



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00494918

31029C0506/00M003

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 31029C0506/00M003
Adres: Damse Vaart-Zuid 2, 8310 Brugge
Damse Vaart-Zuid 3, 8310 Brugge
Toelichting: C506/00M3 P0038
Referentie: VIP-00494918
Uw referentie: 0465484984 - 2025/09-1
Aangevraagd op: 26/04/2025 10:15
Afgeleverd door gemeente op: 02/05/2025 13:36

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Brugge Omgeving - vastgoedinfo	omgeving.vastgoedinfo@brugge.be
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be	
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroenderfgoed.be	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be	
Vlaamse Milieumaatschappij	info@vmm.be	
DOV	meldpunt@dov.vlaanderen.be	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be	

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie: GWP_02000_222_00003_00001
Beschrijving: origineel gewestplan Brugge - Oostkust
Bestemmingen: woongebieden

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 07/04/1977

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/cba255f1-31fa-4d8b-96a7-11c576b514b6>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/04/2025)

Bijzonder Plan van Aanleg

Referentie: BPA_31005_224_00147_00001
Beschrijving: Damse Vaart Zuid-West
Bestemmingen: Zie link DSI

Interpreteerbaar wegens schaal: Neen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 20/10/1998

Externe documentatie:

- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/BPA_31005_224_00147_00001

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP_02000_212_00118_00002

Beschrijving: Afbakening regionaalstedelijk gebied Brugge

Bestemmingen: Afbakeningslijn regionaalstedelijk gebied

Planfase:

Status: Natraject

Datum: 04/02/2011

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9b71c362-f525-47c9-adeb-2f55989aa618>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP_30000_213_00132_00001

Beschrijving: PRUP Solitaire vakantiewoningen - Brugge-Oostende

Bestemmingen: overdruk solitaire vakantiewoningen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2015

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/a86b8f01-9ac4-49a2-acb3-8c2e9b3af0c1>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/04/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/04/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/04/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/04/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/04/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/04/2025)

Provinciale Verordening

Beschrijving: Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelen van baangrachten

Referentie: SVO_30000_233_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 24/04/2008

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e3b75233-6a49-482a-a6b8-3848814af71a>

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	SVO op het bouwen, verkavelen en op de beplantingen
Referentie:	SVO_31005_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	07/04/2011
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/70fd2fd3-24a1-4cb9-a539-77fabac6cd1a

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/04/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	SVO op het bouwen, verkavelen en op de beplantingen
Referentie:	SVO_31005_233_00003_00002
Planfase:	
Status:	Advisering
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/6f5b26b9-e6f5-4457-8071-0f3ea2a35b2e

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/04/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	SVO op reclames, opschriften, uithangborden en andere publiciteitsmiddelen
Referentie:	SVO_31005_233_00004_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	22/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/151d30a6-17f8-4451-a3dd-d1c7f31b6659

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/04/2025)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooilijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van

het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooilijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving: BPA Damse Vaart Zuid-West

Referentie: BPA_31005_224_00147_00001

Oorsprong rooilijn: Bestemmingsplan

Getroffen door rooilijn: Niet getroffen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 20/10/1998

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4bce00e6-132b-437a-b754-944258ff3b89>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/04/2025)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Voorwaarden Vanuit een Gemeentelijke Akte

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Wegcategorie:	Lokale weg type 3
Straatnaam:	Dampoortstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale weg type 1
Straatnaam:	Damse Vaart-Zuid
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Het bouwen van een appartementsgebouw (20 appartementen) met ondergrondse parkeerruimte en integratie van een bedieningsgebouw, en het slopen van het voormalig bedieningsgebouw
Referentie:	31005_2010_240
Gemeentelijk dossiernummer:	B/2010/846
Aard aanvraag:	<ul style="list-style-type: none">• Nieuw meergezinswoning• Slopen infrastructuur
Beslissing eerste aanleg:	Voorwaardelijk vergund
Datum beslissing:	09/07/2010
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een appartementsgebouw (gewijzigd ontwerp)
Referentie: 31005_2007_22325
Gemeentelijk dossiernummer: B/2004/2576
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 29/07/2005
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een appartementsgebouw met kantoren
Referentie: 31005_2007_21217
Gemeentelijk dossiernummer: B/2003/2432
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 12/02/2004
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht
Motivering:

Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wijzigen van een aantal terrassen aan de achtergevel
Referentie: 31005_2007_22502
Gemeentelijk dossiernummer: B/2004/836
Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 22/04/2004
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Plaatsen van 3 x 16m² reclamepanelen en een werfafsluiting (tijdelijk)

)

Referentie: 31005_2011_3031
Gemeentelijk dossiernummer: B/2011/2804
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 12/08/2011
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Plaatsen van een tijdelijke hoogspanningscabine in functie van het project Dragon langs het kanaal Gent-Oostende

