

Energieprestatiecertificaat

Residentiële eenheid



Hier



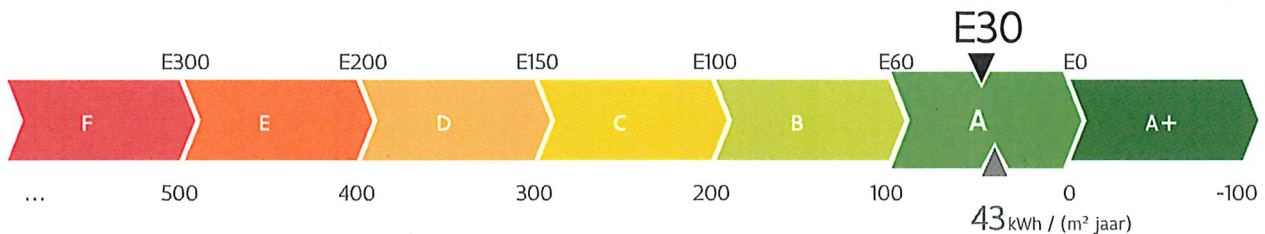
ik!

Grotesteenweg 139 bus 302, 2600 Antwerpen

nieuwbouw appartement

Certificaatnummer: 11002-G-OMV_2019154466/EP16735/B001/D01/SD006

Energielabel



De energieprestaties (E-peil en kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de bewoners.

Het E-peil bepaalt de energieklassering. Onder aan het label wordt informatief het primaire energieverbruik in kWh/(m² jaar) weergegeven. Dat dient om de eisenniveaus binnen Europa te kunnen vergelijken. U kunt uw woning vergelijken met andere woningen in Vlaanderen op apps.energiesparen.be/energiekaart/vlaanderen/EPB-selfservice-spreiding-E-peil.

Verklaring van de EPB-verslaggever

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkwijze die door de Vlaamse Overheid is vastgelegd.

Datum: 24-09-2024

Handtekening:

WIM Callaerts

Dit certificaat is geldig tot en met 24 september 2034

Energieprestatie- en binnenklimaateisen

Resultaat	Omschrijving van de eis	Vereiste waarde (min./max. waarde)	Uw resultaat
✓	Zorg voor een goede energieprestatie van het gebouw (laag E-peil). *De E-peileis is 10% strenger omdat onvoldoende hernieuwbare energie is voorzien.	max. E36*	E30
✓	Zet in op isolatie (maximale U-waarden).	<u>zie detail constructies</u>	voldoet
✓	Maak de gebouwschil energie-efficiënt (S-peil).	max. S31	S16
✗	Maak uw energieverbruik zo groen mogelijk (hernieuwbare energie). *U voldoet niet aan de eis van hernieuwbare energie. Daardoor is de E-peileis 10% strenger.	min. 15,00 kWh/m ²	0,00 kWh/m ²
✓	Ventileer de ruimten goed (ventilatie).	<u>zie detail ventilatie</u>	voldoet
⚠	Besteed aandacht aan koelvraag en zomercomfort (<u>oververhittingsindicator</u>).	max. 6500 Kh	3699 Kh

Resultaat van de eis ✗ Voldoet niet ⚠ Voldoet maar verdient aandacht ✓ Voldoet