

Klantverantw.:
Opdrachtn.:
Klantnr.: 123416
Cont.pers.: MAESFRANCX NICO
Tel.: -
Fax: -
GSM: 0470/71.24.41
e-mail: info@nmx-technics.be



ProKo.: LS01
Verslagnr.: 6678281-1
Voorl. verslagnr.:
Datum: 03/04/2026

Klant / Opdrachtgever:

NMX TECHNICS
NICO MAESFRANCX
BODEGEMSTRAAT, 163
1700 DILBEEK

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE

INSTALLATIE OP LS OF ZLS

(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie

(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 **Agent-bezoeker:** 60 MOENS JURGEN
Eigenaar/beheerder/uitbater: **Naam:** LICHTERT **Adres:** BRUSSELSTRAAT 704 SINT-ULRIKS-KAPELLE 1700
Installateur/verantw. werk: **Naam:** NMX TECHNICS **Adres:** BODEGEMSTRAAT 163 DILBEEK 1700 **B.T.W.:** BE0684.628.275
Adres installatie: LICHTERT BRUSSELSTRAAT 704 SINT-ULRIKS-KAPELLE 1700 **Private HS-cabine:** NEE
Type installatie: Appartement (GLV R), gelijkvloers, eerste en tweede verdieping, verkoop **Toestel/Install. ID:** GLV R
EAN nr.: 541448820048484089 **Netbeheerder:** FLUVIUS **Teller nr.:** 0478634511 **Nachtteller nr.:**

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Type: controlebezoek verkoop oude installatie (afd. 8.4.2)

Installatie datum: < 01/10/1981 ≥ 01/10/1981 en < 01/06/2020 ≥ 01/06/2020 en < 01/06/2023 ≥ 01/06/2023 ≥ 01/03/2025

Afwijkingen: deel 8: toegepast en onderafd. 6.5.8.1, punt: nvt (1: extra Diff.; 2: contactdozen; 3: ruimtes bad/douche)

Datum: 03/04/2026 **Volgende controle binnen** 300 **maand of uiterlijk vóór** 30/04/2051

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: aanwezig **Aansluiting:** **Wachtbuis:** **Isolatieplaat:**
Nom. spanning: 1 x 240V **Max. beveiliging:** 40A **Hoofdbeveiliging:** aut. 2p 40A **Alg. scheidingsschak.:** alg.diff.schakelaar
Meter-bordverbinding: kabeltype: XVB **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 10 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: **aantal geleiders:** **doorsnede:** mm²
Aardverbinding: aard: gemeenschappelijk **bereikbaarheid:** in orde - gemeensch. aardonderbreker is bereikbaar, bij tellerbatterij, garage gelijkvloers
Aardelektrode: type: pennen **sectie:** 16 mm²
Diff. schakelaar: algemene: 2p 40A/300mA **bijkomende:** 2p 40A/30mA
Eéndraadschema en situatieplan: zie bijlage **referentie:** NMX Technics
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: in orde **Staat vast of - opgesteld materieel:** in orde
Aanwezige bijzondere installaties: PV zwembad sauna voeding elektrisch voertuig -
Nog niet geplaatst: keuken badkamer C.V. verlichting
 gasmeter watermeter hoofd - bijkomende - equipotentiaal verbinding
Aantal borden: 1 **Aantal eindstroombanen, incl reserve:** 15

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: 43 MOhm **Spreadingsweerstand:** 10,68 Ohm
Testknop diff.schak.: in orde **Controle foutlus:** in orde **Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding:** in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: in orde **onrechtstreekse aanraking:** in orde
Bescherming tegen overstroom: in orde **Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I:** in orde

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N	1. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle. 2. Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.
I	Geen.

BESLUIT

- De elektrische installatie **voldoet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019. De volgende controle moet worden uitgevoerd **uiterlijk op hogervermelde datum volgende controle**. De ééndraadschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend. De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie zijn verzegeld.

Voor de Technisch Directeur,

 **Jurgen Moens**
0475/45.23.82
Jurgen.Moens@ocb.be

De

agent-onderzoeker

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Lees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf