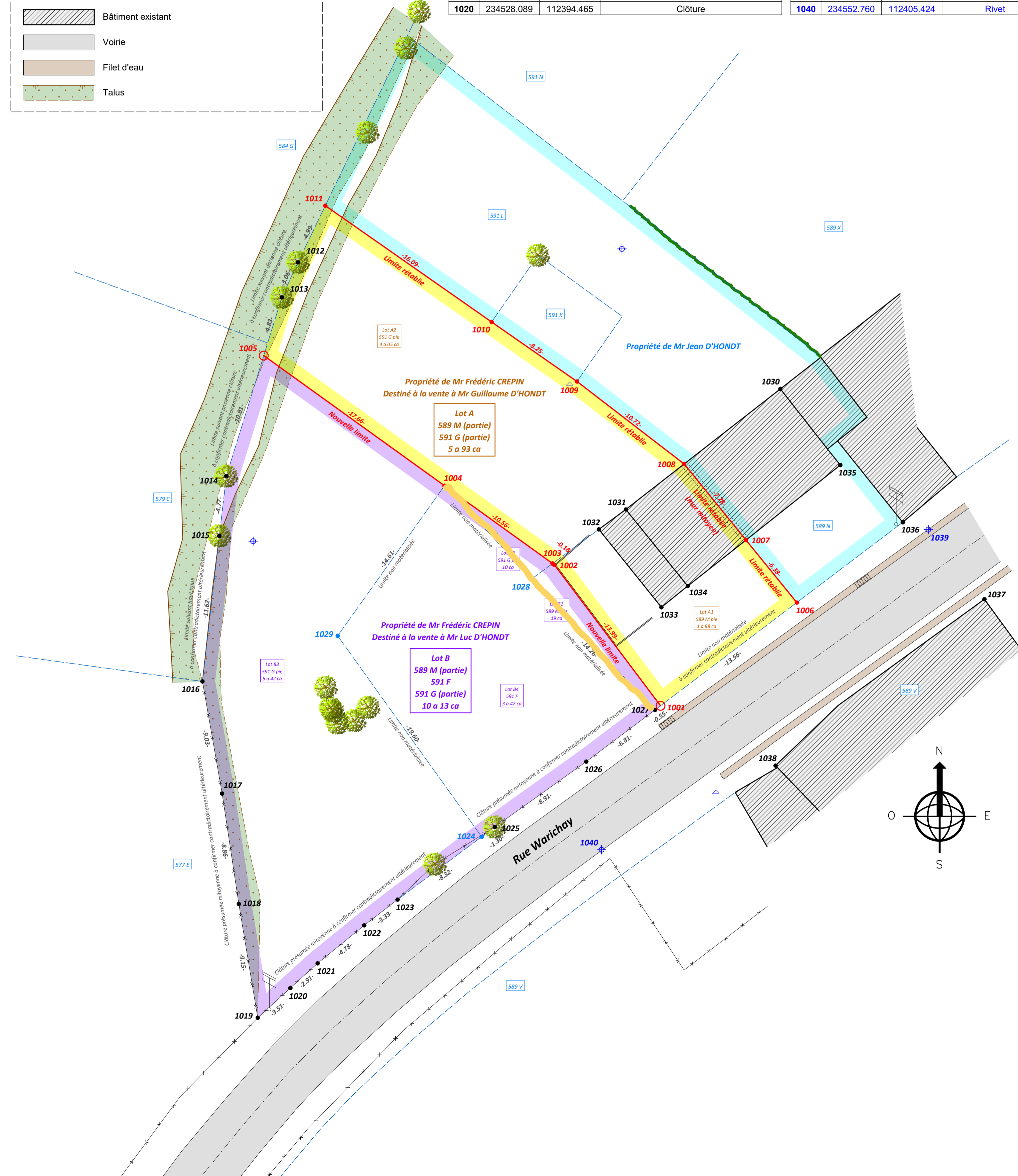


**LEGENDE**

- Rivet
- Station
- Point de limite
- Point non matérialisé
- Nouveau point de limite
- Nouvelle borne
- Limite cadastrale
- Clôture
- Nouvelle limite / Limite rétablie
- Lot A (5 a 93 ca) - Propriété de Mr Frédéric CREPIN  
Destiné à la vente à Mr Guillaume D'HONDT
- Lot B (10 a 13 ca) - Propriété de Mr Frédéric CREPIN  
Destiné à la vente à Mr Luc D'HONDT
- Propriété de Mr Jean D'HONDT
- Bâtiment existant
- Voirie
- Filet d'eau
- Talus

