

Datum goedkeuring	2005-07-19
Processtap	Besluit tot goedkeuring
Naam	Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake afkoppeling van hemelwater afkomstig van dakvlakken
Plan_Id	2.33_5_1
Algemeen Plan-id	SVO_20001_233_00002_00001
Type	
Datum goedkeuring	2005-07-19
Processtap	Besluit tot goedkeuring
Naam	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening toegankelijkheid.
Plan_Id	2.33_3_1
Algemeen Plan-id	SVO_02000_233_00003_00001
Type	
Datum goedkeuring	2011-06-10
Processtap	Besluit tot goedkeuring
Naam	provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overvelven van grachten, baangrachten en niet-gerangschikte onbevaarbare waterlopen
Plan_Id	2.33_6_1
Algemeen Plan-id	SVO_20001_233_00006_00001
Type	
Datum goedkeuring	2007-02-07
Processtap	Besluit tot goedkeuring
Naam	provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overvelven van grachten en onbevaarbare waterlopen
Plan_Id	2.33_7_1
Algemeen Plan-id	SVO_20001_233_00007_00001
Type	
Datum goedkeuring	2012-12-18
Processtap	Besluit tot goedkeuring
Naam	Besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
Plan_Id	2.33_1_1
Algemeen Plan-id	SVO_02000_233_00001_00001
Type	
Datum goedkeuring	2013-07-05
Processtap	Besluit tot goedkeuring
Bouwverordening	
Naam	Besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1997 houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Plan_Id	2.31_1_1
Algemeen Plan-id	BVO_02000_231_00001_00001
Type	oorspronkelijk plan
Datum goedkeuring	1997-04-29
Processtap	Besluit tot goedkeuring
Naam	hemelwater en afvalwater
Plan_Id	2.31_2_1
Algemeen Plan-id	BVO_23062_231_00002_00001
Type	oorspronkelijk plan
Datum goedkeuring	1997-06-10
Processtap	Besluit tot goedkeuring

D. VERGUNNINGEN

Onderstaand overzicht is een momentopname en geeft slechts de situatie weer zoals deze bekend is op datum van opmaak van het formulier.

RUIMTELIJKE ORDENING - VERGUNNINGEN
B.3. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "OUD STELSEL"
De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.
Dossienummer: 23062_2011_10015
Gemeentelijke dossiernummer: 1978_220_G
Dossienummer van AROHM: 235/AB/6416.78
Onderwerp: Uitbreiden van een woning

Aard van de aanvraag	Verbouwen van/tot of uitbreiden van eengezinswoning
Datum aangetekende zending aanvraag	02/06/1978
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	08/06/1978
Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	20/07/1978
Aard van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	De aanvraag kreeg een ongunstig advies van de gemachtigde ambtenaar
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	01/08/1978
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd geweigerd.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Nee
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Nee
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Nee
Wordt de procedure, gestart in deze handeling, voortgezet in de handeling "ASTVER2009"?	Zal later ingevuld worden
De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.	
Dossiernummer: 23062_2011_10261	
Gemeentelijke dossiernummer: 1978_377_G	
Dossiernummer van AROHM: 235/AB/11.592.78	
Onderwerp: Afbreken oud huis + uitbreiden bestaande winkel met woningen	
Aard van de aanvraag	Verbouwen van/tot of uitbreiden van eengezinswoning
Datum aangetekende zending aanvraag	06/11/1978
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	29/11/1978
Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	10/01/1979
Aard van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	De aanvraag kreeg een gunstig advies van de gemachtigde ambtenaar
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	20/03/1979
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Nee
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Nee
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Nee
Wordt de procedure, gestart in deze handeling, voortgezet in de handeling "ASTVER2009"?	Zal later ingevuld worden
De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.	
Dossiernummer: 23062_1998_226	
Gemeentelijke dossiernummer: 1998_208_K	
Dossiernummer van AROHM:	
Onderwerp: bouwen van een balkon op het tweede verdiep (regularisatie)	
Aard van de aanvraag	Andere.
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	16/09/1998
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	07/10/1998
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd geweigerd.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Nee
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Nee
Werd de beslissing van het schepencollege geschorst door de gemachtigde ambtenaar?	Ja
Datum van de schorsing door de gemachtigde ambtenaar	28/10/1998
Datum van de intrekking van de beslissing door de gemeente	09/11/1998
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Nee
De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.	
Dossiernummer: 23062_2003_883	
Gemeentelijke dossiernummer: 2003_066_K	
Dossiernummer van AROHM:	
Onderwerp: de regularisatie van het uitbreiden van een gebouw.	
Aard van de aanvraag	Verbouwen van/tot of uitbreiden van eengezinswoning
Datum aangetekende zending aanvraag	10/04/2003
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	25/06/2003
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	25/08/2003
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd geweigerd.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Nee
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Nee
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Nee

