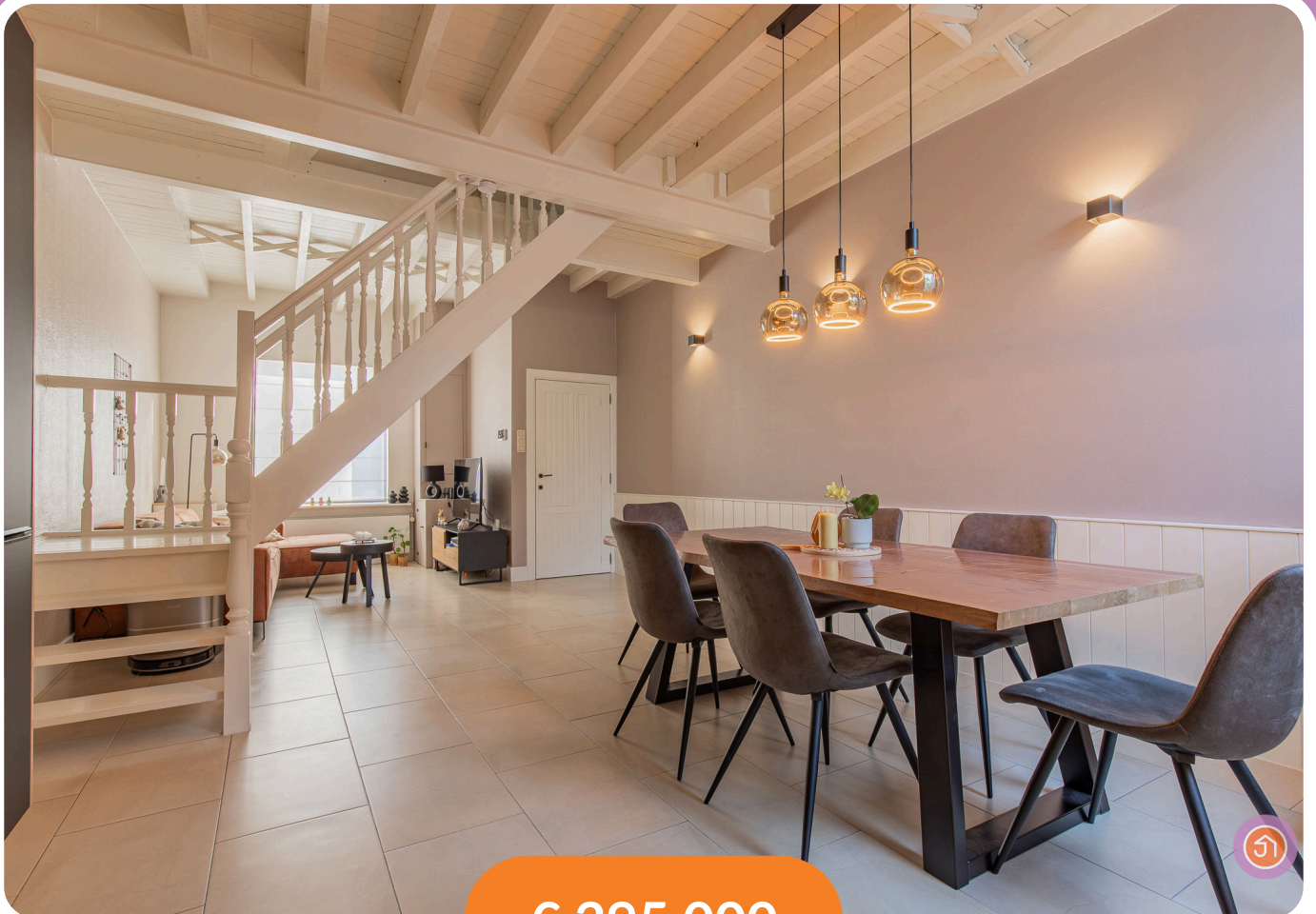





JULIMMO



€ 295.000

Huis

 Krijgsbaan 100, 9140 Temse



3



1



124m²



100m²