**LISTE DE COORDONNEES LAMBERT 1972**

N°	X	Y	Description	N°	X	Y	Description
1001	234557.436	112416.836	Nouvelle borne	1021	234530.246	112396.413	Clôture
1002	234549.026	112428.010	Coin bordure	1022	234533.950	112399.428	Clôture
1003	234548.877	112428.117	Nouveau point de limite non matérialisé	1023	234536.586	112401.469	Clôture
1004	234540.309	112434.286	Nouveau point de limite non matérialisé	1024	234543.255	112406.447	Point non matérialisé
1005	234525.977	112444.604	Nouvelle borne	1025	234544.300	112407.227	Arbre
1006	234568.240	112425.022	Point non matérialisé	1026	234551.550	112412.409	Clôture
1007	234564.216	112429.975	Point sur façade	1027	234556.995	112416.503	Clôture
1008	234559.311	112436.010	Point sur façade	1028	234547.235	112426.904	Point non matérialisé
1009	234550.813	112442.554	Point de limite non matérialisé	1029	234531.838	112422.381	Point non matérialisé
1010	234544.045	112447.272	Point de limite non matérialisé	1030	234566.940	112441.960	Coin bâtiment
1011	234530.859	112456.493	Point de limite non matérialisé	1031	234554.684	112432.404	Coin bâtiment
1012	234528.688	112451.999	Arbre	1032	234552.544	112430.824	Coin bâtiment
1013	234527.409	112449.219	Arbre	1033	234557.507	112424.646	Coin bâtiment
1014	234523.012	112435.046	Arbre	1034	234559.592	112426.333	Coin bâtiment
1015	234522.456	112430.311	Arbre	1035	234571.693	112435.924	Coin bâtiment
1016	234521.114	112418.767	Coin clôture	1036	234576.640	112431.388	Coin bâtiment
1017	234522.677	112409.878	Clôture	1037	234583.119	112425.288	Coin bâtiment
1018	234524.001	112401.118	Clôture	1038	234566.557	112412.095	Coin bâtiment
1019	234525.498	112392.093	Clôture	1039	234578.668	112430.809	Rivet
1020	234528.089	112394.465	Clôture	1040	234552.760	112405.424	Rivet



**PROCES-VERBAL DE MESURAGE D'UNE PARTIE DE PARCELLE**

Le deux mille vingt-trois, le dix avril,  
 Je soussigné **Arnaud MAQUET**, Géomètre-Expert, assermenté près du Tribunal de 1ère Instance de MARCHE-EN-FAMENNE, inscrit au Tableau du Conseil Fédéral des Géomètres-Experts sous le numéro GEO 161353 et dont les bureaux sont établis à 6941 - HEYD - Loheré, 4 - Gsm : 0473/68.94.12 - Mail : maquet.arnaud@gmail.com

Agissant à la requête de :  
**Mr Frédéric CREPIN**  
 Propriétaire d'un bien sis à 6997 - EVEUX, Rue Warichay  
 EREZEE - 3<sup>e</sup> div./MORMONT - Section A - N° 589 M, 591 F & 591 G

Déclare m'être rendu sur la parcelle précitée en date du 06 avril 2023 afin d'établir le plan de mesurage d'une partie de parcelle.  
 Le lot A, propriété de Mr Frédéric CREPIN, destiné à la vente à Mr Guillaume D'HONDT, est repris au plan ci-joint sous liseré jaune et a une contenance de 5 a 93 ca.  
 Le lot B, propriété de Mr Frédéric CREPIN, destiné à la vente à Mr Luc D'HONDT, est repris au plan ci-joint sous liseré mauve et a une contenance de 10 a 13 ca.

Les nouvelles limites entre les lots A, B et les parcelles 589 N, 591K, 591L se faisant par les points 1001 à 1011 dont les coordonnées sont reprises au plan annexé et dressé suivant situation cadastrale, corroborée par la situation des lieux.

Les biens issus de la division supporteront toutes les servitudes en découlant.

Les limites et superficies issues du mesurage sont reprises sur le plan de mesurage annexé qui sera joint à un acte authentique, dressé par **Me Frédéric MATHEU, Notaire à 6997 - EREZEE.**

Les parties signent ci-dessous pour accord sur la division, acceptent les limites ainsi fixées et s'en interdisent toute réclamation ultérieure.

Dressé en mes bureaux à la date que susmentionnée en sept exemplaires, deux étant destinés à l'enregistrement pour valoir ce que de droit.