Referentie: 31005_2011_845
Gemeentelijk dossiernummer: B/2010/1462
Aard aanvraag: Nieuw infrastructuur
Beslissing eerste aanleg: Voorwaardelijk vergund
Datum beslissing: 23/06/2010
Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een appartementsgebouw met kantoren (wijzigen van bouwvergunning 02/4606)

Referentie: 31005_2007_21218
Gemeentelijk dossiernummer: B/2003/2434
Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 12/09/2003
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	bouwen van een appartementsgebouw met kantoren (gewijzigd ontwerp)
Referentie:	31005_2007_21380
Gemeentelijk dossiernummer:	B/2002/4606
Aard aanvraag:	Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	09/05/2003
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	bouwen van een appartementsgebouw (gewijzigde bouwaanvraag)
Referentie:	31005_2007_22877
Gemeentelijk dossiernummer:	B/2005/4642
Aard aanvraag:	Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	19/05/2006
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: verdere exploitatie/uitbreiding van een mouterij omfattende : 4 transformatoren (150, 400 en 2 x 630 kVA) Laad- en losinstallaties (99 kW) Triage met redlers, elevatoren en millerators (176 kW) 4 eesten omfattende : Laadinstallaties (195 kW) Drooginstallaties : (570 kW), 3 gasgestookte branders (4.500 kWth) en 2 gasbranders (3.000 kWth) Afvoerinstallatie (83 kW) Behandelingsinstallatie pellets met pers (69 kW) Aflevering mout (25,2 kW) Aflevering speciaal mout (3,2 kW) Branderij met 2 gasgestookte roosttrommels Diverse machines (67 kW) : lucht-en stofafzuiging, elevatoren, transportbanden en vijzels Totaal elektrisch vermogen (ca. 1.450 kW) Opslag in silo's van : 4.000 ton onstofte gerst, 3.000 ton mout en 25 ton moutkiempelletjes Bovengrondse mazoutopslag (100.000, 10.000 en 2 x 2.000 liter) Ondergrondse benzineopslag (3.000 liter) Afvalwater (zie lozingsvergunning dd. 1/6/1978) De vergunning wordt geweigerd voor wat betreft het produceren van donkere caramelmout en het uitbreiden van de bestaande lozingsvergunning

Dossiernummer: 31005/1594/1/E/3

Referentienummer:

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Deels vergund

Datum: 09/04/1998

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Startdatum: 09/04/1998

Einddatum: 09/10/1999

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/05/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een mouterij

Dossiernummer: 31005/1594/1/E/3/B
Referentienummer:
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:

Status: Geweigerd
Datum: 15/10/1998
Vergunningverlenende instantie: Vlaams Gewest

Startdatum: 15/10/1998
Einddatum: 09/10/1999
Vergunning procedure: VLAREM
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/05/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een dubbele mouterij met een ondergronds benzinedepot (5.000 liter) en een ondergronds mazoutdepot (10.000 liter) en een bovengronds mazoutdepot (51.000 liter) - 2 jaar proef en
Uitbreiding en omvorming van de bestaande mouterij met een eest uitgerust met volgende installatie in de kelder : twee redlertransportmechanismen en verzamelvijs en sas, een warmeluchtinstallatie met ventilatoren en brander, systeem Pea-body en een kleine ventilator op voornoemde brander op de 2de verdieping, het hijsmechanisme van de eest en op de 3e verdieping : drie groenmoutvijzen

Dossiernummer: 1964 (Van 9/07/1964 tot 9/07/1966 (2 jaar proef) *171/1967 (Van 11/05/1967 tot 11/05/1969 (voor de eest proef) Van 09/07/1964 tot 9/07/1994 (overige inrichtingen)

Referentienummer:
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 09/07/1964
Vergunningverlenende instantie: Provincie

Startdatum: 09/07/1964

Einddatum: 09/07/1994

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/05/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: Uitbreiding mouterij met een een nieuwe eest en definitief voor ees t nr. 2 en uitbreiding mouterij met een thermische olieinstallatie (vermogen 5.000.000 Kcal/h) en opslagplaats van ± 350 m³ afval bestaande uit oa kunststoffen

Dossiernummer: 85/1970

Referentienummer:

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 01/07/1971

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Startdatum: 01/07/1971

Einddatum: 09/07/1994

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/05/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een grondwaterwinning (450 m³/dag) en het lozen van huishoudelijk afvalwater

Dossiernummer: 31005/6205/1/E/1

Referentienummer:

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 11/02/2005

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 11/02/2005

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/05/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: wijzigen bijzondere voorwaarde

Dossiernummer: 31005/1594/1/E/2

Referentienummer:

