

ATECON vzw
 Prins Boudewijnlaan 43 - bus 10
 2650 Edegem
 Tel: 03/770 75 14
 www.atecon.be / info@atecon.be



N°618-INSP

KEURINGSVERSLAG ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens :

Verslag N°:	602783	Datum verslag:	17/12/2020
Inspecteur:	Godts Steve	Datum keuring:	17/12/2020
Controle volgens Boek 1:	4.2.4.3., 8.4.3.	Keuring N°:	20211972
Type keuring:	Controlebezoek oude huishoudelijke elektrische installatie	Aanwezigen:	I-Kwadraat

Adres- en onderzoeksgegevens :

Plaats van het onderzoek:	Naamsevest 96 / 101 , 3000 LEUVEN		
Teller n°:	32786026	Index teller:	Dag: 29742,00 Nacht: 0,00
Datum installatie:	Voor 01/10/1981		
EAN-code:			
Naam opdrachtgever:	I-KWADRAAT ELECTRICS	Adres opdrachtgever:	Hazeputstraat(LUB) 45, 3210 Lubbeek
Naam eigenaar:	Crombe	Adres eigenaar:	
Installateur:	I-Kwadraat	Adres installateur:	Hazeputstraat 32 , 3210 Lubbeek
BTW-n° of ID:	0826.592.923		
Type lokaal:	Appartement (Nummer appartement : 96/101)		

Algemene gegevens elektrische installatie:

Nominale spanning:	1 x 400V + N (230V)	Max. beveiliging:	2 x 40 A	Meter - bord verbinding:	VFVB 4 x 10 mm ²
Type electrode:	Piket	# verdeelborden:	1	# stroombanen:	12
Netsysteem:	TT	Type alg. schakelaar:	Lastscheider		

Differentieelschakelaars:

In:	IΔ:	#p:	Type:	Icu:	Test:	X2,5:
40 A	300mA	2	A	3000 A	OK	OK
40 A	30mA	2	A	3000 A	OK	OK

Beschrijving van de installatie:

Beveiligde en # kringen:	Bescherming:	Sectie:
Algemeen # 12	A-L	2,5 ² , 6 ²
Bijkomend # 8	A-H	2,5 ² , 6 ²

Metingen, proeven en visuele controles:

κa:	9,00	Ohm	Alg. isolatieweerstand:	3,00	MOhm	Aardingscontinuïteit:	OK
Directe aanraking:	OK		Indirecte aanraking:	OK		Alg. visuele controle:	OK
Correcte schema's:	OK		Equipotentiale verbindingen:	OK		Vaste toestellen:	NVT

Vaststellingen (Inbreuken, opmerkingen en nota's):

Besluit: De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het KB van 8.09.2019 betreffende de installaties van laagspanning en zeer lage spanning.
 De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 17/12/2045 (6.5.2.).
 De één draadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.
 De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie waren verzegeld.

Aantal bijlagen:

Ééndraadschema's: JA

Situatieplannen: JA

Andere:

De inspecteur,
 Godts Steve



ATECON vzw
 Britselei 94 Bus 31
 2000 Antwerpen
 BTW-BE: 0408.677.925
 info@atecon.be

Visum DNB (art. 270)

ATECON vzw
Prins Boudewijnlaan 43 - bus 10
2650 Edegem
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be



N°618-INSP

VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Geen inbreuken vastgesteld

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

Geen opmerkingen

VASTSTELLINGEN: Nota's

Nota's algemeen :

- 1.08. : De controle van het vast of vast opgesteld materieel of van het verplaatsbaar materiaal werd niet uitgevoerd.
- 1.10. : Enkel de zichtbare en bereikbare gedeelten van de installatie werden gecontroleerd.
- 1.11. : Tijdens het onderzoek werden geen schakelaars, plinten, contactdozen, ... geopend.

Nota's Afdeling 8.2.2. :

- 1.09. : De stopcontacten hebben geen beschermingsgeleider.

