




JULIMMO



€ 725.000

Hoeve

 Kattestraat 14, 2880 Bornem



3



1



216m²



10017m²



Julie Joos



0473513145



julie@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIIEEL

Prijs	€ 725.000
Kadastraal inkomen	€ 886
Beschikbaarheid	vanaf akte

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1700
Bewoonbare oppervlakte	216m ²
Bestemming gebouw	privé - woning
Staat	Te renoveren

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	10017m ²
Tuin	ja
Oriëntatie tuin	noordoosten

GARAGES / PARKING

Garage	ja
Parking (buiten)	ja

COMFORT

Zwembad	Nee
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Kelder	ja


AANSLUITINGEN

Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Hal	7.1m ²
Woonkamer	38m ²
Keuken	8m ²
Berging	3.3m ²
Slaapkamer 1	10m ²
Slaapkamer 2	20m ²
Slaapkamer 3	9m ²
Badkamer 1	5m ²
Kelder	9m ²
Zolder	190m ²

ENERGIE

EPC	 788
EPC-Klasse	F
Type ramen	hout
Elektriciteitskeuring	nee
Type verwarming	stookolie cv
Renovatieverplichting	ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	Woongebied met landelijk karakter
Voorkooprecht	ja
G-Score	A
Kadaster sectie	F

Bouwvergunning	ja
Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)
P-Score	A
Kadaster nummer	12362F0169/00F000

Contacteer ons



JULIMMO