



# LIVINGSTONE

appartement	slaap- kamers	bruto bewoonb opp m <sup>2</sup>	terras/tuin m <sup>2</sup>	grondaandeel	constructie- aandeel	verkoopprijs	verkoop- rechten 12%	btw 21%	ereloon notaris (incl. btw)	allerlei kosten* (incl. btw)	totaal incl. raming aankoopkosten
<b>BLOK A</b>											
A0.1	2	97,10	10,01/74,64	72.250 €	216.750 €	<b>289.000 €</b>	8.670 €	45.518 €	2.915 €	in aanvraag	<b>346.103 €</b>
A0.2	3	113,57	17,01/56,97	79.750 €	239.250 €	<b>319.000 €</b>	9.570 €	50.243 €	2.915 €	in aanvraag	<b>381.728 €</b>
A1.1	3	103,41	10,02	72.500 €	217.500 €	<b>290.000 €</b>	8.700 €	45.675 €	2.928 €	in aanvraag	<b>347.303 €</b>
A1.2	3	115,30	29,66	86.500 €	259.500 €	<b>346.000 €</b>	10.380 €	54.495 €	2.916 €	in aanvraag	<b>413.791 €</b>
A2.1						<b>VERKOCHT</b>					<b>VERKOCHT</b>
A2.2						<b>VERKOCHT</b>					<b>VERKOCHT</b>
<b>BLOK B</b>											
B0.1	3	110,56	21,70/77,97	82.250 €	246.750 €	<b>329.000 €</b>	9.870 €	51.818 €	2.915 €	in aanvraag	<b>393.603 €</b>
B0.2	2	105,08	21,71/59,4	77.250 €	231.750 €	<b>309.000 €</b>	9.270 €	48.668 €	2.928 €	in aanvraag	<b>369.866 €</b>
B1.1	3	105,25	14,76	77.250 €	231.750 €	<b>309.000 €</b>	9.270 €	48.668 €	2.916 €	in aanvraag	<b>369.853 €</b>
B1.2	3	99,77	14,77	74.750 €	224.250 €	<b>299.000 €</b>	8.970 €	47.093 €	2.940 €	in aanvraag	<b>358.002 €</b>
B2.1						<b>VERKOCHT</b>					<b>VERKOCHT</b>
B2.2						<b>VERKOCHT</b>					<b>VERKOCHT</b>
<b>BLOK C</b>											
kantoor						<b>VERKOCHT</b>					<b>VERKOCHT</b>
C0.1	3	122,36	10,93/102,89	84.750 €	254.250 €	<b>339.000 €</b>	10.170 €	53.393 €	2.915 €	in aanvraag	<b>405.478 €</b>
C1.1	2	104,84	11,89	73.500 €	220.500 €	<b>294.000 €</b>	8.820 €	46.305 €	2.928 €	in aanvraag	<b>352.053 €</b>
C1.2						<b>VERKOCHT</b>					<b>VERKOCHT</b>
C1.3						<b>VERKOCHT</b>					<b>VERKOCHT</b>
C2.1	2	104,84	11,89	74.750 €	224.250 €	<b>299.000 €</b>	8.970 €	47.093 €	2.791 €	in aanvraag	<b>357.853 €</b>
C2.2	1	55,98	6,42	47.250 €	141.750 €	<b>189.000 €</b>	5.670 €	29.768 €	2.791 €	in aanvraag	<b>227.228 €</b>
C2.3	2	108,31	11,16	76.000 €	228.000 €	<b>304.000 €</b>	9.120 €	47.880 €	2.791 €	in aanvraag	<b>363.791 €</b>
C3.1						<b>VERKOCHT</b>					<b>VERKOCHT</b>

