

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 06/08/2024

Inspecteur: Robin Dardenne

Mentor:

Installateur: -

ID-label:

Klantreferentie:

B.T.W. nr.:BE 0536 299 736

Merk en type meettoestel: Metrel MI 3102
BT

Serienummer: 23120903

Datum verslag: 06/08/2024

Plaats van het onderzoek

Straatnaam	Hasseltweg
Huisnummer	344
Busnummer	
Postcode	3600
Gemeente	Genk
Land	België

Eigenaar

Naam	Jansen Real Estate
Straatnaam	Eikenenweg
Huisnummer	73
Busnummer	1
Postcode	3520
Gemeente	Zonhoven
Land	België

Installateur

Naam	Jansen Real Estate
BTW nr.	BE 0536 299 736
Telefoonnummer	+32 11 39 90 50
E-mail	info@jansenrealestate.be

Type : niet huishoudelijke installatie (winkelpand, kantoor, restaurant) ≤ 63A

EAN : 54

Teller Nr.: : 25 419 433

 Niet meegedeeld

Afbelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS

Aantal borden: 1

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Controlebezoek van een niet huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 9.1.1, 6.5. en 4.2.4.4.

Spanning: 1N400V

Aantal kringen: 28

Meter / bord verbinding: 16 mm²

Max beveiliging: 40 A

Ri algemeen: 0.34 MΩ

RE: 104.7 Ω

NOK

NOK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

ΔI (mA)	In (A)	In - andere (A)	I _{st}	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		-	AC	Gehele installatie	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm ²)
2	U	16		2	1,5
9	U	16		2	2,5
1	U	10		2	1,5
3	U	20		2	2,5
1	U	4		2	1,5
1	-	andere	15	2	2,5
1	-	-		2	1,5
2	U	10		2	2,5
1	C	10		2	2,5
4	-	16		2	1,5
2	-	25		2	2,5

Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	NOK	Indirecte aanraking	NOK
Aansluitingen	NOK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA		
Equipotentiale verbindingen	NOK	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	NOK	Verlichting / toestellen	NOK		
Uitwendige invloeden	NOK				

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

11.01 Eéndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

11.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

12.01 De waarde van de isolatieweerstand van één of meerdere stroombanen is kleiner dan 0,5M ohm (Boek 1 Onderafdeling 6.4.5.1.)

12.02 De continuïteit van equipotentiaal en/of beschermingsgeleiders zijn niet gewaarborgd. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3.G. en 5.4.3.5)

15.13 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)

16.01 Een verzegelbare differentieelstroombeschermingsinrichting dient geplaatst te worden aan het begin van de installatie. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.4.3.)

16.04 Een afzonderlijke differentieelstroombeschermingsinrichting met een gevoeligheid van 30mA is te plaatsen voor installaties van badkamer, wasmachine, vaatwas, droogkast en/of gelijkaardige toestellen. Deze dient ondergeschikt te zijn aan de hoofddifferentieelstroombeschermingsinrichting (Boek 1 Onderafdeling 7.1.4.1. en 4.2.4.3.)

16.06 De differentieelstroombeschermingsinrichtingen die worden geplaatst in huishoudelijke installaties zijn ten minste van het type A. Een differentieelstroombeschermingsinrichtingen van het type AC is niet toegelaten. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3.)

17.08 De aanduiding van de nominale stroomsterkte van smeltzekeringen en/of vermogensschakelaars is niet zichtbaar of is uitgewist. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.2.1.)

18.07 Leidingen zijn te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.2. en 5.2.9.)

18.08 De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen, kabelgoten geïnstalleerd worden. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.9.3. en 5.2.9.6.)

19.03 De verbindingen dienen verwezenlijkt te worden in borden, verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen of verlichtingsarmaturen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)

nota/note 27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.

BESLUIT

- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.** Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 6/8/2025. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 15

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

De inspecteur Robin Dardenne



Robin Dardenne
ACEG VZW - #363

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.1.
 Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
 Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
 Elk ongeval, overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit
 De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
 De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:		
Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.

