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Geweigerd

Datum: 16/10/1997

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/05/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: magazijnen voor granen en meststoffen met een graankuisserij, een mouterij met verschillende werktuigen aangedreven door een twintigtal EM (van 1 ½ pk tot 25 pk) en ondermeer heftoestellen, mengtoestellen, compressoren, enz... een elektrische omvormingscabine, een depot van 5 ton hooi, 300 liter benzine in een rolwagentje

Dossiernummer: 46/1938

Referentienummer:

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 10/11/1938

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Startdatum: 10/11/1938

Einddatum: 10/11/1968

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/05/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: uitbreiding mouterij met een bovengrondse opslagplaats van 100.000 liter zware fuel en een bovengrondse opslagplaats van 18.000 liter lichte fuel

Dossiernummer: 120/1969

Referentienummer:

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 06/02/1969

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Startdatum: 06/02/1969

Einddatum: 09/07/1994

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/05/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: Exploitatie van een mouterij – omvattende : Laad/losinstallaties van de silo's (100 kW) Triage (37 kW) 4 eesten met laadinstallaties (195 kW) Ventilatoren (570 kW) Afvoerinstallatie (83 kW) Vijf branders (15 kW en thermisch vermogen 7.500 kW) Behandelingsinstallatie pellets (69 kW) Installaties voor productie van mout en speciale mout (28 kW) Een branderij met twee roosttrommels (15 kW, 22 kW en thermisch vermogen samen 4.500

kW) 15 kiemkasten en 12 weekkuipen (176 kW) Diverse machines (lucht- en stofafzuiging, elevatoren, transportpanden en vijzels, samen 67 kW) Totaal elektrisch vermogen, ± 1.450 kW Bovengrondse mazoutopslag (100.000 liter, 10.000 liter, 2 x 2.000 liter) Ondergrondse benzineopslag (3.000 liter) Vier transformatoren (150 kVA, 400 kVA, 2 x 630 kVA) Opslag van 4.000 ton ontstofte gerst, 3.000 ton mout en 25 ton moutkiempellets in silo's

Dossiernummer: 31005/1594/1/E/1

Referentienummer:

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status:	Vergund
Datum:	02/12/1993
Vergunningverlenende instantie:	Provincie

Startdatum: 02/12/1993

Einddatum: 02/12/1998

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/05/2025)

Omgevingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 26/04/2025)

Risicogrond

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrond.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

Rubrieknummer:	17.3.4.2°a)2)
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	09/07/1964
Einddatum:	09/10/1999
Omschrijving:	meer dan 500 l tot en met 30 000 l, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4801
Referentie vergunning:	1964
Rubriek type:	ARAB
Rubrieknummer:	17.3.6.2°a)
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	09/07/1964
Einddatum:	02/12/1993
Omschrijving:	meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4810
Referentie vergunning:	1964
Rubriek type:	ARAB
Rubrieknummer:	43.1.3°
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	30/09/1982
Einddatum:	09/10/1999
Omschrijving:	meer dan 5.000 kW
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3928

Referentie vergunning:	27/1982
Rubriek type:	ARAB
Rubrieknummer:	17.3.9.3°
VLAREBO-code:	Categorie B
Startdatum:	09/07/1964
Einddatum:	09/10/1999
Omschrijving:	overige inrichtingen
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3332
Referentie vergunning:	1964
Rubriek type:	ARAB
Rubrieknummer:	17.3.6.2°b)
VLAREBO-code:	Categorie O
Startdatum:	02/12/1993
Einddatum:	09/10/1999
Omschrijving:	meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4811
Referentie vergunning:	31005/1594/1/E/1
Rubriek type:	VLAREBO 2008

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 30/04/2025)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 26/04/2025)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 26/04/2025)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 26/04/2025)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 26/04/2025)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders:

- De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Regio West
- Vlaamse Milieumaatschappij - Oostende

Perceel-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	A
Fluviaal:	D
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	A
Fluviaal:	D
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	30738110
Score:	
Globale score:	D
Pluviaal:	A
Fluviaal:	D
Kust:	A

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=31029C0506/00M003>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 26/04/2025)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 26/04/2025)

Risicozone voor Overstromingen

Reden: Nieuwe risicozone

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 26/04/2025)

Risicozone voor Overstromingen

Reden: Bevestigde risicozone

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 26/04/2025)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 26/04/2025)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 26/04/2025)

Gemeentelijke Kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 26/04/2025)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 26/04/2025)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/04/2025)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/04/2025)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/04/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 26/04/2025)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 26/04/2025)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Aankoop of Gebruik Gemeentegrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 28/04/2025)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	UNESCO werelderfgoed bufferzone
Beschrijving:	Historische stadskern van Brugge: buffer
Referentie:	15045
Geldigheid startdatum:	02/12/2000
Externe documentatie:	• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/15045
Bekijk op kaart	

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 26/04/2025)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/05/2025)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu