

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 17/04/2026

Inspecteur: Roel De Boeck

Mentor:

Installateur: -

ID-label:

B.T.W. nr.:-

Klantreferentie:

Merk en type meettoestel: Metrel
MI3155

Serienummer: 21251272

Datum verslag: 17/04/2026

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Groenstraat
Huisnummer 55
Busnummer
Postcode 1740
Gemeente TERNAT
Land België

Eigenaar

Naam Dehollander Gilis
Straatnaam Peter Lautersstraat
Huisnummer 27
Busnummer
Postcode 1050
Gemeente ELSENE
Land België

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer -
E-mail -

Type : woning

EAN : 54

Teller Nr.: :-

Niet meegedeeld

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek:

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Netbeheerder: FLUVIUS

Spanning: 1N400V

Meter / bord verbinding: mm²

Max beveiliging: A

Aantal borden: 2

Aantal kringen: 3

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: - MΩ

RE: 44,0 Ω

NOK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

| Δ (mA) | In (A) | In - andere (A) | It | Type | Beveiligde kringen | Test | x 2,5 |
|------------------------------------|---------------------|--|----------|----------------------------|--------------------|------|-------|
| BESCHRIJVING INSTALLATIE | | | | | | | |
| Aantal kringen | Curve | Bescherming IN (A) | (andere) | P | Sectie (mm²) | | |
| 4 | C | 16 | | 2 | 1,5 | | |
| | - | - | | - | - | | |
| 1 | C | 16 | | 2 | - | | |
| Visueel nazicht (algemeen) | NOK | Directe aanraking | NOK | Indirecte aanraking | NOK | | |
| Aansluitingen | NOK | schema in bijlage door Aceg vzw | OK | | | | |
| Equipotentiale verbindingen | niet van toepassing | Doorsnede geleiders | OK | | | | |
| Continuïteit | NOK | Verlichting / toestellen | OK | | | | |

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

- 11.01 Eéndraadschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)
- 11.03 Situatieschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)
- 12.03 De continuïteit van equipotentiaalverbindingen en/of beschermingsgeleiders zijn niet gewaarborgd. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3.G. en 5.4.3.5)
- 12.04 De spreidingsweerstand is groter dan 30 Ohm en kleiner dan 100 Ohm, maar de aanvullende maatregelen met betrekking tot de differentieelstroombeschermingsinrichtingen zijn niet uitgevoerd. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.2. en 5.4.2.1.)
- 15.01 De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz dient aangebracht of vervolledigd te worden. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.1. en 3.1.3.3.A. en 5.1.6.1)
- 15.03 Het verdeelbord is niet makkelijk toegankelijk. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.1.C.)
- 15.10 De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn onvoldoende afgeschermd. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)
- 15.14 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)
- 15.15 Een alpolige scheidingsschakelaar is te voorzien om bord volledig spanningsloos te kunnen zetten. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.1.B. en nota)
- 16.01 De differentieelschakelaar aan het begin van de huishoudelijke installatie is niet verzegelbaar. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.4.3.)
- 16.02 Een algemene differentieelstroombeschermingsinrichting met een nominale stroom (In) van minstens 40A en een gevoeligheid van maximum 300mA is niet geplaatst. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.4.3. en 5.3.5.3.a.)
- 16.04 Een differentieelstroombeschermingsinrichting met een gevoeligheid van 30mA is te plaatsen voor installaties van badkamer, wasmachine, vaatwas, droogkast en/of gelijkaardige toestellen. Deze dient ongeschikt te zijn aan de hoofddifferentieelstroombeschermingsinrichting (Boek 1 Onderafdeling 7.1.4.3. en 4.2.4.3.)
- 16.09 Er is geen bescherming door een differentieelstroombeschermingsinrichting met een gevoeligheid van max. 30mA voorzien voor contactdozen zonder aardpen. (boek 1 afdeling 8.2.1 punt 6)
- 18.10 De kabels van het type XVB, VVB, XGB en/of C/VGVB moeten mechanisch beschermd worden tot op minimale hoogte van 10cm boven vloerniveau. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.1.5.)
- 18.15 Het gebruik van verdeelstekkers is enkel toegelaten bij aansluiting van snoeren op de vaste installatie, vaste aansluiting is dus verboden. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.2.)
- 19.01 Materieel is niet voorzien van CE-label en/of keurmerk. (Boek 1 Afdeling 5.1.3.)
- 19.07 Niet alle contactdozen op LS zijn kinderveilig conform NBN C 61-112-1:2017. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.2.3. en 5.3.5.2.)
- 19.13 Elektrisch materieel zonder bodem mag niet rechtstreeks op brandbaar materiaal geplaatst worden. (Boek 1 Onderafdeling 5.1.1.2.)
- N12 De elektrische installatie was niet volledig toegankelijk, wij hadden geen toegang tot volgende lokalen:

Hoofdkast en teller

N14 Tellerlokaal niet toegankelijk op ogenblik van de keuring.

N22 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.

N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

nota/note 27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.

BESLUIT

- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.** Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 17/4/2027. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

Inspectietijd: van 11:59 tot 12:45

De inspecteur Roel De Boeck



Roel De Boeck
ACEG VZW - #271

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtevreeks of onrechtvreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit
De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

| Stap 1 | Stap 2 | Stap 3 |
|--|--|--|
| Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's. | Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak. | ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is. |

