Raadgevingen

De eigenaar, de behorder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:

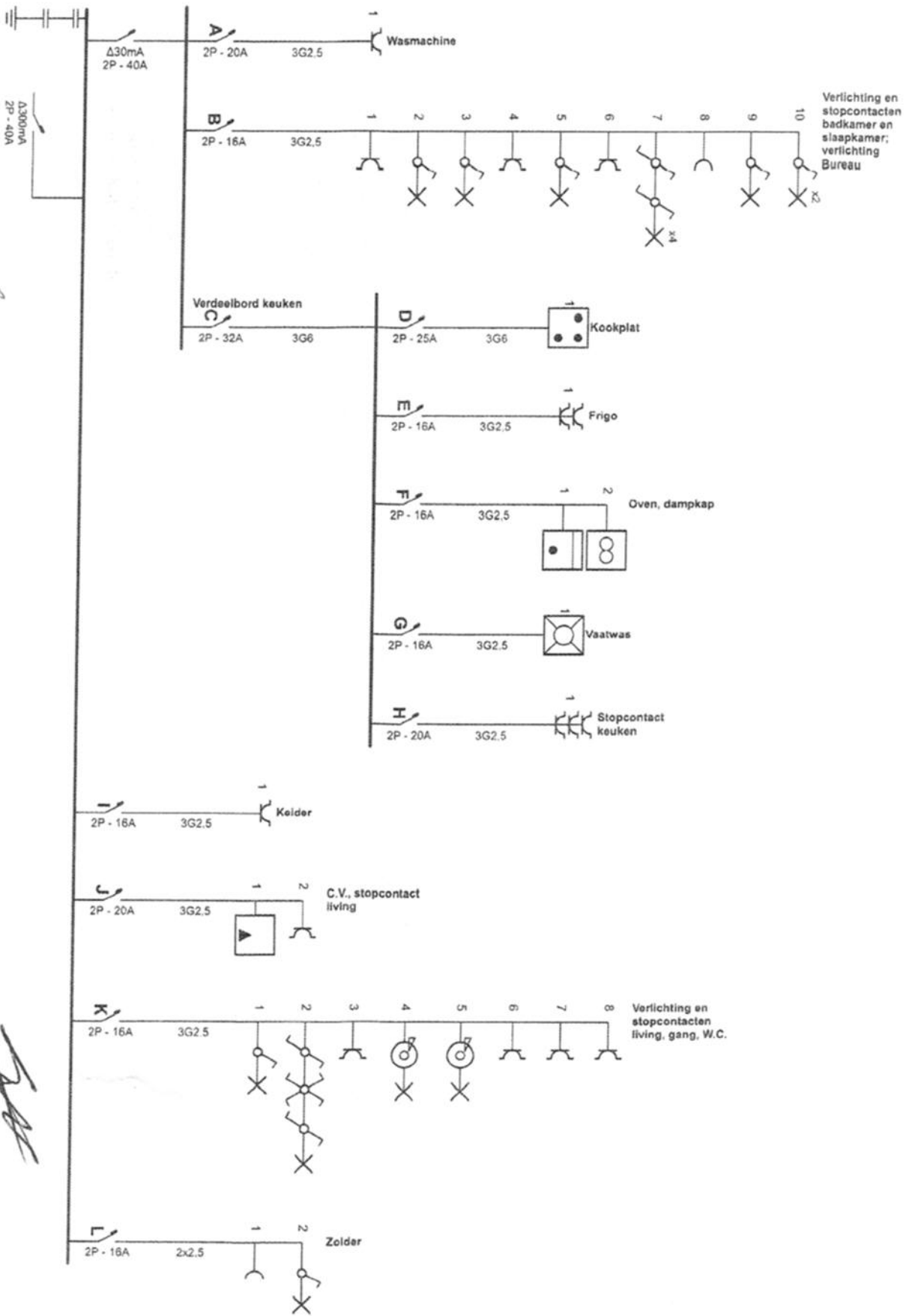
- a) voor het onderhoud ervan of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
 - b) de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd;
 - c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking het te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
 - d) het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, behorder of uitbater over te maken;
 - e) onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
 - f) de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
 - g) een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.
- In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

De verkoper is er toe gehouden:

- a) het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht over te maken;

De koper is er toe gehouden:

- a) zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd;
 - b) elke volledige renovatie of elke afbraak van het gebouw met of zonder hergebruik mee te delen aan de Algemene Directie Energie - Hoog Toezicht energieinfrastructuur en -producten ». In dit geval, maakt de Algemene Directie Energie een dossiernummer over en ze nodig hem uit om een kopie van het verslag van controle van de elektrische installatie over te maken, zodra de nieuwe elektrische installatie in gebruik wordt genomen;
 - c) de werken, nodig om de tijdens het nieuwe controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, uit te voeren. Ze worden zonder vertraging uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het aanvullende controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.
- De verkoper en de koper zijn er toe gehouden, onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.



