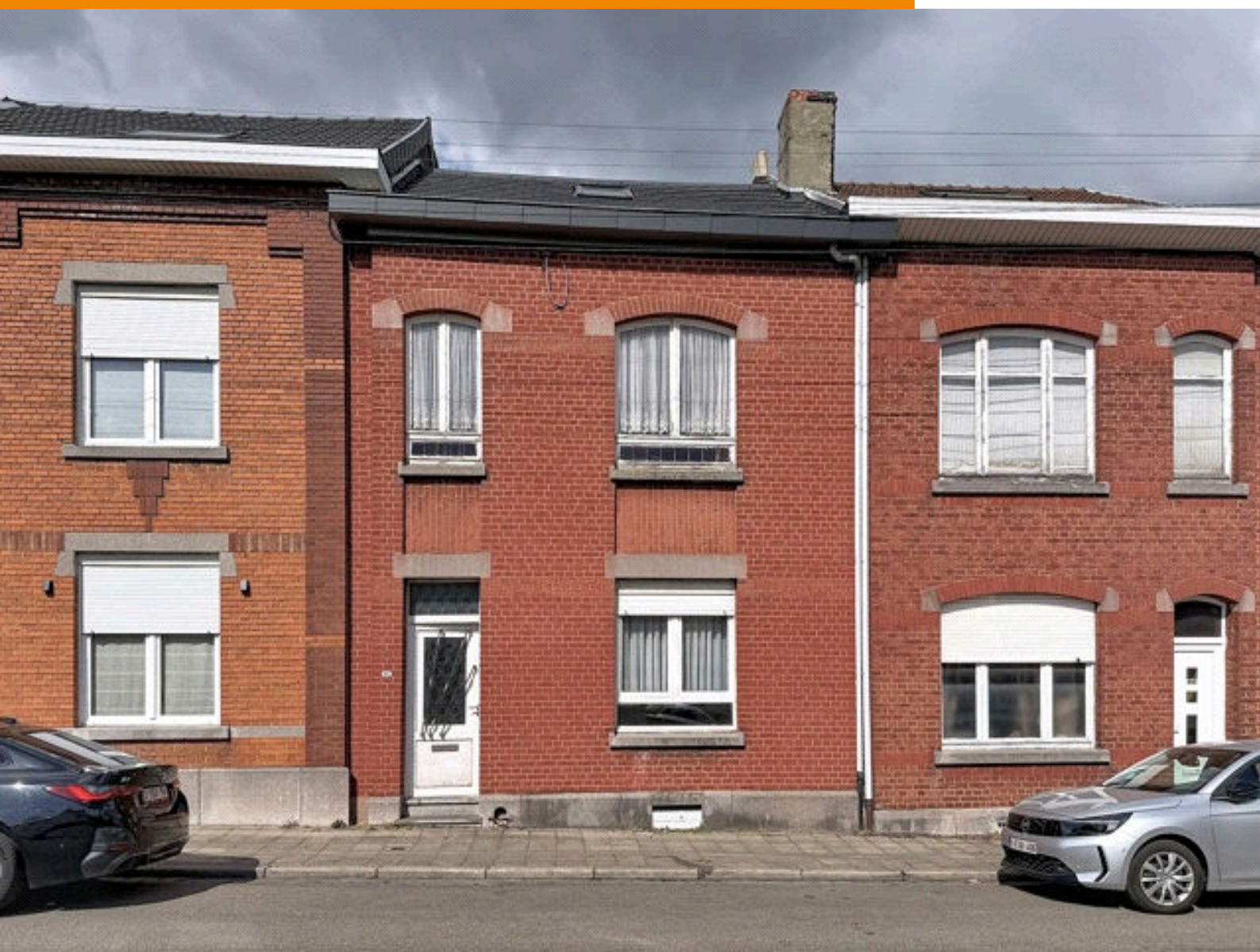


Maison Herstal Vottem



À vendre

125.000 €

Rue Lavaniste 302, 4041 Herstal Vottem



Surface habitable
nombre de chambres
terrasse

112 m²
3
oui

Surface terrain
nombre de façades
Étages nombre

210 m²
2
2

nombre salle de bains
jardin

1
oui





E Spec: 650 kWh/m² E Totale: 72951 kWh/an

Code unique: 20260416031501

Financier

PEB classe	G	PEB E spec	650	PEB E totale (Kwh/an)	72951
PEB code unique	20260416031501	PEB datetime	16/04/2036	PEB datetime	16/04/2026
Revenu cadastral	391 €	Certificat d'électricité oui/non	non		

Intérieur

Salle de bains surface (m ²)	10 m ²	Caves surface (m ²)	33 m ²	Room 1	12 m ²
Room 2	12 m ²	Room 3	10 m ²	salle de séjour	26 m ²
Double vitrage détails	non	Chauffage	Pas installé	Salle de bains	non-équipée
Isolation détail	Nouveau toit de 2026 non isolé	Type de toit type	en pente revu en 2026	Type de construction type	traditionnel
Grenier type	possibilité d'équiper	Caves	oui	Grenier	oui

Extérieur

Jardin détails	Agréable jardin à aménager	Citerne (eau) Égouts	non oui	Citerne (eau)	oui
----------------	----------------------------	-------------------------	------------	---------------	-----

Sol & Communication

Environment 1	zone d'habitation	Environs - ville	oui	Environs - ville distance (m)	1000 m
Environs - magasins	oui	Environs - magasins distance (m)	250 m	Environs - écoles	oui
Environs - écoles distance (m)	200 m	Environs - transports en commun	oui	Transport en commun	200 m
Environs - autoroute	oui	Environs - autoroute distance (m)	2500 m		