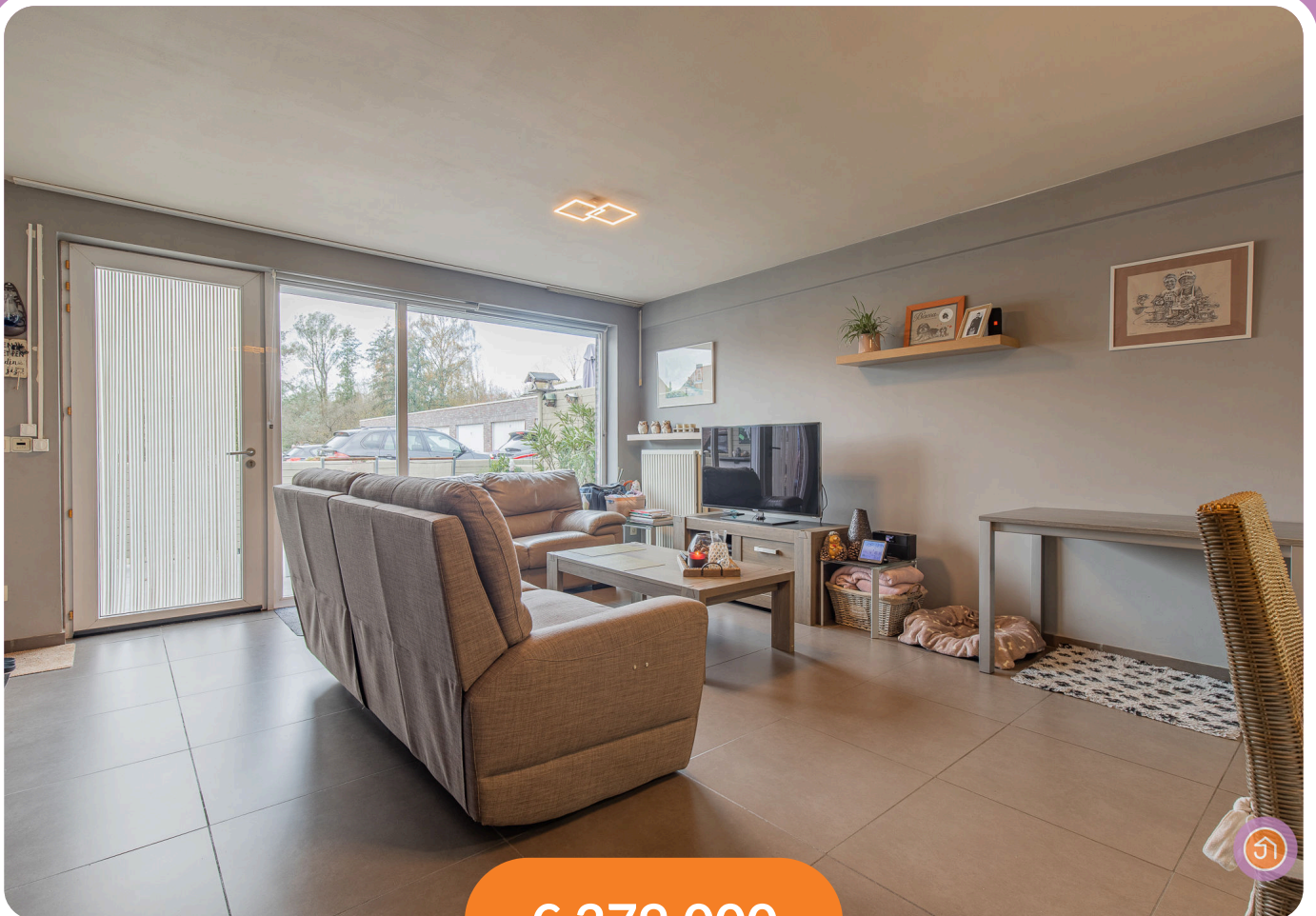




JULIMMO



€ 279.000

## Gelijkvloerse verdieping

 Roddam 47 bus CGVL, 2880 Bornem



2



1



87m<sup>2</sup>



Roy Van Echelpoel

 0498627471

 roy@julimmo.be

# Foto's



# Details

## FINANCIIEEL

Prijs	€ 279.000
Beschikbaarheid	vanaf akte

## HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1994
Bewoonbare oppervlakte	87m <sup>2</sup>
Bestemming gebouw	Opbrengsteigendom appartement
Staat	Goede staat

## TERREIN & GEBOUW

Terras	ja
--------	----

## GARAGES / PARKING

## COMFORT

Type keuken	volledig geïnstalleerd
Zwembad	Nee
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Toiletten	2


## AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	ja
Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

## INDELING

Hal	12m <sup>2</sup>
Woonkamer	33m <sup>2</sup>
Slaapkamer 1	16m <sup>2</sup>
Slaapkamer 2	9m <sup>2</sup>
Badkamer 1	5.3m <sup>2</sup>

## ENERGIE

EPC	 195
EPC-Klasse	B
Type ramen	pvc
Dubbel glas	ja
Elektriciteitskeuring	ja, conform
Type verwarming	gas cv
Renovatieverplichting	Nee

## STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied
Voorkooprecht	Nee
G-Score	B
Kadaster sectie	B

Bouwvergunning	ja
Overstromingsrisico	Klasse B (kleine kans onder klimaatverandering sc2050)
P-Score	B
Kadaster nummer	0693/00M000

## Contacteer ons



JULIMMO