ATECON vzw
 Steve Godts
 047289 08 06
 steve.godts@atecon.be

ATP

Plaats van de elektrische installatie
 Crombe Martine
 Naamsevest 96 Bus 101
 3000 Leuven

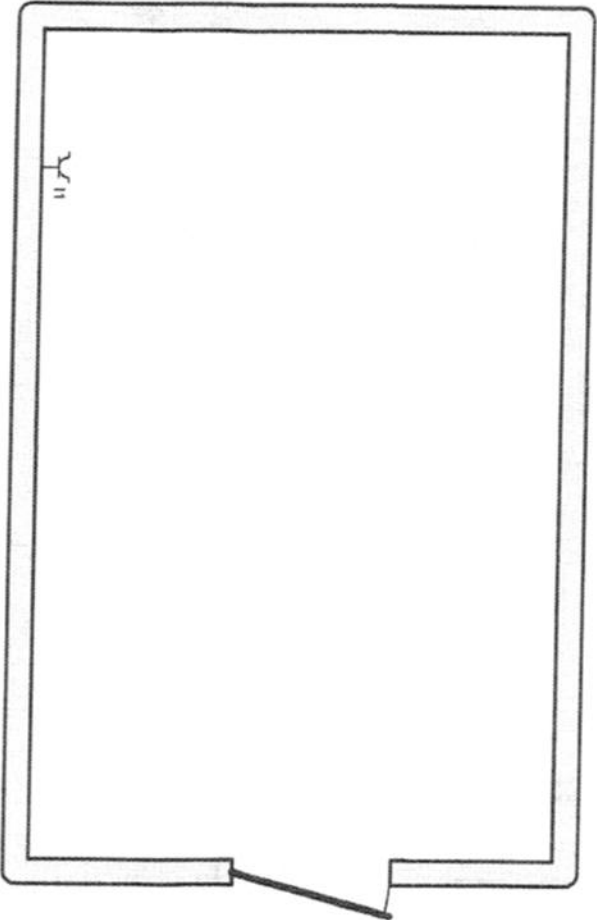
Schem. getekend door: Uytbroeck Jan

Installateur
 I-Kwadraat Electrics
 Hazepuistraat 32
 3210 Lubbeek
 GSM: 0497879259
 e-mail: i.kwadraat.electrics@gmail.com
 BE0826592923

I - KWADRAT
 electrics

P - 1/5
 Eendraadschema
 2 x 230V ~ 50Hz

Kelder



ATECON vzw
Steve Godts
0472204708 06
steve.godts@atecon.be
17-12-10

Plaats van de elektrische installatie

Crombe Marline
Naamsevest 96 Bus 101
3000 Leuven

Installateur

I-Kwadrat Electric
Hazeputstraat 32
3210 Lubbeek
GSM: 0497879259
e-mail: i.kwadrat.electrics@gmail.com
BE0826592923

