

Parcelle 263G définie dans le plan de division dressé par le Géomètre Emile Culem en date du 13 juin 2008 enregistré sous la référence 91030/918.

Commune de Ciney
1^{er} div de Ciney, section D

Lot 4 - partie de 263G
Superficie : 15 m²
(Parking)

Lot 1 - partie de 263G
Superficie : 138 m²

Lot 2 - partie de 263G
Superficie : 97 m²

Lot 3 - partie de 263G
Superficie : 347 m²

Lot 5 - partie de 263G
Superficie : 11 m²

Note A :
Nouvelle tuyauterie d'évacuation en sous-sol à placer.
Localisation non définie actuellement.



Echelle : 1/250

264A

Palissade à placer

Palissade à placer

Palissade à placer

Palissade à placer

Haie Vive

Reste de 263G

Borne existante B1

Borne existante B2

Coordonnées LB72			
Pts	X[m-LB72]	Y[m-LB72]	Descriptif
A	201446.034	107194.134	Nouvelle Borne
B	201446.729	107191.385	Nouvelle Borne
C	201442.803	107184.764	Nouvelle Borne
D	201439.695	107179.521	Nouvelle Borne
E	201436.596	107164.722	Nouvelle Borne
F	201435.781	107188.978	Axe mur mitoyen
G	201425.965	107187.551	Axe mur mitoyen
H	201429.037	107192.774	Axe mur mitoyen
I	201432.790	107199.155	Coin de mur
J	201434.144	107201.258	Non matérialisé
K	201442.267	107177.978	Non matérialisé
L	201439.222	107198.215	Non matérialisé
M	201437.937	107196.071	Mur
N	201439.169	107169.009	Non matérialisé
O	201437.847	107166.806	Non matérialisé
P	201434.758	107168.660	Non matérialisé
Q	201426.546	107173.588	Mur/Descente de toiture
R	201425.478	107171.807	Axe mur mitoyen
S	201418.886	107175.515	Axe mur mitoyen
T	201432.645	107183.752	Axe mur mitoyen
B1	201439.554	107160.979	Borne
B2	201439.003	107172.472	Borne
B3	201451.539	107193.615	Borne
B4	201435.477	107203.328	Borne

Servitude de passage
Formée par le polygone J-B4-B3-K-D-C-B-A-L-J
Fond dominant : Lot 1 et Lot 2
Fond servant : Lot 3
Superficie : 95 m²

Chambre de visite
Servitude d'écoulement
en sous-sol (positionnement
tuyauterie incertaine)

Parking affecté au lot 3

Parking affecté au lot 1

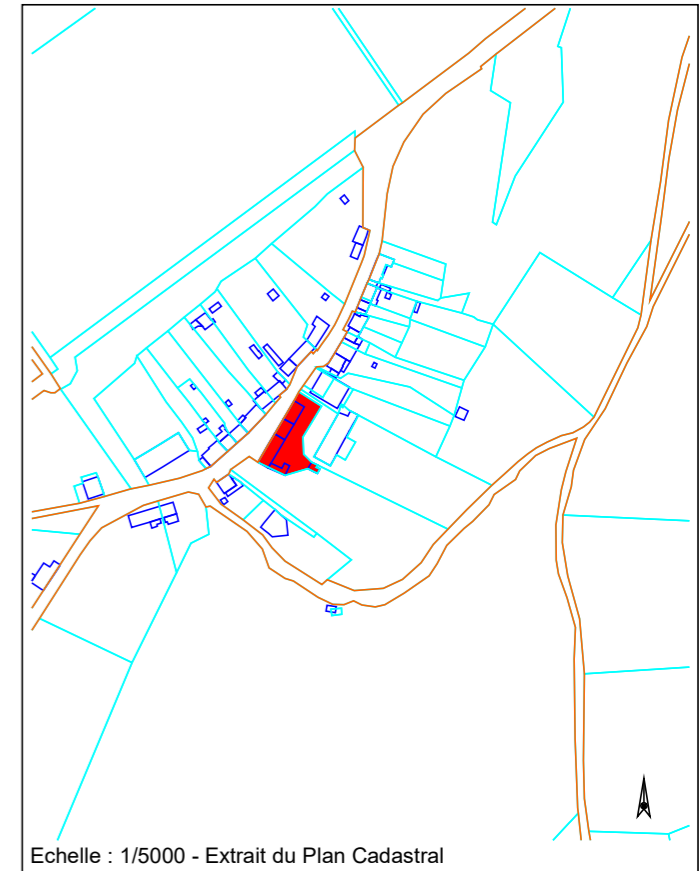
Cloture interdite

Cloture interdite
entre les bornes
B3 et B4

Borne non retrouvée B3

Borne non retrouvée B4

Voir Note A



Echelle : 1/5000 - Extrait du Plan Cadastral

- Légende :
- Plan Cadastral
 - Bâtiment Cadastral
 - Mur mesuré
 - Lot de la division

91030/10577

Plan de Division, de Mesurage et de Bornage

Province de Namur
Commune de Ciney
1^{ère} division de Ciney, section D
Numéro 263G

Date 24/07/2025

JF Gerardy

SRL CoLaura
Géomètre-Expert Immobilier
Jean-François Gerardy
Geo 21/1540

BE.0770.247.108
info@CoLaura.be

Géomètre-Expert assermenté devant le Tribunal
de Première Instance de Neufchâteau