



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP
 ISO/IEC 17020
 Origineel verslag

Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

Conform

Inspecteur: Dimitri Van Mechelen

Verslagnummer:
 21/08042026/57734/67251/1

Dit attest vervangt:
 21/19032026/57322/66624/1

Algemeen

Inspectie adres: Justitiestraat 20 - 501, 2018
 Antwerpen (België)

Type: Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

Datum van de keuring: 08/04/2026

Eigenaar: Tom Toorman

Type lokalen: Appartement

Private hoogspanningscabine: Nee

Installateur: François Reinders



Afwijking: Huishoudelijke installatie oud AREI
 [Afd 8.2.2], Oude huishoudelijke installatie [Afd
 8.2.1]

Elektrische installatie

Netbeheer: Fluvius Antwerpen

Nominale spanning: 3x400V + N - AC

Type netsysteem: TT

Nominale stroom aansluitbeveiliging: 32A

Voedingskabel hoofdbord: XVB 4 x 10 mm²

Type aarding: Staven

EAN: 541448820037687203

Teller nr: 1LGZ0586495737

Dagindex: 582

Nachtindex: 489

Aardingsweerstand: 15,73 ohm(mli)

Minimale isolatieweerstand: 5,49 MΩ

Aantal borden: 3

Aantal kringen: 1 + 10 + 2

Rechtstreekse aanraking: Ok

Onrechtstreekse aanraking: Ok

Controle van de foutlussen: Ok

Staat van vast of vast opgesteld elektrisch materieel: Ok

Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: Ok

Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: Ok

Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbaren toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: Ok

Besluit

- De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van boek 1 van het KB 08/09/2019 inzake de installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Het volgende controlebezoek moet worden uitgevoerd binnen de door dit boek voorgeschreven termijn van 25 jaar. - 08/04/2051
- De nodige maatregelen werden genomen, zodat de ingangsklemmen van de automatische differentieelstroomrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, ontoegankelijk zijn gemaakt door verzegeling.
- Het eendraadschema en situatieplan werden door het erkend organisme voor gezien getekend.

Handtekening klant

Handtekening inspecteur



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP
 ISO/IEC 17020
 Origineel verslag

Beveiligingen

Type

Aantal Zie binlagen

Nominale stroom (A)

Aantal polen

Curve

Sectie(mm²)

Controle

Differentieelstroombeschermingsinrichting

mA	300	30	30
Nominale stroom (A)	40	40	40
I _{2t}	3000A-22,5kA2s	3000A-22,5kA2s	3000A-22,5kA2s
Type	a	a	a
Beveiligde kringen	13	12	2
Controle	Ok	Ok	Ok

Opmerkingen

- Het controlebezoek heeft ook als doel het dossier van de elektrische installatie opnieuw te vervolledigen.
- De eigenaar, beheerder of uitbater is verplicht om de periodieke controles van de elektrische installatie te laten uitvoeren.
- Deel 8 van het Arei is niet van toepassing
- De controleverslagen die aanwezig zijn, moeten in het dossier van de elektrische installatie aanwezig zijn.
- De woning is bemeubeld. Het kan zijn dat niet alle onderdelen gecontroleerd zijn.

Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen

De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.

De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

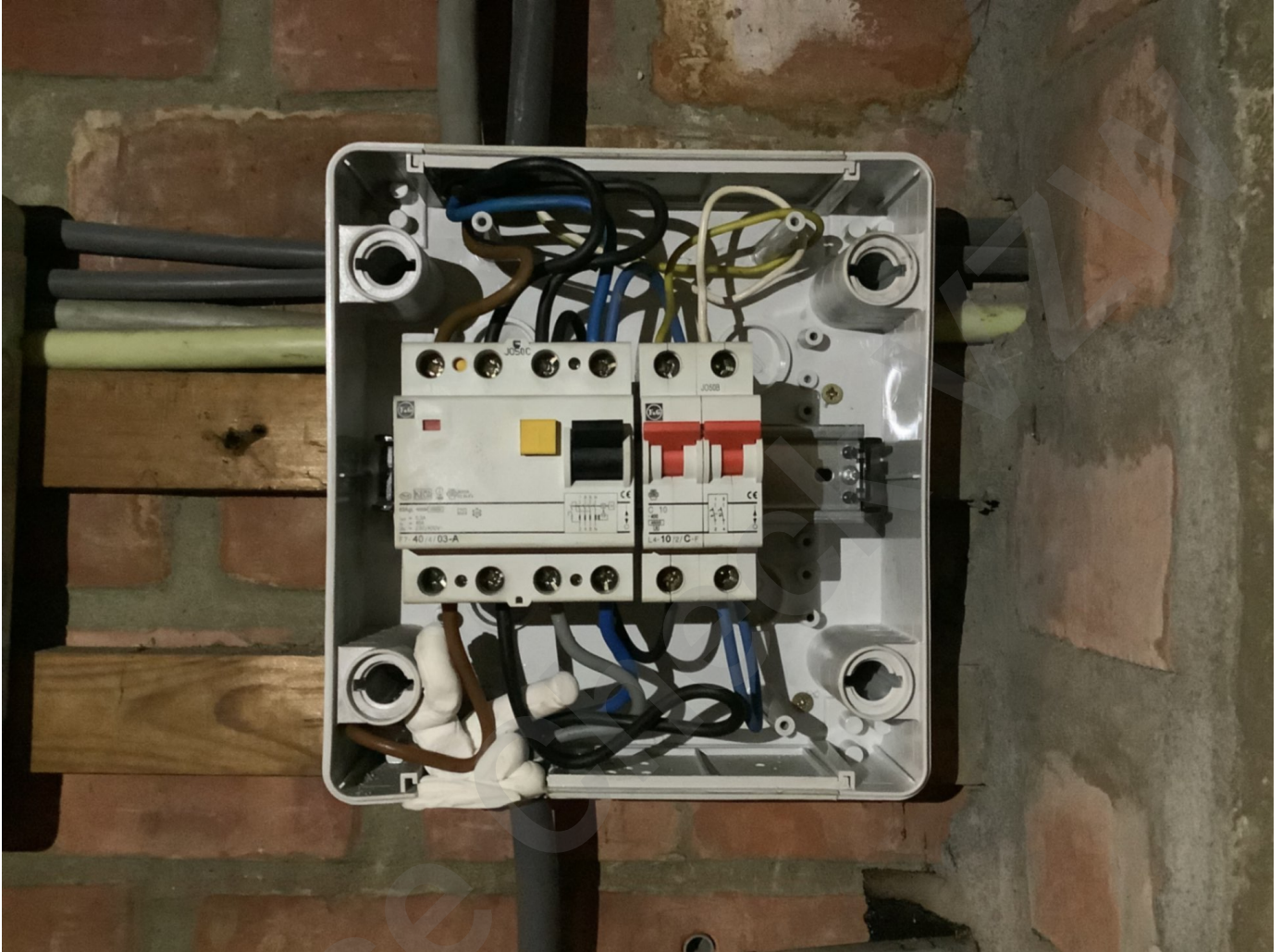


House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Elektrisch bord





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Metingen





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 Niinooftsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP
 ISO/IEC 17020
 Origineel verslag

<p>Adres installatie: <small>Datum Handtekening</small></p> <p>Justitiestraat 20 Appartement 5a B-2000 Antwerpen</p>	<p>Installateur: <small>Datum Handtekening</small></p> <p>bvba F.J.R.I.L.A. - F.R.A.M. bvba FRANÇOIS RENDERS Oudeboreallei 100-2170 Merksem Tel. 03 236 61 45 - Fax 03 235 05 18</p>	<p>08/08</p> <p>installatie is gecontroleerd door KONTICH Koningstraat 41A - 2018 Antwerpen Onderzoeker: MALHEBE Xavier Datum: 31-08-2008 PV nr.: 46/08/34/25</p> <p><small>Handtekening:</small></p>
<p>Erkend Organisme House Check vof Marktplein 1/3 1740 Ternat Tel. 02 582 62 32 e-mail: support@housecheck.be BE 0681.840.318</p>	<p>Plaats van de elektrische installatie Tom Toorman Justitiestraat 20 Bus 501 2016 Antwerpen</p> <p>08/04/26 Erkend keuringsorganisme House Check VZW www.housecheckvzw.be</p>	<p>Installateur Project Solutions Mannebruggestraat 28/30 2100 Deurne Tel. 03 600 79 97 GSM: 0497 41 27 62 e-mail: d.ive@pro-eol.be BTW BE 0694.939.573</p>