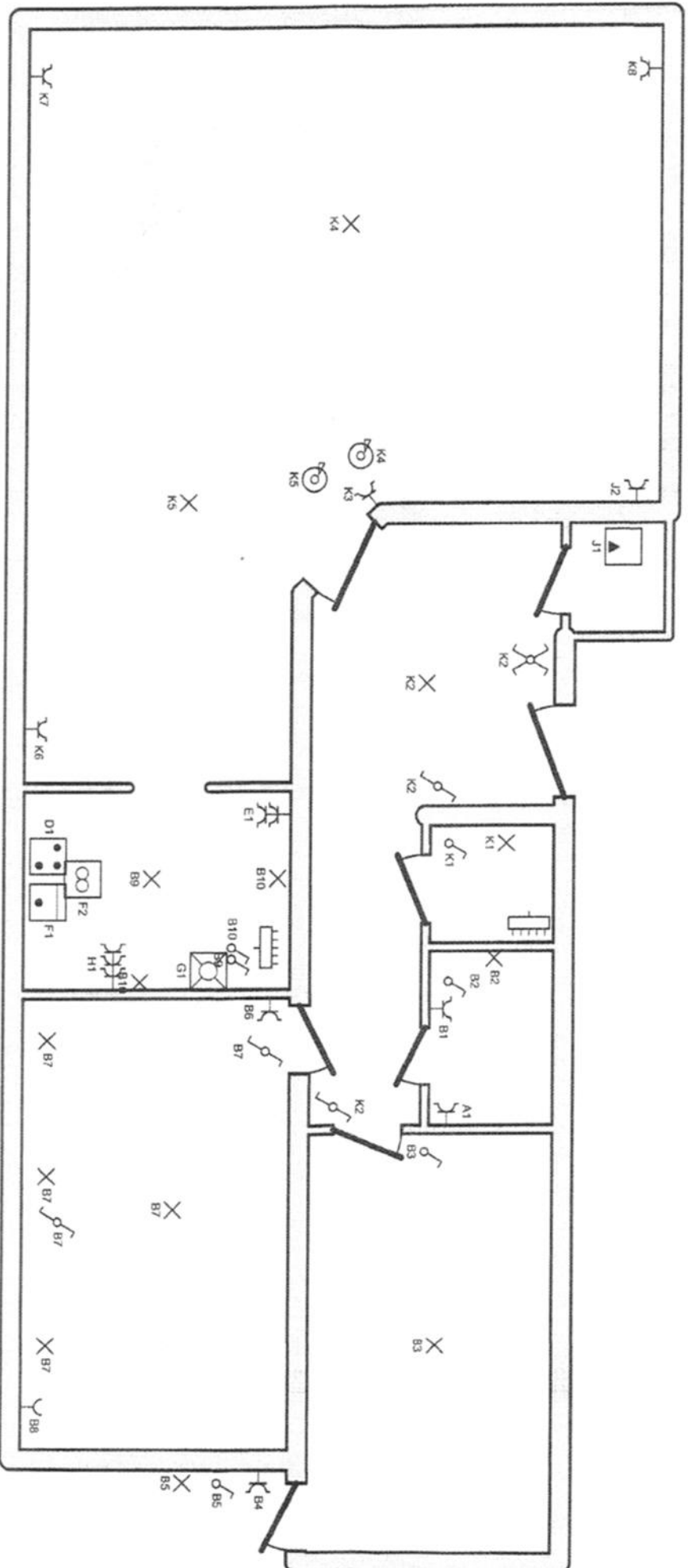


I - KWADRAT
ELECTRICS

P-215
Situatieschema
2 x 230V ~ 50Hz

Schema Tekend door: Uytbroeck Jan

Appartement



ATECON vzw
 Steve Godts
 0472/04 08 06
 steve.godts@atecon.be

17.12.20

Plaats van de elektrische installatie
 Crombe Martine
 Naamsevest 96 Bus 101
 3000 Leuven

Installateur
 I-Kwadraat Electrics
 Hazepuistraat 32
 3210 Lubbeek
 GSM: 0497879259
 e-mail: i.kwadraat.electrics@gmail.com

p. 3/5
 Situatieschema
 2 x 230V ~ 50Hz

Schen. getekend door: Uytendaele Jan



- A Wasmachine
- B Verlichting en stopcontacten badkamer en slaapkamer; verlichting Bureau
- C Verdeelbord keuken
- D Kookplaat
- E Frigo
- F Oven, dampkap
- G Vaatwas
- H Stopcontact keuken
- I Kelder
- J C.V., stopcontact living
- K Verlichting en stopcontacten living, gang, W.C.
- L Zolder

Plaats van de elektrische installatie
 Crombe Martine
 Naamsevest 96 Bus 101
 3000 Leuven

Installateur
 I-Kwadrant Electrics
 Hazepuiststraat 32
 3210 Lubbeek
 GSM: 0497879259
 e-mail: i.kwadrant.electrics@gmail.com
 BE0826592923



Schemas getekend door: Uytbroeck Jan

p. 5/5
 Lijst Kringen
 2 x 230V ~ 50Hz