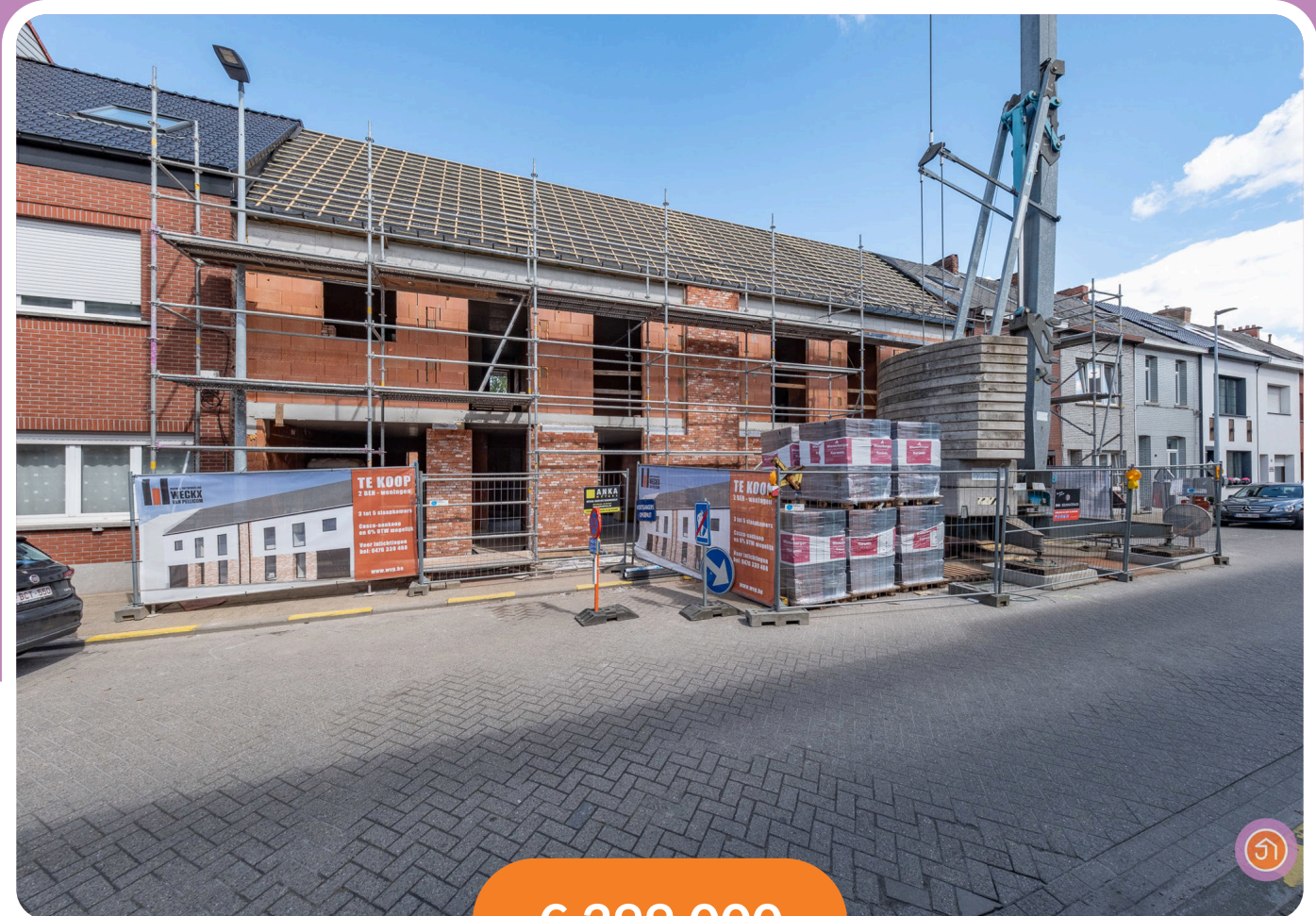




JULIMMO



€ 299.000

## Huis

Appeldonkstraat 106, 2830 Willebroek



4



1



200m<sup>2</sup>



210m<sup>2</sup>

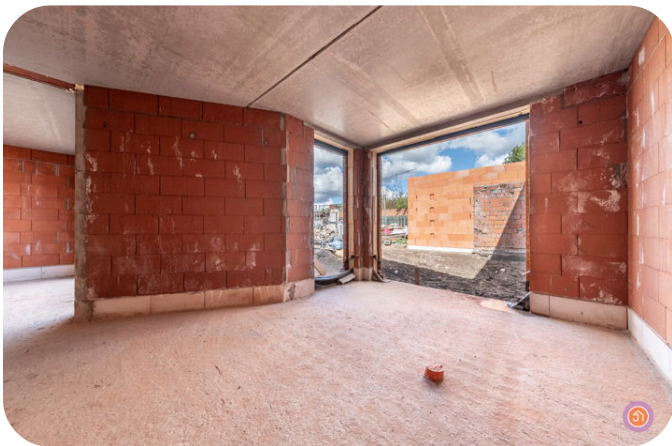
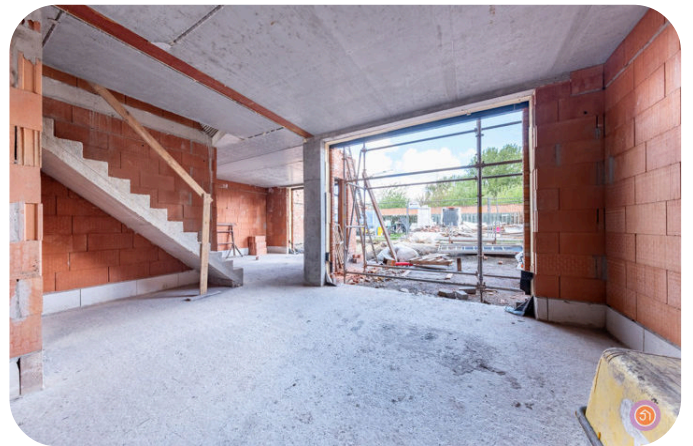


Roy Van Echelpoel

📞 0498627471

✉️ roy@julimmo.be

# Foto's



# Details

## FINANCIIEEL

Prijs € 299.000

Beschikbaarheid vanaf akte

## HOOFDKENMERKEN

Bouwjaar 2026

Bewoonbare oppervlakte 200m<sup>2</sup>

Bestemming gebouw privé - eengezins

Staat Water- en winddicht

## TERREIN & GEBOUW

Perceel opp. 210m<sup>2</sup>

Tuin ja

Oriëntatie tuin noordoosten

Terras ja

## GARAGES / PARKING

Parking ja

Garage ja

Parking (binnen) ja

## COMFORT

Zwembad Nee

Slaapkamers 4

Badkamers 1

## AANSLUITINGEN

### INDELING

Hal 4.8m<sup>2</sup>

Woonkamer 50.2m<sup>2</sup>

Nachthal 11.7m<sup>2</sup>

Slaapkamer 1 13.9m<sup>2</sup>

Slaapkamer 2 13.4m<sup>2</sup>

Slaapkamer 3 10.9m<sup>2</sup>

Badkamer 1 5.9m<sup>2</sup>

Zolder 36.6m<sup>2</sup>

### ENERGIE

Type ramen aluminium

Dubbel glas ja

Regenwaterput ja

## STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Bestemming	woongebied	Bouwvergunning	ja
Voorkooprecht	Nee	Overstromingsrisico	Klasse D (middelgrote kans onder huidig klimaat)
G-Score	D	P-Score	D
Kadaster sectie	A	Kadaster nummer	0322/00X002

## Contacteer ons



JULIMMO

Julimmo

📍 Kasteelstraat 21, 2880 Bornem

☎ 0473 51 31 45

✉ info@julimmo.be