

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



ik!

Kapelstraat 98 bus 0003, 2540 Hove

appartement

identificatiecode: 11021-G-DBA_2017052905/EP16735/A001/D02/SD002

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 19-01-2024

Handtekening:

WIM Callaerts

PERITAS
EP16735

Dit certificaat is geldig tot en met

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E28

Eis BEN
E45 E30

Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K34) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

| | |
|--|------------|
| Datum aanvraag vergunning | 15/12/2017 |
| Datum einde van de werken | 01/10/2022 |
| Datum ingebruikname | - |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar) | 4.902 |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar)) | 85 |
| Beschermd volume (m ³) | 311 |
| Verliesoppervlakte (m ²) | 162 |
| Bruto vloeroppervlakte (m ²) | 93 |
| Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²)) | 7,11 |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K)) | 0,45 |
| CO ₂ -emissie (kg/jaar) | 1.090 |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id | - |

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

WIM Callaerts
PERITAS
2610 Antwerpen
EP16735 | 0826392587

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.