p. 2/2
 Situatieplan



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Andere

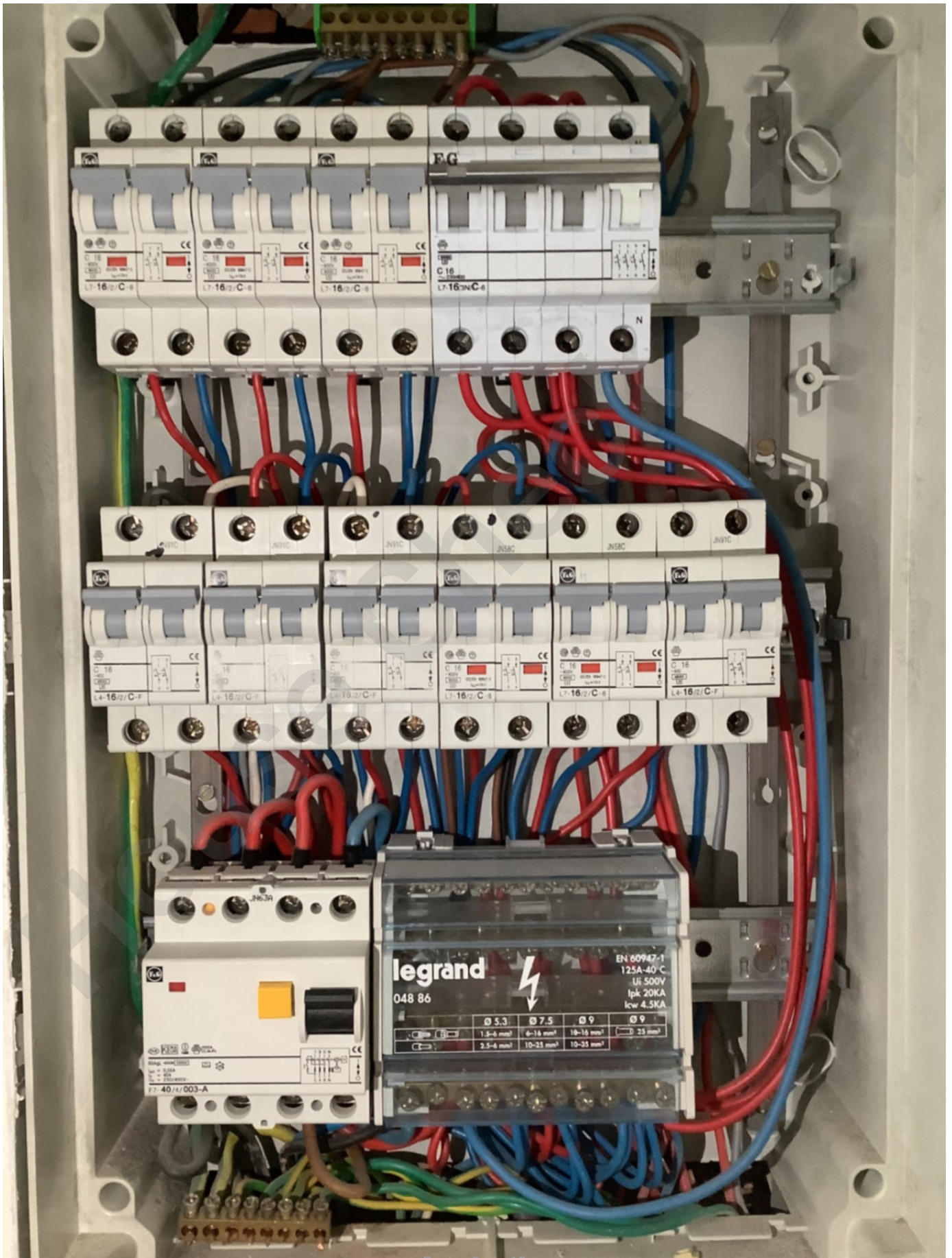




House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

House Check VZW