B.7. BOUWMISDRIVEN

De volgende informatie is in het register opgenomen.

Dossiernummer: 23062_2011_7044	
Gemeentelijke dossiernummer: 97/09	
Dossiernummer van AROHM: 235/AB/100240/98980000	
Onderwerp: Nr. 628: met de grond gelijk gemaakt. Nr. 630: sporadische verbouwingen. Beide handelingen werden uitgevoerd na een vervallen vergunning.	
Datum van het proces-verbaal	12/12/1997
Aard van de overtreding	uitvoeren van vergunningsplichtige werken in strijd met vergunning
Omschrijving van de aard van de overtreding	Nr. 628: met de grond gelijk gemaakt. Nr. 630: sporadische verbouwingen. Beide handelingen werden uitgevoerd na een vervallen vergunning.
Datum van de vordering van de gewestelijk stedenbouwkundig inspecteur of de gemachtigde ambtenaar	17/06/1999
Aard van de vordering van de gewestelijk stedenbouwkundig inspecteur of de gemachtigde ambtenaar	Plaats in vorige staat herstellen of strijdig gebruik staken
Aard van de vordering van de gewestelijk stedenbouwkundig inspecteur of de gemachtigde ambtenaar	Plaats in vorige staat herstellen of strijdig gebruik staken
Werd er beroep ingesteld?	Nee

B.24. AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING

Gemeentelijk dossiernummer: 2022_289_RO ONVOLLEDIG	
Onderwerp: Dossier aangemaakt via het digitaal loket, gelieve een onderwerp in te vullen...	
Behandelende overheid: College van burgemeester en schepenen	
Datum beveiligde zending	10/10/2022
Is het dossier volledig ?	NEE

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen stedenbouwkundige attesten** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Overijse

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen planologische attesten** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Overijse

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen planbaten- of planshadedossiers** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Overijse

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen verkavelingsdossiers** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Overijse

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen meldingen** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Overijse

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen attesten woonrecht** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Overijse

Voor deze onroerende goederen is er **geen informatie over gebouwen of constructies** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Overijse

Opmerkingen

- 1° Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelnummers in de loop van de jaren gewijzigd zijn;
- 2° Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is, overeenstemt met die vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is;
- 3° Volgens artikel 5.1.2 uit de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen;
- 4° Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

E. BIJKOMENDE VASTGOEDINFORMATIE

MILIEU EN NATUUR	JA	NEE
Voor zover bekend zijn er met betrekking tot het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen. zo ja, voor volgende activiteit of inrichting: geen opmerkingen.		X
Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunningsreglementering(en) vastgesteld inzake niet gemelde of vergunde inrichtingen.		
Voor zover bekend wordt of werd op het onroerend goed een activiteit uitgeoefend en/of is/was er een inrichting gevestigd, opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO		
Voor inlichtingen aangaande bodemattesten, gelieve U te wenden tot OVAM, Stationsstraat 110, 2800 Mechelen, tel. 015/28.42.84 – fax. 015/20.32.75 – www.ovam.be		
Het onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond een waterwingebied.		X

Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos? Het antwoord is gebaseerd op de kaart "bosreferentia laag 2000", uitgegeven in het jaar 2000 door Agentschap Natuur en Bos. Zo ja, is het perceel voor zover bekend, opgenomen in een bosbeheersplan? De gemeente Overijse beschikt niet over de meest actuele gegevens inzake de eventuele opname van een perceel in een bosbeheersplan. Deze lijst wordt beheerd door het Vlaamse Gewest. Meer informatie kan bekomen worden bij Agentschap voor Natuur en bos: Diestsepoort 6 bus 75, 3000 Leuven, Tel. 016 66 63 00, anb@Maanderen.be		X
Het onroerend goed is gelegen in een Vogelrichtlijn- of Habitatrichtlijngebied		X
Het onroerend goed is gelegen in een beschermd duingebied of in een voor het duingebied belangrijk landbouwgebied		X
Voor zover bekend kan op het onroerend goed op basis van het decreet Natuurbehoud een recht van voorkoop worden uitgeoefend. zo ja, op basis van:		X
- ligging in het Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN) of Integraal Verwevings- en Ondersteunend Netwerk (IVON)		X
- het feit dat het goed in een natuurreservaat of hun uitbreidingszone, afgebakend in een BPA, RUP of VEN,... ligt		X
- het feit dat het goed binnen een natuurinrichtingsproject ligt		X
- het feit dat het goed binnen een speciale natuurbeschermingszone ligt		X
Of het onroerend goed gelegen is in een overstromingsgevoelig gebied of in een risicozone voor overstromingen kan u terugvinden op www.waterinfo.be/informatieplicht		
In welke VMM zonering bevindt zich het onroerend goed centraal gebied		

HUISVESTING, GROND- EN PANDENBELEID EN ECONOMIE	JA	NEE
Het onroerend goed is opgenomen in:		
de gewestelijke inventaris van de leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten		X
de gemeentelijke inventaris van:		
- verwaarloosde woningen en gebouwen zo ja, sinds:		X
- ongeschikte of onbewoonbare gebouwen zo ja, sinds:		X
- leegstaande woningen en gebouwen zo ja, sinds:		X
Het gemeentelijke register van onbebouwde percelen zo ja, sinds:		X
Een recht van voorkoop kan worden uitgeoefend op dit goed in het kader van de Vlaamse Wooncode zo ja, omdat:		
- de woning voorkomt op de gemeentelijke lijst van leegstand		X
- het onroerend goed is gelegen in een door de minister erkend woningbouwgebied dat voor woningbouw is bestemd		X
Het Bindend Sociaal Objectief is nog niet verwezenlijkt.		

BESCHERMING ONROEREND ERFGOED	JA	NEE
Voor zover bekend is het onroerend goed:		
- opgenomen als beschermd cultuurhistorisch landschap		X
- een definitief beschermd monument		X
- opgenomen als beschermde stads- of dorpsgezicht, intrinsiek		X
- gelegen in de Unesco werelderfgoed bufferzone		X
- vastgesteld bouwkundig erfgoed		X
- vastgesteld landschapsatlasrelict		X
- opgenomen in de inventaris gebieden waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt. Voor een bouwproject of stedenbouwkundig vergunningsplichtige ingreep in de bodem of verkavelingsvergunning die geheel in zo'n gebied ligt, hoeft geen archeologietraject te worden gevolgd.		X

ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT	JA	NEE
Voor zover bekend is het onroerend goed bezwaard met andere erfdienstbaarheden van openbaar nut:		
zo ja volgende:		
- bouwrijpe strook langs autosnelwegen		X
- vervoer van gasachtige producten		X
- waterlopen		X
Het goed paalt aan een gewestweg, Zo ja, derhalve dient advies gevraagd te worden bij de Vlaamse overheid, Agentschap Wegen en Verkeer – Wegen en Verkeer Vlaams-Brabant, Tervuursesteenweg 308 te 3060 Bertem - T. 016 44 18 60 F. 016 44 18 77	X	
- andere informatie:		
* <i>rioolaansluiting(en)</i> :		
De gemeente heeft geen gegevens over een eventuele aansluiting op de straatriolering.		

Opmerkingen

De bijkomende vastgoed informatie heeft louter een informatieve waarde. Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid ervan.

Met de meeste hoogachting

Namens het college van burgemeester en schepenen

Dieter Vanderhaeghe



algemeen directeur

Inge Lenseclaes



burgemeester