Arnaud MAQUET  
Géomètre - Expert

Mr Frédéric CREPIN

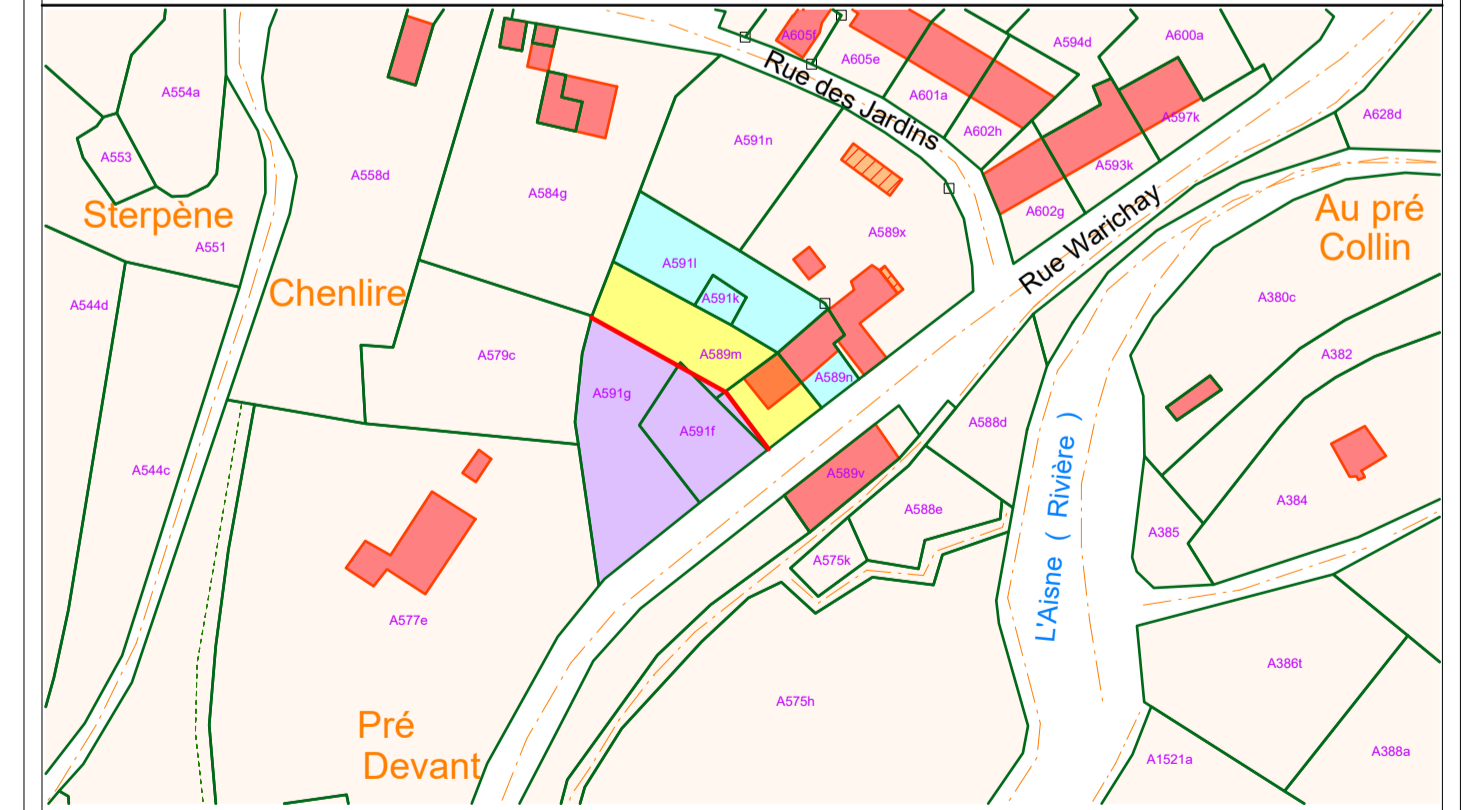
Mr Jean D'HONDT

Mr Guillaume D'HONDT

Mr Luc D'HONDT

**PROVINCE DE LUXEMBOURG**  
**COMMUNE D'EREZEE**

**PLAN DE MESURAGE D'UNE PARTIE DE PARCELLE**  
 d'une parcelle cadastrée ou l'ayant été :  
**3ème div./MORMONT - Section A**  
**N° : 589 M, 591 F & 591 G**



© Les données cadastrales 01.01.2022 de ce document appartiennent exclusivement à l'Administration Générale de la Documentation Patrimoniale

Modification :  
 Modification :

**MAQUET**  
 arnaud  
**GEOMETRE**  
 EXPERT

Loheré, 4  
 6941 - HEYD  
 GSM : 0473/68.94.12  
 maquet.arnaud@gmail.com

Levé et dressé par : Arnaud MAQUET - Géomètre-Expert  
 Assermenté en cette qualité près du Tribunal de 1ère Instance de Marche-En-Famenne et inscrit au Conseil Fédéral des Géomètres-Experts sous le numéro GEO161353, conventionné avec l'Administration du Cadastre et de l'Enregistrement (A.C.E.D.)

Dossier : 230421 - D'HONDT Guillaume & Luc à Eveux    Echelle : 1/200    Date : 10/04/2023