



B-ATELIER
 Verkooprijzen appartementen
 Markt - Benoit Belmansstraat, Balen
 (wijzigingen/errata voorbehouden)

6% BTW



appartement	slaap-kamers	bewoon-bare opp.	terras m ² (tuin)	grond	constructie	totaal	verkoop-rechten	*btw	**notaris & aktekosten	totaal (excl. staanplaats en berging)
gelijkvloers										
app 0.1						VERKOCHT				VERKOCHT
app 0.2						VERKOCHT				VERKOCHT
verdieping 1										
app 1.1						VERKOCHT				VERKOCHT
app 1.2						VERKOCHT				VERKOCHT
app 1.3						VERKOCHT				VERKOCHT
app 1.4						VERKOCHT				VERKOCHT
app 1.5						VERKOCHT				VERKOCHT
verdieping 2										
app 2.1						VERKOCHT				VERKOCHT
app 2.2						VERKOCHT				VERKOCHT
app 2.3						VERKOCHT				VERKOCHT
app 2.4						VERKOCHT				VERKOCHT
app 2.5	2	95,10	10,24	74.223 €	245.777 €	320.000 €	8.907 €	14.747 €	5.051 €	348.704 €

autostaanplaats	gekoppelde berging	grond	constructie	totaal	verkoop-rechten	btw	*notaris & aktekosten	totaal
P1				VERKOCHT				VERKOCHT
P2				VERKOCHT				VERKOCHT
P3		6.075 €	16.425 €	22.500 €	729 €	986 €	130 €	24.345 €
P4				VERKOCHT				VERKOCHT
P5				VERKOCHT				VERKOCHT
P6				VERKOCHT				VERKOCHT

P7		6.075 €	16.425 €	22.500 €	729 €	986 €	130 €	24.345 €
P8				VERKOCHT				VERKOCHT
P9				VERKOCHT				VERKOCHT
P10		6.075 €	16.425 €	22.500 €	729 €	986 €	130 €	24.345 €
P11				VERKOCHT				VERKOCHT
P12				VERKOCHT				VERKOCHT
P13				VERKOCHT				VERKOCHT
P14				VERKOCHT				VERKOCHT
P15				VERKOCHT				VERKOCHT
P16				VERKOCHT				VERKOCHT
P17		6.075 €	16.425 €	22.500 €	729 €	986 €	130 €	24.345 €
P18		6.075 €	16.425 €	22.500 €	729 €	986 €	130 €	24.345 €
P19		6.075 €	16.425 €	22.500 €	729 €	986 €	130 €	24.345 €
P20		6.075 €	16.425 €	22.500 €	729 €	986 €	130 €	1.845 €
P21				VERKOCHT				VERKOCHT
P22				VERKOCHT				VERKOCHT
P23				VERKOCHT				VERKOCHT
P24		6.075 €	16.425 €	22.500 €	729 €	986 €	130 €	24.345 €
P25		6.075 €	16.425 €	22.500 €	729 €	986 €	130 €	24.345 €

berging		grond	constructie	totaal	verkoop- rechten	btw	*notaris & aktekosten	totaal
B6				VERKOCHT				VERKOCHT
B7		1.755 €	4.745 €	6.500 €	211 €	285 €		6.995 €
B8				VERKOCHT				VERKOCHT
B9				VERKOCHT				VERKOCHT
B11				VERKOCHT				VERKOCHT

***Mogelijk kan u (gedeeltelijk) genieten van het verlaagd btw-tarief voor nieuwbouw van 6% (i.p.v. 21%). Om hiervoor in aanmerking te komen, moet u voldoen aan een aantal voorwaarden die u onder de tab "prijzen/plans/docs" van dit project op onze website vindt.**

Contacteer ons of uw notaris voor meer informatie.

Aankoop van autostaanplaats en berging is verplicht

**ereloon, aktekosten en overschrijving hypotheekkantoor bij benadering (incl. 21% BTW)

Kosten voor nutsvoorzieningen worden doorgaans geraamd op 4 500 euro excl. btw. Dit is een raming, de uiteindelijke prijs van het binnenbrengen van nutsvoorzieningen kan hoger of lager liggen.

