

**DE INSTALLATIE IS CONFORM**

**Datum(s) van controle:** 09/09/2020 **Uitgiftedatum verslag:** 09/09/2020  
**Verslagnummer:** 0043-200909-07

**Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:**

Naam: Technisch Bureau Verbruggen  
Adres: Neerveldstraat 109 bus 6, 1200 Brussel  
T: 03 216 28 90 E: [btv.antwerpen@btvcontrol.be](mailto:btv.antwerpen@btvcontrol.be) Ondernemingsnummer: 0406.486.616  
De agent-bezoeker: nummer 0043

**Identificatie van derden:**

Opdrachtgever: ELEKTRO THYS  
Adres: PARKLAAN 56, 2830 WILLEBROEK  
Naam eigenaar, uitbater of beheerder: RAVEN INVESTMENT REAL ESTATE  
Adres: FRANKLIN ROOSEVELTPLAATS 1 BUS A , 2060 ANTWERPEN  
Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk: ELEKTRO THYS  
Adres: PARKLAAN 56,2830 WILLEBROEK  
BTW-nummer: 0741997144

**Identificatie van de elektrische installatie:**

Naam: RAVEN INVESTMENT REAL ESTATE  
Adres: Pioenstraat 24 / 3' V, 2060 ANTWERPEN  
EAN- code:  
Nummer teller: Nog te plaatsen  
Private hoogspanningscabine: Nee  
Type installatie: Wooneenheid

**Gegevens van de controle:**

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Gelijkvormigheidscontrole voor de ingebruikname - nieuwe installatie (6.4)  
Datum uitvoering van de installatie: Vanaf 01/10/1981 tot 01/06/2020

**Informatie inhoud controle:**

- 1 De werking van de differentieelschakelaars kon niet gecontroleerd worden omdat er nog geen spanning aanwezig was.
- 2 De verlichtingstoestellen zijn nog niet (allemaal) geïnstalleerd.
- 3 De keuken is nog niet geplaatst.

Afwijking(en) deel 8 Boek 1 - KB 08/09/2019: toegepast  
Ander(e) wettelijk(e) kader(s): n.v.t.



**Gegevens van de elektrische installatie:**

Spanning en aard van de stroom: Mono 230V

Nominale waarde bescherming aansluiting: Max. 40A

Voedingsleiding hoofdbord: Type: XVB - Doorsnede: 4 x 10 mm<sup>2</sup>

Type algemene schakelaar: 2P 40A/300mA

Type aardelektrode: Aardingsbaren

Type aardverbindingssysteem: TT

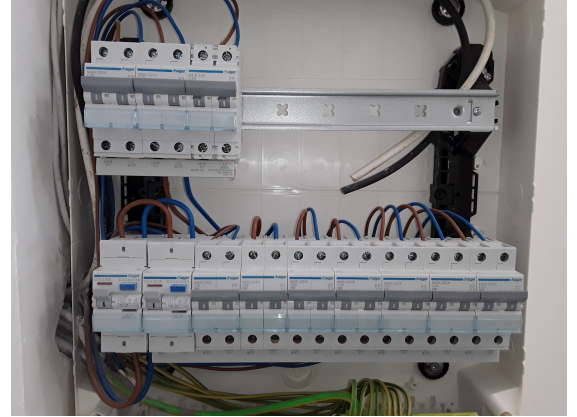
Aantal borden: 1

Aantal stroombanen: 10 (reserve inbegrepen)

**BESCHRIJVING:**

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 2P 40 A 300 mA type A,  
beschermde stroombanen: Zie schema's  
Zie ééndraadsschema en situatieschema.

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 2P 40 A 30 mA type A,  
beschermde stroombanen: Zie schema's

**Resultaten van de controle:****Metingen en beproevingen:**

Spreidingsweerstand van de aardverbinding: 22 Ohm Waarde van de algemene isolatieweerstand: 100 MOhm

Test van de differentieelstroominrichtingen via testknop: Niet van toepassing

Test van differentieelstroominrichtingen via opwekken foutlus: Niet van toepassing

Continuïteit van de beschermingsgeleiders: OK

**Vastgestelde inbreuken:**

Geen

**Opmerkingen:**

- 1 Het begin van de werken van de elektrische installatie is gestart vóór 1 juni 2020, zie document nr. 001 gedateerd op 09-09-2020.

**Besluit van de controle:**

1. De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie. De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 09/09/2045  
- De ééndraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.  
- De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden verzegeld.



Handtekening van de technisch verantwoordelijke (of namens de technisch verantwoordelijke):



### Verwijzing naar de reglementaire voorschriften:

#### 1. De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:

- a) voor het onderhoud ervan of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
- b) de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie te allen tijde worden nageleefd;
- c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
- d) het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
- e) onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
- f) de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
- g) een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

