



Dossier as-built (FR)  
Emerald Garden Uccle  
Rue de Stalle 292  
1180 Uccle

## 1. Général

- 1.1. Données générales du projet
- 1.2. Liste des sous-traitants
- 1.3. Formulaire de prise en charge des services publics
- 1.4. Déclaration de non-amiante
- 1.5. PEB (Performance énergétique et qualité de l'air intérieur)
  - 1.5.1. Résultats du test de perméabilité à l'air (blowerdoor)
  - 1.5.2. CPE (Certificat de performance énergétique)
- 1.6. Acte de base
- 1.7. PV de réception provisoire
- 1.8. Carte de reproduction clé porte d'entrée

## 2. Architecture

- 2.1. Plan as-built

## 3. Électricité

- 3.1. Plan as-built
- 3.2. Schéma unifilaire
- 3.3. Attestation de contrôle
- 3.4. Fiches techniques de l'installation
- 3.5. Fiches techniques des appareils d'éclairage (si applicable)
- 3.6. Mode d'emploi du vidéophone

## 4. Sanitaire

- 4.1. Devis
- 4.2. Plan as-built
- 4.3. Attestation de contrôle
- 4.4. Fiches techniques

## 5. Chauffage

- 5.1. Plan as-built
- 5.2. Rapport de mise en service
- 5.3. Fiches techniques
- 5.4. Mode d'emploi du thermostat de la pompe à la chaleur
- 5.5. Consignes d'entretien
- 5.6. Certificat de garantie

## 6. Ventilation

- 6.1. Plan as-built
- 6.2. Rapport de mise en service (attestation de réglage + test de fumée)
- 6.3. Fiches techniques
- 6.4. Mode d'emploi
- 6.5. Consignes d'entretien
- 6.6. Certificat de garantie
- 6.7. Données d'achat des filtres de ventilation

## 7. Panneaux solaires (si applicable)

- 7.1. Plan as-built
- 7.2. Fiches techniques
- 7.3. Mode d'emploi de l'onduleur / connexion en ligne, ...

## 8. Cuisine

- 8.1. Devis
- 8.2. Plan as-built
- 8.3. Mode d'emploi des appareils
- 8.4. Consignes d'entretien des appareils
- 8.5. Certificat de garantie

## 9. Revêtements de sol et de murs

- 9.1. Devis
- 9.2. Plan as-built
- 9.3. Consignes d'entretien

## 10. Portes intérieures

- 10.1. Plan as-built
- 10.2. Fiches techniques

## 11. Travaux de peintures

- 11.1. Devis
- 11.2. Conseils de couleur
- 11.3. Fiches techniques

## 12. Menuiserie extérieure

- 12.1. Attestation de vitrage
- 12.2. Fiches techniques
- 12.3. Consignes d'entretien

## 13. Portail de garage + barres de parking

- 13.1. Plan as-built
- 13.2. Fiches techniques
- 13.3. Mode d'emploi

## 14. Reportage photo

- 14.1. Électricité
- 14.2. Sanitaire & chauffage

## 15. Guide d'entretien pour les bâtiments durables