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief.

appartement	slaap- kamers	bewoon- bare opp.	terras m ² (tuin)	grond	constructie	totaal	verkoop- rechten	btw	*notaris & aktekosten	totaal (excl. staanplaats en berging)
gelijkvloers										
app 0.1						VERKOCHT				VERKOCHT
app 0.2						VERKOCHT				VERKOCHT
HR1						VERKOCHT				VERKOCHT
HR2						VERKOCHT				VERKOCHT
verdieping 1										
app 1.1						VERKOCHT				VERKOCHT
app 1.2						VERKOCHT				VERKOCHT
app 1.3						VERKOCHT				VERKOCHT
app 1.4						VERKOCHT				VERKOCHT
app 1.5						VERKOCHT				VERKOCHT
verdieping 2										
app 2.1						VERKOCHT				VERKOCHT
app 2.2						VERKOCHT				VERKOCHT
app 2.3						VERKOCHT				VERKOCHT
app 2.4						VERKOCHT				VERKOCHT
app 2.5	2	95,10	10,24	74.223 €	245.777 €	320.000 €	8.907 €	51.613 €	5.051 €	385.571 €

autostaanplaats	gekoppelde berging	grond	constructie	totaal	verkoop- rechten	btw	*notaris & aktekosten	totaal
P1				VERKOCHT				VERKOCHT
P2				VERKOCHT				VERKOCHT
P3		6.075 €	16.425 €	22.500 €	729 €	3.449 €	130 €	26.808 €
P4				VERKOCHT				VERKOCHT

P5				VERKOCHT				VERKOCHT
P6				VERKOCHT				VERKOCHT
P7		6.075 €	16.425 €	22.500 €	729 €	3.449 €	130 €	26.808 €
P8				VERKOCHT				VERKOCHT
P9				VERKOCHT				VERKOCHT
P10		6.075 €	16.425 €	22.500 €	729 €	3.449 €	130 €	26.808 €
P11				VERKOCHT				VERKOCHT
P12				VERKOCHT				VERKOCHT
P13				VERKOCHT				VERKOCHT
P14				VERKOCHT				VERKOCHT
P15				VERKOCHT				VERKOCHT
P16				VERKOCHT				VERKOCHT
P17		6.075 €	16.425 €	22.500 €	729 €	3.449 €	130 €	26.808 €
P18		6.075 €	16.425 €	22.500 €	729 €	3.449 €	130 €	26.808 €
P19		6.075 €	16.425 €	22.500 €	729 €	3.449 €	130 €	26.808 €
P20		6.075 €	16.425 €	22.500 €	729 €	3.449 €	130 €	26.808 €
P21				VERKOCHT				VERKOCHT
P22				VERKOCHT				VERKOCHT
P23				VERKOCHT				VERKOCHT
P24		6.075 €	16.425 €	22.500 €	729 €	3.449 €	130 €	26.808 €
P25		6.075 €	16.425 €	22.500 €	729 €	3.449 €	130 €	26.808 €

berging		grond	constructie	totaal	verkoop-rechten	btw	*notaris & aktekosten	totaal
B6				VERKOCHT				VERKOCHT
B7		1.755 €	4.745 €	6.500 €	211 €	996 €		7.707 €
B8				VERKOCHT				VERKOCHT
B9				VERKOCHT				VERKOCHT
B11				VERKOCHT				VERKOCHT

Aankoop van autostaanplaats en berging is verplicht

*ereloon, aktekosten en overschrijving hypotheekkantoor bij benadering (incl. 21% BTW)

Kosten voor nutsvoorzieningen worden doorgaans geraamd op 4 500 euro excl. btw. Dit is een raming, de uiteindelijke prijs van het binnenbrengen van nutsvoorzieningen kan hoger of lager liggen.

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief.