



Be Right VZW
BE1006.872.569
Kerkstraat 71
9250 Waasmunster

Tel. 052 21 53 46
info@ber1ght.be
www.ber1ght.be



762-INSP

Inspectie verslag van een oude/bestaande huishoudelijke elektrische installatie

Algemene Informatie

Datum controle: 2026-04-22T18:00:00 Agent-bezoeker: De Pauw Jelle
Mentor: - Merk & Type: Metrel EurotestXD
Datum uitgave: 2026-04-22T18:00:00 Serienummer: 24080645

Plaats van onderzoek

Straatnaam Alfons Braeckmanlaan
Huisnummer 208
Busnummer
Postcode 9040
Gemeente Ghent
Land Belgium

Opdrachtgever

Naam Keurmeesters -
Adres
Mail info@keurmeesters.be
Telefoonnummer 0473821269

Controle Informatie

Aard onderzoek: Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3

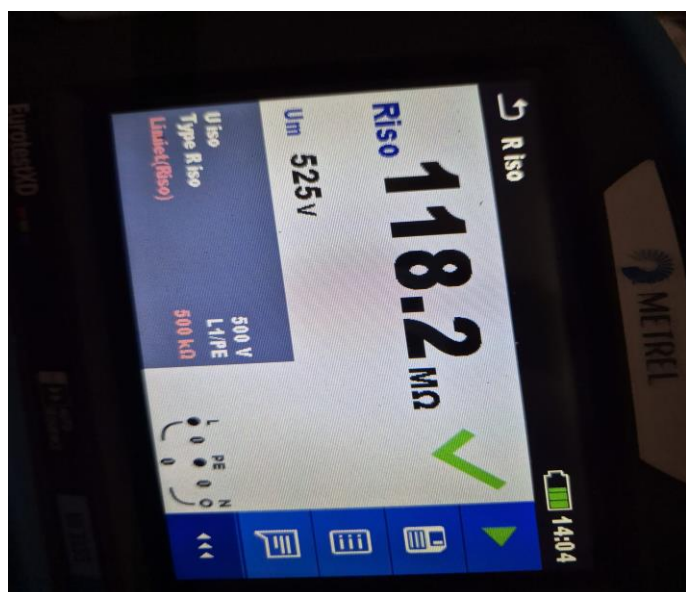
Netbeheerder: Fluvius	Spanning: 3N400V	Meter / bord verbinding: 10mm ²	Max beveiliging (A): 20A
EAN Nummer: 541448820043529993	Teller Nummer: 1LGZ0588632784	Aantal borden: 4	Aantal kringen: 11

Aardelektrode: aardingspen verticaal in de grond

RI Algemeen: 118.2MΩ
Ok

Continuïteit
NotOk

RE: 33.2Ω
Ok



Technische Informatie

Type gebouw: Woning

Afbeelding schakel- en verdeelbord



Differentieelstroominrichting

I Δ (mA)	In (A)	I 2 t	Type	Beveiligde Kringen	Test	RCD
300mA	40A	22.5kA2s (3000)	A	8	OK	OK
30mA	40A	22.5kA2s (3000)	A	6	OK	OK

Beschrijving Installatie

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm 2)
5	C	20	-	2	2.5mm 2
2	C	16	-	2	2.5mm 2
1	C	32	-	4	6mm 2
2	U	10	-	1	2.5mm 2
4	U	20	-	1	2.5mm 2

Schema's: NotOk

Testen: NotOk

Kabels/connecties: NotOk

Verdeelbord: NotOk

Transformatoren: N/A

Differentieelstroominrichting: NotOk

Vermogensschakelaar(s): NotOk

Aarding/Equipotentiale verbindingen: NotOk

Toestellen, contactdozen/schakelaar: NotOk

Opmerkingen, Nota's en Besluit

1.01 Ééndraadsschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

1.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

15.02 De aanduiding van de stroombanen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz dient aangebracht of vervolledigd te worden. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.1. en 3.1.3.3.A. en 5.1.6.1)

15.09 De genakbare, naakte onder spanning staande delen zijn onvoldoende afgeschermd. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)

15.10 Verdeelbord dient vervangen te worden, de beschermingsgraad tegen rechtstreekse aanraking is onvoldoende. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.2.3.)

15.13 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)

17.02 De smeltzekeringhouders of houders van kleine vermogensschakelaars met pennen met een sectie kleiner dan 10mm² dienen voorzien te worden van kalibreerlementen. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.5.A.)

2.04 De spreidingsweerstand is groter dan 30 ohm en kleiner dan 100 ohm, maar bijkomende voorwaarden inzake differentieelschakelaars zijn niet vervuld. Aarding bij voorkeur te realiseren kleiner dan 30 ohm. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.2. en 5.4.2.1.)

3.13 Hoofdequipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden, ontbreken, zijn niet geel-groen, onvolledig, 6mm^2. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.1. en 5.1.6.2)

3.14 Bijkomende equipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden dit in de geel-groene kleur in minimum sectie van 4mm^2 (of $2,5\text{mm}^2$ mechanisch beschermd.) (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.2. en 5.1.6.2.)

19.02 Schakelaars, contactdoos of aftakdoos herschikken en opnieuw bevestigen. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.1.3.)

19.06 Alle contactdozen op LS zijn kindervriendelijk en/of voorzien van een beschermingscontact (NBN C61-112). (Boek 1 Onderafdeling 1.4.2.3.)

19.13 Toestellen zonder bodem moeten bevestigd worden op aangepaste montageplaten. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 5.3.5.2. en 5.3.5.4.)

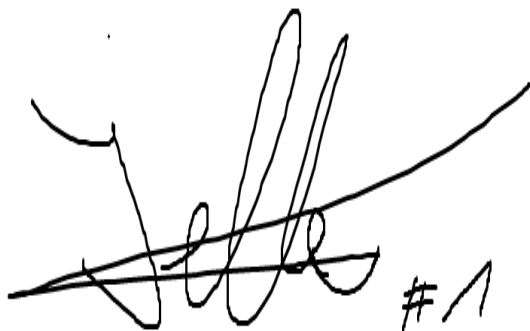
18.13 Kabels van het type VI(L)TM, LI(L)VVCV, COAX, VT7 zijn verboden en dienen vervangen te worden door een type conform Boek 1 Onderafdeling 5.2.1.2.

16.08 (Installaties uitgevoerd voor 1/10/1981) Er is geen bescherming door een differentieelstroombeschermingsinrichting met een gevoeligheid van maximaal 30mA voorzien voor contactdozen zonder aarding. (Boek 1 Afdeling 8.2.1 punt 6)

AFGEKEURD: De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 – AREI Boek 1. Het volgende controlebezoek is te voorzien voor exact 1 jaar na datum van dit rapport.

Extra opmerking(en):

Handtekening Controleagent:



Het verslag van de gelijkvormigheidscontrole herinnert aan de volgende voorschriften van het Boek 1:

- de verplichting het verslag van de gelijkvormigheidscontrole te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- de verplichting in het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden;
- de verplichting de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.