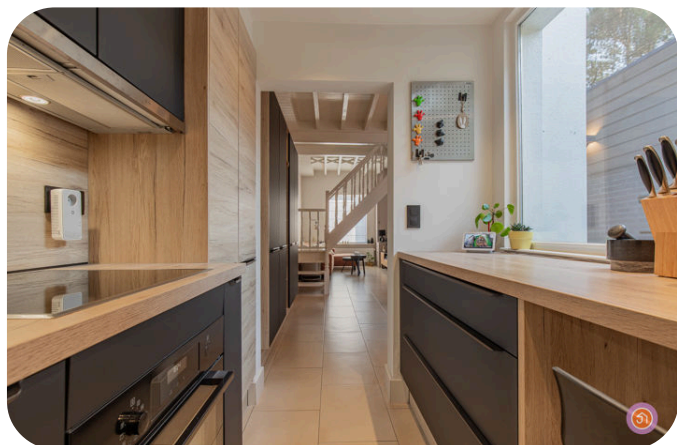
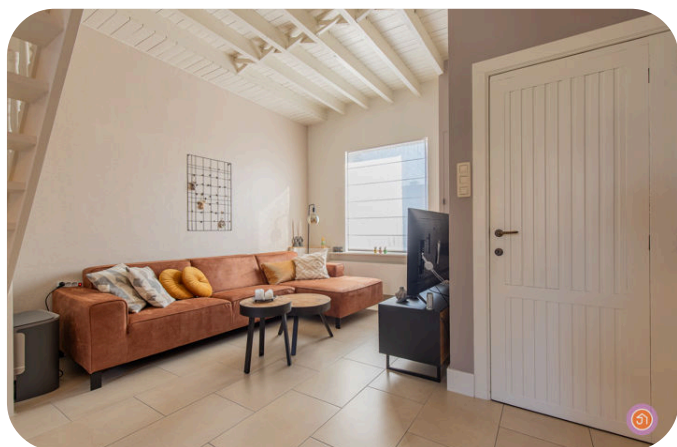
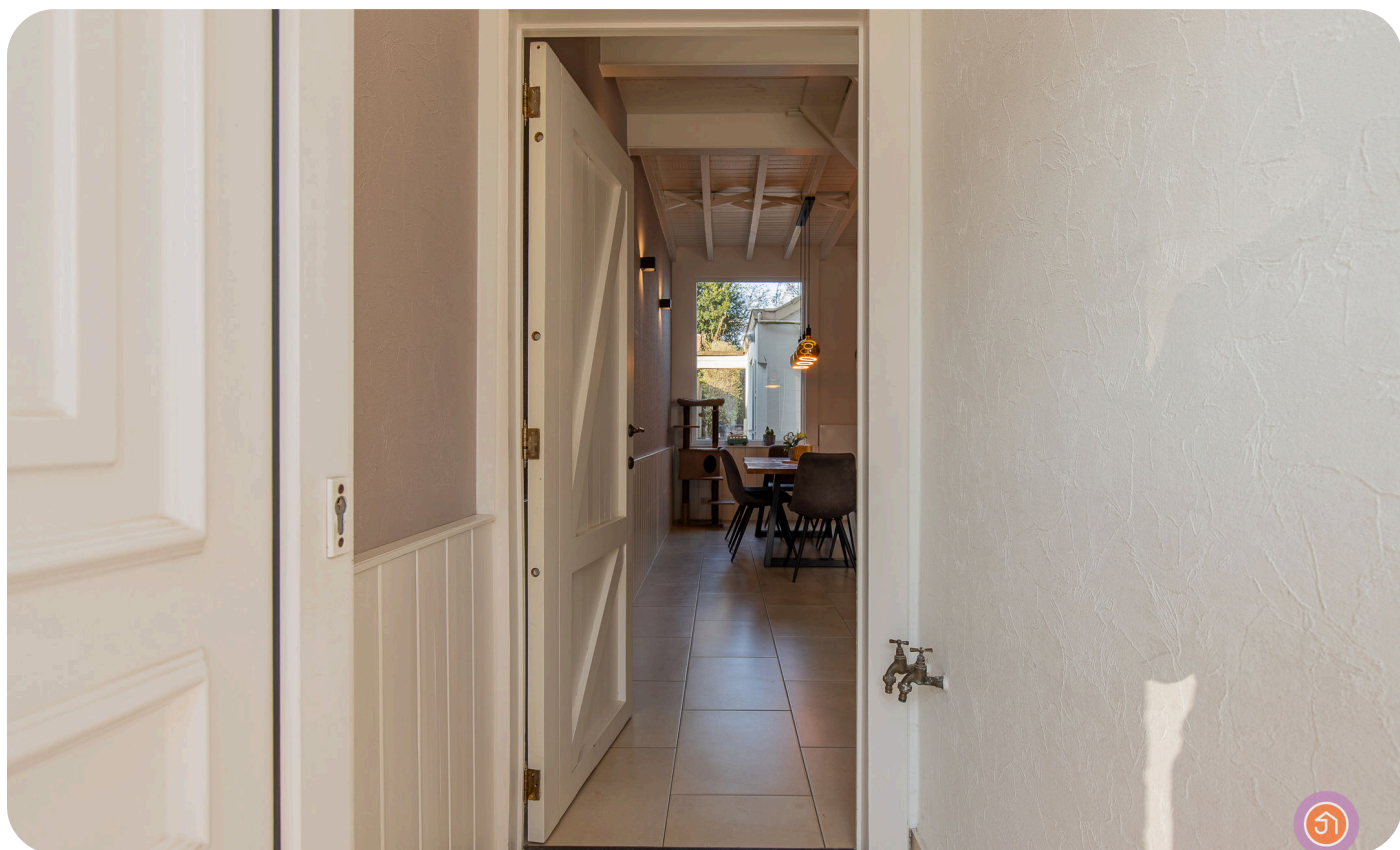


Roy Van Echelpoel

 0498627471

 roy@julimmo.be

Foto's



Details

FINANCIËEL

Prijs	€ 295.000
Kadastraal inkomen	€ 275
Beschikbaarheid datum	31/07/2027

HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar	1937
Bewoonbare oppervlakte	124m ²
Bestemming gebouw	privé - woning
Staat	Uitstekend

TERREIN & GEBOUW

Perceel opp.	100m ²
Tuin	ja
Oriëntatie tuin	noord
Terras	ja

GARAGES / PARKING

COMFORT

Rolluiken	ja
Zwembad	Nee
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Toiletten	2
Kelder	Nee


AANSLUITINGEN

Aansluiting gas	ja
Aansluiting water	ja
Elektriciteit	ja
Water	ja

INDELING

Hal	2m ²
Woonkamer	35m ²
Keuken	7m ²
Nachthal	1m ²
Slaapkamer 1	23.5m ²
Slaapkamer 2	15.5m ²
Badkamer 1	7m ²
Wasplaats	15.5m ²

ENERGIE

EPC	
EPC-Klasse	B
Type ramen	hout of pvc
Dubbel glas	ja
Elektriciteitskeuring	ja, conform
Type verwarming	gas cv
Renovatieverplichting	Nee

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied	Bouwvergunning	Nee
Voorkooprecht	Nee	Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)
G-Score	A	P-Score	A
Kadaster sectie	D	Kadaster nummer	46302D1330/00W002

Contacteer ons



JULIMMO

Julimmo

📍 Kasteelstraat 21, 2880 Bornem

☎ 0473 51 31 45

✉ info@julimmo.be