autostaanplaats	gekoppelde berging	grondaandeel	constructie-aandeel	verkoopprijs	verkoop-rechten 12%	btw 21%	ereloon notaris (incl. btw)	allerlei kosten* (incl. btw)	totaal incl. raming aankoopkosten
P1				VERKOCHT					VERKOCHT
P2				VERKOCHT					VERKOCHT
P3				VERKOCHT					VERKOCHT
P4				VERKOCHT					VERKOCHT
P5				VERKOCHT					VERKOCHT
P6				VERKOCHT					VERKOCHT
P7				VERKOCHT					VERKOCHT
P8				VERKOCHT					VERKOCHT
P9				VERKOCHT					VERKOCHT
P10				VERKOCHT					VERKOCHT
P11				VERKOCHT					VERKOCHT
P12 - MV		7.375 €	22.125 €	29.500 €	885 €	4.646 €			35.031 €
P13		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P14				VERKOCHT					VERKOCHT
P15				VERKOCHT					VERKOCHT
P16				VERKOCHT					VERKOCHT
P17		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P18		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P19		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P20		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P21		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P22		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P23 - MV		7.375 €	22.125 €	29.500 €	885 €	4.646 €			35.031 €
P24 - MV		7.375 €	22.126 €	29.501 €	885 €	4.646 €			35.032 €
P25				VERKOCHT					VERKOCHT
P26				VERKOCHT					VERKOCHT
P27		6.125 €	18.374 €	24.499 €	735 €	3.859 €			29.093 €
P28		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P29		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P30	B-A1.2 (18,87m²)	9.484 €	28.451 €	37.935 €	1.138 €	5.975 €			45.048 €
P31		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P32				VERKOCHT					VERKOCHT
P33				VERKOCHT					VERKOCHT
P34		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P35		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P36		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P37		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €
P38		6.125 €	18.375 €	24.500 €	735 €	3.859 €			29.094 €

P39		6.125 €	18.375 €	<b>24.500 €</b>	735 €	3.859 €			<b>29.094 €</b>
P40		6.125 €	18.375 €	<b>24.500 €</b>	735 €	3.859 €			<b>29.094 €</b>
P41		6.125 €	18.375 €	<b>24.500 €</b>	735 €	3.859 €			<b>29.094 €</b>
P42		6.125 €	18.375 €	<b>24.500 €</b>	735 €	3.859 €			<b>29.094 €</b>

berging	opp m <sup>2</sup>	grondaandeel	constructie-aandeel	verkoopprijs	verkoop-rechten 12%	btw 21%	ereloon notaris (incl. btw)	allerlei kosten* (incl. btw)	totaal incl. raming aankoopkosten
B-A0.1	20,43	3.554 €	10.661 €	<b>14.215 €</b>	426 €	2.239 €			<b>16.880 €</b>
B-A0.2				<b>VERKOCHT</b>					<b>VERKOCHT</b>
B-A1.1				<b>VERKOCHT</b>					<b>VERKOCHT</b>
B-B0.1	7,29	1.823 €	5.468 €	<b>7.290 €</b>	219 €	1.148 €			<b>8.657 €</b>
B-B0.2	7,08	1.770 €	5.310 €	<b>7.080 €</b>	212 €	1.115 €			<b>8.408 €</b>
B-B1.1	7,22	1.805 €	5.415 €	<b>7.220 €</b>	217 €	1.137 €			<b>8.574 €</b>
B-B1.2	6,53	1.633 €	4.898 €	<b>6.530 €</b>	196 €	1.028 €			<b>7.754 €</b>
B-B2.1	10,31	2.289 €	6.866 €	<b>9.155 €</b>	275 €	1.442 €			<b>10.872 €</b>
B-B2.2	6,46	1.615 €	4.845 €	<b>6.460 €</b>	194 €	1.017 €			<b>7.671 €</b>
B-C0.1	16,77	3.096 €	9.289 €	<b>12.385 €</b>	372 €	1.951 €			<b>14.707 €</b>
B-C1.1				<b>VERKOCHT</b>					<b>VERKOCHT</b>
B-C1.2	7,92	1.980 €	5.940 €	<b>7.920 €</b>	238 €	1.247 €			<b>9.405 €</b>
B-C1.3				<b>VERKOCHT</b>					<b>VERKOCHT</b>
B-C2.1	5,62	1.405 €	4.215 €	<b>5.620 €</b>	169 €	885 €			<b>6.674 €</b>
B-C2.2	5,47	1.368 €	4.103 €	<b>5.470 €</b>	164 €	862 €			<b>6.496 €</b>
B-C2.3	8,01	2.001 €	6.004 €	<b>8.005 €</b>	240 €	1.261 €			<b>9.506 €</b>
B-C3.1				<b>VERKOCHT</b>					<b>VERKOCHT</b>
B-kantoor				<b>VERKOCHT</b>					<b>VERKOCHT</b>

De aankoop van een appartement in combinatie met een ondergrondse autostaanplaats en een berging is verplicht

\* aktekosten (dossierkost notaris), raming aandeel in de basisakte, overschrijving hypotheekkantoor bij benadering.

De aansluitingskosten van de nutsvoorzieningen worden geraamd op € 4.235 incl. BTW en de aansluitingskost voor de geothermie wordt geraamd op €6.050 incl. BTW. Deze kosten zijn niet inbegrepen in de verkoopprijs.

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief.

Contacteer ons voor meer informatie, maar raadpleeg ook de notaris voor een correcte berekening van alle aankoopkosten, afhankelijk van uw persoonlijke situatie.

